**Требования к инициаторам проектов и инвестиционным проектам для их реализации по специальным условиям льготного кредитования с учетом программ государственной поддержки**

**Оргкомитет Конкурса «Регионы – устойчивое развитие)**

Программа «Регионы – устойчивое развитие» - это специальный банковский продукт со сниженными входными показателями к Инициатору проекта, а также к получению средств государственной поддержки, предоставляемой на федеральном уровне, что влияет на ставку кредитования.

**Категории проектов:**

* Новое строительство, организация производства
* Реконструкция
* Модернизация
* Перепрофилирование
* Локализация
* Покупка бизнеса / объектов
* Импортозамещение

**Направления проектов:**

Объекты недвижимости:

* Строительство гостиниц, отелей, гостевых домов
* Территории отдыха при отелях
* Досуговые центры в системе отелей
* СПА комплексы
* Живой зоопарк

Создание / модернизация производств:

* Строительство автопарков, включая транспорт, оборудование
* Строительство речных парков, включая речной транспорт, оборудование
* Приобретение, ремонт автотранспорта
* Приобретение, ремонт речного транспорта
* Приобретение, ремонт морского транспорта
* Производства мебели
* Производство текстильного производства

IT направление:

* Создание маркет – плейс
* Создание программного обеспечения для оптимизации бизнеса и бизнес процессов
* Создание точек продаж
* Производство сопутствующего оборудования / техники для обеспечения жизнедеятельности туриндустрии
* Разработка программного обеспечения
* прочие

**Участники проектов (инициатор проектов):**

* Туристические операторы
* Управляющие компании по обслуживанию объектов
* Строительные компании
* Поставщики оборудования

**Требования к Инициаторам проектам:**

* Доля собственных средств: не менее 20% от суммы (бюджета проекта)
* Доля обеспеченности проекта залогом: не менее 35% от суммы кредита
* Срок кредитования проектов: 3 - 15 лет
* Финансовые каникулы (долг): на период строительства и монтажа оборудования (до 2 лет)
* Финансовые каникулы (проценты): до 9 месяцев
* Предприятия (МСП, крупный бизнес, системообразующие)

**Требования к проектам:**

* Бюджет проекта: от 20 млн. рублей;

**Условия по стоимости кредитных средств:**

* Стоимость кредитных средств для предприятий определяется исходя из государственной поддержки, в зависимости от направленности проекта, кодов деятельности предприятия и региона реализации проекта (от 3-9,5% / годовых).

 **Базовый банковский продукт по Программе:**

* Проектное финансирование (СМР, оборудование / техника, пополнение оборотных средств)
* Контрактное финансирование
* Пополнение оборотных средств

Заполненные заявки возможно направлять на сайт Оргкомитета Конкурса или на почту: info@infra-konkurs.ru

Ответственное лицо для взаимодействия в Оргкомитете:

 - Биткова Юлия Владимировна 8 (800) 775-10-73, bitkova@infra-konkurs.ru, моб.телефон: +7 (926) 631-74-71;

 - Линьков Василий Владимирович, Региональный представитель по Южному федеральному округу и Краснодарскому краю, Linkov@infra-konkurs.ru, моб.телефон: +7 (938) 508-55-55.