

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:08:0101010:216, площадью 7862 кв.м. Местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, территория Турбаза Поднебесные Зубья, участок №5. Виды разрешенного использования: туристическое обслуживание. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. Территориальная зона: рекреационная стационарная. Срок аренды 128 месяцев.

г. Междуреченск

18 октября 2022 г.

1. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. За период с **08 сентября по 14 октября 2022 года** были приняты следующие заявки:

1). **Индивидуальный предприниматель Терешенкова Оксана Петровна**, ИНН 421804790435, ОГРНИП 311421718800010

Заявка №68, принята 07 октября 2022 г. в 09 час. 20 мин.

Задаток в размере 12 217,60 рублей поступил на счет организатора аукциона 03.10.2022 года (платежное поручение от 03.10.2022 г. № 71).

3. Заявителями были отозваны заявки:

Отозванных заявок нет.

4. В допуске к участию в аукционе было отказано:

Отказов нет.

5. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

5.1. Заявка №68, принята 07 октября 2022 г. в 09 час. 20 мин., и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

5.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). **Индивидуального предпринимателя Терешенкову Оксану Петровну.**

5.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

5.4. Заключить договор аренды земельного участка с индивидуальным предпринимателем Терешенковой Оксаной Петровной, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:08:0101010:216, площадью 7862 кв.м. Местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, территория Турбаза Поднебесные Зубья, участок №5. Виды разрешенного использования: туристическое обслуживание. Категория земель: земли особо охраняемых территорий и объектов. Территориальная зона: рекреационная стационарная.

5.5. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 61 088 рублей.

6. Задаток, внесенный индивидуальным предпринимателем Терешенковой Оксаной Петровной, в размере 12 217,60 рублей засчитывается в счет арендной платы.

7. Индивидуальному предпринимателю Терешенковой Оксане Петровне, в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

8. Задаток, внесенный индивидуальным предпринимателем Терешенковой Оксаной Петровной, не заключившим в установленный п.7 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

9. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель Комитета по управлению
имуществом муниципального образования
«Междуреченский городской округ»



С.Э. Шлендер

Подписи членов комиссии:

Журавлева Н.Г. _____

Рыжкова Л. В. _____

Себелев К. А. _____

Шелковникова Е. С. _____