

**Администрация Междуреченского городского округа
Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский
городской округ»**

РЕШЕНИЕ

№ 36

от «06» 03 2023 г.

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VI созыва от 20.12.2022 № 271 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2023 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, здание с земельным участком: (вид объекта недвижимости: здание, местоположение: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул.Фестивальная, 18 (Магазин), площадь: 265,8 кв. м, назначение: нежилое, наименование: магазин, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Вид объекта недвижимости: земельный участок, кадастровый номер 42:28:0502017:5, местоположение: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул.Фестивальная, д.18, площадь: 2033,35 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: под существующий магазин и прилегающую территорию).

2. Установить условия приватизации:

2.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2.2. Установить начальную цену муниципального имущества с учетом НДС 769 600 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № ЭА619/22-1 от 15.02.2023 года (оценка произведена ООО «Единый центр НиО»).

2.3. Шаг аукциона 38 480 рублей.

3. Установить следующие условия оплаты имущества:


3.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

3.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета


С.Э. Шлендер