

УТВЕРЖДАЮ:
Председатель Комитета
по управлению имуществом
муниципального образования
«Междуреченский городской округ»

С.Э. Шлендер
«19» октября 2022 г.



ПРОТОКОЛ
о результатах аукциона

г. Междуреченск

«19» октября 2022 г.

1. Настоящий протокол составлен по результатам аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0502016:18, площадью 14397 кв.м. Местоположение: обл. Кемеровская, г. Междуреченск, р-н Притомский, ул. Горького, 1. Виды разрешенного использования: строительная промышленность. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона. Срок аренды 128 месяцев.

Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

Аукцион состоялся: 19 октября 2022 года 09.00 часов, по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, дом.26а, кабинет № 301.

2. Аукцион состоялся в присутствии следующих членов комиссии:
Шлендер С.Э., Журавлева Н.Г., Рыжкова Л.В., Себелев К.А., Шелковникова Е.С.

3. Согласно протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе участниками аукциона признаны:

- 1). **Физическое лицо Тенешев Алексей Николаевич.**
- 2). **Физическое лицо Лошманов Николай Александрович.**

4. В аукционе принимают участие:

- 1). **Физическое лицо Тенешев Алексей Николаевич - не явился на аукцион.**
- 2). **Физическое лицо Лошманов Николай Александрович.**

5. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 298 162 (двести девяносто восемь тысяч сто шестьдесят два) рубля.

6. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

6.1. В связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник, аукцион признать несостоявшимся.

6.2. Заключить договор аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0502016:18, площадью 14397 кв.м. Местоположение: обл. Кемеровская, г. Междуреченск, р-н Притомский, ул. Горького, 1, с физическим лицом Лошмановым Николаем Александровичем, единственным принявшим на участие в аукционе.

7. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 298 162 (двести девяносто восемь тысяч сто шестьдесят два) рубля.


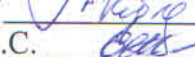
8. Задаток, внесенный физическим лицом Лошмановым Николаем Александровичем, в размере 59 632,40 рубля засчитывается в счет арендной платы.

9. Физическому лицу Лошманову Николаю Александровичу, в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

10. Задаток, внесенный физическим лицом Лошмановым Николаем Александровичем, не заключившим в установленный п.9 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

11. Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых передается победителю аукциона, второй - остается у организатора аукциона.

12. Подписи членов комиссии:

Журавлева Н.Г. 
Рыжкова Л.В. 
Себелев К.А. 
Шелковникова Е.С. 