

## Администрация Междуреченского городского округа

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 01.10.2021 № 2015-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»

В целях приведения в соответствие действующему законодательству, руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Внести следующие изменения в приложение к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 01.10.2021 № 2015-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка»:

1.1. Пункт 2.4. изложить в новой редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги.

2.4.1. Муниципальная услуга предоставляется в срок не более чем двадцать дней со дня поступления заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка (далее – Заявление) в Комитет, после его рассмотрения администрацией Междуреченского городского округа (далее – АМГО).

2.4.2. В случае, если заявление подано в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ, муниципальная услуга предоставляется:

- в срок, не превышающий двадцати дней с даты поступления заявления в Комитет после его рассмотрения АМГО, Комитет обеспечивает опубликование извещения о возможности предоставления земельного участка для целей, указанных в заявлении, либо принимает решение об отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка;

- по истечении тридцати дней со дня опубликования извещения (при отсутствии заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе) - в срок не позднее десяти дней подготовка проекта решения Комитета и его передача Заявителю;

- в недельный срок со дня поступления заявлений иных граждан о намерении участвовать в аукционе (в случае поступления заявлений в течение тридцати дней со дня опубликования извещения) - принятие решения об отказе

Заявителю в предварительном согласовании предоставления земельного участка без проведения аукциона, и о проведении аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для целей, указанных в заявлении о предварительном согласовании предоставления земельного участка.

2.4.3. В случае подачи документов через МФЦ срок предоставления муниципальной услуги исчисляется со дня поступления документов из МФЦ в Комитет.

2.4.4. Сроки исполнения отдельных административных процедур (действий) по предоставлению муниципальной услуги указаны в разделе 3 настоящего Регламента.»

1.2. Пункты 2.9.1, 2.9.2 изложить в новой редакции:

«2.9.1. В случае, если на дату поступления заявления в предварительном согласовании предоставления земельного участка, образование которого предусмотрено приложенной к этому заявлению Схемой на рассмотрении в Комитете находится представленная ранее другим лицом Схема, и местоположение земельных участков, образование которых предусмотрено этими Схемами, частично или полностью совпадает, срок рассмотрения поданного позднее заявления приостанавливается до принятия решения об утверждении направленной или представленной ранее Схемы или до принятия решения об отказе в утверждении указанной Схемы.

2.9.2. В случае направления схемы в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области лесных отношений, для согласования установленный Земельным кодексом Российской Федерации срок рассмотрения заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, может быть продлен, но не более чем до тридцати пяти дней со дня поступления указанных заявлений.

Уведомление о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления направляется Заявителю.

Форма уведомления о приостановлении срока рассмотрения поданного позднее заявления приведена в приложении № 3 к настоящему Регламенту.»

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.03.2023 года.

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (М.А. Воробьева) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

4. Отделу информационных технологий Управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа администрации Междуреченского городского округа (Н.В. Васильева)

разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

5. Экономическому управлению администрации Междуреченского городского округа (Михайловский М.В.) внести изменения по муниципальной услуге «Предварительное согласование предоставления земельного участка» в реестр муниципальных услуг муниципального образования «Междуреченский городской округ».

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству С.В. Перепилищенко.

**Глава Междуреченского городского округа**

**В.Н. Чернов**