



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область – Кузбасс
город Междуреченск

Администрация Междуреченского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2024 № 2839-п

О создании рабочей группы по организации работы, направленной на сокращение задолженности за жилищно-коммунальные услуги

В целях снижения задолженности населения за жилищно-коммунальные услуги, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Междуреченский муниципальный округ Кемеровской области – Кузбасса:

1. Признать утратившим силу постановление администрации Междуреченского городского округа от 22.02.2022 № 314-п «О создании рабочей группы по организации работы, направленной на сокращение задолженности за жилищно-коммунальные услуги».

2. Создать постоянно действующую рабочую группу по организации работы, направленной на сокращение задолженности за жилищно-коммунальные услуги, в составе согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Положение о постоянно действующей рабочей группе согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Утвердить мероприятия по снижению задолженности за жилищно-коммунальные услуги согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

5. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского муниципального округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского муниципального округа.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского муниципального округа по городскому хозяйству Крамаренко Д.Н.

Глава Междуреченского
муниципального округа

С.В.Перепилищенко

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского муниципального округа
от 21.11.2024 № 2839-п

Состав
постоянно действующей рабочей группы
по организации работы, направленной на сокращение задолженности
за жилищно-коммунальные услуги

1. Крамаренко Д.Н. - заместитель главы Междуреченского муниципального округа по городскому хозяйству, председатель рабочей группы
2. Кондратьева Е.Г. - начальник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского муниципального округа, заместитель председателя рабочей группы
3. Кирсанов Г.Д. - директор МКУ «УР ЖКК»
4. Трифонова И.В. - директор ИРКЦ
5. Медлак И.Б. - директор МУП «МТСК»
6. Щеблыкин О.Н. - исполнительный директор ООО «УТС»
7. Чащилов В.В. - директор Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго»
8. Братенков Е.В. - директор МУП «Междуреченский Водоканал»
9. Гнетнева Н.А. - консультант-советник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского муниципального округа, секретарь рабочей группы

Начальник отдела координации
городского хозяйства администрации
Междуреченского муниципального округа

Е.Г.Кондратьева

Приложение № 2
к постановлению администрации
Междуреченского муниципального округа
от 21.11.2024 № 2839-п

**ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩЕЙ РАБОЧЕЙ ГРУППЕ ПО
ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ, НАПРАВЛЕННОЙ НА СОКРАЩЕНИЕ
ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ**

1. Постоянно действующая рабочая группа по организации работы, направленной на сокращение задолженности за жилищно-коммунальные услуги (далее — рабочая группа) является постоянно действующим коллегиальным органом.

2. В своей деятельности рабочая группа руководствуется законодательством Российской Федерации, Кемеровской области, постановлениями администрации Междуреченского муниципального округа, а также настоящим Положением.

3. Основной целью деятельности рабочей группы является осуществление контроля за состоянием задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

4. Основной задачей деятельности рабочей группы является сокращение задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

5. Рабочая группа в целях выполнения стоящей перед ней задачи осуществляет следующие функции:

5.1. Осуществляет сбор информации, необходимой для проведения мониторинга задолженности за жилищно-коммунальные услуги.

5.2. Заслушивает отчеты руководителей организаций о принятых мерах по снижению задолженности, в том числе направленных на устранение и недопущение возникновения задолженности.

6. Рабочая группа в целях реализации своих функций имеет право:

6.1. Запрашивать в установленном действующим законодательством порядке информацию, необходимую для реализации своей цели и задачи.

6.2. В соответствии с действующим законодательством приглашать на заседания рабочей группы представителей организаций, не являющихся членами рабочей группы.

7. Председатель рабочей группы (в случае его отсутствия — заместитель председателя рабочей группы) осуществляет общее руководство деятельностью рабочей группы, обеспечивает работу и проведение ее заседаний.

8. Заседания рабочей группы проводятся не реже одного раза в

месяц.

9. Заседание рабочей группы считается правомочным, если на нем присутствуют более половины членов рабочей группы.

10. Решения рабочей группы принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов рабочей группы, оформляются протоколами, которые подписываются председательствующим на заседании рабочей группы. При равенстве голосов голос председательствующего на заседании рабочей группы является решающим.

11. Решения рабочей группы носят рекомендательный характер и доводятся до сведения заинтересованных лиц в виде выписки из протокола заседания рабочей группы либо иным способом по решению председателя комиссии.

12. Организационно-техническое обеспечение деятельности рабочей группы осуществляет отдел координации городского хозяйства администрации Междуреченского муниципального округа.

Начальник отдела координации
городского хозяйства администрации
Междуреченского муниципального округа

Е.Г.Кондратьева

Приложение № 3
к постановлению администрации
Междуреченского муниципального округа
от 21.11.2024 № 2839-п

Мероприятия
по снижению задолженности за жилищно-коммунальные услуги

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения	Исполнитель
1	2	3	4
Контрольные мероприятия			
1	Мониторинг задолженности населения и юридических лиц за ЖКУ	Ежемесячно	ООО «ИРКЦ», КУМИ, ресурсоснабжающие организации, управляющие компании
2	Мониторинг задолженности за ЖКУ бюджетных учреждений, финансируемых за счет средств областного и местного бюджетов	Ежемесячно	ресурсоснабжающие организации
3	Мониторинг задолженности за ЖКУ населения, проживающего в муниципальных жилых помещениях	Ежемесячно	МКУ «УРЖКК», ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации
Информационные и социальные мероприятия			
1	Направление обращений к руководителям предприятий и организаций всех форм собственности о доведении до сотрудников информации о необходимости своевременной оплаты за ЖКУ	Ежеквартально	Администрация Междуреченского муниципального округа, ООО «ИРКЦ»
2	Консультирование граждан по вопросам заключения соглашений для погашения задолженности в рассрочку	Постоянно	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации
3	Информирование населения через СМИ, сайты в сети «Интернет», информационные стенды о порядке начисления в и внесения платы за ЖКУ, о последствиях невнесения или несвоевременного внесения платы за ЖКУ, сроках и способах оплаты, режиме работы пунктов по приему платежей, порядке перерасчета платежей, порядке получения субсидий на оплату ЖКУ	Постоянно	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, отдел по работе со СМИ администрации Междуреченского муниципального округа
4	Проведение встреч с советами МКД по вопросам выработки мер по погашению задолженности населения	Ежеквартально	Администрация Междуреченского муниципального округа, МКУ

	за ЖКУ		«УРЖКК», управляющие компании
5	Проведение акций, поощряющих оплатить задолженность, провести оплату за ЖКУ авансом и т.д.	Ежегодно	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации, управляющие компании
Претензионные и досудебные мероприятия			
1	Направление потребителям ЖКУ информации о задолженности, пени, (смс-информирование, обзвон, электронная почта)	Постоянно	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, КУМИ
2	Направление потребителям ЖКУ жилых и нежилых помещений официальных уведомлений о намерении подачи иска в суд за неуплату задолженности	Постоянно	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, КУМИ
3	Заключение с должниками соглашений о поэтапном погашении просроченной задолженности за ЖКУ	По мере необходимости	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации, управляющие компании
4	Приостановление или частичное ограничение предоставления отдельных видов коммунальных услуг в помещения должников по оплате за ЖКУ в порядке, установленном постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 №354	По мере необходимости	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации, управляющие компании
5	Рассмотрение возможности предоставления должнику за ЖКУ отработать сумму долга на предприятиях ЖКХ	Постоянно	Управляющие компании ресурсоснабжающие организации
6	Рассмотрение возможности в добровольном порядке предоставления неплательщикам за ЖКУ, проживающим по договорам социального найма, других жилых помещений с меньшей оплатой за ЖКУ	По мере необходимости	Администрация Междуреченского муниципального округа, МКУ «УРЖКК»

Исковые мероприятия			
1	Оформление и направление исковых заявлений в суд по взысканию задолженности по оплате за ЖКУ(комплекс работ)	По истечении месяца с даты официального уведомления	ООО «ИРКЦ», ресурсоснабжающие организации, управляющие компании, КУМИ
2	Расторжение договора найма в судебном порядке с нанимателями муниципального жилья	По мере необходимости	МКУ «УРЖКК», администрация Междуреченского муниципального округа
3	Рейды со службой судебных приставов-исполнителей	По мере необходимости	МКУ «УРЖКК», ООО «ИРКЦ»

Начальник отдела координации
городского хозяйства администрации
Междуреченского муниципального округа

Е.Г.Кондратьева