РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Междуреченск

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.11.2017 № 2826-п

О реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018–2022 годы»:

1. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении общественной территории в подпрограмму 2 «Благоустройство общественных территорий» муниципальной программы «Формирование современной городской среды на

территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» согласно приложению № 1.

2. Утвердить Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в подпрограмму 1 «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов» муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» согласно приложению № 2.

3. Утвердить Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» согласно приложению № 3.

4. Утвердить Положение о муниципальной общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» согласно приложению № 4.

5. Отделу информационных технологий управления делами администрации Междуреченского городского округа (Н.В. Васильева) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

6.Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (В.Н.Минина) опубликовать настоящее постановление с средствах массовой информации в полном объеме.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Л.В.Сдвижкову.

Первый заместитель главы
Междуреченского городского округа С.В.Перепилищенко

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 21.11.2017 № 2826-п

ПОРЯДОК
представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении общественной территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы»

1. Настоящий Порядок определяет последовательность действий и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций с целью включения в подпрограмму «Формирование современной городской среды» на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы», (далее – Программа) наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2018-2022 годах (далее - общественная территория).

2. В целях настоящего порядка под общественной территорией понимается территория общего пользования, которой беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц соответствующего функционального назначения (в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, парки, бульвары).

3. Предложение о включении в Программу общественной территории вправе подавать граждане и организации (далее – заявители) в соответствии с настоящим Порядком.

4. Предложение о включении в Программу общественной территории подается в виде заявки в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 настоящего Порядка.

5. Заявитель в заявке вправе указать:

5.1. предложение о благоустройстве общественной территории с указанием местоположения, перечня работ предлагаемых к выполнению на общественной территории;

5.2. предложения по размещению на общественной территории видов оборудования, малых архитектурных форм, иных не капитальных объектов;

5.3. предложения по организации различных по функциональному назначению зон на общественной территории, предлагаемой к благоустройству;

5.4. предложения по стилевому решению, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования;

5.5. проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.

6. К заявке заявитель вправе приложить эскизный проект благоустройства с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки и т.д.).

7. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в МКУ «Управление по благоустройству, транспорту и связи» нарочно по адресу: город Междуреченск, пр. Строителей, д.50, приемная директора, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов в течение тридцати дней со дня размещения проекта Программы на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

8. Поступившие заявки регистрируются в день их поступления в журнале регистрации с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени поступления предложения, фамилии, имени, отчества (для физических лиц), наименования (для юридических лиц), а также местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается заявителю.

9. МКУ «Управление по благоустройству, транспорту и связи» не позднее рабочего дня следующего за днем представления заявки передает ее в общественную комиссию (далее - комиссия), состав которой утверждается постановлением администрации Междуреченского городского округа.

10. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки установленным настоящим Порядком требованиям.

11. Комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

- предоставление заявки после окончания срока подачи, указанного в пункте 8 настоящего Порядка;

- предоставление заявки и прилагаемых к ней документов, оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

12. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается заявителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, заявитель вправе повторно направить предложение о включении в муниципальную программу общественной территории. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

13. Предложение о включении общественной территории в Программу должно отвечать следующим критериям:

Таблица 1

№ пп	Критерии отбора	Балльная оценка, балл
1	Сроки(дата) предоставления предложений заинтересованных лиц	При прочих равных условиях учитывается дата подачи предложения
2	Физическое состояние общественной территории -износ пешеходных дорожек более50% от общей площади; -износ системы освещения более 50%; -износ малых архитектурных форм	 30 5 5
3	Комплексность проведения работ: -устройство велодорожек -устройство тротуаров из плитки -установка малых архитектурных форм (фонтанов, беседок, детского и спортивного оборудования, скамеек)	 5 5 10
4	Мероприятия для людей с ограниченными возможностями	10
5	Озеленение общественной территории	10

14. Итоговая балльная оценка является суммой баллов, начисляемых общественной территории по каждому критерию, указанному в табл. 1 настоящего Порядка.

15. Приоритет для включения в муниципальную программу имеет общественная территория с наибольшей итоговой балльной оценкой.

16. Решение комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 3-х рабочих дней после проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

Начальник отдела координации
городского хозяйства администрации
Междуреченского городского округа Е.Г.Кондратьева

Приложение № 1
к Порядку представления, рассмотрения
и оценки предложений граждан, организаций
о включении общественной территории в программу
«Формирование современной городской среды
на территории Междуреченского городского округа
в 2018-2022годах»

В администрацию Междуреченского городского округа
от
_____
(указывается полностью фамилия, имя, отчество
наименование организации)
_____
проживающий (ая) по адресу:
_____
(имеющий местонахождение – для юридических лиц
номер контактного телефона:
_____

ЗАЯВКА

о включении общественной территории в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа в 2018-2022 годах»

1. Наименование общественной территории для выполнения благоустройства_____

2. Адрес или описание местоположения_____

3. Площадь территории, кв.м._____

4. Цель благоустройства общественной территории_____
_____

5. Целевая группа: количество человек, заинтересованных в реализации благоустройства общественной территории_____

6. Описание проблемы и обоснование ее актуальности для жителей поселения_____
_____

7. Мероприятия по реализации проекта:

конкретные мероприятия (работы), предполагаемые к реализации в ходе проекта_____
_____

в том числе с участием общественности, основные этапы; способы привлечения населения для реализации проекта ; предполагаемое воздействие на окружающую среду_____

8. Ожидаемые результаты проекта: практические результаты, которые планируется достичь в ходе выполнения благоустройства общественной территории_____
_____
_____

_____ _____

(подпись) (ФИО)

Приложение № 2
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 21.11.2017 № 2826-п

ПОРЯДОК
представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы»

1. Настоящий Порядок определяет последовательность представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа в 2018-2022 годах», условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству.

2. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:

2.1. дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, где границы и размер определяются в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

2.2. заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству, а также собственники земельных участков прилегающих к многоквартирным домам, границы которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности;

2.3. автомобильная парковка - специальная площадка (без устройства фундаментов) для открытого хранения автомобилей и других индивидуальных мототранспортных средств в одном уровне.

3. В целях осуществления благоустройства дворовой территории в рамках подпрограммы, заинтересованные лица вправе выбрать виды работ, предполагаемые к выполнению на дворовой территории, из следующих перечней:

3.1. минимальный перечень работ:

а) ремонт дворовых проездов;

б) обеспечение освещения дворовых территорий;

в) установка скамеек;

г) установка урн;

3.2. дополнительный перечень работ:

а) оборудование детских и (или) спортивных площадок;

б) оборудование автомобильных парковок;

в) озеленение;

г) ремонт имеющейся или устройство новой дождевой канализации, дренажной системы, организация вертикальной планировки территории (при необходимости);

д) устройство пандусов;

е) устройство контейнерных площадок.

4. Заинтересованные лица вправе представлять предложения о включении дворовых территорий в подпрограмму, включающие виды работ из минимального перечня работ и (или) дополнительного перечня работ.

5. В рамках минимального перечня работ предусматривается софинансирование заинтересованными лицами не менее 5% от общей стоимости необходимых для выполнения работ;

6. В рамках дополнительного перечня работ предусматривается софинансирование заинтересованными лицами не менее 5% от общей стоимости необходимых для выполнения работ, а также оплата в полном объеме за счет средств заинтересованных лиц разработки проектно-сметной документации и работ по проверке достоверности определения сметной стоимости выполняемых работ по благоустройству.

7. Для работ по оборудованию детских и (или) спортивных площадок и установке дополнительных элементов благоустройства, малых архитектурных форм предусматривается обязательное софинансирование заинтересованными лицами не менее 90% от общей стоимости, необходимой для выполнения работ.

8. В подпрограмму подлежат включению дворовые территории исходя из даты представления предложений заинтересованных лиц при условии их соответствия установленным требованиям, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства и в пределах лимитов бюджетных ассигнований, предусмотренных муниципальной программой.

9. Для включения дворовой территории в Программу заинтересованными лицами представляются в МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса», нарочно по адресу: город Междуреченск, ул. Кузнецкая, 31, приемная директора, в рабочие дни с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00 часов в течение тридцати дней со дня размещения проекта Программы на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа следующие документы:

9.1. Заявка в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

9.2. Для заинтересованных лиц - собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству:

9.2.1. Оригиналы протоколов общих собраний собственников помещений в каждом многоквартирном доме с оригиналами листов голосования, оформленных в соответствии с требованиями действующего законодательства, решений собственников каждого здания и сооружения, расположенных в границах дворовой территории, содержащих, в том числе следующую информацию:

9.2.2. решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу;

9.2.3. перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

9.2.3. перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

9.2.5. форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;

9.2.6 решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;

9.2.7. решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных не капитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации подпрограммы;

9.2.8. обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных не капитальных объектов, установленных в результате реализации подпрограммы (решение собственников о последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения);

9.2.9. решение об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации подпрограммы в целях обеспечения софинансирования и другое участие.

9.3. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству.

9.4 Акт обследования дворовой территории многоквартирного дома, согласно приложению № 2 к настоящему порядку.

9.5. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).

9.6. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий.

9.7. Справка от управляющей компании (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) о финансовой дисциплине собственников помещений в многоквартирном доме, в случае непосредственного управления МКД – справка из расчетно-кассового центра.

9.8. Сведения о количестве проживающих в многоквартирном доме человек (количество прописанных в жилых помещениях) - для заинтересованных лиц - собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству,

9.9. Копия кадастрового паспорта (при наличии).

10. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

11. Поступившие заявки заинтересованных лиц регистрируются в день их поступления в журнале регистрации заявок с указанием порядкового регистрационного номера, даты и времени представления заявки, адреса многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается к благоустройству, фамилии, имени, отчества представителя. На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер, дата и время представления заявки. Один экземпляр заявки возвращается представителю.

12. МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса» не позднее рабочего дня следующего за днем представления заявки передает ее в общественную комиссию (далее — комиссия).

13. Комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению. Проведение комиссионной оценки предложений заинтересованных лиц осуществляется общественной комиссией с учетом даты предоставления таких предложений при условии их соответствия установленным требованиям, в соответствии с критериями и бальной оценкой критериев предусмотренных для включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы», согласно приложениям № 3 и 4 настоящего Порядка.

14. Комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

14.1.Представления заявки после окончания срока подачи, указанного в сообщении о рассмотрении предложений заинтересованных лиц.

14.2.Представления заявки и прилагаемых к ней документов оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка.

15. Решение общественной комиссии оформляется протоколом и в срок не позднее 2 рабочих дней после проведения заседания комиссии размещается на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

16. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка, заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается представителю с указанием причин, явившихся основанием для возврата. После устранения причины, явившейся основанием для возврата заявки, представитель вправе повторно направить предложение о включении дворовых территорий в муниципальную программу. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

Начальник отдела координации
городского хозяйства администрации
Междуреченского городского округа Е.Г. Кондратьева

Приложение № 1
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы»,

В администрацию Междуреченского городского округа
от
_____
(указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)
_____
проживающий (ая) по адресу:
_____
номер контактного телефона: _____

ЗАЯВКА
о включении дворовой территории в Программу «Формирование современной городской среды», на территории Междуреченского городского округа в 2018-2022 годах»

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома_____
_____
(указать адрес многоквартирного дома)
в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа в 2018-2022годах».

Приложение:

Для заинтересованных лиц - собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству,

1. Оригинал протокола(ов) общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников зданий и сооружений, содержащих весь необходимый перечень информации, предусмотренный Порядком представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа в 2018-2022 годах», в том числе:

- решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в муниципальную программу ;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- форма участия: финансовое (при выборе видов работ из дополнительного перечня работ) и (или) трудовое;
- решение о порядке сбора денежных средств на софинансирование видов работ, выполняемых в рамках дополнительного перечня работ;
- решение о принятии (непринятии) в состав общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (в собственность – для собственников зданий

строений и сооружений), оборудования, малых архитектурных форм, иных некапитальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации подпрограммы;
- обязательство по осуществлению содержания оборудования, малых архитектурных форм, иных не капитальных объектов, установленных в результате реализации подпрограммы (решение собственников о последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения);
- решение об определении уполномоченного лица (лиц), которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на представление предложений, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории, заключение договоров в рамках реализации подпрограммы в целях обеспечения софинансирования и другое участие;
Сведения о количестве проживающих в многоквартирном доме человек (количество прописанных в жилых помещениях).

Для всех заинтересованных лиц:
2. Схема с границами территории, предлагаемой к благоустройству.
3.Акт обследования дворовой территории многоквартирного дома.
4. Копия проектно-сметной документации, в том числе локальной сметы (при наличии).
5. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие или ненадлежащее состояние соответствующих элементов благоустройства, дворовых территорий.
6.Справка от управляющей компании (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) о финансовой дисциплине собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по оплате за содержание и ремонт, коммунальных ресурсов за 2017 год), в случае непосредственного управления МКД – справка из расчетно-кассового центра.
7. Копия кадастрового паспорта на ___ листах (при наличии).

Для заинтересованных лиц - собственников помещений в многоквартирных домах, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству,

Председатель совета МКД / председатель ТСЖ (ЖСК) /уполномоченный представитель собственников помещений в
МКД_____
(Ф.И.О. председателя / представителя / наименование юридического лица)
_____
(адрес председателя / представителя)

Паспортные данные (для физического лица)_____

_____

ИНН, ОГРН, КПП (для юридического лица)_____

_____

(контактный телефон председателя / представителя)

_____ _____

(подпись председателя / представителя) (дата)

Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения заявки на включение дворовой территории многоквартирного дома в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа в 2018-2022 годах» в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, в отношении которых дается настоящее согласие, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данной заявки на включение дворовой территории в Программу, до моего письменного отзыва данного согласия.

_____ _____ _____

(личная подпись) (расшифровка) (дата)

Представитель _____ _____

(подпись) (Фамилия и инициалы)

Приложение № 2
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы»

АКТ

обследования дворовой территории многоквартирного дома
(и мест общего пользования многоквартирного дома)

«___»_____201___ года город Междуреченск

Участник отбора (Ф.И.О., наименование): _____

провели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу:

город Междуреченск, улица _____, дом №_____ (год ввода дома в эксплуатацию_____ года),

Обследованием на месте установлены следующие объекты (элементы) и дефекты:

Элементы дворовой территории		Краткое описание фактического состояния (с указанием % разрушений, нарушений)	Объем, кол-во ед. изм.	
			$м^2$	шт.
1	Асфальтовое покрытие дворовой территории			
2	Пешеходные дорожки, тротуары			
3	Бордюры			
4	Освещение дворовой территории			
5	Детская игровая площадка			
6	Малые архитектурные формы			
7	Ширина дворовой проезжей части			
8	Водоотвод на дворовой территории			
9	Парковки(парковочные места)			
10	Освещение мест общего пользования (наличие энергосберегающих ламп)			

Представители обслуживающей организации (при непосредственном управлении МКД):

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

_____ _____ _____
(подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Представители собственников жилья:

_____
(подпись) (Ф.И.О.)(№ помещения, принадлежащего собственнику)

_____
(подпись) (Ф.И.О.) (№ помещения, принадлежащего собственнику)

Представители управляющей организации (УК,ТСЖ, ЖСК и др.):

_____
(Ф.И.О.) (должность) (подпись)

_____
(Ф.И.О.) (должность) (подпись)

Приложение № 3
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы»

Критерии
включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы»

В целях определения участников для включения дворовой территории многоквартирного дома в подпрограмму «Формирование современной городской среды», в составе муниципальной программы "Развитие сферы дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи в Междуреченском городском округе" в 2017 году общественная комиссия рассматривает направленные организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Общественная комиссия, созданная для обсуждения, оценки предложений заинтересованных лиц, осуществления контроля за реализацией проекта Программы осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов по критериям:

- количество проживающих в многоквартирном доме (количество прописанных в жилых помещениях);
- финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме ;
- степень благоустройства дворовой территории многоквартирного дома: состояние асфальтового покрытия дворовых территорий; состояние пешеходных дорожек, тротуаров; наличие и состояние бордюров; наличие освещения дворовой территории; наличие и состояние детской игровой площадки; наличие малых архитектурных форм; ширина дворовой проезжей части; наличие водоотвода на дворовой территории; обустройство дворовой территории парковками);
- выполнение мероприятий, направленных на энергосбережение, в местах общего пользования многоквартирного дома.

Приложение № 4
к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовых территорий в Программу «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018-2022 годы»

Балльная оценка
критериев включении дворовой территории в подпрограмму «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа в 2018-2022 годах»

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Количество проживающих в многоквартирном доме (количество прописанных в жилых помещениях):	
	а) более 1500 человек	8
	б) от 1000 до 1499 человек	6
	в) от 500 до 999 человек	3
	г) до 499 человек	1
2.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (процент суммарной задолженности по плате за ремонт и содержание жилья и коммунальные ресурсы от начисленных средств за 2016 год):	
	а) 0 % задолженности от общей суммы начислений	6
	б) от 1 до 5 %	3
	в) от 6 до 10 %	1
	г) свыше 10 %	0
3.	Степень благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе:	
	а) состояние асфальтового покрытия дворовых территорий:	
	- требуется ремонт асфальтового покрытия дворовой территории – более 50%	6
	- требуется ремонт асфальтового покрытия дворовой территории – более 10%	3
	- требуется ремонт асфальтового покрытия дворовой территории – менее 10%	1
	- не требуется ремонт асфальтового покрытия дворовой территории	0
	б)состояние пешеходных дорожек, тротуаров:	
	- пешеходные дорожки, тротуары не обустроены	1
	- пешеходные дорожки, тротуары обустроены	0
	в) наличие и состояние бордюров:	
	- требуется замена бордюров,	1
	- не требуется замена бордюров,	0
	г) наличие освещения дворовой территории:	
	- отсутствует освещение дворовой территории	1
	- освещение дворовой территории имеется	0

	д) наличие и состояние детской игровой площадки	
	- детская игровая площадка отсутствует	1
	- детская игровая площадка имеется	0
	е) наличие малых архитектурных форм:	
	- малые архитектурные формы отсутствуют	6
	- количество малых архитектурных форм менее 3штук	3
	- количество малых архитектурных форм более 3штук	0
	ж) ширина дворовой проезжей части:	
	- недостаточно ширины проезжей части	1
	- достаточно ширины проезжей части	0
	з) наличие водоотвода на дворовой территории:	
	- водоотвод дворовой территории в наличии (не требуется)	0
	- водоотвод дворовой территории нарушен (отсутствует)	1
	и) обустройство дворовой территории парковками:	
	- парковка в наличии (не требуется устройство)	0
	- парковка отсутствует (требуется устройство)	1
4.	Выполнение мероприятий, направленных на энергосбережение, в местах общего пользования многоквартирного дома:	
	а) наличие энергосберегающих лам, для освещения мест общего пользования	1
	б) отсутствие энергосберегающих лам, для освещения мест общего пользования	0

Приложение № 3
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 21.11.2017 № 2826-п

ПОРЯДОК ОБЩЕСТВЕННОГО ОБСУЖДЕНИЯ ПРОЕКТА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2018–2022 ГОДЫ»

1. Общие положения

Настоящий Порядок общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» определяет форму, правила и сроки проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018– 2022 годы» (далее – проект муниципальной программы).

2. Цели и принципы общественного обсуждения

2.1. Общественное обсуждение проекта муниципальной программы организуется и проводится муниципальной общественной комиссией по обеспечению реализации муниципальной программы «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» (далее – муниципальная общественная комиссия).

2.2. Общественное обсуждение проекта муниципальной программы проводится в целях:

- информирования населения Междуреченского городского округа о разработанном проекте муниципальной программы;
- вовлечения граждан, организаций в процесс обсуждения проекта муниципальной программы, включения дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Междуреченского городского округа в муниципальную программу;
- выявления и учета мнения граждан, организаций, обеспечения гласности и соблюдения интересов населения муниципального образования при принятии решений по вопросам благоустройства дворовых и общественных территорий муниципального образования в рамках реализации муниципальной программы.

2.3. Принципами общественного обсуждения проекта муниципальной программы являются открытость, гласность, доступность информации, достигаемые в том числе путем публикации отчетов о результатах общественного обсуждения.

2.4. Общественное обсуждение проекта муниципальной программы может проводиться в форме круглых столов, общих собраний собственников помещений, анкетирования, опросов и в иных формах вовлечения населения в общественное обсуждение.

2.5. Определенная форма общественного обсуждения проекта муниципальной программы выбирается муниципальной общественной комиссией.

2.6. Предметом общественного обсуждения является проект муниципальной программы, в том числе:

- адресный перечень объектов благоустройства дворовых территорий муниципального образования, сформированный на основании поступивших в установленном порядке в МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса» предложений о включении дворовой территории в проект муниципальной программы;
- дизайн-проект (схема) дворовой территории, подлежащей благоустройству;
- адресный перечень объектов благоустройства общественных территорий муниципального образования, сформированный на основании поступивших в установленном порядке в МКУ «Управление по благоустройству, транспорту и связи» предложений о включении общественной территории в проект муниципальной программы;
- дизайн-проект (схема) общественной территории, подлежащей благоустройству;
- иные условия реализации муниципальной программы.

2.7. Согласование проектных решений проходит с участием профильных специалистов, а также лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами (применительно к дворовой территории) и содержание общественной территории (применительно к общественной территории).

3. Порядок проведения общественного обсуждения

3.1. Проект муниципальной программы размещается на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа (далее – официальный сайт).

3.2. Срок проведения общественного обсуждения проекта муниципальной программы составляет не менее 30 дней со дня размещения такого проекта на официальном сайте и определяется в извещении о проведении общественного обсуждения.

3.3. Заинтересованные лица в течение 30 дней с даты, указанной в извещении, представляют в администрацию Междуреченского городского

округа письменные предложения и замечания по проекту муниципальной программы в произвольной форме.

3.4. Предложения и замечания заинтересованных лиц, указанные в пункте 3.3 настоящего Порядка, направляются для рассмотрения в муниципальную общественную комиссию и рассматриваются в срок, определенный в извещении о проведении общественного обсуждения проекта муниципальной программы.

3.5. Результатом работы муниципальной общественной комиссии является принятие решения:

1) об одобрении предложений (замечаний) заинтересованных лиц и необходимости внесения изменений в проект муниципальной программы и (или) дизайн-проект (схему) благоустройства дворовой и (или) общественной территории;

2) об отсутствии оснований для внесения изменений в проект муниципальной программы и (или) дизайн-проект (схему) благоустройства дворовой и (или) общественной территории;

3) об утверждении дизайн-проекта (схемы) благоустройства дворовой территории и (или) общественной территории.

3.6. По окончании общественного обсуждения муниципальная общественная комиссия направляет решение в администрацию Междуреченского городского округа для внесения изменений в проект муниципальной программы.

Начальник отдела координации
городского хозяйства администрации
Междуреченского городского округа Е.Г.Кондратьева

Приложение № 4
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 21.11.2017 № 2826-п

ПОЛОЖЕНИЕ
О МУНИЦИПАЛЬНОЙ ОБЩЕСТВЕННОЙ КОМИССИИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ФОРМИРОВАНИЕ СОВРЕМЕННОЙ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ НА ТЕРРИТОРИИ МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА 2018 – 2022 ГОДЫ»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет компетенцию, порядок формирования и деятельность муниципальной общественной комиссии по обеспечению реализации муниципальной программы городского округа «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» (далее – общественная комиссия).

1.2. Общественная комиссия в своей деятельности руководствуется федеральным законодательством, законодательством Кемеровской области, муниципальными правовыми актами Междуреченского городского округа, а также настоящим Положением.

2. Основные задачи и функции общественной комиссии

2.1. Основными задачами общественной комиссии являются:

а) проведение общественного обсуждения проекта муниципальной программы городского округа «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа на 2018–2022 годы» (далее – муниципальная программа);

б) вовлечение граждан, организаций городского округа в процесс общественного обсуждения проекта муниципальной программы, в том числе совершенствование механизма учета общественного мнения по вопросам благоустройства дворовых территорий городского округа;

в) обеспечение прозрачности и открытости деятельности органов местного самоуправления по реализации соответствующих муниципальных программ в сфере благоустройства дворовых территорий городского округа.

2.2. Общественная комиссия для решения поставленных перед ней основных задач выполняет следующие функции:

а) проводит общественные обсуждения проекта муниципальной программы в порядке, установленном настоящим Положением;

б) проводит оценку предложений и замечаний заинтересованных лиц по проекту муниципальной программы;

в) осуществляет координацию и контроль за ходом выполнения работ по реализации муниципальной программы;

г) организует сбор общественного мнения и предложений по вопросам реализации муниципальной программы;

д) обсуждает и утверждает дизайн-проекты (схемы) благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий, включенных в муниципальную программу;

е) обсуждает и утверждает отчеты о реализации муниципальной программы;

ж) взаимодействует со средствами массовой информации с целью расширения уровня информированности граждан и организаций о реализации мероприятий в установленной сфере, в том числе путем размещения видеозаписей с заседаний общественной комиссии, протоколов и иных материалов на официальном сайте муниципального образования;

з) осуществляет иные функции для решения поставленных основных задач.

3. Порядок формирования состава и организация работы общественной комиссии

3.1. Общественная комиссия формируется из представителей органов местного самоуправления Междуреченского городского округа, политических партий и движений, общественных организаций и иных лиц.

3.2. Состав общественной комиссии утверждается постановлением администрации городского округа.

3.3. Общественная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и иных членов общественной комиссии.

3.4. Общественную комиссию возглавляет председатель комиссии, который осуществляет общее руководство работой комиссии. В случае отсутствия председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

3.5. Председатель общественной комиссии:

- руководит деятельностью комиссии;
- организует и планирует работу комиссии;
- проводит заседания комиссии;
- утверждает протоколы (решения) комиссии;
- осуществляет общий контроль за реализацией принятых комиссией решений и предложений.

3.6. Секретарь общественной комиссии:

- организует подготовку и проведение заседаний комиссии;
- ведет документооборот комиссии;
- оформляет протоколы заседаний комиссии.

3.7. В случае отсутствия секретаря общественной комиссии его обязанности исполняет один из членов общественной комиссии по

поручению председателя, а в его отсутствие – по поручению заместителя председателя общественной комиссии.

3.8. Члены общественной комиссии:

- участвуют в мероприятиях, проводимых общественной комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;

- вносят предложения по формированию повестки заседаний общественной комиссии;

- высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседании общественной комиссии;

- обладают равными правами при обсуждении вопросов и голосовании на заседании общественной комиссии.

3.9. Заседания общественной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц.

3.10. Заседания общественной комиссии проводятся в открытой форме с последующим размещением информации на официальном сайте администрации городского округа город Воронеж в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.11. Члены общественной комиссии должны присутствовать на заседаниях лично.

3.12. Заседание общественной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

3.13. Решения общественной комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от числа присутствующих членов комиссии. Каждый член комиссии обладает правом одного голоса.

При равенстве голосов голос председательствующего на заседании является решающим.

3.14. Решения общественной комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим на заседании и секретарем комиссии.

3.15. Протокол заседания общественной комиссии не позднее 3 рабочих дней после проведения заседания размещается на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

4. Права общественной комиссии

Общественная комиссия для решения своих задач имеет право:

- взаимодействовать по вопросам, входящим в компетенцию комиссии, с соответствующими органами и организациями, запрашивать и получать от них в установленном порядке необходимые материалы и информацию;

- заслушивать представителей органов и организаций по вопросам, отнесенным к компетенции комиссии;

- проводить мониторинг реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

- оказывать содействие собственникам помещений в многоквартирных домах (заинтересованным лицам) в вопросах, связанных с обеспечением

работы по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также в передаче элементов благоустройства в состав общего имущества многоквартирного дома.

Начальник отдела координации
городского хозяйства администрации
Междуреченского городского округа Е.Г.Кондратьева