



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Кемеровская область - Кузбасс**  
**город Междуреченск**  
**Администрация Междуреченского городского округа**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 07.04.2020 № 704-п

О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 11.10.2011 № 1873-п «Об утверждении порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета направленных на капитальные вложения и методики оценки эффективности использования средств местного бюджета, направленных на капитальные вложения»

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ»:

1. Внести в постановление администрации Междуреченского городского округа от 11.10.2011 №1873-п «Об утверждении порядка проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета направленных на капитальные вложения и методики оценки эффективности использования средств местного бюджета, направленных на капитальные вложения» следующие изменения:

1.1. Пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить, что оценку эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в отношении инвестиционных проектов сметной стоимостью свыше 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета, производит экономическое управление администрации Междуреченского городского округа (Михайловский М.В.).».

1.2. Пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Определить экономическое управление (Михайловский М.В.) структурным подразделением администрации Междуреченского городского округа, уполномоченным на выдачу заключения об эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, в отношении инвестиционных проектов сметной стоимостью свыше 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета.».

1.3. Приложения № 1, 2 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложениям № 1, 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий организационно-кадрового управления администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Воробьева М.А.) обеспечить размещение настоящего постановления в средствах массовой информации в полном объеме.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020г.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по экономике и финансам Легалову Т.В.

Глава Междуреченского городского округа

В.Н.Чернов

**П О Р Я Д О К**  
**ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ НА**  
**ПРЕДМЕТ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ**  
**МЕСТНОГО БЮДЖЕТА, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ**  
**ВЛОЖЕНИЯ**

**I. Общие положения**

1. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее – Порядок), определяет процедуру проведения проверки инвестиционных проектов, предусматривающих строительство, реконструкцию и техническое перевооружение объектов капитального строительства и (или) осуществление иных инвестиций в основной капитал, финансируемых полностью или частично за счет средств местного бюджета (далее - инвестиционный проект), на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - проверка).

2. Целью проведения проверки является оценка соответствия инвестиционного проекта установленным настоящим Порядком качественным и количественным критериям и предельному (минимальному) значению интегральной оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - интегральная оценка), в целях реализации указанного проекта.

3. Проверка проводится для принятия в установленном законодательством порядке решения о предоставлении средств местного бюджета:

а) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства муниципальной собственности Междуреченского городского округа по которым:

подготовка (корректировка) проектной документации (включая проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации) на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение осуществляется с использованием средств местного бюджета;

проектная документация на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение разработана и утверждена застройщиком

(заказчиком) или будет разработана без использования средств местного бюджета;

б) для осуществления бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства, находящиеся в собственности юридических лиц, не являющихся государственными или муниципальными учреждениями и государственными или муниципальными унитарными предприятиями (далее – организации), проектная документация на строительство, реконструкцию и техническое перевооружение которых подлежит разработке (разработана) без использования средств местного бюджета;

4. Проверка осуществляется в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, в случае если их сметная стоимость превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей.

Проверка осуществляется на основании исходных данных для расчета интегральной оценки и расчета интегральной оценки, проведенной предполагаемым ответственным исполнителем муниципальной программы (подпрограммы) совместно с предполагаемым главным распорядителем (главными распорядителями) средств местного бюджета (далее – заявитель), направляемых на финансирование инвестиционных проектов, включенных в проекты указанных программ (подпрограмм).

5. Интегральная оценка проводится главными распорядителями средств местного бюджета в отношении инвестиционных проектов, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, независимо от их сметной стоимости.

6. Результаты интегральной оценки по проектам, указанным в пункте 4 настоящего Порядка, проведенной заявителем и исходные данные для ее проведения представляются заявителем в экономическое управление администрации Междуреченского городского округа для информации и оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

7. Плата за проведение проверки не взимается.

8. Экономическое управление администрации Междуреченского городского округа ведет в установленном им порядке реестр инвестиционных проектов, поступивших на проверку на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

## **II. Критерии оценки эффективности использования средств городского бюджета, направляемых на капитальные вложения**

9. Проверка осуществляется на основе следующих качественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - качественные критерии):

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в муниципальных программах, прогнозах и стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Междуреченский городской округ»;

в) комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках муниципальных программ на территории Междуреченского городского округа;

г) необходимость строительства (реконструкции и технического перевооружения) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующих полномочий муниципального образования Междуреченский городской округ;

д) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями на территории Междуреченского городского округа;

е) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств местного бюджета;

ж) наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств местных бюджетов, предусматривающих строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности, реализуемых в рамках инвестиционных проектов;

з) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

и) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий в отношении объектов капитального строительства, указанных в абзаце третьем подпункта «а», в подпункте «б» пункта 3 настоящего Порядка, за исключением объектов капитального строительства, в отношении которых в установленном законодательством Российской Федерации порядке не требуется получение заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Проверка инвестиционных проектов на соответствие качественным критериям осуществляется экономическим управлением администрации Междуреченского городского округа в лице отдела экономического анализа и прогнозирования.

Срок проведения проверки, подготовки и выдачи заключения отделом экономического анализа и прогнозирования администрации Междуреченского городского округа не должен превышать 25 рабочих дней после представления ему соответствующего пакета документов заявителем.

10. Инвестиционные проекты, соответствующие качественным критериям, подлежат дальнейшей проверке на основании следующих количественных критериев оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - количественные критерии):

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд Междуреченского городского округа;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

11. Проверка по качественному критерию, предусмотренному подпунктом «з» пункта 9 настоящего Порядка, осуществляется путем сравнения инвестиционных проектов с проектами-аналогами.

Для проведения указанной проверки заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Российской Федерации или (в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Российской Федерации) в иностранном государстве.

При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Проверка по количественному критерию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 10 настоящего Порядка, осуществляется путем сравнения стоимости инвестиционного проекта с соответствующей сметной нормой, определяющей потребность в финансовых ресурсах, необходимых для создания единицы мощности строительной продукции (укрупненный норматив цены строительства), включенной в установленном порядке в федеральный или территориальный реестр сметных нормативов, а в случае ее отсутствия - путем сравнения с аналогичными проектами.

Для проведения проверки по количественному критерию, предусмотренному подпунктом «б» пункта 10 настоящего Порядка, путем сравнения с аналогичными проектами заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в городе Междуреченске или в Кемеровской области. В случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Междуреченского городского округа, на территории Кемеровской области, представляются сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) на территории Российской Федерации или в иностранном государстве.

При выборе проекта-аналога заявитель должен обеспечить максимальное совпадение характеристик объекта капитального строительства, создаваемого в соответствии с инвестиционным проектом, и характеристик объекта капитального строительства, созданного в соответствии с проектом-аналогом, по функциональному назначению и (или) по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

12. Проверка инвестиционных проектов на соответствие количественным критериям осуществляется экономическим управлением администрации Междуреченского городского округа в лице отдела экономики муниципального хозяйства.

Срок проведения проверки, с момента получения пакета документов и положительного заключения от отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Междуреченского городского округа, отделом экономики муниципального хозяйства администрации Междуреченского городского округа не должен превышать 25 рабочих дней.

### **III. Порядок проведения проверки инвестиционных проектов**

13. Заявители представляют в экономическое управление администрации Междуреченского городского округа подписанные руководителем заявителя (уполномоченным лицом) и заверенные печатью следующие документы:

а) заявление на проведение проверки по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку;

б) паспорт инвестиционного проекта, заполненный по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку;

в) обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений в соответствии с пунктом 15 настоящего Порядка, согласованное предполагаемым главным распорядителем бюджетных средств;

г) задание на проектирование в соответствии с пунктом 16 настоящего Порядка, согласованное с главным распорядителем бюджетных средств;

д) копии правоустанавливающих документов на земельный участок;

е) дубликат разрешения на строительство;

ж) копия положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, в случае если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации;

з) копия положительного заключения о достоверности сметной стоимости инвестиционного проекта;

и) документальное подтверждение каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) этого проекта и намечаемом размере финансирования (софинансирования);

к) исходные данные для расчета интегральной оценки, включая количественные показатели (показатель), а также расчет интегральной оценки, проведенный заявителем в соответствии с методикой.

14. Документы, указанные в подпунктах «д» - «з» пункта 13 настоящего Порядка, не представляются в отношении инвестиционных проектов, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации.

15. Обоснование экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений включает в себя:

а) наименование и тип (инфраструктурный, инновационный и другие) инвестиционного проекта;

б) цель и задачи инвестиционного проекта;

в) краткое описание инвестиционного проекта, включая предварительные расчеты объемов капитальных вложений;

г) источники и объемы финансирования инвестиционного проекта по годам его реализации;

д) срок подготовки и реализации инвестиционного проекта;

е) обоснование необходимости привлечения средств местного бюджета для реализации инвестиционного проекта и (или) подготовки проектной документации, а также проведения инженерных изысканий, выполняемых с целью подготовки такой проектной документации;

ж) обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для



обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

з) обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

и) обоснование использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада и (или) импортных машин и оборудования в случае их использования.

Документы представляются в одном экземпляре.

16. Задание на проектирование объекта капитального строительства включает в себя:

а) общие данные (основание для проектирования, наименование объекта капитального строительства и вид строительства);

б) основные технико-экономические характеристики объекта капитального строительства, в том числе предельную стоимость строительства (реконструкции, технического перевооружения) объекта капитального строительства;

в) возможность подготовки проектной документации применительно к отдельным этапам строительства;

г) срок и этапы строительства;

д) технические условия для подключения к сетям инженерно-технического обеспечения, а также основные требования технической эксплуатации и технического обслуживания;

ж) дополнительные данные (требования к защитным сооружениям, прочие условия).

17. Отдел экономики муниципального хозяйства экономического управления администрации Междуреченского городского округа регистрирует поступившее заявление на проведение проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета и в трехдневный срок со дня регистрации заявления проверяет наличие предоставленных документов в соответствии с перечнем, установленным пунктом 13 настоящего Порядка.

18. При наличии полного комплекта документов, отдел экономики муниципального хозяйства администрации Междуреченского городского округа направляет инвестиционный проект на дальнейшую проверку в отдел экономического анализа и прогнозирования администрации Междуреченского городского округа для проведения проверки на соответствие качественным критериям.

19. Инвестиционные проекты, получившие положительное заключение от отдела экономического анализа и прогнозирования администрации Междуреченского городского округа, направляются в отдел экономики муниципального хозяйства администрации Междуреченского городского

округа для дальнейшей оценки эффективности использования средств бюджета, направляемых на капитальные вложения.

20. Основаниями для отказа в принятии документов, необходимых для проведения проверки, являются:

а) непредставление полного комплекта документов, предусмотренных настоящим Порядком;

б) несоответствие паспорта инвестиционного проекта требованиям к его содержанию и заполнению;

в) несоответствие числового значения интегральной оценки, рассчитанного заявителем, требованиям настоящего Порядка и Методики.

21. Проведение проверки начинается после представления заявителем документов, предусмотренных пунктами 13 и 14 настоящего Порядка, и завершается направлением (вручением) заявителю заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

22. Проверка инвестиционного проекта, не соответствующего качественным критериям, на соответствие его количественным критериям и проверка правильности расчета заявителем интегральной оценки этого проекта не проводятся.

23. Срок выдачи заключения о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения не должен превышать 3 месяцев после представления полного пакета документов заявителем в соответствии с подпунктами «б» - «к» пункта 13 настоящего Порядка.

#### **IV. Выдача заключения о результатах проверки**

24. Результатом проверки является заключение экономического управления администрации Междуреченского городского округа по форме согласно приложению №3 к настоящему Порядку, содержащее выводы о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) инвестиционного проекта установленным критериям эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения.

25. Заключение по установленной форме направляется на утверждение заместителю главы Междуреченского городского округа по экономике и финансам.

26. Положительное заключение является обязательным документом, необходимым для разработки правового акта Междуреченского городского округа, предусматривающего предоставление средств местного бюджета, направляемых на реализацию рассматриваемого инвестиционного проекта.

В случае, если в ходе реализации инвестиционного проекта, в отношении которого имеется положительное заключение, увеличилась сметная стоимость (предполагаемая (предельная) сметная стоимость) объекта капитального строительства, строительство, реконструкция и (или) техническое перевооружение которого осуществляются в соответствии с этим инвестиционным проектом, или изменились критерии, предусмотренные подпунктами «а» - «в» пункта 10 настоящего Порядка, то в отношении такого проекта проводится повторная проверка в соответствии с настоящим Порядком.

27. Отрицательное заключение должно содержать мотивированные выводы о неэффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения в целях реализации инвестиционного проекта, или о необходимости доработки документации с указанием конкретных недостатков.

Отрицательное заключение, полученное в соответствии с абзацем вторым пункта 26 настоящего Порядка, является основанием для подготовки предложения об отмене ранее принятого решения о дальнейшем предоставлении средств местного бюджета на реализацию инвестиционного проекта.

28. В случае получения отрицательного заключения заявитель вправе представить документы на повторную проверку при условии их доработки с учетом замечаний и предложений, изложенных в заключении.

Заместитель главы  
Междуреченского городского округа  
по экономике и финансам

Т.В. Легалова

*Приложение № 1  
к Порядку проведения проверки  
инвестиционных проектов на предмет  
эффективности использования средств местного  
бюджета, направляемых на капитальные вложения*

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

на проведение проверки инвестиционного проекта на предмет  
эффективности использования средств местного бюджета,  
направляемых на капитальные вложения

Прошу провести проверку инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ наименование инвестиционного проекта  
на предмет эффективности использования средств местного бюджета,  
направляемых на капитальные вложения.

Приложение:

1. Паспорт инвестиционного проекта на \_\_\_\_ л.
2. Обоснование экономической целесообразности реализации  
инвестиционного проекта на \_\_\_\_ л.

подпись  
руководителя  
организации - заявителя

(наименование)

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

\_\_\_\_\_   
Должностное лицо, ответственное  
за реализацию инвестиционного  
проекта (должность)

\_\_\_\_\_   
подпись

\_\_\_\_\_   
фамилия, имя, отчество

Контактный телефон: \_\_\_\_\_

**Паспорт  
инвестиционного проекта, представленного для проведения проверки  
инвестиционного проекта на предмет эффективности использования  
средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения**

1. Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
2. Цель инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
3. Срок реализации инвестиционного проекта \_\_\_\_\_
4. Форма реализации инвестиционного проекта (строительство, реконструкция объекта капитального строительства, иные инвестиции в основной капитал)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
5. Предполагаемый главный распорядитель средств местного бюджета  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
6. Сведения о предполагаемом застройщике или заказчике (заказчике-застройщике):  
полное и сокращенное наименование юридического лица  
\_\_\_\_\_  
организационно-правовая форма юридического лица  
\_\_\_\_\_  
юридический адрес  
\_\_\_\_\_  
должность, Ф.И.О. руководителя юридического лица  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
7. Участники инвестиционного проекта  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_
8. Наличие проектной документации по инвестиционному проекту  
\_\_\_\_\_  
(ссылка на подтверждающий документ)

9. Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

---

(ссылка на документ, копия заключения прилагается)

10. Сметная стоимость объекта капитального строительства по заключению государственной экспертизы в ценах года его получения или предполагаемая (предельная) стоимость объекта капитального строительства в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (нужное подчеркнуть) с указанием года ее определения - \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ в млн.рублей (включая НДС, без НДС – нужное подчеркнуть), а также рассчитанная в ценах соответствующих лет

---

, в том числе затраты на подготовку проектной документации (указываются в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта, а также рассчитанные в ценах соответствующих лет), млн.рублей<sup>1</sup>:

---

11. Технологическая структура капитальных вложений

	Сметная стоимость, включая НДС, в текущих ценах <sup>2</sup> , в ценах соответствующих лет (млн. рублей)
Сметная стоимость инвестиционного проекта в том числе:	
строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада	
приобретение машин и оборудования	
из них дорогостоящие и (или) импортные машины и оборудование	
прочие затраты	

12. Источники и объемы финансирования инвестиционного проекта, млн. рублей

Годы реализации инвестиционного проекта	Сметная стоимость инвестиционного проекта (в текущих ценах <sup>2</sup> , в ценах соответствующих лет)	Источники финансирования инвестиционного проекта				
		средства федерального бюджета (в текущих ценах <sup>2</sup> , в ценах соответствующих лет)	средства бюджета Кемеровской области (в текущих ценах <sup>2</sup> , в ценах соответствующих лет)	средства местного бюджета (в текущих ценах <sup>2</sup> , в ценах соответствующих лет)	внебюджетные средства (в текущих ценах <sup>2</sup> , в ценах соответствующих лет)	
1	2	3	4	5	6	7
Инвестиционный проект - всего,						
в том числе:						
20 __ год						
20 __ год						
...						
1	2	3	4	5	6	7
из них:						
этап I (пусковой комплекс) - всего,						
в том числе:						
20 __ год						
20 __ год						
...						
этап II (пусковой комплекс) - всего,						
в том числе:						
20 __ год						
20 __ год						
...						
этап ____ (пусковой комплекс) - всего,						

в том числе:						
20 __ год						
20 __ год						
...						

13. Количественные показатели (показатель) результатов реализации инвестиционного проекта

14. Отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации инвестиционного проекта, млн. рублей/на единицу результата, в текущих ценах<sup>2</sup>

подпись руководителя организации-заказчика

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_ (должность) (подпись)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П. \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Заполняется по инвестиционным проектам, предусматривающим финансирование подготовки проектной документации за счет средств местного бюджета.

<sup>2</sup> В ценах года расчета сметной стоимости, указанного в пункте 10 настоящего паспорта инвестиционного проекта (по заключению государственной экспертизы, для предполагаемой (предельной) стоимости строительства – в ценах года представления настоящего паспорта инвестиционного проекта).



## **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

### **о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения**

I. Сведения об инвестиционном проекте, представленном для проведения проверки на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, согласно паспорту инвестиционного проекта

Наименование инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

Месторасположение: \_\_\_\_\_

Наименование организации - заявителя: \_\_\_\_\_

Реквизиты комплекта документов, представленных заявителем:  
регистрационный номер \_\_\_\_\_, дата \_\_\_\_\_,  
фамилия, имя, отчество и должность подписавшего лица: \_\_\_\_\_

Срок реализации инвестиционного проекта: \_\_\_\_\_

Значения количественных показателей (показателя) реализации инвестиционного проекта с указанием единиц измерения показателей (показателя): \_\_\_\_\_

Сметная стоимость инвестиционного проекта всего в ценах соответствующих лет (тыс. рублей с одним знаком после запятой): \_\_\_\_\_.

II. Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту:

на основе качественных критериев, в процентах \_\_\_\_\_;

на основе количественных критериев, в процентах \_\_\_\_\_;

в том числе по отдельным критериям, в процентах \_\_\_\_\_;

значение интегральной оценки эффективности, в процентах \_\_\_\_\_

Интегральная оценка эффективности использования средств местного

бюджета, направляемых на капитальные вложения, по инвестиционному проекту: \_\_\_\_\_ баллов.

III. Заключение о результатах проверки инвестиционного проекта на предмет эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения

---

---

Заместитель главы  
Междуреченского городского округа  
по экономике и финансам

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Ф.И.О.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник экономического  
управления

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Ф.И.О.

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Заключение подготовил:  
(должность)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

Ф.И.О.

"\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **МЕТОДИКА ОЦЕНКИ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ СРЕДСТВ МЕСТНОГО БЮДЖЕТА, НАПРАВЛЯЕМЫХ НА КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ**

### **I. Общие положения**

1. Настоящая методика предназначена для оценки эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения (далее - оценка эффективности), по инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять полностью или частично за счет средств местного бюджета.

2. Оценка эффективности осуществляется на основе интегральной оценки эффективности, а также оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев путем определения балла оценки по каждому из указанных критериев.

3. Методика устанавливает общие требования к расчету интегральной оценки эффективности, а также расчету оценки эффективности на основе качественных и количественных критериев.

### **II. Состав, порядок определения баллов оценки качественных критериев и оценки эффективности на основе качественных критериев**

4. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих качественных критериев:

а) наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления;

б) соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в муниципальных программах, прогнозах и стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Междуреченский городской округ»;

в) комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках долгосрочных федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ, государственных программ Кемеровской области и муниципальных программ;

г) необходимость строительства (реконструкции и технического перевооружения) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения;

д) отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями;

е) обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств местного бюджета;

ж) наличие государственных программ Кемеровской области и муниципальных программ, реализуемых за счет средств бюджета Кемеровской области (местных бюджетов), предусматривающих строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства государственной собственности Кемеровской области (муниципальной собственности), реализуемых в рамках инвестиционных проектов;

з) целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

и) наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

5. Оценка эффективности на основе качественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_1 = \sum_{i=1}^{K_1} b_{1i} \times 100 \% / (K_1 - K_{1нп}), \text{ где:}$$

$b_{1i}$  - балл оценки  $i$ -го качественного критерия;

$K_1$  - общее число качественных критериев;

$K_{1нп}$  - число критериев, не применимых к проверяемому инвестиционному проекту.

6. Требования к определению баллов оценки по каждому из качественных критериев установлены пунктами 7 - 15 настоящей методики.

Возможные значения баллов оценки по каждому из качественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 1 «Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям» приложения № 1 к настоящей методике.

7. Критерий «Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления»

Балл, равный 1, присваивается проекту, если в паспорте инвестиционного проекта и обосновании экономической целесообразности, объема и сроков осуществления капитальных вложений дана четкая формулировка конечных социально-экономических результатов реализации

инвестиционного проекта и определены характеризующие их количественные показатели (показатель).

Конечные социально-экономические результаты реализации проекта - эффект для потребителей, населения, получаемый от товаров, работ или услуг, произведенных после реализации инвестиционного проекта. Например, снижение уровня загрязнения окружающей среды, повышение уровня обеспеченности населения медицинскими услугами, услугами образования и другие.

Рекомендуемые показатели, характеризующие конечные социально-экономические результаты реализации проекта по различным видам деятельности и типам проектов, приведены в приложении № 3 к настоящей методике. Заявитель вправе определить иные показатели с учетом специфики инвестиционного проекта.

8. Критерий «Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в муниципальных программах, прогнозах и стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Междуреченский городской округ».

Балл, равный 1, присваивается проекту, если цель инвестиционного проекта соответствует одному из приоритетов и целей в указанных документах. Для обоснования оценки заявитель приводит формулировку приоритета и цели со ссылкой на соответствующий документ.

9. Критерий «Комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках долгосрочных федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ, государственных программ Кемеровской области и муниципальных программ»

Обоснованием комплексного подхода к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта (балл, равный 1) являются:

а) для инвестиционных проектов, включенных в одну из указанных программ, - соответствие цели инвестиционного проекта задаче программного мероприятия, решение которой обеспечивает реализация предлагаемого инвестиционного проекта. Заявитель приводит наименование и дату утверждения соответствующей программы, а также наименование программного мероприятия, выполнение которого обеспечит осуществление инвестиционного проекта;

б) для инвестиционных проектов, не включенных в указанные программы, указываются реквизиты документа, содержащего оценку влияния реализации инвестиционного проекта на комплексное развитие территории муниципального образования Междуреченский городской округ.

10. Критерий «Необходимость строительства (реконструкции и технического перевооружения) объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения»

Балл, равный 1, присваивается при наличии обоснования невозможности осуществления государственными и муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения:

а) без строительства объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта;

б) без реконструкции, технического перевооружения объекта капитального строительства (с документальным подтверждением необходимости осуществления мероприятий по их реализации: указание степени изношенности конструкций, обоснование необходимости замены действующего и/или приобретения нового оборудования).

11. Критерий «Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями»

Балл, равный 1, присваивается в случае, если в рамках проекта предполагается:

а) производство продукции (работ и услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов;

б) производство импортозамещающей продукции (работ и услуг);

в) производство продукции (работ и услуг), спрос на которую с учетом производства замещающей продукции удовлетворяется не в полном объеме.

Для обоснования соответствия критерию заявитель указывает объемы, основные характеристики аналогичной импортируемой продукции, объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей продукции (работ и услуг).

12. Критерий «Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств городского бюджета»

Балл, равный 1, присваивается в случае, если строительство (реконструкция, техническое перевооружение) объекта капитального строительства муниципальной собственности Междуреченского городского округа, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, предусмотрено проектами муниципальных программ. Заявителем указываются наименование и реквизиты соответствующих документов.

По инвестиционным проектам, финансирование которых планируется осуществлять частично за счет средств местного бюджета, балл, равный 1, присваивается при его соответствии также следующим требованиям:

а) наличие документального подтверждения каждого участника реализации инвестиционного проекта об осуществлении финансирования (софинансирования) инвестиционного проекта с указанием объема и сроков финансирования \*(софинансирования);

б) соответствие предполагаемого объема и сроков софинансирования проекта в представленных документах объему и срокам софинансирования, предусмотренных паспортом инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства муниципальной собственности.

13. Критерий «Наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств местного бюджета, предусматривающих строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Междуреченского городского округа, реализуемых в рамках инвестиционных проектов»

Балл, равный 1, присваивается в случае, если заявителем указаны наименование государственной программы Кемеровской области, муниципальной программы, в рамках которых планируется реализация инвестиционного проекта, а также документально подтверждено обязательство муниципального образования по финансированию инвестиционного проекта в объеме и в сроки, предусмотренные паспортом инвестиционного проекта.

Критерий не применим в отношении инвестиционных проектов, планирующих строительство (реконструкцию, техническое перевооружение) объектов капитального строительства, не относящихся к муниципальной собственности.

14. Критерий «Целесообразность использования при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования»

Использование при реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования признается обоснованным (балл, равный 1), если:

а) заявителем обоснована необходимость использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования;

б) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к проектируемой мощности объекта не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу;

в) отношение сметной стоимости объекта капитального строительства к общей площади объекта капитального строительства (кв. м) или строительному объему (куб. м) не более чем на 5 процентов превышает значение соответствующего показателя по проекту-аналогу.

В качестве проекта-аналога должен использоваться проект, реализуемый (или реализованный) без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования или (в случае необходимости использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования) проект-аналог, доля дорогостоящих материалов в общей стоимости строительно-монтажных работ и/или доля дорогостоящих машин и оборудования в общей стоимости машин и оборудования которого не превышает значения соответствующих показателей по рассматриваемому проекту.

Для проведения проверки на соответствие указанному критерию заявитель представляет документально подтвержденные сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) в Кемеровской области, в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Кемеровской области, представляются сведения о проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) на территории Российской Федерации или в иностранном государстве. При выборе проекта-аналога должно быть обеспечено максимальное соответствие характеристик проектируемого объекта и объектов-аналогов по функциональному назначению или по конструктивным и объемно-планировочным решениям.

Предлагаемая форма сведений по проекту-аналогу, представляемая заявителем, приведена в приложении № 4 к настоящей методике.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, в которых не используются дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машины и оборудование.

15. Критерий «Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий»

Подтверждением соответствия инвестиционного проекта указанному критерию (балл, равный 1) являются:

а) для проектов, проектная документация которых разработана и утверждена застройщиком (заказчиком), - наличие в представленных заявителем документах копии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (если проектная документация объекта капитального строительства и результаты инженерных изысканий подлежат государственной экспертизе в соответствии с законодательством Российской Федерации);

б) указанный заявителем номер пункта и части статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которым государственная экспертиза проектной документации предполагаемого объекта капитального строительства не проводится.

Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым подготавливается решение о предоставлении средств местного бюджета на подготовку проектной документации и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации, либо о предоставлении средств местного бюджета на условиях софинансирования на реализацию инвестиционных проектов, проектная документация по которым будет разработана без использования средств местного бюджета. Подтверждением указанного положения является согласованное с субъектом бюджетного планирования задание на проектирование объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта.



### **III. Состав, порядок определения баллов оценки и весовых коэффициентов количественных критериев и оценки эффективности на основе количественных критериев**

16. Оценка эффективности осуществляется на основе следующих количественных критериев:

а) значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

б) отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта;

в) наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства;

г) отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд;

д) обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта.

17. Оценка эффективности на основе количественных критериев рассчитывается по следующей формуле:

$$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times P_i, \text{ где:}$$

$b_{2i}$  - балл оценки  $i$ -го количественного критерия;

$P_i$  - весовой коэффициент  $i$ -го количественного критерия, в процентах;

$K_2$  - общее число количественных критериев.

Сумма весовых коэффициентов по всем количественным критериям составляет 100 процентов.

18. Требования к определению баллов оценки по каждому из количественных критериев установлены пунктами 19 - 23 настоящей методики.

Значения весовых коэффициентов количественных критериев в зависимости от типа инвестиционного проекта, устанавливаемые в целях методики, приведены в приложении № 2 к настоящей методике.

Возможные значения баллов оценки по каждому из количественных критериев приведены в графе «Допустимые баллы оценки» таблицы 2 «Оценка соответствия инвестиционного проекта количественным критериям» приложения № 1 к настоящей методике.

19. Критерий «Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта»

Для присвоения балла, равного 1, представленные заявителем в паспорте инвестиционного проекта значения количественных показателей результатов его реализации должны отвечать следующим требованиям:

а) наличие показателя (показателей), характеризующих непосредственные (прямые) результаты реализации инвестиционного проекта (мощность объекта капитального строительства, общая площадь объекта, общий строительный объем), с указанием единиц измерения в соответствии с Общероссийским классификатором единиц измерения;

б) наличие не менее одного показателя, характеризующего конечные социально-экономические результаты реализации проекта.

20. Критерий «Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта»

Сметная стоимость объекта капитального строительства, создаваемого в рамках реализации инвестиционного проекта, указывается в ценах года получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации, а при его отсутствии - в ценах года представления паспорта инвестиционного проекта (с указанием года ее определения).

Балл, равный 1, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости объекта капитального строительства к количественным показателям (показателю) результатов реализации проекта не превышает аналогичного значения (значений) показателя (показателей) по проектам-аналогам.

Балл, равный 0,5, присваивается проекту, если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу не более чем на 5 процентов.

Балл, равный 0, присваивается проекту, в случае если значение отношения сметной стоимости предлагаемого объекта капитального строительства к его количественным показателям (показателю) превышает значение указанного отношения по проекту-аналогу более чем на 5 процентов хотя бы по одному показателю.

При определении значения баллов сметные стоимости объектов капитального строительства, создаваемых (созданных) в ходе реализации проектов-аналогов, должны представляться в ценах года определения сметной стоимости объекта капитального строительства, планируемого к созданию в рамках реализации инвестиционного проекта. Приведение сметной стоимости объектов капитального строительства по проектам-аналогам к указанному уровню цен должно осуществляться с использованием индексов-дефляторов инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации в составе сценарных

условий и основных параметров прогноза социально-экономического развития Российской Федерации и доведенных до сведения органов исполнительной власти Кемеровской области после утверждения Правительством Российской Федерации.

21. Критерий «Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства»

Заявитель приводит обоснование спроса (потребности) на продукцию (услуги), создаваемую в результате реализации инвестиционного проекта.

Балл, равный 1, присваивается, если проектная мощность (намечаемый объем производства продукции, оказания услуг) создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства соответствует (или менее) потребности в данной продукции (услугах).

Балл, равный 0,5, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 100 процентов, но не ниже 75 процентов проектной мощности.

Балл, равный 0, присваивается, если потребность в данной продукции (услугах) обеспечивается уровнем использования проектной мощности создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства в размере менее 75 процентов проектной мощности.

Потребность в продукции (услугах) определяется на момент ввода создаваемого (реконструируемого) в рамках реализации инвестиционного проекта объекта капитального строительства с учетом уже созданных и создаваемых мощностей в данной сфере деятельности.

22. Критерий «Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд Междуреченского городского округа»

Балл, равный 1, присваивается, если отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для государственных нужд Кемеровской области, не превышает 100 процентов.

Заявитель приводит обоснования спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства.

23. Критерий «Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта»

Заявитель приводит обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой.

Балл равен 1 в случаях:

а) если на площадке, отводимой под предлагаемое строительство, уже имеются все виды инженерной и транспортной инфраструктуры в необходимых объемах;

б) если для предполагаемого объекта капитального строительства в силу его функционального назначения инженерная и транспортная инфраструктура не требуется (например, берегоукрепительные работы).

Балл равен 0,5, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой менее 100 процентов, но не менее 75 процентов от требуемого объема, и инвестиционным проектом предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Балл равен 0, если средневзвешенный уровень обеспеченности планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой менее 75 процентов от требуемого объема и инвестиционным проектом не предусмотрены затраты на обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в необходимых объемах.

Средневзвешенный уровень обеспеченности инженерной и транспортной инфраструктурой рассчитывается:

$$И = \sum_{i=1}^n И_i / n, \text{ где:}$$

$И_i$  - уровень обеспеченности  $i$ -м видом инженерной и транспортной инфраструктуры (энергоснабжение, водоснабжение, теплоснабжение, телефонная связь, объекты транспортной инфраструктуры), в процентах;

$n$  - количество видов необходимой инженерной и транспортной инфраструктуры.

#### IV. Расчет интегральной оценки эффективности

24. Интегральная оценка ( $\mathcal{E}_{\text{инт}}$ ) определяется как средневзвешенная сумма оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев по следующей формуле:

$$\mathcal{E}_{\text{инт}} = \mathcal{C}_1 \times 0,2 + \mathcal{C}_2 \times 0,8, \text{ где:}$$

$\mathcal{C}_1$  - оценка эффективности на основе качественных критериев;

$\mathcal{C}_2$  - оценка эффективности на основе количественных критериев;

0,2 и 0,8 – весовые коэффициенты оценок эффективности на основе качественных и количественных критериев соответственно.

Расчет интегральной оценки приведен в таблице 3 «Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта» приложения № 1 к настоящей методике.

25. При осуществлении оценки эффективности предельное (минимальное) значение интегральной оценки устанавливается равным 70 процентам. Соответствие или превышение числового значения интегральной оценки установленному предельному значению свидетельствует об эффективности инвестиционного проекта и целесообразности его финансирования полностью или частично за счет средств местного бюджета.

Заместитель главы  
Междуреченского городского округа  
по экономике и финансам

Т.В. Легалова

## Расчет интегральной оценки эффективности инвестиционного проекта

Наименование проекта \_\_\_\_\_  
 Форма реализации инвестиционного проекта  
 (новое строительство, реконструкция или техническое  
 перевооружение действующего производства) \_\_\_\_\_  
 Заявитель \_\_\_\_\_  
 Тип проекта \_\_\_\_\_

Таблица 1

### Оценка соответствия инвестиционного проекта качественным критериям

№	Критерий	Допустимые баллы оценки	Балл оценки (б <sub>і</sub> ) (или «Критерий не применим»)	Ссылки на документальные подтверждения
1	2	3	4	5
1	Наличие четко сформулированной цели инвестиционного проекта с определением количественного показателя (показателей) результатов его осуществления	1; 0		Цель и задачи проекта, количественные показатели результатов реализации проекта в соответствии с паспортом инвестиционного проекта и обоснованием экономической целесообразности осуществления капитальных вложений

1	2	3	4	5
2	Соответствие цели инвестиционного проекта приоритетам и целям, определенным в муниципальных программах, прогнозах и стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Междуреченский городской округ»	1; 0		Приводится наименование документа, приоритет и цель, которым соответствует цель реализации инвестиционного проекта
3	Комплексный подход к реализации конкретной проблемы в рамках инвестиционного проекта во взаимосвязи с программными мероприятиями, реализуемыми в рамках долгосрочных федеральных целевых программ, ведомственных целевых программ, государственных программ Кемеровской области и муниципальных программ»	1; 0		Для инвестиционных проектов, включенных в целевые программы, указываются цели, задачи, конкретные программные мероприятия, достижение и реализацию которых обеспечивает осуществление инвестиционного проекта на комплексное развитие территории Кемеровской области, муниципального образования «Междуреченский городской округ»
4	Необходимость строительства (реконструкции и технического перевооружения)	1; 0		Обоснование необходимости строительства (реконструкции, технического

1	2	3	4	5
	<p>объекта капитального строительства, создаваемого в рамках инвестиционного проекта, в связи с осуществлением соответствующими муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения</p>			<p>перевооружения) объекта капитального строительства в связи с осуществлением соответствующими муниципальными органами полномочий, отнесенных к предмету их ведения</p>
5	<p>Отсутствие в достаточном объеме замещающей продукции (работ и услуг), производимой иными организациями</p>	<p>1; 0</p>		<p>Указываются объемы, основные характеристики продукции (работ, услуг), не имеющей мировых и отечественных аналогов, либо замещаемой импортируемой продукцией; объемы производства, основные характеристики, наименование и месторасположение производителя замещающей отечественной продукции (работ, услуг)</p>
6	<p>Обоснование необходимости реализации инвестиционного проекта с привлечением средств местного бюджета</p>	<p>1; 0 Критерий не применим для объектов капитального строительства, относящихся к</p>		<p>1. Указывается наименование муниципальной программы, в которую планируется включить инвестиционный</p>



1	2	3	4	5
		муниципальной собственности		<p>проект.</p> <p>2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих решение участников проекта о его софинансировании с указанием намечаемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника</p>
7	<p>Наличие муниципальных программ, реализуемых за счет средств местного бюджета, предусматривающих строительство, реконструкцию и (или) техническое перевооружение объектов капитального строительства муниципальной собственности Междуреченского городского округа, реализуемых в рамках инвестиционных проектов</p>	<p>1; 0</p> <p>Критерий не применим для объектов капитального строительства, не относящихся к муниципальной собственности</p>		<p>1. Указывается наименование муниципальной программы, реализуемой за счет средств местного бюджета, дата ее утверждения.</p> <p>2. Реквизиты документов (договоров, протоколов, соглашений и т.п.), подтверждающих решение участников проекта о его софинансировании с указанием объема намечаемого объема капитальных вложений со стороны каждого участника</p>
8	<p>Целесообразность использования при</p>	<p>1; 0</p>		<p>1. Наличие обоснования</p>

1	2	3	4	5
	<p>реализации инвестиционного проекта дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования</p>	<p>Критерий не применим к инвестиционным проектам, не использующим дорогостоящие строительные материалы, художественные изделия для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования</p>		<p>невозможности достижения цели и результатов реализации проекта без использования дорогостоящих строительных материалов, художественных изделий для отделки интерьеров и фасада, машин и оборудования. 2. Документально подтвержденные данные по проекту-аналогу</p>
9	<p>Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</p>	<p>1; 0 Критерий не применим к инвестиционным проектам, по которым планируется предоставление средств местного бюджета на подготовку проектной документации либо проектная документация будет разработана без использования средств местного</p>		<p>1. Реквизиты положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (в случае ее необходимости согласно законодательству Российской Федерации).  2. В случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации не требуется:</p>

1	2	3	4	5
		бюджета		<p>а) ссылка на соответствующие пункт и часть статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;</p> <p>б) документальное подтверждение наличия согласования задания на разработку проектной документации с субъектом бюджетного планирования</p>
	$K_1 = 9$	$K_{1\text{нп}} =$	$K_1 \sum_{i=1} b_{1i} =$	
	Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе качественных критериев, $\mathbf{Ч}_1$	$\mathbf{Ч}_1 = \sum_{i=1}^{K_1} b_{1i} \times 100 \% / (K_1 - K_{1\text{нп}}) =$		

Таблица 2

**Оценка соответствия инвестиционного проекта  
количественным критериям**

						<b>процентов</b>
№	Критерий	Допустимые баллы оценки	Балл оценки ( $b_{2i}$ )	Весовой коэффициент критерия $p_i$ , процентов	Средневзвешенный балл ( $b_{2i} \times p_i$ ), процентов	Ссылки на документальные подтверждения
1	2	3	4	5	6	7
1	Значения количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0				Значения количественных показателей, результатов реализации проекта в соответствии с паспортом проекта
2	Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	1; 0,5; 0				Основные сведения и технико-экономические показатели проекта-аналога, реализуемого (или реализованного) в Кемеровской области, в случае отсутствия проектов-аналогов, реализуемых на территории Кемеровской области, представляются сведения о

1	2	3	4	5	6	7
						проектах-аналогах, реализуемых (или реализованных) на территории Российской Федерации или в иностранном государстве
3	Наличие потребителей продукции (услуг), создаваемой в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта капитального строительства	1; 0,5; 0				Обоснование спроса (потребности) на услуги (продукцию), создаваемые в результате реализации инвестиционного проекта, для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта
4	Отношение проектной мощности создаваемо-	1; 0				Приводятся документально подтвержденные данные с

1	2	3	4	5	6	7
	<p>го (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд Междуреченского городского округа</p>					<p>мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд Междуреченского городского округа</p>
5	<p>Обеспечение планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного</p>	<p>1; 0,5; 0</p>				<p>Обоснование планируемого обеспечения создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурой в объемах, достаточных для реализации инвестиционного проекта</p>

1	2	3	4	5	6	7
	проекта					
	<p>Оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, на основе количественных критериев, <b>Ч<sub>2</sub></b></p>				$Ч_2 = \sum_{i=1}^{K_2} b_{2i} \times P_i =$	

**Расчет интегральной оценки эффективности  
инвестиционного проекта**

Показатель	Оценка эффективности	Весовой коэффициент
Оценка эффективности на основе качественных критериев, $\mathbf{Ч_1}$		0,2
Оценка эффективности на основе количественных критериев, $\mathbf{Ч_2}$		0,8
Интегральная оценка эффективности использования средств местного бюджета, направляемых на капитальные вложения, $\mathbf{\mathcal{E}_{инт}}$	$\mathbf{\mathcal{E}_{инт} = \mathbf{Ч_1} \times 0,2 + \mathbf{Ч_2} \times 0,8 =}$	1,0



*Приложение №2  
к методике оценки эффективности  
использования средств местного  
бюджета, направляемых на  
капитальные вложения*

**Значения весовых коэффициентов количественных критериев**

**процентов**

№	Критерий	Строительство (реконструкция) объектов капитального строительства	
		здравоохранения, образования, культуры и спорта; коммунальной инфраструктуры, административных и иных зданий, охраны окружающей среды	производственного назначения, транспортной инфраструктуры, национальной инновационной системы и другие
1	2	3	4
1.	Значение количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	5	5
2.	Отношение сметной стоимости инвестиционного проекта к значениям количественных показателей (показателя) результатов реализации инвестиционного проекта	40	40
3.	Наличие потребителей услуг (продукции), создаваемых в результате реализации инвестиционного проекта, в количестве, достаточном для обеспечения проектируемого (нормативного) уровня использования проектной мощности объекта	20	18
1	2	3	4

4.	Отношение проектной мощности создаваемого (реконструируемого) объекта капитального строительства к мощности, необходимой для производства продукции (услуг) в объеме, предусмотренном для муниципальных нужд Междуреченского городского округа	15	19
5.	Возможность обеспечения планируемого объекта капитального строительства инженерной и транспортной инфраструктурами в объемах, достаточных для реализации проекта	20	18
	Итого	100	100

**Рекомендуемые количественные показатели,  
характеризующие цель и результаты реализации проекта**

Объекты капитального строительства	Количественные показатели	
	характеризующие прямые (непосредственные) результаты проекта	характеризующие конечные результаты проекта
1	2	3
Строительство (реконструкция) объектов здравоохранения, образования, культуры и спорта		
Учреждения здравоохранения (медицинские центры, больницы, поликлиники, родильные дома, диспансеры и др.)	1. Мощность объекта: количество койко-мест; количество посещений в смену. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Рост обеспеченности населения Кемеровской области, муниципального образования или входящих в него поселений (в зависимости от масштаба проекта) медицинскими услугами, врачами и средним медперсоналом, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта. В случае создания (реконструкции) специализированных медицинских центров, клиник - снижение заболеваемости, смертности по профилю медицинского учреждения

1	2	3
Дошкольные и общеобразовательные учреждения, центры детского творчества	1. Мощность объекта – количество мест. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Рост обеспеченности населения Кемеровской области, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 100 детей) местами в дошкольных образовательных, общеобразовательных учебных учреждениях, центрах детского творчества, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Учреждения культуры (театры, музеи, библиотеки и т.п.)	1. Мощность объекта: количество мест; количество посетителей в день. Для библиотек – число единиц библиотечного фонда. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Рост обеспеченности населения Кемеровской области, муниципального образования или входящих в него поселений (в расчете на 1000 жителей) местами в учреждениях культуры, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
Учреждения социальной защиты населения (дома инвалидов и престарелых, детей-инвалидов, детские дома)	1. Мощность объекта – количество мест. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Рост обеспеченности населения Кемеровской области, муниципального образования или входящих в него поселений местами в учреждениях социальной защиты, в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта

1	2	3
Объекты физической культуры и спорта (стадионы, спортивные центры, ледовые арены, плавательные бассейны и другие спортивные сооружения)	1. Мощность объекта: пропускная способность спортивных сооружений; количество мест, тыс. человек. 2. Общая площадь здания, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Рост обеспеченности населения Кемеровской области, муниципального образования или входящих в него поселений объектами физической культуры и спорта, рост количества мест в процентах к уровню обеспеченности до реализации проекта
<b>Строительство (реконструкция) общественных зданий и жилых помещений</b>		
Жилые дома	1. Общая площадь объекта, кв.м. 2. Полезная жилая площадь объекта, кв.м. 3. Количество квартир	Сокращение количества очередников на улучшение жилищных условий в регионе, муниципальном образовании или входящих в него поселениях, в процентах к количеству очередников до реализации проекта
Административные здания	1. Общая площадь объекта, кв.м. 2. Полезная и служебная площадь объекта, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	Обеспечение комфортных условий труда работников, кв.м общей (полезной, служебной) площади здания на одного работника
Общежития; казармы для военнослужащих	1. Количество мест. 2. Общая площадь объекта, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	Обеспечение комфортных условий проживания, кв.м общей площади объекта на одного проживающего
Здания высших учебных заведений, военных училищ	1. Количество учебных мест. 2. Общая и полезная площадь объекта, кв.м. 3. Строительный объем, куб.м	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Обеспечение комфортных условий труда работников и обучения учащихся, кв.м общей (полезной) площади зданий на одного учащегося

1	2	3
Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры и охраны окружающей среды		
Очистные сооружения (для защиты водных ресурсов и воздушного бассейна от бытовых и техногенных загрязнений)	Мощность объекта - объем переработки очищаемого ресурса, куб.м (тонн) в сутки (год)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц.</li> <li>2. Сокращение концентрации вредных веществ в сбросах (выбросах), в процентах к их концентрации до реализации проекта.</li> <li>3. Соответствие концентрации вредных веществ предельно допустимой концентрации</li> </ol>
Береговые сооружения для защиты от наводнений, противооползневые сооружения	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общая площадь (объем) объекта, кв.м (куб.м).</li> <li>2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общая площадь защищаемой от наводнения (оползня) береговой зоны, тыс. кв.м.</li> <li>2. Предотвращенный экономический ущерб (по данным экономического ущерба от последнего ущерба от последнего наводнения, оползня), млн. руб.</li> </ol>
Объекты по переработке и захоронению токсичных промышленных отходов (ТПО)	Мощность объекта – объем переработки очищаемого ресурса, куб.м (тонн) в сутки (год)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц.</li> <li>2. Срок безопасного хранения захороненных ТПО, лет</li> </ol>
Мелиорация и реконструкция земель сельскохозяйственного назначения	Общая площадь мелиорируемых и реконструируемых земель, га	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц.</li> <li>2. Предотвращение выбытия из сельскохозяйственного оборота сельхозугодий, га.</li> <li>3. Прирост сельскохозяйственной продукции в результате проведенных мероприятий, т</li> </ol>

1	2	3
Объекты коммунальной инфраструктуры (объекты водоснабжения, водоотведения, тепло-, газо- и электроснабжения)	1. Мощность объекта в соответствующих натуральных единицах измерения. 2. Размерные и иные характеристики объекта (газопровода - отвода - км, давление; электрических сетей - км, напряжение)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единицы. 2. Увеличение количества населенных пунктов, имеющих водопровод и канализацию, единиц. 3. Увеличение уровня газификации региона, муниципального образования или входящих в него поселений, в процентах к уровню газификации до начала реализации проекта
Сортировка, переработка и утилизация твердых бытовых отходов	Мощность объекта – объем переработки твердых бытовых отходов, тонн в сутки (год)	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Закрытие существующих свалок твердых бытовых отходов, общая площадь рекультивированных земель, га
<b>Строительство (реконструкция) производственных объектов</b>		
Производственные объекты	Мощность объекта, в соответствующих натуральных единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Конечные результаты с учетом типа проекта (например, повышение доли конкурентоспособной продукции (услуг) в общем объеме производства, в процентах)
<b>Строительство (реконструкция) инфраструктуры инновационной системы</b>		
Инфраструктура научно-технической и инновационной деятельности (научные центры по разработке нанотехнологий; нанопроизводства; автоматизированного проектирования; производственно-экспериментальные базы и другие)	1. Общая площадь (объем) объекта, кв.м (куб.м). 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения	1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Количество новых технологий, уровень новизны образцов новой техники

1	2	3
<p>Инфраструктура коммерциализации инноваций (особые экономические зоны, технопарки, инновационно-технологические центры, бизнес-инкубаторы и т.п.)</p>	<p>1. Общая площадь объекта, кв.м. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Повышение доли инновационно - активных организаций, осуществляющих технологические инновации, в общем числе организаций, процентов. 3. Повышение доли инновационной продукции в общем объеме выпускаемой продукции, процентов</p>
<p>Строительство (реконструкция) объектов транспортной инфраструктуры</p>		
<p>Пути сообщения общего пользования (железнодорожные пути; автомобильные дороги с твердым покрытием; магистральные трубопроводы)</p>	<p>1. Эксплуатационная длина путей сообщения общего пользования, км. 2. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</p>	<p>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц. 2. Объем (увеличение объема): грузооборота транспорта общего пользования, тонно-километров в год; пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-километров в год. 3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, пассажиров в пути, процентов. 4. Увеличение доли населенных пунктов, связанных дорогами с твердым покрытием с сетью путей сообщения общего пользования</p>



1	2	3
Мосты, тоннели	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Общая площадь объекта, кв.м.</li> <li>2. Эксплуатационная длина объекта, км.</li> <li>3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Объем (увеличение объема) грузооборота транспорта общего пользования, тонно-километров в год.</li> <li>2. Объем (увеличение объема) пассажирооборота железнодорожного, автобусного и другого транспорта, пассажиро-километров в год.</li> <li>3. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов</li> </ol>
Аэропорты (аэровокзалы, взлетно-посадочные полосы, рулежные дорожки, места стоянки самолетов, объекты навигации и управления воздушным движением и т.п.)	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Мощность объекта (объем перевозимых грузов, т; количество перевозимых пассажиров, человек).</li> <li>2. Общая площадь объекта, кв.м.</li> <li>3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц.</li> <li>2. Объем (увеличение объема) грузооборота воздушного транспорта, тонно-километров в год.</li> <li>3. Объем (увеличение объема) пассажирооборота воздушного транспорта, пассажиро-километров в год.</li> <li>4. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов</li> </ol>
Морские и речные порты, портопункты и причалы	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Мощность объекта (объем перевозимых грузов, т; количество перевозимых пассажиров, человек).</li> <li>2. Общая площадь объекта, кв.м.</li> <li>3. Иные размерные характеристики объекта в соответствующих единицах измерения</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Количество создаваемых (сохраняемых) рабочих мест, единиц.</li> <li>2. Объем (увеличение объема) грузооборота водного транспорта, тонно-километров в год.</li> <li>3. Объем (увеличение объема) пассажирооборота водного транспорта, пассажиро-километров в год.</li> <li>4. Сокращение времени пребывания грузов, пассажиров в пути, процентов</li> </ol>

*Приложение №4  
к методике оценки эффективности  
использования средств местного  
бюджета, направляемых на  
капитальные вложения*

**Сведения и количественные показатели результатов реализации  
инвестиционного проекта – аналога**

Наименование инвестиционного проекта \_\_\_\_\_

Срок реализации \_\_\_\_\_

Месторасположение объекта \_\_\_\_\_

Форма реализации инвестиционного проекта (строительство,  
реконструкция объекта капитального строительства, иные инвестиции в  
основной капитал) \_\_\_\_\_

**Сметная стоимость и количественные показатели результатов  
реализации инвестиционного проекта**

N п/ п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по проекту
1	2	3	4
	Сметная стоимость объекта-аналога по заключению государственной экспертизы (с указанием года ее получения)/в ценах года расчета сметной стоимости планируемого объекта капитального строительства, реализуемого в рамках инвестиционного проекта, представляемого для проведения оценки эффективности (с указанием года ее определения)	млн. руб.	/
	в том числе:		
	строительно-монтажные работы, из них дорогостоящие работы и материалы		/
	приобретение машин и оборудования, из них дорогостоящие машины и оборудование		/
	прочие затраты		/

<b>Показатели, характеризующие прямые результаты реализации проекта-аналога</b>			
1	2	3	4
1.			/
...			/
			/
<b>Показатели, характеризующие конечные результаты реализации проекта-аналога</b>			
1.			
...			