

**Администрация Междуреченского городского округа  
Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский  
городской округ»**

**РЕШЕНИЕ**

№ 35

от «06» 03 2023 г.

Об условиях приватизации  
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VI созыва от 20.12.2022 № 271 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2023 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Считать утратившим силу:

1.1. Решение Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» № 52 от 24.03.2022 «Об условиях приватизации объекта недвижимости».

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество, объект недвижимости: вид объекта недвижимости: помещение, местоположение: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Пушкина, д.29, площадь 456,6 кв. м, назначение: нежилое помещение, наименование: встроенное нежилое помещение, номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место: подвал №1.

2. Установить условия приватизации:

2.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2.2. Установить начальную цену муниципального имущества с учетом НДС 1 305 600 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № ЭА1014/22-1 от 15.02.2023 года (оценка произведена ООО «Единый центр НиО»).

2.3. Шаг аукциона 65 280 рублей.

3. Установить следующие условия оплаты имущества:

3.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

3.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета

  
С.Э. Шлендер