

**Администрация Междуреченского городского округа
Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский
городской округ»**

РЕШЕНИЕ

№ 38

от «06» 03 2023 г.

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VI созыва от 20.12.2022 № 271 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2023 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, здание с земельным участком: (вид объекта недвижимости: здание, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, здание 19/3, площадь: 1782 кв. м, назначение: нежилое, наименование: бокс для ремонта экскаваторов, количество этажей, в том числе подземных этажей: 3, в том числе подземных 0. Вид объекта недвижимости: земельный участок, кадастровый номер 42:28:0803031:248, адрес: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, проезд КПДС, земельный участок 19/3, площадь: 4169 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты дорожного сервиса).
2. Установить условия приватизации:
 - 2.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.
 - 2.2. Установить начальную цену муниципального имущества с учетом НДС 2 120 400 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № ЭА619/22-2 от 15.02.2023 года (оценка произведена ООО «Единый центр НиО»).
 - 2.3. Шаг аукциона 106 020 рублей.
3. Установить следующие условия оплаты имущества:
 - 3.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.
 - 3.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.
4. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.
5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета


С.Э. Шлендер