



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Кемеровская область - Кузбасс**  
**город Междуреченск**  
**Администрация Междуреченского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.07.2023 № 2082-п

О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 15.11.2016 № 3099-п «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Междуреченского городского округа»

В связи с необходимостью внесения изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 15.11.2016 № 3099-п «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Междуреченского городского округа», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»:

1. Приложение к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 15.11.2016 № 3099-п «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Междуреченского городского округа» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского

округа (Васильева Н.В) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Чернышева Н.П.) опубликовать данное постановление в городских средствах массовой информации.

4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по экономике и инвестиционной политике Легалову Т.В.

Глава Междуреченского  
городского округа

С.В. Перепилищенко

Приложение  
к постановлению администрации  
Междуреченского городского округа  
от 27.07.2023 № 2082-п

## **РЕГЛАМЕНТ СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА» НА ТЕРРИТОРИИ МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящий регламент сопровождения инвестиционных проектов по принципу "одного окна" на территории Междуреченского городского округа (далее - Регламент) направлен на повышение инвестиционной привлекательности территории Междуреченского городского округа, а также на снижение административных барьеров и инвестиционных рисков при реализации инвестиционных проектов на территории Междуреченского городского округа.

1.2. Настоящий Регламент определяет порядок сопровождения инвесторов, предусматривает консультативную, методическую и организационную помощь на всех стадиях реализации инвестиционного проекта по принципу "одного окна".

1.3. Сопровождение инвестиционных проектов основывается на принципах:

- объективности и экономической обоснованности принимаемых решений;
- открытости и доступности для всех инвесторов информации, необходимой для осуществления инвестиционной деятельности за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации в отношении государственной, служебной или коммерческой тайны;
- равноправия инвесторов;
- обязательности исполнения принятых решений, неизменности прав инвесторов;
- сбалансированности общественных и частных интересов;
- единства стратегии инвестиционной деятельности в целях развития инвестиционного потенциала Междуреченского городского округа;
- гласности в обсуждении инвестиционных проектов;
- создания режима наибольшего благоприятствования для субъектов инвестиционной деятельности.

1.4. Для целей настоящего Регламента используются понятия, установленные Федеральным законом от 25.02.1999 № 39-ФЗ "Об

инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений", а также следующие понятия:

а) **инвестиции** - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта;

б) **сопровождение инвестиционного проекта** - комплекс мероприятий, осуществляемых на безвозмездной основе, направленных на оказание информационной, правовой, административной и организационной поддержки для реализации инвестиционного проекта;

в) **инвестиционный проект** - обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений, в том числе необходимая проектная документация, разработанная в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также описание практических действий по осуществлению инвестиций (бизнес-план);

г) **уполномоченный орган** - юридическое лицо, структурное подразделение юридического лица, уполномоченное на сопровождение инвестиционных проектов на территории Междуреченского городского округа утвержденное постановлением администрации Междуреченского городского округа;

д) **куратор** - сотрудник Уполномоченного органа, ответственный за сопровождение инвестиционного проекта;

е) **инициатор инвестиционного проекта (инвестор)** - субъект инвестиционной деятельности, реализующий или планирующий реализацию инвестиционного проекта на территории Междуреченского городского округа.

1.5. Согласно постановлению администрации Междуреченского городского округа от 17.07.2018 № 1737-п уполномоченным органом на сопровождение инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Междуреченского городского округа утверждено МБУ «АРТИП».

1.6. Реестр инвестиционных площадок, а также инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации в Междуреченском городском округе по принципу "одного окна", размещается и актуализируется на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

1.7. Решение о целесообразности организации сопровождения инвестиционного проекта выносится на Совете по инвестиционной и инновационной деятельности.

1.8. Контроль за сопровождением инвестиционного проекта, подбором инвестиционной площадки, размещением информации на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа инвестиционной площадки (инвестиционного проекта) осуществляет инвестиционный уполномоченный.

1.9. Результатом сопровождения инвестиционного проекта, реализуемого на территории Междуреченского городского округа по принципу «одного окна», является отчет Инвестора о ходе реализации инвестиционного проекта, по форме Приложения 3.

1.10. Отчет формируется нарастающим итогом за год. Срок предоставления ежеквартальных отчетов не позднее 30 числа следующего за отчетным.

## **2.Сопровождение инвестиционных проектов**

2.1. Основанием для начала сопровождения инвестиционного проекта, реализуемого или планируемого к реализации на территории Междуреченского городского округа, является положительное решение Совета по инвестиционной и инновационной деятельности и поступление в уполномоченный орган заявления в по форме в Приложении 1 на бумажном носителе или в электронном виде по адресу электронной почты Уполномоченного органа.

Контакты: 652 870, Россия, Кемеровская область – Кузбасс, г.Междуреченск, пр. Строителей, 30, пом. 1а, тел./факс 8(38475) 2-26-13, e-mail: [fond-98@mail.ru](mailto:fond-98@mail.ru).

Режим работы: пн. – чт. 08:00 – 17:00, пт. 08:00 – 16:00, перерыв 12:00 – 12:48, сб., вс. – выходные дни.

В заявлении указывается наименование проекта, стадия его реализации, необходимые виды поддержки для реализации инвестиционного проекта, а также должность, Ф.И.О. лица, уполномоченного от имени Инициатора инвестиционного проекта (инвестора) на взаимодействие с Уполномоченным органом, и координаты для обратной связи (почтовый адрес, телефон, факс, электронная почта).

К заявлению прилагаются:

- паспорт инвестиционного проекта по форме в Приложении 2;
- документ, подтверждающий полномочия лица на взаимодействие с Уполномоченным органом от имени Инициатора инвестиционного проекта (инвестора);
- при наличии: презентация, обоснование инвестиций, бизнес-план, технико-экономическое обоснование, проектная и иная документация;
- справку, подтверждающую отсутствие задолженности по уплате налогов и других обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;
- сведения об отсутствии в отношении инвестора процедур банкротства в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

Инициатор инвестиционного проекта (инвестор) также вправе представить следующие документы:

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц;

Инициатор инвестиционного проекта (инвестор) несет ответственность

за полноту и достоверность представленных сведений.

2.2. Инвестиционные проекты, планируемые к реализации на территории Междуреченского городского округа, должны соответствовать следующим критериям:

- направленность на реализацию основных направлений социально-экономического развития Междуреченского городского округа;
- реалистичность и достижимость целей инвестиционного проекта;
- достаточность финансовых ресурсов для реализации инвестиционного проекта;
- направленность инвестиционного проекта на удовлетворение потребностей жителей Междуреченского городского округа;
- экологическая безопасность инвестиционного проекта.

2.3. Основаниями для отказа в сопровождении являются:

- документы, указанные в пункте 2.1. настоящего Регламента, представлены не в полном объеме;

- наличие у лица, подавшего заявку на сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна", на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Обращение на сопровождение, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

- лицо, подавшее заявку на сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна" - юридическое лицо на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступило Обращение на сопровождение, находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а инвестор - индивидуальный предприниматель прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

- деятельность лица, подавшего заявку на сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна" - приостановлена в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

2.4. Регистрация заявления на сопровождение инвестиционных проектов по принципу "одного окна".

2.4.1. Уполномоченный орган в срок не более 5 рабочих дней со дня получения заявления и приложенных документов осуществляет его регистрацию и проводит проверку на предмет соответствия документации инвестиционного проекта требованиям к оформлению и содержанию, установленным настоящим Регламентом.

2.4.2. В случае несоответствия документации инвестиционного проекта требованиям настоящего Регламента, его рассмотрение приостанавливается. О причинах приостановки рассмотрения инвестиционного проекта сообщается Инициатору инвестиционного проекта (инвестору) в письменной форме в срок не позднее 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

2.4.3. Рассмотрение инвестиционного проекта возобновляется после устранения замечаний, послуживших основанием для принятия решения о приостановке его рассмотрения.

2.4.4. На стадии рассмотрения инвестиционного проекта, в случае необходимости, Уполномоченный орган вправе обратиться с запросами о предоставлении необходимой информации в структурные подразделения администрации Междуреченского городского округа, органы государственной власти, субъекты естественных монополий, институты развития, а так же контролирующие и совещательные органы (рабочие группы, советы, комиссии и пр.).

Срок направления запросов – не позднее 3 дней с момента получения полного комплекта документов от Инициатора инвестиционного проекта (инвестора), согласно п.2.4.2. настоящего Регламента.

2.5. Общий срок принятия решения о вынесении на рассмотрение Совета по инвестиционной и инновационной деятельности не может превышать 10 рабочих дней с момента получения Уполномоченным органом полного комплекта документов от Инициатора инвестиционного проекта.

2.6. В случае принятия Советом по инвестиционной и инновационной деятельности решения о целесообразности организации сопровождения инвестиционного проекта, назначается куратор и организуется сопровождение инвестиционного проекта Уполномоченным органом.

2.7. Решение Совета по инвестиционной и инновационной деятельности направляется Уполномоченному органу и Инициатору инвестиционного проекта (инвестору) в срок не позднее 3 рабочих дней со дня его принятия.

2.8. В случае принятия Уполномоченным органом решения о сопровождении инвестиционного проекта и назначении куратора инвестиционный проект подлежит включению в Реестр инвестиционных проектов, подлежащих реализации на территории Междуреченского городского округа.

### **3.Комплекс мероприятий по сопровождению инвестиционных проектов**

3.1. Основанием для осуществления процедуры сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» является принятие Советом по инвестиционной и инновационной деятельности решения о целесообразности организации сопровождения инвестиционного проекта на территории Междуреченского городского округа.

Сопровождение осуществляется на безвозмездной основе в соответствии со схемой сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории Междуреченского городского округа, по принципу «одного окна», представленной в приложении к настоящему регламенту.

3.2. По каждому сопровождаемому инвестиционному проекту куратор, совместно с Инициатором инвестиционного проекта (инвестором), составляют план реализации инвестиционного проекта, в котором отражаются все планируемые этапы взаимодействия Инициатора инвестиционного проекта (инвестора) с муниципальными, государственными и иными органами, сроки подготовительных, согласительных, разрешительных процедур, принятия решений о предоставлении мер поддержки финансового характера.

3.3. В рамках сопровождения инвестиционного проекта Уполномоченный орган применяет следующие механизмы сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна»:

- консультирование инициатора инвестиционного проекта (инвестора), в том числе содействие в оформлении документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта;

- содействие инициатору инвестиционного проекта (инвестору) в подготовке документов для участия в конкурсных отборах на предоставление мер государственной поддержки субъектам инвестиционной деятельности;

- содействие инициатору инвестиционного проекта (инвестору) в оформлении заявок на финансирование из институтов развития, финансовых институтов, а также в оформлении заявок на предоставление иных форм поддержки субъектам инвестиционной деятельности;

- организация встреч (переговоров) инициатора инвестиционного проекта (инвестора) с потенциальными партнерами, инвесторами;

- организация встреч (переговоров) инициатора инвестиционного проекта (инвестора) с участниками сопровождения инвестиционного проекта для решения вопросов, возникающих в ходе реализации инвестиционного проекта;

- осуществление подбора инвестиционных площадок (земельных участков, объектов капитального строительства) для реализации инвестиционного проекта.

3.4. Куратор, в целях информационно-консультационного сопровождения инвестиционного проекта, может направить запрос о предоставлении необходимой информации в структурные подразделения администрации Междуреченского городского округа, органы государственной власти, субъекты естественных монополий, институты развития, а так же контролирующие и совещательные органы (рабочие группы, советы, комиссии и пр.)

Если предоставление указанной информации структурными подразделениями, органами местного самоуправления является муниципальной услугой, то такая информация предоставляется в порядке и сроки, предусмотренные административными регламентами предоставления муниципальных услуг.

3.5. При необходимости уполномоченный орган проводит рабочие встречи, осмотр площадок, консультации, а также организует встречу инвестора с главой Междуреченского городского округа.

Срок организации встречи с Инициатором инвестиционного проекта (инвестором) - не более 5 рабочих дней.

По поручению главы Междуреченского городского округа прием Инициаторов инвестиционного проекта (инвесторов) может осуществляться первым заместителем главы Междуреченского городского округа, заместителями главы Междуреченского городского округа.

Заместитель главы  
Междуреченского городского округа  
по экономике и инвестиционной политике

Т.В. Легалова

Приложение 1  
к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов  
по принципу «одного окна»  
на территории Междуреченского городского округа

Руководителю  
Уполномоченного органа  
на сопровождение инвестиционных проектов

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
на сопровождение инвестиционного проекта, реализуемого или планируемого  
(нужное подчеркнуть)  
к реализации на территории Междуреченского городского округа

Заявитель (полное и сокращенное наименование)	
ИНН	
ОГРН	
КПП (для юридических лиц)	
Место регистрации	
Место нахождения	
Вид деятельности по ОКВЭД	
Краткое описание текущей деятельности	
Телефон руководителя	
e-mail	
Телефон главного бухгалтера	
ФИО главного бухгалтера	

**Прошу взять на сопровождение инвестиционный проект, реализуемый или планируемый (нужное подчеркнуть) к реализации на территории Междуреченского городского округа:**

Наименование инвестиционного проекта	
Вид деятельности в рамках инвестиционного проекта	
Резюме проекта	

Заявитель дает согласие в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение, передачу, обезличивание, блокирование, уничтожение своих персональных данных, указанных в настоящем заявлении и приложенных к нему документах, в целях получения субсидии. Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

(должность заявителя)  
МП

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение 2  
к Регламенту сопровождения инвестиционных проектов  
по принципу «одного окна»  
на территории Междуреченского городского округа

**ПАСПОРТ  
инвестиционного проекта**

Наименование проекта	
Краткое описание	
Населенный пункт	
Тип проекта (выбрать из - предложенного)	-инвестиционный проект -инвестиционное предложение
Адрес	
Отрасль экономики (выбрать из предложенного)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- сельское хозяйство, охота и лесное хозяйство</li> <li>- добыча полезных ископаемых</li> <li>- производство и распределение электроэнергии, газа и воды</li> <li>- строительство</li> <li>- рыболовство, рыбоводство</li> <li>- природопользование</li> <li>- гостиницы, рестораны</li> <li>- транспорт и связь</li> <li>- финансовая деятельность</li> <li>- операции с недвижимым имуществом, аренда и предоставление услуг</li> <li>- образование</li> <li>- здравоохранение и предоставление социальных услуг</li> <li>- предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг</li> <li>- предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства</li> <li>- деятельность экстерриториальных организаций</li> <li>- пищевое производство</li> <li>- деятельность организаций отдыха и развлечений, культуры и спорта</li> <li>- организации народных художественных промыслов</li> <li>- машиностроение</li> <li>- химическая промышленность</li> <li>- экология</li> <li>- авиастроение и ракетно-космический комплекс</li> <li>- судостроение</li> <li>- атомная промышленность</li> <li>- энергетика</li> <li>- металлургия</li> <li>- деревообрабатывающая промышленность</li> <li>- оборонно-промышленный комплекс</li> <li>- телекоммуникационные и информационные технологии</li> <li>- электронная промышленность</li> <li>- общественное питание</li> <li>- производство медицинских изделий</li> <li>- розничная торговля</li> <li>- фармацевтическая промышленность</li> </ul>

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- туристическая деятельность</li> <li>- научная деятельность</li> <li>- нефтехимическая деятельность</li> <li>- экспорт</li> <li>- ремесленная деятельность</li> <li>- текстильное и швейное производство</li> <li>- геологоразведка</li> <li>- услуги</li> <li>- биотехнология</li> <li>- создание инфраструктуры</li> <li>- космос</li> <li>- переработка отходов</li> </ul>
Инициатор проекта	
Описание	
Наименование продукции	
Инфраструктурное обеспечение (можно выбрать несколько вариантов)	<p>Газ Железная дорога Интернет, сотовая связь Водоснабжение Канализация Электроэнергия Теплоснабжение Автомобильная дорога Социальная инфраструктура</p>
Рынки сбыта	
Проектная мощность	
Стоимость проекта (Р.)	
Срок реализации(лет)	
Срок окупаемости (лет)	
Срок выхода на проектную мощность (лет)	
Количество создаваемых рабочих мест	
Потребность в инвестициях	
Наличие собственных средств	
Наличие господдержки	
Стадия реализации (выбрать)	<ul style="list-style-type: none"> <li>-пред инвестиционная</li> <li>-инвестиционная</li> <li>-эксплуатационная</li> <li>-развитие (эксплуатация + инвестиции)</li> <li>-остановлен</li> </ul>
Дополнительные материалы	<p>В этом пункте прикрепляются доп. файлы Например, презентация и прочее Если есть, просим направить вместе с паспортом проекта</p>
Контактное лицо	
Телефон	
Адрес	
Фото	

Достоверность подтверждаю

\*информация предназначена для размещения на инвестиционном портале Кузбасса.

**ОТЧЕТ ИНВЕСТОРА  
О ХОДЕ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННОГО ПРОЕКТА В  
ЗА \_\_\_\_\_ 20\_\_ ГОДА**

Наименование инвестора \_\_\_\_\_  
 Ф.И.О. руководителя \_\_\_\_\_  
 Ф.И.О. и номер контактного телефона главного бухгалтера \_\_\_\_\_  
 Ф.И.О. и номер контактного телефона лица, осуществляющего координацию реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_  
 Юридический адрес инвестора \_\_\_\_\_  
 Почтовый адрес инвестора \_\_\_\_\_  
 Наименование основного вида экономической деятельности в соответствии с кодом по ОКВЭД \_\_\_\_\_  
 Код по ОКВЭД основного вида экономической деятельности \_\_\_\_\_

Код строк	Показатели	единица измерения	Фактическое значение показателя
2010	Обороты за отчетный период по дебету счета 08	рублей	
в том числе по субсчетам, отражающим:			
2011	строительство объектов основных средств	рублей	
2012	приобретение объектов основных средств	рублей	
2020	Сальдо на конец периода по дебету счета 08	рублей	
в том числе по субсчетам, отражающим:			
2021	строительство объектов основных средств	рублей	
2022	приобретение объектов основных средств	рублей	
2030	Сальдо на конец периода по дебету счета 01	рублей	
3010	Численность занятых на предприятии на конец периода	человек	
в том числе:			
3020	количество новых рабочих мест, созданных в отчетном квартале	единиц	

Достоверность и полноту сведений, представленных в данном отчете, подтверждаю

Руководитель предприятия-инвестора \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Дата составления отчета \_\_\_\_\_

(число, месяц, год)

Данные заполняются организацией строго в соответствии с настоящей формой отчета исключительно в части, касающейся реализации инвестиционного проекта исходя из фактических показателей в отчетном квартале.

Отчет составляется нарастающим итогом и представляется в в уполномоченный орган (Администрация Междуреченского городского округа Муниципальное бюджетное учреждение «Агентство по развитию туризма, инвестиций и предпринимательства» (МБУ «АРТИП») на бумажном носителе, заверенный надлежащим образом подписью руководителя организации и печатью организации, не позднее 30 числа следующего за отчетным кварталом, по адресу 652870, Россия, Кемеровская область - Кузбасс, г. Междуреченск, пр. Строителей, 30, пом. 1а тел./факс (38475) 2-26-13, e-mail: fond-98@mail.ru

В случае отсутствия данных к заполнению в соответствующем поле обязательно ставить "0".

Приложение 4  
к Регламенту сопровождения инвестиционных  
проектов по принципу «одного окна»  
на территории Междуреченского городского округа

**БЛОК-СХЕМА  
СОПРОВОЖДЕНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ  
ПО ПРИНЦИПУ «ОДНОГО ОКНА»**

