**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**

**"ТЕПЛОЭНЕРГОСЕРВИС"**

Заказчик: Муниципальное казенное учреждение "Управление развития жилищно-коммунального комплекса"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|   |  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Описание: g1418_mezhdurechensk_city** | **Схема теплоснабжения****Междуреченского городского округа****Кемеровской области - Кузбасса****Актуализация на 2024 г.****Обосновывающие материалы****Глава 16. Реестр проектов схемы теплоснабжения** |

Кемерово 2023

**Содержание**

[1. Общие положения. 3](#_Toc536024189)

[2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии. 11](#_Toc536024190)

[3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них. 14](#_Toc536024191)

[4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения. 17](#_Toc536024192)

# 1. Общие положения

Настоящий раздел содержит программы технических мероприятий, обеспечивающих достижение перспективных целевых показателей эффективности систем теплоснабжения городского округа.

Документ включает:

* перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружения источников тепловой энергии;
* перечень мероприятий нового по строительству, реконструкции и техническому тепловых сетей и сооружений на них;
* перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения.

Все мероприятия (проекты) имеют уникальный номер вида "ХХХ.ХХ.ХХ.ХХХ", в котором:

- первые три значащих цифры (XXX.) отражают номер ЕТО (001 – МУП "МТСК", 002 – ООО "УТС", 003 – ООО ХК "СДС-Энерго");

- вторые две значащих цифры (.XX.) отражают номер группы проектов в составе ЕТО;

- третьи значащие цифры (.XX.) отражают номер подгруппы проектов в составе ЕТО;

- четвертые значащие цифры (.XXX.) отражают номер проекта в составе ЕТО.

Под номером группы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны учитываться следующие показатели:

".01" - группа проектов на источниках тепловой энергии;

".02" - группа проектов на тепловых сетях и сооружениях на них.

Под номером подгруппы проектов (.XX.) в составе ЕТО должны указываться следующие показатели:

- для источников:

".01" - подгруппа проектов строительства новых источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".02" - подгруппа проектов реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".03" -подгруппа проектов технического перевооружения источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

".04" - подгруппа проектов модернизации источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки;

- для тепловых сетей:

".01" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;

".02" - подгруппа проектов строительства новых тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в т.ч. за счет ликвидации котельных;

".03" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса;

".04" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;

".05" - подгруппа проектов реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов;

".06" - подгруппа проектов строительства новых насосных станций и ЦТП;

".07" - подгруппа проектов реконструкции насосных станций и ЦТП;

".08" - подгруппа проектов строительства и реконструкции насосных станций и ЦТП, в целях подключения новых потребителей;

".09" - подгруппа проектов наладки и регулировки тепловых сетей;

".10" - подгруппа проектов строительства и реконструкции ИТП, в целях перевода потребителей на ЗГВС.

Нумерация проектов осуществляется в произвольном порядке в рамках ЕТО.

**Таблица 1. Реестр мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизациив зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №001 МУП "МТСК", с планируемыми капитальными вложениями в реализацию мероприятий в тыс. руб. без НДС**

| **Стоимость проектов** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Проекты ЕТО №001 МУП "МТСК"** |
| Всего стоимость проектов | 13 315 | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | 1 557 318 |
| Всего смета проектов накопленным итогом | 13 315 | 28 315 | 43 315 | 43 315 | 43 315 | 43 315 | 43 315 | 43 315 | 43 315 | 43 315 | 1 600 633 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 13 315 | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | 1 557 318 |
| Собственные средства, в том числе: | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 557 318 |
| **Группа проектов 001.01.00.000 "Источники теплоснабжения"** |
| Всего стоимость группы проектов | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | 15 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 |
| Источники инвестиций, в том числе: | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Собственные средства, в том числе: | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Подгруппа проектов 001.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения"** |
| Всего стоимость группы проектов | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | 15 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 |
| Проекты 001.01.02.001 "Реконструкция Районной котельной МУП "МТСК" |
| Всего стоимость группы проектов | - | 15 000 | 15 000 | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | 15 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 | 30 000 |
| **Группа проектов 001.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"** |
| Всего стоимость группы проектов | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 557 318 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 1 570 633 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 557 318 |
| Собственные средства, в том числе: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 557 318 |
| **Подгруппа проектов 001.02.01.000 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"** |
| Всего стоимость группы проектов | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 |
| Проекты 001.02.01.001 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия Районной котельной МУП "МТСК" |
| Всего стоимость группы проектов | 13 315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 | 13 315 |
| **Подгруппа проектов 001.02.02.000 "Строительство новых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения"** |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344 234 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344 234 |
| Проекты 001.02.02.001 "Строительство сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей Районной котельной МУП "МТСК" |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344 234 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344 234 |
| **Подгруппа проектов 001.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"** |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 213 085 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 213 085 |
| Проекты 001.02.03.001 "Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей Районной котельной МУП "МТСК" |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 213 085 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1 213 085 |

**Таблица 2. Реестр мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизациив зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №002 ООО "УТС", с планируемыми капитальными вложениями в реализацию мероприятий в тыс. руб. без НДС**

| **Стоимость проектов** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Проекты ЕТО №002 ООО "УТС"** |
| Всего стоимость проектов | 122 841 | 127 928 | 23 000 | 27 940 | 23 000 | - | - | - | - | - | 162 861 |
| Всего смета проектов накопленным итогом | 122 841 | 250 769 | 273 769 | 301 709 | 324 709 | 324 709 | 324 709 | 324 709 | 324 709 | 324 709 | 487 570 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 122 841 | 127 928 | 23 000 | 27 940 | 23 000 | - | - | - | - | - | 162 861 |
| Собственные средства, в том числе: | 23 064 | 23 000 | 23 000 | 23 000 | 23 000 | - | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | 99 777 | 104 928 | - | 4 940 | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162 861 |
| **Группа проектов 002.01.00.000 "Источники теплоснабжения"** |
| Всего стоимость группы проектов | 68 450 | 48 817 | 9 230 | 19 058 | 23 000 | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 68 450 | 117 267 | 126 497 | 145 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 68 450 | 48 817 | 9 230 | 19 058 | 23 000 | - | - | - | - | - | - |
| Собственные средства, в том числе: | 21 563 | 13 000 | 9 230 | 19 058 | 23 000 | - | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | 46 887 | 35 817 | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Подгруппа проектов 002.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения"** |
| Всего стоимость группы проектов | 68 450 | 48 817 | 9 230 | 19 058 | 23 000 | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 68 450 | 117 267 | 126 497 | 145 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 | 168 555 |
| Проект 002.01.02.001 "Реконструкция котельной №4а-5а ООО "УТС" |
| Всего стоимость группы проектов | 20 123 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 | 20 123 |
| Проект 002.01.02.002 "Реконструкция котельной №12 ООО "УТС" |
| Всего стоимость группы проектов | 48 327 | 48 817 | 9 230 | 19 058 | 23 000 | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 48 327 | 97 144 | 106 374 | 125 432 | 148 432 | 148 432 | 148 432 | 148 432 | 148 432 | 148 432 | 148 432 |
| **Группа проектов 002.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"** |
| Всего стоимость группы проектов | 54 391 | 79 111 | 13 770 | 8 882 | - | - | - | - | - | - | 162 861 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 54 391 | 133 503 | 147 273 | 156 154 | 156 154 | 156 154 | 156 154 | 156 154 | 156 154 | 156 154 | 319 015 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 54 391 | 79 111 | 13 770 | 8 882 | - | - | - | - | - | - | 162 861 |
| Собственные средства, в том числе: | 1 501 | 10 000 | 13 770 | 3 942 | - | - | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | 52 890 | 69 111 | - | 4 940 | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162 861 |
| **Подгруппа проектов 002.02.01.000 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки"** |
| Всего стоимость группы проектов | - | 5 151 | - | 4 940 | - | - | - | - | - | - | 103 546 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | 5 151 | 5 151 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 113 637 |
| Проекты 002.02.01.002 "Строительство новых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки в зоне действия котельной №4а-5а ООО "УТС" |
| Всего стоимость группы проектов | - | 5 151 | - | 4 940 | - | - | - | - | - | - | 103 546 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | 5 151 | 5 151 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 10 092 | 113 637 |
| **Подгруппа проектов 002.02.04.000 "Реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки"** |
| Всего стоимость группы проектов | 54 391 | 73 960 | 13 770 | 3 942 | - | - | - | - | - | - | 59 315 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 54 391 | 128 351 | 142 121 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 205 378 |
| Проекты 002.02.04.001 "Реконструкция сетей для увеличения перспективной производительности котельных №№12, 4а-5а" |
| Всего стоимость группы проектов | 54 391 | 73 960 | 13 770 | 3 942 | - | - | - | - | - | - | 59 315 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 54 391 | 128 351 | 142 121 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 146 063 | 205 378 |
| **Подгруппа проектов 002.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"** |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162 861 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 162 861 |
| Проекты 002.02.03.001 "Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей котельной №12 ООО "УТС" |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59 315 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59 315 |
| Проекты 002.02.03.002 "Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей котельной №4а-5а ООО "УТС" |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103 546 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103 546 |

**Таблица 3. Реестр мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизациив зоне деятельности единой теплоснабжающей организации №003 ООО ХК "СДС-Энерго", с планируемыми капитальными вложениями в реализацию мероприятий в тыс. руб. без НДС**

| **Стоимость проектов** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Проекты ЕТО №003 ООО ХК "СДС-Энерго"** |
| Всего стоимость проектов | 11 716 | 15 318 | 11 813 | 11 180 | 12 029 | 13 488 | - | - | - | - | 45 711 |
| Всего смета проектов накопленным итогом | 11 716 | 27 034 | 38 847 | 50 027 | 62 056 | 75 544 | 75 544 | 75 544 | 75 544 | 75 544 | 121 255 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 11 716 | 15 318 | 11 813 | 11 180 | 12 029 | 13 488 | - | - | - | - | 45 711 |
| Собственные средства, в том числе: | 11 716 | 15 318 | 11 813 | 11 180 | 12 029 | 13 488 | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | 11 716 | 15 318 | 11 813 | 11 180 | 12 029 | 13 488 | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45 711 |
| **Группа проектов 003.01.00.000 "Источники теплоснабжения"** |
| Всего стоимость группы проектов | 932 | 15 318 | 3 881 | 4 708 | 100 | 13 488 | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 932 | 16 250 | 20 131 | 24 839 | 24 939 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 932 | 15 318 | 3 881 | 4 708 | 100 | 13 488 | - | - | - | - | - |
| Собственные средства, в том числе: | 932 | 15 318 | 3 881 | 4 708 | 100 | 13 488 | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | 932 | 15 318 | 3 881 | 4 708 | 100 | 13 488 | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| **Подгруппа проектов 003.01.02.000 "Реконструкция источников теплоснабжения"** |
| Всего стоимость группы проектов | 932 | 15 318 | 3 881 | 4 708 | 100 | 13 488 | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 932 | 16 250 | 20 131 | 24 839 | 24 939 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 |
| Проект 003.01.02.001 "Реконструкция Междуреченской котельной ООО ХК "СДС-Энерго" |
| Всего стоимость группы проектов | 932 | 15 318 | 3 881 | 4 708 | 100 | 13 488 | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 932 | 16 250 | 20 131 | 24 839 | 24 939 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 | 38 427 |
| **Группа проектов 003.02.00.000 "Тепловые сети и сооружения на них"** |
| Всего стоимость группы проектов | 10 784 | - | 7 932 | 6 472 | 11 929 | - | - | - | - | - | 45 711 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 10 784 | 10 784 | 18 716 | 25 188 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 82 828 |
| Источники инвестиций, в том числе: | 10 784 | - | 7 932 | 6 472 | 11 929 | - | - | - | - | - | 45 711 |
| Собственные средства, в том числе: | 10 784 | - | 7 932 | 6 472 | 11 929 | - | - | - | - | - | - |
|  - амортизация | 10 784 | - | 7 932 | 6 472 | 11 929 | - | - | - | - | - | - |
|  - средства из прибыли | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - расходы на ремонт основных средств | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - средства за присоединение потребителей | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие собственные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Привлеченные средства, в т.ч.: | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - бюджетные средства | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
|  - прочие источники финансирования | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| Источник не определен | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45 711 |
| **Подгруппа проектов 003.02.05.000 "Реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов"** |
| Всего стоимость группы проектов | 10 784 | - | 7 932 | 6 472 | 11 929 | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 10 784 | 10 784 | 18 716 | 25 188 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 |
| Проекты 003.02.05.001 "Реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра теплопроводов для обеспечения расчетных гидравлических режимов Междуреченоской котельной ООО ХК "СДС-Энерго" |
| Всего стоимость группы проектов | 10 784 | - | 7 932 | 6 472 | 11 929 | - | - | - | - | - | - |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | 10 784 | 10 784 | 18 716 | 25 188 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 | 37 117 |
| **Подгруппа проектов 003.02.03.000 "Реконструкция тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса"** |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45 711 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45 711 |
| Проекты 003.02.03.001 "Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей Междуреченской котельной ООО ХК "СДС-Энерго" |
| Всего стоимость группы проектов | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45 711 |
| Всего стоимость группы проектов накопленным итогом | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45 711 |

# 2. Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии

Детальное описание мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружения источников тепловой энергии приведено в документе "Схема теплоснабжения Междуреченского ГО. Актуализация на 2024 г. Обосновывающие материалы. Глава 7. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии".

Реестр проектов нового строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 4.

**Таблица 4. Реестр проектов нового строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии** **в прогнозных ценах, в тыс. руб. без учета НДС**

| **№ п/п** | **Шифр****проекта** | **Наименование мероприятия** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **Всего** | **Источники финансирования** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |   | **ЕТО №001 - МУП "МТСК"** | **-** | **15000** | **15000** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **30000** |  |
| **1** |   | **Реконструкция Районной котельной МУП "МТСК"** | **-** | **15000** | **15000** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **30000** |  |
| 1.1 | 001.01.02.001 | Выполнение мероприятий в рамках категорирования Районной котельной, направленных на обеспечение физической защиты и антитеррористической защищенности (проектирование и монтаж инженерно-технических средств охраны ТЭК) | - | 15000 | 15000 | - | - | - | - | - | - | - | - | 30000 | собственные средства ТСО - средства из прибыли (инвестиционная программа) |
|  |   | **ЕТО №002 - ООО "УТС"** | **68450** | **48817** | **9230** | **19058** | **23000** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **168555** |  |
| **2** |   | **Реконструкция котельной 4а-5а ООО "УТС"** | **20123** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **20123** |  |
| 2.1 | 002.01.02.001 | Выполнение мероприятий в рамках категорирования котельных №4а-5а, №12 (устройство ограждения вокруг территории котельных №4а-5а, №12) | 19711 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 19711 | собственные средства ТСО (инвестиционная программа) |
| 2.2 | 002.01.02.001 | Завершение работ по закрытому угольному складу котельной №4а-5а | 412 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 412 | собственные средства ТСО (инвестиционная программа) |
| **3** |   | **Реконструкция котельной №12 ООО "УТС"** | **48327** | **48817** | **9230** | **19058** | **23000** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **148432** |  |
| 3.1 | 002.01.02.002 | Проектные работы на реконструкцию котельной №12 с заменой паровых котлов на водогрейные котлы | 4627 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 4627 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 3.2 | 002.01.02.002 | Государственная экспертиза проектной документации на реконструкцию котельной №12 с заменой паровых котлов на водогрейные котлы | 801 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 801 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 3.3 | 002.01.02.002 | Технологический и ценовой аудит проектных решений по реконструкции котельной №12 с заменой паровых котлов на водогрейные котлы | 240 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 240 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 3.4 | 002.01.02.002 | Реконструкция котельной №12 с заменой паровых котлов на водогрейные котлы | 42352 | 46129 | 9230 | - | - | - | - | - | - | - | - | 97711 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 3.5 | 002.01.02.002 | Проектирование и строительство нежилого здания имущественного комплекса котельной №12 (угольный склад) | 306 | 2688 | - | 19058 | 23000 | - | - | - | - | - | - | 45052 | собственные средства ТСО (инвестиционная программа) |
|  |   | **ЕТО №003 - ООО ХК "СДС-Энерго"** | **932** | **15318** | **3881** | **4708** | **100** | **13488** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **38427** |  |
| **4** |   | **Реконструкция Междуреченской котельной ООО ХК "СДС-Энерго"** | **932** | **15318** | **3881** | **4708** | **100** | **13488** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **38427** |  |
| 4.1 | 003.01.02.001 | Установка пункта охраны | 632 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 632 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.2 | 003.01.02.001 | Строительство бака-аккумулятора горячей воды объемом 1000 м³ | - | 14735 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 14735 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.3 | 003.01.02.001 | Приобретение сервера DEPO Storm 3470A2A (2U12, 2×Xeon 4309Y, 2×16 GB RAM, 1×240 GB) | - | 583 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 583 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.4 | 003.01.02.001 | Приобретение фронтального погрузчика Shantui SL 30 (аналог) | - | - | 3474 | - | - | - | - | - | - | - | - | 3474 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.5 | 003.01.02.001 | Приобретение МФУ Катюша М348 принтер/ копир/ сканер/ факс, А3+Тумба для МФУ Катюша М348 | - | - | 407 | - | - | - | - | - | - | - | - | 407 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.6 | 003.01.02.001 | Приобретение легкового автомобиля | - | - | - | 4596 | - | - | - | - | - | - | - | 4596 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.7 | 003.01.02.001 | Приобретение ПК | - | - | - | 112 | - | - | - | - | - | - | - | 112 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.8 | 003.01.02.001 | Приобретение МФУ Катюша М247 принтер/ копир/ сканер/ факс | - | - | - | - | 100 | - | - | - | - | - | - | 100 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.9 | 003.01.02.001 | Реконструкция кровли здания котельной инв. №00000634 | - | - | - | - | - | 8352 | - | - | - | - | - | 8352 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.10 | 003.01.02.001 | Приобретение самосвала Камаз 65115-026 | - | - | - | - | - | 5136 | - | - | - | - | - | 5136 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.11 | 003.01.02.001 | Приобретение переносного расходомера | 300 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 300 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
|  |  | **ВСЕГО:** | **69381** | **79135** | **28111** | **23766** | **23100** | **13488** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **236981** |   |

# 3. Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них

Детальное описание мероприятий по строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них приведено в документе "Схема теплоснабжения Междуреченского ГО. Актуализация на 2024 г. Обосновывающие материалы. Глава 8. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей".

Реестр проектов нового строительства и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, включенных в Схему теплоснабжения в ценах соответствующих лет, представлен в таблице 5.

**Таблица 5. Реестр проектов нового** **строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них в прогнозных ценах, тыс. руб. без учета НДС**

| **№ п/п** | **Шифр проекта** | **Наименование мероприятия** | **2023** | **2024** | **2025** | **2026** | **2027** | **2028** | **2029** | **2030** | **2031** | **2032** | **2033** | **Всего** | **Источники финансирования** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | **ЕТО №001 - МУП "МТСК"** | **13315** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1557318** | **1570633** |  |
| **1** |  | **Тепловые сети от Районной котельной МУП "МТСК"** | **13315** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1557318** | **1570633** |  |
| 1.1 | 001.02.01.001 | Строительство сетей для подключения многоквартирных ж/д на ул. Пушкина, 53 (блок А, Б) | 13315 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 13315 | привлеченные средства (прочие источники финансирования) |
| 1.2 | 001.02.02.001 | Строительство сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей Районной котельной МУП "МТСК" | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 344234 | 344234 | источник финансирования не определен |
| 1.3 | 001.02.03.001 | Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей Районной котельной МУП "МТСК" | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1213085 | 1213085 | источник финансирования не определен |
|  |  | **ЕТО №002 - ООО "УТС"** | **54391** | **79111** | **13770** | **8882** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **162861** | **319015** |  |
| **2.** |  | **Тепловые сети от котельной №12 ООО "УТС"** | **54391** | **73960** | **13770** | **3942** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **59315** | **205378** |  |
| 2.1 | 002.02.04.001 | Проектные работы на реконструкцию сетей для увеличения перспективной производительности котельных №№12, 4а-5а | 6126 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 6126 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 2.2 | 002.02.04.001 | Государственная экспертиза проектной документации на реконструкцию сетей для увеличения перспективной производительности котельных №12, 4а-5а | 1061 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1061 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 2.3 | 002.02.04.001 | Технологический и ценовой аудит проектных решений по реконструкции сетей для увеличения перспективной производительности котельных №№12, 4а-5а  | 318 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 318 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 2.4 | 002.02.04.001 | Реконструкция сетей для увеличения перспективной производительности котельных №№12, 4а-5а | 46887 | 73960 | 13770 | 3942 | - | - | - | - | - | - | - | 138559 | 20% собственные средства ТСО, 80% заемные средства (прочие привлеченные средства, ФНБ займ) |
| 2.5 | 002.02.03.001 | Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей котельной №12 ООО "УТС" | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 59315 | 59315 | источник финансирования не определен |
| **3.** |  | **Тепловые сети от котельной №4а-5а ООО "УТС"** | **-** | **5151** | **-** | **4940** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **103546** | **113637** |  |
| 3.1 | 002.02.01.002 | Строительство сетей для подключения многоквартирных ж/д 7а, 7б, 6 в квартале №2 | - | 5151 | - | 4940 | - | - | - | - | - | - | - | 10092 | привлеченные средства (прочие источники финансирования) |
| 3.2 | 002.02.03.002 | Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей котельной №4а-5а ООО "УТС" | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 103546 | 103546 | источник финансирования не определен |
|  |  | **ЕТО №003 - ООО ХК "СДС-Энерго"** | **10784** | **-** | **7932** | **6472** | **11929** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **45711** | **82828** |  |
| **4.** |  | **Тепловые сети от Междуреченской котельной ООО ХК "СДС-Энерго"** | **10784** | **-** | **7932** | **6472** | **11929** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **45711** | **82828** |  |
| 4.1 | 003.02.05.001 | Реконструкция тепловых сетей от ТК-23 до ТК-24 с увеличением диаметра с Ду 300 мм до Ду 400 мм (протяженностью 268 м в однотрубном исполнении) (инв. №00000645) | 8031 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 8031 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.2 | 003.02.05.001 | Реконструкция тепловых сетей от ТК-22 до МКД ул. Интернациональная, 25 (65 м) на участках №11, 12, 13, входящих в состав сооружения "Т/сети от ЦТП 46 до ул. Дзержинского, 18 (669,72 м)" (инв. №012162) | 1661 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1661 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.3 | 003.02.05.001 | Выполнение работ по ремонту участка трубопровода тепловой сети от ТК-22 до ТК-23 (62 м) на участках №11, 12, 13, входящих в состав сооружения "Т/сети от ЦТП 46 до ул. Дзержинского, 18 (669,72 м)" (инв. №012162) | 1092 | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 1092 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.4 | 003.02.05.001 | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до УТ-4 (L=238 м) "Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала", протяженностью 2974 м (инв. №00000642) 1 этап | - | - | 7932 | - | - | - | - | - | - | - | - | 7932 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.5 | 003.02.05.001 | Реконструкция тепловой сети от ТК-24 до УТ-4 (L=66 м) "Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала", протяженностью 2974 м (инв. №00000642) 2 этап | - | - | - | 3028 | - | - | - | - | - | - | - | 3028 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.6 | 003.02.05.001 | Реконструкция тепловой сети от ТК-39 до УТ-4 (L=106 м) "Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала", протяженностью 2974 м (инв. №00000642) 1 этап | - | - | - | 3444 | - | - | - | - | - | - | - | 3444 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.7 | 003.02.05.001 | Реконструкция тепловой сети от ТК-39 до УТ-4 (L=354 м) "Теплосеть от ж/д котельной до ТК у ж/д вокзала", протяженностью 2974 м (инв. №00000642) 2 этап | - | - | - | - | 11929 | - | - | - | - | - | - | 11929 | собственные средства ТСО - амортизационные отчисления (инвестиционная программа) |
| 4.8 | 003.02.03.001 | Реконструкция сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения потребителей Междуреченской котельной ООО ХК "СДС-Энерго" | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | 45711 | 45711 | источник финансирования не определен |
|  |  | **ВСЕГО:** | **78490** | **79111** | **21702** | **15354** | **11929** | **-** | **-** | **-** | **-** | **-** | **1765890** | **1972476** |  |

# 4. Реестр проектов, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Мероприятия по переходу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения схемой теплоснабжения не предусматриваются.