

ПРОТОКОЛ
заседания комиссии по установлению необходимости проведения
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории муниципального образования
«Междуреченский городской округ»

14.04.2023г.

г. Междуреченск

Председатель	Шелковников М.Н. — заместитель главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству
Заместитель председателя	Тимочкин А.А. — директор МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса»
Секретарь	Кондратьева Е.Г. — начальник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского городского округа
Члены комиссии	Журавлева Н.Г. - начальник управления архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа
	Юферова К.В. - главный государственный инспектор отдела инспектирования Государственной жилищной инспекции Кузбасса
	Болотаева Е.Н. - главный инженер МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса»
	Вахонина Т.Г. - начальник производственно-технического отдела МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса»
	Киршин М.В. - директор ООО «ЕвразПроект»
	Галимов Р.Р. – и.о. генерального директора Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Кузбасса»

Присутствовали:

Рузманова Л.В. - директор МУП «Междуреченская управляющая компания»

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Рассмотрение вопроса о переносе срока капитального ремонта крыши многоквартирного дома по адресу ул. Кузнецкая, 43;

В целях принятия решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах комиссией рассмотрены следующие документы:

- заявление собственника кв.73 ул. Кузнецкая, 43, Лепешко Е.А. о необходимости проведения капитального ремонта крыши многоквартирного дома;
- акт осмотра крыши в многоквартирном доме;
- заключение о техническом состоянии строительных конструкций крыши многоквартирного дома ул. Кузнецкая, 43;
- протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме;
- справка НО «ФКР МКД КО» об обязательствах по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
- заявления жителей многоквартирного дома о протечках кровли.

Проведены визуальные осмотры и составлены акты обследования многоквартирного дома ул. Кузнецкая, 43:

ВЫСТУПИЛИ:

1. Шелковников М.Н. ;
2. _____ ;
3. _____ .

РЕШИЛИ:

1. Установить необходимость проведения капитального ремонта крыши в многоквартирном доме ул. Кузнецкая, 43 в период 2023 - 2024

Количество голосов членов комиссии: «за» - 9, «против» - 0.

2. Считать нецелесообразным проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме:

Количество голосов членов комиссии: «за» - —, «против» - —

Председатель Шелковников Максим Николаевич
(Ф.И.О.)

[Подпись]
(подпись)

Заместитель
председателя

Тимочкин Андрей Александрович

(Ф.И.О.)

(подпись)

Секретарь

Кондратьева Елена Георгиевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Члены комиссии

Журавлева Наталья Геннадьевна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Болотасва Елена Николаевна

(подпись)

Юферова Ксения Владимировна

(Ф.И.О.)

(подпись)

Вахонина Татьяна Георгиевна

(подпись)

Киршин Максим Владимирович

(Ф.И.О.)

Галимов Руслан Ринатович

(подпись)

В связи с отсутствием в краткосрочном плане
капитального ремонта 2023-2025 жилищных ремонтных
кредитов, на основе плана проведения капитального ремонта
на более ранний возможный при наличии финансирования
на ремонт квартир.

Кроме того, с учетом задания районного ком.
ремонта, жилищно-коммунального хозяйства в 2022,
ремонтных кредитов привлеченных собственниками в
качестве взноса на капитальный ремонт квартир
бюджет не выделяется.