

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:2102012:31, площадью 1240 кв.м. Местоположение: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Нагорная, д.6. Виды разрешенного использования: под жилую застройку индивидуальную. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: зона индивидуальной и малоэтажной жилой застройки. Срок аренды 20 лет.

г. Междуреченск

09 ноября 2022 г.

1. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. За период с 28 сентября по 03 ноября 2022 года были приняты следующие заявки:

1). **Физическое лицо Тенешев Алексей Николаевич,**

Заявка № 66, принята 04 октября 2022 г. в 09 час. 40 мин.
Задаток в размере 858 рублей поступил на счет организатора аукциона 04.10.2022 года (платежное поручение от 04.10.2022 г. № 97163).

Заявителями были отозваны заявки:

Отозванных заявок нет.

В допуске к участию в аукционе было отказано:

Отказов нет.

3. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

3.1. Заявка № 66, принята 04 октября 2022 г. в 09 час. 40 мин., и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). **Физическое лицо Тенешева Алексея Николаевича.**

Заявка № 66, принята 04 октября 2022 г. в 09 час. 40 мин

3.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

3.4. Заключить договор аренды земельного участка с физическим лицом Тенешевым Алексеем Николаевичем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:2102012:31, площадью 1240 кв.м. Местоположение: Кемеровская область, г. Междуреченск, ул. Нагорная, д.6.

3.5. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 4 290 рублей.

4. Задаток, внесенный физическим лицом Тенешевым Алексеем Николаевичем, в размере 858 рублей засчитывается в счет арендной платы.

5. Физическому лицу Тенешеву Алексею Николаевичу, в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

6. Задаток, внесенный физическим лицом Тенешевым Алексеем Николаевичем, не заключившим в установленный п.5 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

7. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»



С.Э. Шлендер

Подписи членов комиссии:

Журавлева Н.Г.

Рыжкова Л.В.

Себелев К. А.

Шелковникова Е.С.