



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область - Кузбасс
город Междуреченск
Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.12.2021 № 2682-п

Об уточнении правил землепользования и застройки

С целью отображения границ зон с особыми условиями использования территории, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», решением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 23.05.2011 № 242 «Об утверждении Положения о порядке осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ», частью 12 статьи 21 Правил землепользования и застройки Междуреченского городского округа Кемеровской области - Кузбасса, утвержденных решением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 17.07.2008 № 458, в редакции решения Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 24.06.2021 №170:

1. Уточнить правила землепользования и застройки муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области – Кузбасса», утвержденные решением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 17.07.2008 № 458 (в редакции решений Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 28.04.2016 № 214, от 31.01.2017 № 272, от 30.10.2017 № 311, от 10.10.2018 № 8, от 14.09.2020 № 121, от 24.06.2021 №170, от 23.09.2021 №179), отобразив на картах зон с особыми условиями использования территории границы таких зон, сведения о которых внесены в единый государственный реестр

недвижимости после утверждения правил землепользования и застройки, согласно приложению.

2. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Воробьева М.А.) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

3. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа в течение трех дней со дня подписания настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству Перепилищенко С.В.

Глава Междуреченского городского округа

В.Н.Чернов

Приложение
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 24.12.2021 № 2682-п

Перечень зон с особыми условиями использования территории

№ п.п.	Реестровый номер	Наименование ЗОУИТ	Основание внесения дополнений
1	42:28-6.518	Санитарно-защитная зона кладбища	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 06.10.2020 №КУВД-001/2020-17438827
2	42:00-6.1455	Охранная зона государственного природного заповедника "Кузнецкий Алатау"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.07.2021 №КУВД-001/2021-28772241
3	42:08-6.269	Зона затопления территорий, прилегающих к незарегулированной р.Томь, затапливаемых при половодьях 1% обеспеченности в п.Теба Междуреченского ГО	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 12.07.2021 №КУВД-001/2021-27959655
4	42:00-6.1452	Зона затопления водами рек Томь, Сред.Кийзак, Ниж. и Верх.Новоулусинская, Чебал-Су(Чебалсу), Бол.Кийзак(Кийзак), Уса, Кумзас, Майзас(Бол.Майзас), Побазак(Нагазак), Бельсу, Ольжерас, Назас при половодьях 1% обеспеч. в г.Междуреченск, п.Майзас, Студеный Плес	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 30.06.2021 №КУВД-001/2021-24127808
5	42:08-6.276	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №69 "Перекаат"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-37256371
6	42:08-6.274	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №15 "Заболоченная"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-372251210
7	42:08-6.281	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №192 "Хариузовка"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-37309009
8	42:08-6.280	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №12 "8"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-37307660

9	42:08-6.279	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №17 "Шушлех"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-37304246
10	42:28-6.540	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №197 "Мал.Кийзак"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-37258386
11	42:08-6.277	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №11 "Рыбный"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-37264693
12	42:08-6.278	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №9 "Верховье Согренного"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 09.09.2021 №КУВД-0012021-37266155
13	42:08-6.287	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 3 класса, №38 "Ушкелек Нов."	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 13.09.2021 №КУВД-001/2021-37978704
14	42:08-6.286	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 3 класса, №50 "Устье Мал.Березовой"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 13.09.2021 №КУВД-001/2021-37975930
15	42:08-6.285	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №14 "Раскольный"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 13.09.2021 №КУВД-001/2021-37973512
16	42:08-6.284	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №40 "Верховье Мал.Березовой"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 13.09.2021 №КУВД-001/2021-37319280
17	42:28-6.541	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №196 "Поселок"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 13.09.2021 №КУВД-001/2021-37316845
18	42:08-6.283	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №44 "Жизык II"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 10.09.2021 №КУВД-001/2021-37315129
19	42:08-6.282	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №37 "Лысый Бис"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 10.09.2021 №КУВД-001/2021-37310759
20	42:08-6.275	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №46 "Ортасу"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 10.09.2021 №КУВД-001/2021-37290318
21	42:08-6.273	Охранная зона пункта государственной	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской

		геодезической сети 4 класса, №56 "Крылар"	области - Кузбассу от 10.09.2021 №КУВД-001/2021-37282199
22	42:08-6.272	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 4 класса, №20 "Смородинный"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 10.09.2021 №КУВД-001/2021-37260244
23	42:08-6.288	Охранная зона пункта государственной геодезической сети 3 класса, №140 "Канделгол"	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 29.09.2021 №КУВД-001/2021-40529616
24	42:08-6.262	СЗЗ имущ.компл.:ф-л ОАО "Южный Кузбасс"-УОДУ (р-з "Ольжерасский"), УПДУ (ш."Ольжерасская - Новая"), ТАУ (АТП "Ольжерасское"), Кузбасский ф-л ООО "Мечел-Энерго" -кот.№8 (разрез "Ольжерасский) на территории Кемеровской области	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.12.2020 №КУВД-001/2020-29201344
25	42:28-6.534	Санитарно-защитная зона для ООО "Управление тепловых систем" п.Камешек	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 28.04.2021 №КУВД-001/2021-16695784
26	42:08-6.265	Санитарно-защитная зона для ООО "Управление тепловых систем" п.Теба	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 26.04.2021 №КУВД-001/2021-16694786
27	42:28-6.535	Санитарно-защитная зона ИП Макаров П.П.	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 10.08.2021 №КУВД-001/2021-32473378
28	42:28-6.539	Охранная зона теплосеть, п.Майзас	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.08.2021 №КУВД-001/2021-33471722
29	42:28-6.538	Охранная зона теплосеть, котельной №4а-5а, г.Междуреченск, Восточный район	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.08.2021 №КУВД-001/2021-33471621
30	42:28-6.537	Охранная зона теплосеть, котельной №12, г.Междуреченск, Восточный район	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.08.2021 №КУВД-001/2021-33471503
31	42:08-6.270	Охранная зона теплосеть, п.Теба	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.08.2021 №КУВД-001/2021-33348016
32	42:28-6.536	Охранная зона теплосеть, г.Междуреченск, район Камешек	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.08.2021 №КУВД-001/2021-33340264

33	42:28-6.531	Охранная зона на объект "2КЛ-0.4 кВ от РУ-0.4кВ ТП-48 до ВРУ 0.4кВ здания детской инфекционной больницы	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 30.03.2021 №КУВД-001/2021-11699930
34	42:00-6.1327	Санитарно-защитная зона имущественных комплексов: филиал ОАО "Южный Кузбасс" Управление по открытой добыче угля (разрез "Ольжерасский") - участки "Березовский", "Березовский-2" на территории Кемеровской области	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 28.01.2021 №КУВД-001/2021-2663254
35	42:28-6.520	Санитарно-защитная зона филиала ПАО "Южный Кузбасс" - Томусинское автотранспортное управление" (АТП "Центральное") и ОП ООО "МЕЧЕЛ-ЭНЕРГО" в г.Междуреченске - котельная №6 (АЦТ "Центральный")	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 16.12.2020 №КУВД-001/2020-29208668
36	42:28-6.519	Охранная зона ВОЛС "ПАО "МегаФон" на участке г.Междуреченск: БС 42.1756 Ольжерас, АМС ПАО "ВымпелКом" -БС 42.1390 Юдино, размещаемая по адресу: ул.Юдина 3, башня 10м на крыше. I очередь строительства	Уведомление "ФГБУ ФКП Росреестра" по Кемеровской области - Кузбассу от 24.11.2020 №КУВД-0012020-25291039

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Междуреченского городского округа

Н.Г.Журавлева