

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:2102011:314, площадью 992 кв.м. Местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, улица Болотная, земельный участок №3Б. Виды разрешенного использования: склады. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона. Срок аренды 58 месяцев.

г. Междуреченск

18 октября 2022 г.

1. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. За период с **08 сентября по 14 октября 2022 года** были приняты следующие заявки:

1). **Физическое лицо Тенешев Алексей Николаевич,**

Заявка №59, принята 19 сентября 2022 г. в 15 час. 50 мин.

Задаток в размере 4 108,80 рублей поступил на счет организатора аукциона 16.09.2022 года (платежное поручение от 16.09.2022 г. № 29460).

3. Заявителями были отозваны заявки:

Отозванных заявок нет.

4. В допуске к участию в аукционе было отказано:

Отказов нет.

5. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

5.1. Заявка №59, принята 19 сентября 2022 г. в 15 час. 50 мин, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

5.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). **Физическое лицо Тенешева Алексея Николаевича.**

5.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

5.4. Заключить договор аренды земельного участка с физическим лицом Тенешевым Алексеем Николаевичем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:2102011:314, площадью 992 кв.м. Местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, улица Болотная, земельный участок №3Б. Виды разрешенного использования: склады. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона.

5.5. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 20 544 рубля.

6. Задаток, внесенный физическим лицом Тенешевым Алексеем Николаевичем, в размере 4 108,80 рублей засчитывается в счет арендной платы.

7. Физическому лицу Тенешеву Алексею Николаевичу, в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

8. Задаток, внесенный физическим лицом Тенешевым Алексеем Николаевичем, не заключившим в установленный п.7 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

9. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»



С.Э. Шлендер

Подписи членов комиссии:

Журавлева Н.Г. _____
Рыжкова Л. В. _____
Себелев К. А. _____
Шелковникова Е. С. _____