

Процедура заключения соглашения об установлении сервитута

Шаг алгоритма	Действие	Исполнитель	Время (часы)	Документ	Проблемы
Шаг № 2 Заключение соглашения об установлении сервитута	Заполнение бланка заявления о заключении соглашения об установлении сервитута и направление заявления через МФЦ или почтой России в уполномоченный орган	Инвестор	24	заявление	инвесторы приносят некорректно заполненные документы, неполный комплект документов
	Регистрация заявления путем присвоения даты и номера, внесение информации в электронный документооборот и передача документов в отдел	Специалист уполномоченного органа	1	заявление	
	Передача заявления в работу специалисту отдела уполномоченного органа, внесение информации в электронный документооборот	Начальник отдела уполномоченного органа	1	заявление	
	Проверка заявления на наличие всех предусмотренных законодательством сведений, на наличие полного пакета документов	специалист уполномоченного органа, ответственный за предоставление госуслуги	1	заявление	
	Подготовка межведомственных запросов о предоставлении сведений и документов	специалист уполномоченного органа, ответственный за предоставление госуслуги	1	межведомственные запросы	
	Подписание межведомственных запросов	Начальник отдела уполномоченного органа	1	межведомственные запросы	

	Направление межведомственных запросов в соответствующие органы и организации	специалист уполномоченного органа, ответственный за предоставление госуслуги	1	межведомственные запросы	
	Подготовка и направление ответа на межведомственные запросы	специалист органа, которому поступил запрос	360		информация в рамках межведомственных запросов предоставляется с нарушением установленных сроков - свыше 15 дней
	Подготовка проекта соглашения об установлении сервитута/решения об отказе об установлении сервитута	специалист уполномоченного органа, ответственный за предоставление госуслуги	48	проект соглашения об установлении сервитута/решения об отказе об установлении сервитута	
	Рассмотрение /согласование проекта соглашения об установлении сервитута/решения об отказе об установлении сервитута	Начальник отдела уполномоченного органа	1	проект соглашения об установлении сервитута/решения об отказе об установлении сервитута	
	Подписание проекта соглашения об установлении сервитута/решения об отказе об установлении сервитута	Руководитель уполномоченного органа	1	проект соглашения об установлении сервитута/решения об отказе об установлении сервитута	
	Регистрация решения об отказе об установлении сервитута в документообороте и направление инвестору	Специалист уполномоченного органа	1	решение об отказе об установлении сервитута	

	Направление проекта соглашения об установлении сервитута инвестору на подпись	специалист уполномоченного органа	24	проект соглашения об установлении сервитута	
	Подписание проекта соглашения об установлении сервитута	Инвестор	240	проект соглашения об установлении сервитута	
	Направление подписанного соглашения об установлении сервитута в уполномоченный орган	Инвестор	24	соглашение об установлении сервитута	
	Присвоение соглашению об установлении сервитута номера и даты	специалист уполномоченного органа	0,6	соглашение об установлении сервитута	
	Заполнение и направление в личном кабинете заявки для регистрации права сервитута в Управлении Росреестра (в случае установления сервитута на срок более 3-х лет)	специалист уполномоченного органа	1	заявка для регистрации прав	
	Регистрационные действия	государственный регистратор	240	внесение сведений в ЕГРН	
	Получение информации о регистрации прав	специалист уполномоченного органа	24	выписка из ЕГРН	
	Направление соглашения об установлении сервитута инвестору	специалист уполномоченного органа	24	соглашения об установлении сервитута договор аренды	
			1042,6		