



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Кемеровская область - Кузбасс**  
**город Междуреченск**  
**Администрация Междуреченского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 10.03.2023 № 547-п

Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы МУП «Междуреченский Водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса» на 2024-2027 годы

В целях выполнения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказа Федеральной службы по тарифам России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения,

холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей», решения Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 01.06.2020 № 110 «Об утверждении генерального плана муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», решения Междуреченского городского Совета народных депутатов от 06.06.2016 № 219 «Об утверждении программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Междуреченского городского округа на 2016-2026 годы», постановления администрации Междуреченского городского округа от 10.11.2022 № 2544-п «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Междуреченского городского округа Кемеровской области - Кузбасса. Актуализация по состоянию на 2023 год с перспективой до 2033 года», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить техническое задание на разработку инвестиционной программы МУП «Междуреченский Водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Междуреченский городской округ» на 2024-2027 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Шелковникова М.Н.

Глава Междуреченского городского округа

В.Н.Чернов

Приложение  
к постановлению администрации  
Междуреченского городского округа  
от 10.03.2023 № 547-п

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ  
МУП «МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ ВОДОКАНАЛ» ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,  
РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ  
ХОЛОДНОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕМЕРОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ – КУЗБАССА НА 2024 - 2027 ГОДЫ»**

**1. Основание для разработки технического задания**

Настоящее техническое задание на разработку «Инвестиционной программы МУП «Междуреченский Водоканал» по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения муниципального образования Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса на 2024 - 2027 годы» (далее - инвестиционная программа) разработано на основании:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановления Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказа Федеральной службы по тарифам России от 27.12.2013 № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;
- решения Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 01.06.2020 № 110 «Об утверждении генерального плана

муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»;

- решения Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 06.06.2016 № 219 «Об утверждении программы «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Междуреченского городского округа» на 2016-2026 годы»;

- постановления администрации Междуреченского городского округа от 10.11.2022 № 2544-п «Об утверждении схемы водоснабжения и водоотведения Междуреченского городского округа Кемеровской области-Кузбасса. Актуализация по состоянию на 2023г год с перспективой до 2033 года».

## **2. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Целями разработки инвестиционной программы являются:

2.1.1. Обеспечение возможности подключения к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения новых объектов капитального строительства.

2.1.2. Выполнение перечня мероприятий, направленных на реконструкцию и модернизацию существующих объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, в целях снижения уровня износа существующих объектов.

2.1.3. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения.

2.2. Инвестиционная программа должна обеспечивать решение следующих основных задач:

2.2.1. Подключение к системам водоснабжения и (или) водоотведения следующих объектов:

№ пп	Наименование объекта	Тип потребителя	Год ввода в эксплуатацию	Площадь, м2	Нагрузка водоснабжения	Нагрузка водоотведения
					м3/час	
1	Строительство 10-ти эт. МКД №7а (квартал № 2, ул. Березовая)	население	2024	3450	2,18	5,39
2	Строительство 10-ти эт. МКД №7 б (квартал № 2, ул. Березовая)	население	2024	3450	2,18	5,39

3	Строительство МБОУ СОШ № 2 (основной корпус) 49 квартал	бюджет	2024	н/д	11,09	10,67
4	Строительство МБОУ СОШ № 2 (2 корпус) пр.Коммунистический, 9	бюджет	2024	н/д	14,37	13,93
5	Объекты РЖД (ул. Вокзальная)	прочие	2024	н/д	0,88	0,88

2.2.2. Увеличение услуг водоснабжения на 30,7 м<sup>3</sup>/час дополнительно к существующим объемам для подключения объектов перспективной застройки по 2024 г.

2.2.3. Увеличение услуг водоотведения на 36, 26 м<sup>3</sup>/час дополнительно к существующим объемам для подключения объектов перспективной застройки по 2024 г.

2.2.4. Достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения:

1) соответствие показателей качества питьевой воды требованиям СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»;

2) повышение показателей надежности и бесперебойности системы водоснабжения и водоотведения за счет снижения количества перерывов в подаче воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, и снижения удельного количества аварий и засоров на сетях водоотведения;

3) соответствие показателей качества очистки сточных вод утвержденным нормативам допустимого сброса веществ и микроорганизмов;

4) повышение энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения за счет снижения потерь воды в централизованной системе водоснабжения при транспортировке и удельных расходов электрической энергии.

### **3. Основные требования к инвестиционной программе**

3.1. Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным настоящим техническим заданием.

3.2. В инвестиционную программу включаются мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие изменение технических характеристик этих объектов и предполагающие изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта, целесообразность реализации которых обоснована в схемах водоснабжения и водоотведения, мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

3.3. Инвестиционная программа должна состоять из описательной, табличной и графической частей и содержать:

3.3.1. Паспорт инвестиционной программы по следующей форме:

- Наименование инвестиционной программы;
- Дата принятия и наименование решения о начале разработки инвестиционной программы;
- Дата принятия решения о техническом задании на разработку инвестиционной программы;
- Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа, ее местонахождение и контакты лиц, ответственных за разработку инвестиционной программы;
- Наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, утвердившего инвестиционную программу, его местонахождение;
- Наименование органа местного самоуправления поселения (городского округа), согласовавшего инвестиционную программу, его местонахождение;
- Плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, установленные органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, отдельно на каждый год в течение срока реализации инвестиционной программы.

3.3.2. Перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и (или) реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения,

предусмотренных мероприятиями (в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации), описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

3.3.3. Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, а также перечень мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

3.3.4. Плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и фактический процент износа объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, существующих на начало реализации инвестиционной программы.

3.3.5. График реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения в эксплуатацию.

3.3.6. Источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности, по годам и по мероприятиям в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации:

- собственные средства регулируемой организации, учтенные при установлении тарифов регулируемой организации, в разбивке на амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов, расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке, экономию расходов, достигнутую регулируемой организацией в результате реализации

мероприятий инвестиционной программы, экономию средств, достигнутую регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем), расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга);

- иные собственные средства регулируемой организации, в том числе средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения), иные средства регулируемой организации, не указанные в настоящем подпункте;

- займы и кредиты, а также иные средства, привлеченные на возвратной основе;

- прочие источники.

3.3.7. Расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения и расходов на реализацию инвестиционной программы.

3.3.8. Предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения на период реализации инвестиционной программы.

3.3.9. Планы мероприятий, план снижения сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, программу повышения экологической эффективности, план мероприятий по охране окружающей среды и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены).

3.3.10. Перечень установленных в отношении объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения инвестиционных обязательств и условия их выполнения в случае, предусмотренном законодательством Российской Федерации о приватизации.

3.4. Мероприятия инвестиционной программы разделяются на мероприятия, реализуемые в сфере холодного водоснабжения, мероприятия, реализуемые в сфере горячего водоснабжения, и мероприятия, реализуемые в сфере водоотведения, при этом в пределах каждой сферы деятельности выделяются следующие группы мероприятий:

3.4.1. Строительство, модернизация и (или) реконструкция объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, строительство которых финансируется за счет платы за подключение, с указанием точек подключения (технологического присоединения),



количества и нагрузки новых подключенных (технологически присоединенных) объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием строящихся участков таких сетей, их диаметра и протяженности, иных технических характеристик;

- строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с описанием таких объектов, их технических характеристик;

- увеличение пропускной способности существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения до и после проведения мероприятий.

3.4.2. Строительство новых объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не связанных с подключением (технологическим присоединением) новых объектов капитального строительства абонентов, в том числе:

- строительство новых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности;

- строительство иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием их технических характеристик.

3.4.3. Модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов, в том числе:

- модернизация или реконструкция существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик до и после проведения мероприятий;

- модернизация или реконструкция существующих объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием технических характеристик данных объектов до и после проведения мероприятий.

3.4.4. Осуществление мероприятий, направленных на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, не включенных в прочие группы мероприятий.

3.4.5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе:

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж сетей водоснабжения и (или) водоотведения с указанием участков таких сетей, их протяженности, пропускной способности, иных технических характеристик;

- вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения (за исключением сетей водоснабжения и (или) водоотведения) с указанием отдельных объектов, их технических характеристик.

3.4.6. Реализация мероприятий, предусматривающих капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемые организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с обеспечением деятельности в сфере горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения с использованием централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

3.5. Срок выполнения мероприятий инвестиционной программы составляет 4 года, с 2024 года по 2027 год включительно.

3.6. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации мероприятий инвестиционной программы, устанавливается с учетом укрупненных сметных нормативов для объектов непромышленного назначения и инженерной инфраструктуры, утвержденных Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.7. Финансовыми источниками реализации инвестиционной программы могут быть:

3.7.1. Собственные средства регулируемой организации, учтенные при установлении тарифов регулируемой организации, в разбивке на амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов, расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке, экономию расходов, достигнутую регулируемой организацией в результате реализации мероприятий инвестиционной программы, экономию средств, достигнутую регулируемой организацией (в том числе в результате реализации энергосервисного договора (контракта) в результате снижения расходов, в размере, определенном по решению регулируемой организации, плату за подключение к централизованным системам водоснабжения и (или)

водоотведения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем), расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга);

3.7.2. Иные собственные средства регулируемой организации, в том числе средства, полученные регулируемой организацией в виде платы за сброс загрязняющих веществ сверх установленных нормативов состава сточных вод и (или) платы за негативное воздействие на работу централизованной системы водоотведения (в отношении мероприятий, реализуемых в сфере водоотведения), иные средства регулируемой организации.

3.7.3. Бюджетные средства.

3.8. Инвестиционная программа должна быть согласована с администрацией Междуреченского городского округа.

#### **4. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения**

Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения и водоотведения, указанные в данном разделе, устанавливаются с учетом совокупного выполнения инвестиционной и производственной программ МУП «Междуреченский Водоканал» на период 2024 - 2027 гг.

4.1. К показателям надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения относятся:

4.1.1. Показатели качества воды (в отношении питьевой воды).

4.1.2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения.

4.1.3. Показатели очистки сточных вод.

4.1.4. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды.

4.2. Показателями качества питьевой воды являются:

4.2.1. Доля проб питьевой воды, подаваемой со станций водоподготовки в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий»).

Необходимо обеспечить нормативное (плановое) значение показателя 0% на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

4.2.2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды (в соответствии с СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий).

Необходимо обеспечить:

- нормативное (плановое) значение показателя 0% (по запаху, привкусу, мутности) на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

4.3. Показателем надежности и бесперебойности водоснабжения является количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км).

Необходимо обеспечить снижение планового значения показателя на 3% на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

4.4. Показателем надежности и бесперебойности водоотведения является удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год (ед./км).

Необходимо обеспечить снижение планового значения показателя на 3% на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

4.5. Показателями качества очистки сточных вод является доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы (в процентах).

Необходимо обеспечить снижение планового значения показателя на 1% на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

4.6. Показателями энергетической эффективности являются:

4.6.1. Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (в процентах).

Необходимо обеспечить снижение планового значения показателя на 0,5% на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

4.6.2. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки и транспортировки питьевой воды, на единицу отпускаемой в сеть воды (кВт.ч/куб.м).

Необходимо обеспечить снижение натуральной величины расхода электрической энергии на каждый последующий год реализации инвестиционной программы в зависимости от включенных в состав инвестиционной и производственной программ мероприятий.

4.6.3. Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе водоотведения сточных вод, на единицу объема отводимых сточных вод (кВт.ч/куб.м).

Необходимо обеспечить снижение натуральной величины расхода электрической энергии на каждый последующий год реализации инвестиционной программы в зависимости от включенных в состав инвестиционной и производственной программ мероприятий.

## **5. Основные мероприятия инвестиционной программы**

В состав инвестиционной программы могут входить следующие мероприятия:

5.1. В области водоснабжения:

5.1.1. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоснабжения в целях подключения объектов капитального строительства абонентов:

1) реконструкция насосно-фильтровальной станции Карайского водозабора (г.Междуреченск, правый берег реки Томь, в районе Карай);

2) реконструкция магистрального водопровода по ул.Брянская диаметром 500 мм, протяженностью 625 п.м от ул.Вокзальная до пр.Шахтеров;

3) реконструкция магистрального водопровода по ул.Луговая диаметром 160 мм, протяженностью 122 м, от ул. Ермака до ул. Лазо.

5.1.2. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованной системы водоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов:

1) Замена трубопроводов, водопроводных колодцев и запорной арматуры в объеме, необходимом для достижения планового значения доли потерь воды в централизованных системах водоснабжения на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

5.1.3. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения:

1) Реконструкция насосной станции I подъема (г.Междуреченск, правый берег реки Томь, в районе п. Карай) с целью повышения надежности системы и повышения энергетической эффективности за счет снижения

удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе.

2) Замена существующих насосных агрегатов на водопроводных насосных станциях (далее - ВНС) с целью повышения надежности системы и повышения энергетической эффективности за счет снижения удельного расхода электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды.

3) Установка датчиков давления, приборов учета, частотнорегулируемых приводов на станциях; регуляторов давления, зонных и балансовых приборов учета на сетях водоснабжения с целью создания единой системы мониторинга подачи и распределения воды для достижения планового значения доли потерь воды в централизованных системах водоснабжения на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

4) Организация зон санитарной охраны артезианских скважин с целью повышения надежности и санитарной безопасности системы водоснабжения.

5) Замена/монтаж насосных агрегатов, арматуры и иного оборудования с целью повышения экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоснабжения, а также исполнения требований законодательства.

5.2. В области водоотведения:

5.2.1. Мероприятия по строительству, модернизации и (или) реконструкции объектов централизованной системы водоотведения в целях присоединения объектов капитального строительства абонентов:

1) Реконструкция насосно-фильтровальной станции очистных сооружений канализации (г.Междуреченск, район городских очистных сооружений) с целью повышения стабильности работы сооружений и достижения планового показателя качества очистки сточных вод: доли проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы.

2) Реконструкция канализационной насосной станции № 5 (г.Междуреченск, территория школы № 12), замена насосного оборудования, всасывающих и напорных трубопроводов.

3) Реконструкция самотечного коллектора до КНС № 5 (г.Междуреченск, квартал 12) увеличение пропускной способности коллектора.

4) Строительство сетей водоотведения от точек подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя (выполняется без учета приоритетности).

5.2.2. Мероприятия по модернизации или реконструкции существующих объектов централизованной системы водоотведения в целях снижения уровня износа существующих объектов:

1) Замена напорных трубопроводов, канализационных колодцев и запорной арматуры в объеме, необходимом для достижения планового показателя надежности и бесперебойности водоотведения: удельного количества аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

2) Замена самотечных трубопроводов и канализационных колодцев в объеме, необходимом для достижения планового показателя надежности и бесперебойности водоотведения: удельного количества аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети на каждый последующий год реализации инвестиционной программы.

5.2.3. Мероприятия, направленные на повышение экологической эффективности, достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения:

1) Модернизация системы очистки аэротенков № 1 (г.Междуреченск, район городских очистных сооружений), с реконструкцией сооружений под технологию нитри-денитрификации и удаления биогенных элементов с целью повышения стабильности работы сооружений и достижения планового показателя качества очистки сточных вод: доли проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы.

2) Замена/монтаж насосных агрегатов, арматуры и иного оборудования с целью повышения экологической эффективности, достижения плановых значений показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованной системы водоотведения, а также исполнения требований законодательства.

## **6. Порядок согласования, утверждения и корректировки проекта инвестиционной программы**

6.1. Инвестиционная программа согласовывается, утверждается и корректируется в порядке, установленном Федеральным законом от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения».

6.2. Проект разработанной инвестиционной программы должен быть направлен на согласование в Администрацию Междуреченского городского округа для рассмотрения на предмет ее соответствия техническому заданию в части мероприятий, реализуемых на территории Междуреченского городского округа.

6.3. МУП «Междуреченский Водоканал» в течение 3 дней со дня получения согласования направляет проект инвестиционной программы в региональную энергетическую комиссию Кемеровской области на утверждение.

6.4. Итогом утверждения инвестиционной программы является заключение соглашения об условиях осуществления регулируемой деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения между МУП «Междуреченский Водоканал» и региональной энергетической комиссией Кемеровской области.

## **7. Прочие условия**

7.1. Настоящее техническое задание может быть изменено по инициативе МУП «Междуреченский Водоканал», Совета народных депутатов Междуреченского городского округа или администрации города Междуреченского городского округа в следующих случаях:

- внесения изменений в Генеральный план развития города Междуреченска и Междуреченского городского округа;
- внесения изменений в программу «Комплексное развитие коммунальной инфраструктуры Междуреченского городского округа на 2016-2026 годы»;
- сокращения (увеличения) финансирования из бюджетов всех уровней;
- сокращения (увеличения) финансирования за счет собственных средств организации;
- уточнения документов территориального планирования.

Директор МКУ «УР ЖКК»

А.А.Тимочкин