ИП Гончаренко Т.В.

Проект № 2-2021

Проект планировки территории для размещения линейного объекта «Кресельная канатная дорога г. Междуреченск, левый берег реки Томь, северный склон горы Югус»

ИП Гончаренко Т.В. Т.В. Гончаренко

г. Междуреченск 2021г

Содержание

Проект планировки территории

1.	Основная часть проекта планировки территории		3
	1.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	4
	1.2	Положение о размещении линейного объекта	5
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории		11
	2.1	Графическая часть М 1:2000	12
	2.2	Схема вертикальной планировки территории (и генеральный план ППКД ООО «Альп-Проект»)	13
	2.3	Пояснительная записка	16
3.	Приложения		22
	А	Материалы и результаты инженерных изысканий ООО «ТЕРРА»	
		I. Инженерно-геодезические изыскания	94 листа
		II. Инженерно-геологические изыскания	121 лист
		III. Инженерно-экологические изыскания	260 листов
		IV. Инженерно-гидрометеорологические изыскания	64 листа
	Б	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
		1. Сообщение о транспортной схеме подъезда к строительной площадке объекта	2 листа
		2. Сообщение противопожарной службы	4 листа

1. Основная часть проекта планировки территории

масштаб 1:1000

масштаб 1:1000

Условные обозначения:

- зона планируемого размещения линейного объекта;
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта, совпадает с зоной планируемого размещения линейного объекта.

ИП Гончаренко Т.В.

должность	Фамилия	подпись	дата
Исполнитель	Гончаренко Т.В.		

Проект планировки
территории для размещения линейного объекта
"Кресельная канатная дорога г. Междуреченск,
левый берег реки Томь, северный склон горы Югус"
1. Основная часть проекта планировки
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Масштаб	Листов	Лист	Дата
1:2000	1	1	08.12.2021

1.2 Положение о размещении линейного объекта

а) Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Сведения о проектируемом объекте:

В рассматриваемом районе проектируется канатно-кресельная шестиместная дорога с протяженностью подъемника 1100 м, пропускной способностью 2000 чел/час.

б) Местоположение линейного объекта.

Площадка под проектирование для размещения линейного объекта расположена по местоположению «Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, северный склон горы Югус».

В соответствии с данными Росреестра линейный объект находится в городской черте на категории земель «земли населенных пунктов».

Проектом планировки для строительства линейного объекта «канатно-кресельная дорога» установление красных линий не предусматривается.

в) Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (система координат МСК-42, зона 2)

табл.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	**2**	**3**
1	435940,87	2274887,62
2	435940,63	2274891,98
3	435940,26	2274898,65
4	435939,67	2274899,16
5	435927,77	2274898,20
6	435927,17	2274909,38
7	435922,06	2274909,11
8	435894,39	2274907,62
9	435894,91	2274898,08
10	435893,78	2274897,87
11	435892,32	2274897,61
12	435886,82	2274896,92
13	435880,90	2274895,88
14	435874,36	2274895,11
15	435869,69	2274895,26
16	435869,39	2274894,83
17	435535,04	2274876,80
18	434841,94	2274839,44
19	434840,76	2274841,39
20	434825,34	2274847,48
21	434815,77	2274847,17
22	434814,89	2274846,85
23	434811,92	2274843,69
24	434812,76	2274824,84
25	434820,62	2274823,70
26	434835,78	2274821,93
27	434844,12	2274823,08

28	434845,48	2274824,83
29	434845,05	2274826,58
30	435559,63	2274865,12
31	435867,61	2274881,72
32	435867,26	2274879,06
33	435869,74	2274876,90
34	435882,24	2274875,53
35	435887,95	2274876,08
36	435893,56	2274876,74
37	435899,84	2274879,54
38	435906,81	2274882,18
39	435912,54	2274880,72
40	435923,65	2274881,26
41	435923,42	2274884,54
42	435926,96	2274884,92
43	435932,66	2274884,95

г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов:

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует в связи с отсутствием таких объектов.

д) Предельные параметры разрешенного строительства линейного объекта в границах зоны планируемого размещения

В соответствии с "Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Междуреченский городской округ"", утвержденными Решением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 17.07.2008г №458 (в ред. решений от 28.04.2016 №214, от 31.01.2017 №272, от 30.10.2017 №311, от 10.10.2018 №8, от 14.09.2020 №121), рассматриваемый район находится на землях населенным пунктов, в зоне специализированной общественной застройки - общественно-спортивной зоне (О-4), предназначенной для размещения спортивных и спортивно-зрелищных сооружений.

Согласно пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее РФ), действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельная высота объектов капитального строительства проектом не предусмотрена.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны - проектом не устанавливается.

Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в

состав линейного объекта - проектом не устанавливается.

Район капитального строительства не относится к **территориям исторического поселения** федерального или регионального значения, поэтому особые требования к архитектурным решениям в отношении объектов капитального строительства отсутствуют.

е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

Пересечений с другими канатными дорогами проектная канатная дорога не будет иметь в связи с демонтажем существующей канатной дороги.

Пересечение с существующими инженерными сетями:

- с подземным электрическим кабелем управления канатной дорогой 0,4 кВ между точками планируемого отвода 13-14, 44-45 происходит на отметках рельефа 260-264 и 312-318 м;
- с подземным электрическим кабелем 6,0 кВ между точками планируемого отвода 5-6, 55-56;
- с подземным кабелем электроснабжения 0,4 кВ между точками планируемого отвода 15-16, 38-39.

Примыкание к инженерным сетям: к подземному электрическому кабелю опор освещения 0,4 кВ между точками планируемого отвода 44-45 происходит на отметках рельефа 292-311 м на расстоянии 2÷3 м.

Примыкание с другими канатными дорогами: примыкание проектируемого здания оператора с левобережной станцией гондольной канатной дороги через р. Томь – точки 57-1-2 - от 5 м.

В местах пересечения обеспечивается выполнения требований «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности пассажирских канатных дорог и фуникулеров».

ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.

На рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской федерации, следовательно подготовка схемы границ территорий объектов культурного наследия не требуется.

з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Строительство и эксплуатация объекта окажет нагрузку на следующие компоненты окружающей среды:

- почвенный покров;
- подземные и поверхностные воды
- приземный слой атмосферы.

Воздействие на окружающую среду в период строительства будет носить кратковременный характер, воздействие в период эксплуатации – постоянный, однако очень незначительный характер.

Для снижения загрязнения природной среды рекомендуется:

- исключить или уменьшить работу двигателей внутреннего сгорания на холостом ходу при строительстве.
- обустроить территорию с посадками деревьев и кустарников, устройство экологического каркаса;
- исключить образование несанкционированных свалок мусора на территории строительства.

На период строительства предусматривается организованный раздельный сбор отходов и их утилизация, в соответствии с видом отхода.

Для предотвращения разноса отходов по территории, на период строительства подрядная организация устанавливает специальные емкости для сбора отходов. При завершении строительных работ отходы вывозятся на полигон строительных отходов, либо на утилизацию в лицензированную организацию.

После завершения работ по строительству, территория, затронутая строительно-монтажными работами, подлежит благоустройству, озеленению.

Предложение к программе экологического мониторинга:

- Атмосферный воздух.

Наблюдение за загрязнением атмосферного воздуха основными компонентами необходимо вести совместно с Росгидрометом, владеющей информацией о загрязнении воздуха на территории Кемеровской области.

- Подземные воды.

Для мониторинга подземных вод необходима скважина для определения химико-аналитических, паразитологических и бактериологических загрязнений (в период эксплуатации – не реже, чем 1 раз в год).

- Почвенный покров.

Определение показателей загрязнения почвенного покрова, подземных вод проводят службы, имеющие свидетельства о поверке приборов и лабораторного оборудования и прошедшие аккредитацию в государственных полномочных органах.

- Радиационная обстановка.

Обследование контролируемой территории следует проводить с периодичностью не реже 1 раза в год, поскольку радиационная обстановка может изменяться в процессе строительства и эксплуатации проектируемого объекта.

и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена за пределами территорий расположения опасных объектов, что уменьшает вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, следовательно, отсутствует необходимость в разработке схемы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Результаты воздействия поражающих факторов современных средств поражения по отношению к осваиваемой территории определяются в соответствии с зонами опасности,

определенными требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Результатом воздействия поражающих факторов современных средств поражения могут быть:

– радиоактивное заражение местности;

– заражение местности отравляющими веществами;

– пожары;

– поражение (разрушение) инженерных коммуникаций, коммуникаций систем связи и оповещения.

В качестве наиболее вероятных чрезвычайных ситуаций в мирное время рассматриваются ЧС техногенного характера и ЧС, вызываемые опасными природными процессами.

В качестве наиболее вероятных ЧС техногенного характера рассматриваются:

– пожары (природные и техногенные);

– аварии (прекращение функционирования) систем жизнеобеспечения;

– аварии на автомобильном, железнодорожном и речном транспорте;

– аварии на потенциально опасных объектах.

Наиболее опасными природными процессами, характерными для рассматриваемой территории, способными стать источниками ЧС, являются:

– природные пожары;

– грозы;

– сильные ветры;

– сильные морозы;

– снегопады;

– ливни;

– подтопление (затопление) территории.

Перечень мероприятий по защите населения от ЧС:

– оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;

– эвакуацию и рассредоточение;

– инженерную защиту населения и территорий;

– радиационную и химическую защиту;

– медицинскую защиту;

– обеспечение пожарной безопасности;

– подготовку населения в области ГО и защиты от ЧС и другие.

Меры по защите населения от чрезвычайных ситуаций осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или сложилась чрезвычайная ситуация.

Проектируемый линейный объект не входит в перечень объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

Проектируемая кресельная канатная дорога не имеет мобилизационного задания и не имеют высокой степени потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций. В связи с этим отсутствует необходимость осуществления специальных мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе, по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Категории взрывопожарной и пожарной опасности нижней и верхней станций для наиболее неблагоприятного в отношении пожара или взрыва периода, исходя из вида находящегося в помещениях горючих веществ и материалов, их количества и пожароопасных свойств, особенностей технологического процесса.

В соответствии с требованиями СП 12.13130.2009, здания, помещения и сооружения по взрывопожарной и пожарной опасности определены в категорию В (горючие и трудногорючие

жидкости, твердые горючие и трудногорючие вещества и материалы (в том числе пыли и волокна), вещества и материалы, способные при взаимодействии с водой, кислородом воздуха или друг с другом только гореть, при условии, что помещения, в которых они находятся (обращаются), не относятся к категории А или Б).

Территория левого берега р. Томь, г. Югус расположена в районе выезда пожарно-спасательной части №1, которая дислоцируется по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Междуреченск, ул. Ермака, 4.

Расстояние до проектируемого объекта составляет 11 км, по объездной грунтовой дороге через промышленную зону, преимущественно по левому берегу. Время прибытия пожарно-спасательной части №1 составляет не менее 30 минут, принимая во внимание отсутствие асфальтового покрытия и состояние дорожного покрытия в зависимости от погодных условий.

2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

42:28:2001001:24
42:28:2001001:247
42:28:2001001:130
42:00-6.1452
42:00-6.958
42:08-6.69
42:00-6.801
42:28:2001001:28
42:28:2001001:129
42:28-6.116
42:28:2001001:22
42:28:2001001:111
42:28:2001001:246
42:28:2001001:17
42:28:2001001:16
42:28:2001001:123
42:28:2001001:258
42:28:2001001:122
42:28:2001001:106
О-4
42:28:2001001:92
42:28:0000000:76
42:28:2001001:246
42:28:2001001:107
р.Томь
42:28:2001001:88
42:28:2001001:247
42:28:2001001:24
42:28:2001001:129
42:28:2001001:258
42:00-6.958
42:00-6.801
42:28:2001001:241
42:28:2001001:254
масштаб 1:1000
42:28:2001001:255

Условные обозначения:

О-4 - территориальная общественно-спортивная зона;

- зона планируемого размещения линейного объекта;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, права на которые не разграничены;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, находящиеся в собственности;
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН, находящиеся в аренде или в бессрочном пользовании;
- границы зон с особыми условиями использования территории;
- граница зон, подверженных риску затопления при половодьях 1% обеспеченности;
- доступ к линейному объекту осуществляется по дамбе и по гондольной канатной дороге через р. Томь

категория земель - земли населенных пунктов

42:28-6.128
42:28:2001001:79

ИП Гончаренко Т.В.

должность	Фамилия	подпись	дата
Исполнитель	Гончаренко Т.В.		

Проект планировки
территории для размещения линейного объекта
"Кресельная канатная дорога г. Междуреченск,
левый берег реки Томь, северный склон горы Югус"

2. Материалы по обоснованию проекта планировки
2.1 Графическая часть

Масштаб	Листов	Лист	Дата
1:2000	1	1	08.12.2021

1.2 Схема вертикальной планировки территории (и генеральный план ППКД ООО «Альп-Проект»)

Схема вертикальной планировки нижней станции (М 1:500)

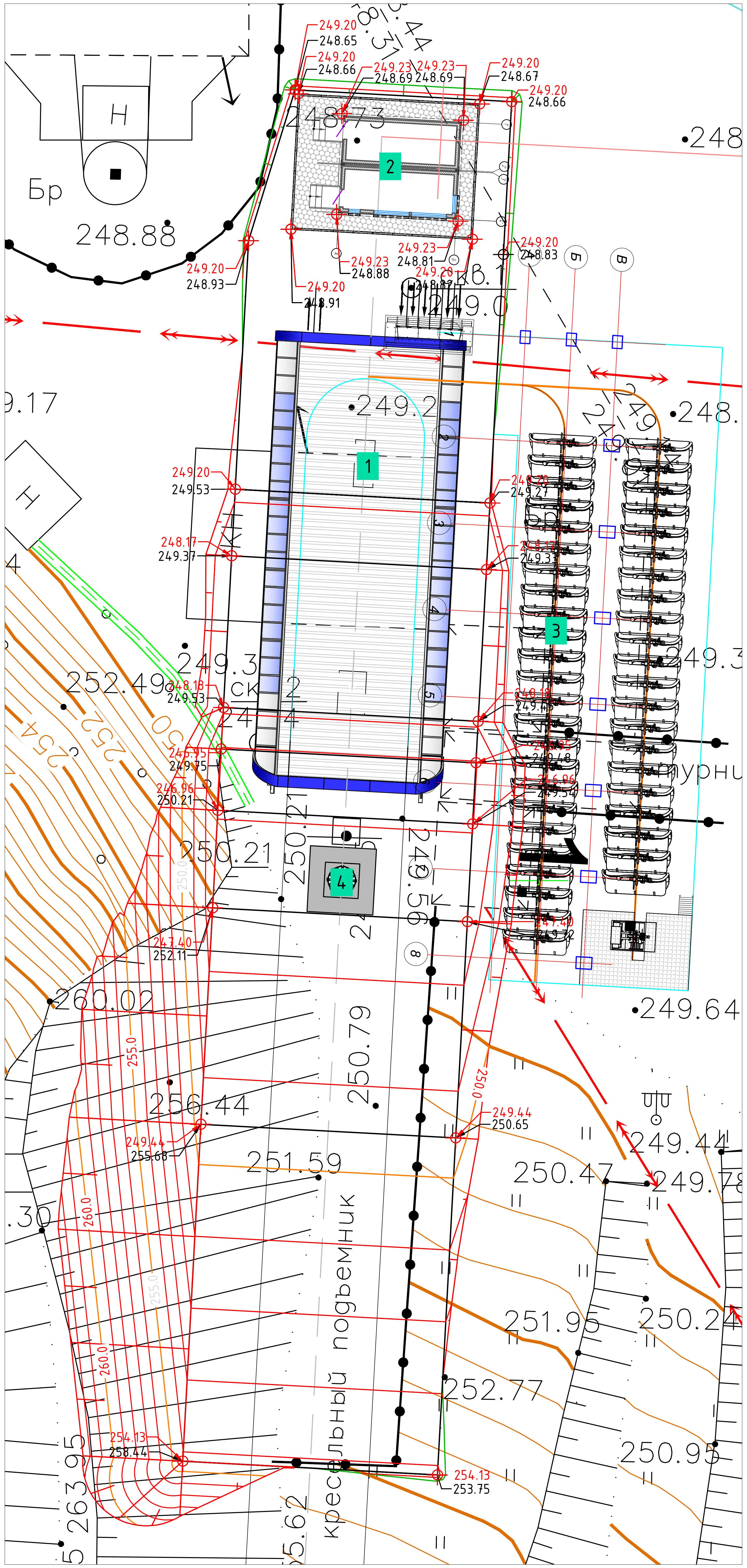
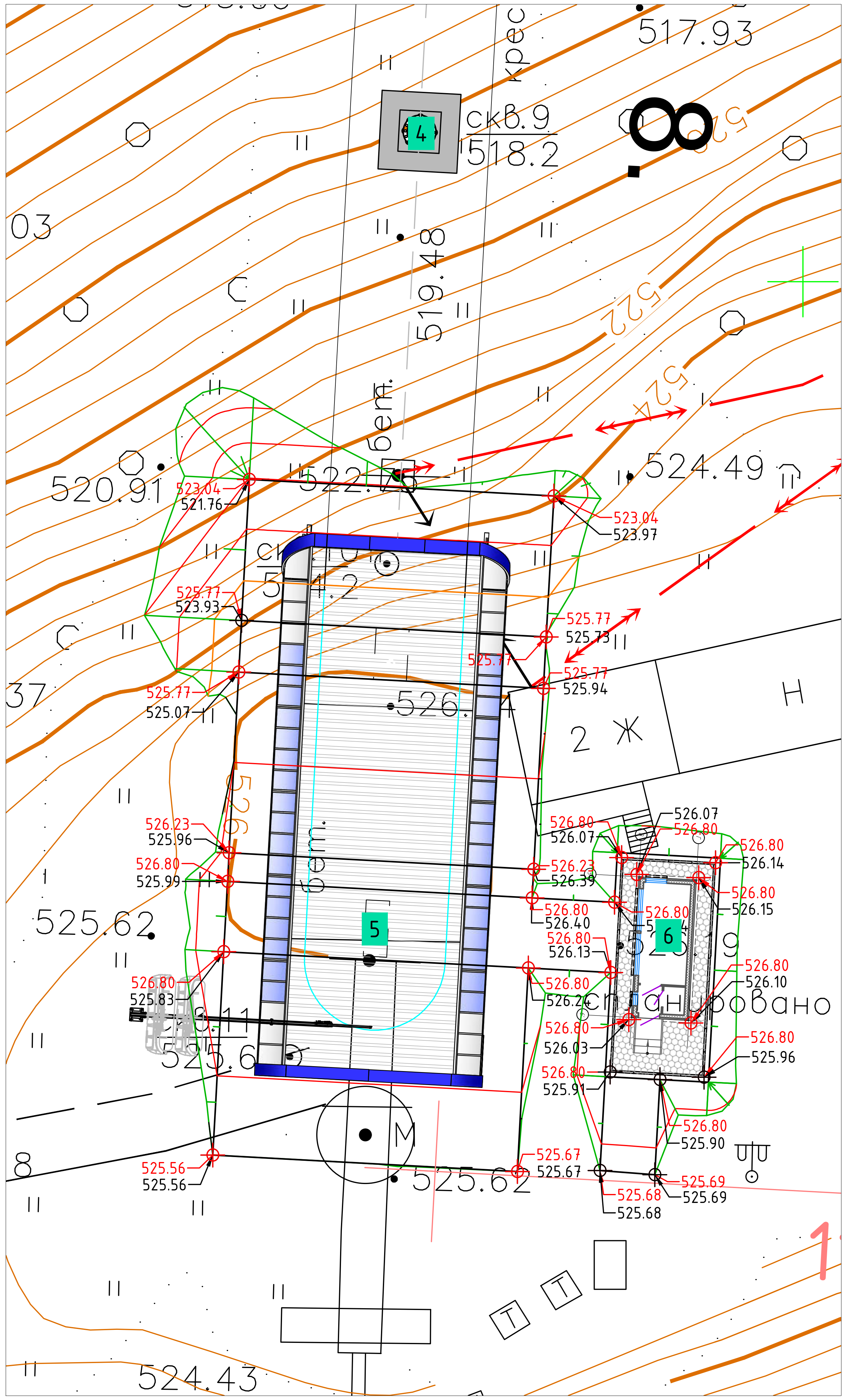


Схема вертикальной планировки верхней станции (М 1:500)



Экспликация проктируемых зданий и строений/сооружений:

1. Нижняя станция ППКД (проект)
2. Здание оператора (проект)
3. Опоры открытой парковки кресел
4. Опоры ППКД (проект)
5. Верхняя станция ППКД (проект)
6. Здание дежурного (проект)

Условные обозначения

249.20	–	проектная отметка
248.67	–	фактическая отметка
250.0	–	проектная основная горизонталь
	–	проектная вспомогательная горизонталь
	–	твёрдые покрытия (отмостка)
4 5	–	порядковый номер по экспликации проектируемых сооружений
	–	ось канатной дороги с пикетажем

						МР-08-2021-ККД-ПД-ИЛО-ПЗУ			
						Кресельная канатная дорога г. Междуреченск, Левый берег реки Томь, северный склон горы Югус – строительство – инженерные изыскания			
Изм.	Кол. уч.	Лист	Док.	Подп.	Дата				
Разработал		Козлов			10.21	Раздел 4. Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта. Часть 4.7 Схема планировочной организации земельного участка	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Ребцовский			10.21		П	3	–
Н. контр		Глазова			10.21	Схема вертикальной планировки (М 1:500)	ООО"Альп-Проект"		
ГИП		Уклеба			10.21				

Формат А2

Условные обозначения:

1. Операторская нижней станции (проектируемое)
2. Операторская верхней станции (проектируемое)
3. Паркинг для кресел (проектируемое)
4. Нижняя станция канатной дороги (проектируемое)
5. Верхняя станция канатной дороги (проектируемое)
6. Судейский домик
7. Существующая КТП

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	МР-08-2021-ККД-ПД			
						Кресельная канатная дорога г. Междуреченск, Левый берег реки Томь, северный склон горы Югус – строительство – инженерные изыскания			
Разраб.		Козлов				Генеральный план	Стадия	Лист	Листов
Пров.		Ребцовский					П	1	
Н.контр.		Журавлева					ООО "Альп-Проект"		
Утв.		Уклеба							

2.3 Пояснительная записка

а) Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

Кемеровская область входит в климатический район I, подрайон I-В согласно СП 131.13330.2018.

Географическое положение рассматриваемой территории определяет ее климатические особенности. Барьером на пути воздушных масс, двигающихся с запада, служит Уральский хребет, с юго-запада – Салаирский кряж, с востока – Кузнецкий Алатау и Восточно-Сибирская возвышенность. Над территорией осуществляется меридиональная форма циркуляции, вследствие которой, периодически происходит смена диаметрально противоположных воздушных масс.

Климат рассматриваемой территории резко континентальный. Он обусловлен положением территории в глубине материка и её гористым рельефом. Зима холодная, продолжительная, лето короткое жаркое. Летом часты сильные, короткие грозы, сопровождающиеся короткими шквальными и ураганными ветрами.

Зимой над рассматриваемой территорией располагается область повышенного давления в виде сибирского антициклона. Летом данный район находится под воздействием области пониженного давления, связанной с обширной областью континентальной азиатской термической депрессии. Морской воздух, поступающий с запада, также преобразуется в континентальный. Таким образом, над рассматриваемой территорией, как летом, так и зимой преобладают континентальные воздушные массы, что ведет к повышению температуры воздуха летом и понижению ее зимой.

Среднегодовая температура -0,1 С°
Средняя температура января -25 С°
Средняя температура июля +18,5 С°
Абсолютный температурный минимум -48 С°
Абсолютный температурный максимум +39 С°
Среднегодовая скорость ветров — 2,9 м/с
Повторяемость штилевых ситуаций в городе составляет — 51 %
Средняя продолжительность безморозного периода — 107 дней

Переход от зимы к весне, как правило, быстрый. Температура воздуха в начале апреля повышается до 10-15° С в течение нескольких дней.

Температура воздуха

Средняя месячная температура воздуха по месяцам ГМС Междуреченск, 1957-2019 гг. табл.2

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Температура, °С	-17,4	-14,6	-6,1	2,4	10,0	16,6	18,7	16,0	9,9	1,9	-7,0	-14,7

Среднегодовая температура составляет 1,3° С.

Сумма абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур по ГМС Междуреченск составляет -59,8° С.

Осадки

Город расположен в зоне достаточного увлажнения: в среднем выпадает от 750 до 1400 мм осадков в год.

По периодам года осадки распределяются неравномерно. В летний период их выпадает 60-70 % годовой суммы и 30-40 % зимой. Больше всего выпадает осадков в октябре-ноябре. Самым сухим периодом является вторая половина января-февраль. Общее количество осадков в год составляет до 800-1000 мм в год.

Среднее многолетнее количество осадков по месяцам ГМС Междуреченск табл.3

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Осадки, мм	45	33	37	49	71	73	79	87	57	80	71	59	741

По данным ГМС Междуреченск, количество осадков за холодный (ноябрь-март) период 245 мм, теплый (апрель-октябрь) период – 496 мм.

Снежный покров

Снежный покров устанавливается в первых числах ноября (в горах — в октябре). Высота снежного покрова от 0,1-1,5 м на открытом пространстве, до 2,0-2,5 м в логах, глубина промерзания грунтов от 2,0-2,5 м до 0,5-1,0 м соответственно.

Ранняя дата первого снега 19.IX, поздняя 29.X. Ранняя дата схода снежного покрова 15.IV, поздняя 30.V. Снежный покров обычно сходит в течение 12-15 дней.

Район по снеговой нагрузке согласно СП 20.13330.2016 – VII, давление снега – 4,8 кПа.

По гололедной нагрузке территория отнесена к III району по СП 20.13330.2016. Нормативная толщина гололедной стенки составляет 10 мм.

Нормативная глубина промерзания по СП 20.13330.2016 составила 1,78 м для глинистых и суглинистых грунтов, 2,17 м для супесей, а также пылеватых и мелких песков, 2,34 м для песков гравелистых, крупных и средней крупности и 2,63 м для крупнообломочных грунтов.

Характеристика ветрового режима

Преобладающими ветрами являются западные и восточные, наиболее сильными являются юго-западные.

Средняя скорость ветра по месяцам ГМС. Междуреченск. табл.4

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
V, м/с	1,3	1,5	1,8	2,1	2,1	1,7	1,4	1,4	1,4	1,7	1,8	1,4

Среднегодовая скорость ветра составляет 1,6 м/с.

Наиболее частыми ветрами на данной территории являются западные и восточные, наиболее сильными являются юго-западные. Ветровой район согласно СП 20.13330.2016 – III, нормативное давление ветра – 0,38 кПа.

Характерной особенностью зимнего времени года являются устойчивые инверсии. Число дней с инверсиями отмечается до 150-180 в год на пониженных формах рельефа и до 100 в год на повышенных. Инверсии создают условия для накопления в воздухе загрязняющих веществ от различных источников выбросов в атмосферу. Значительные поступления загрязняющих веществ, котловинообразный рельеф местности и солнечная радиация приводит к образованию фотохимических смогов.

В раннюю весну сильные ветры создают особую опасность для возникновения лесных пожаров и способствуют их распространению.

Отрицательным фактором климата исследуемой территории являются поздние весенние и ранние осенние заморозки. Поздние весенние заморозки ежегодно бывают в конце мая, в начале июня. Ранние осенние заморозки бывают обычно в первой половине сентября и в конце августа. Одним из важных факторов климата являются осадки. В Кемеровской области они распределяются крайне неравномерно. Горные хребты Салаирского кряжа и Горной Шории, находясь на пути господствующих юго-западных ветров, принимают на себя большую часть осадков и являются мощными конденсаторами влаги.

Распределение влажности по месяцам

Среднемесячная относительная влажность воздуха по месяцам ГМС Междуреченск табл.5

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Влажность, %	81	78	74	71	68	75	79	81	81	80	83	82	81

По данным СП 131.13330.2018 (на район р. Кондомы), средняя месячная относительная влажность наиболее теплого месяца – 78 %, наиболее холодного – 81 %. Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца – 75 %. Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца – 58 %.

Суточный ход относительной влажности воздуха противоположен ходу температуры. Суточный минимум относительной влажности воздуха наступает около 14-15 ч. Максимум наблюдается ночью или ранним утром, около времени восхода солнца.

Атмосферные явления

Приведены обобщенные количественные характеристики атмосферных явлений, оказывающих влияние на эксплуатацию площадки, среди них туманы, метели, гололедные явления. В таблице 2 приведены месячные и годовые значения.

Характерной особенностью зимнего времени года являются устойчивые инверсии. Число дней с инверсиями отмечается до 150-180 в год на пониженных формах рельефа и до 100 в год на повышенных. Инверсии способствуют накоплению в воздухе загрязняющих веществ от различных источников выбросов в атмосферу.

Продолжительность (дней в году) атмосферных явлений г. Междуреченск табл.6

Явление/продолжительность	Дождь	Снег	Мокрый снег	Град	Гроза	Гололед	Изморозь	Туман	Дымка	Метель
Среднее количество дней за год	117	101	23	0	18	1	1	42	7	12
Наибольшее количество дней за год	120	119	33	2	28	2	7	58	20	28

Природные условия района строительства, с учетом наличия опасных природных процессов, оцениваются как сложные. Из опасных метеорологических явлений на территории чаще всего наблюдаются метели, снежные заносы и гололедные явления в зимнее время, сильные дожди в летнее время, ураганные ветры в любое время года, чаще в весенне-осенний период.

В соответствии с положениями СП 115.13330.2016, территория изысканий по

проявлению опасных природных процессов характеризуется следующими условиями:

- по рельефу и геоморфологии – средней сложности;
- по проявлению опасных природных процессов – сложная;
- по проявлению ураганов и смерчей – умеренно опасная;
- по проявлению наводнений – умеренно опасная.

б) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Зона планируемого размещения линейного объекта «Кресельная канатная дорога г. Междуреченск, левый берег реки Томь, северный склон горы Югус» расположена в кадастровом квартале 42:28:2001001.

Полоса отвода рассчитана с учетом «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности пассажирских канатных дорог и фуникулеров» (утвержден приказом Ростехнадзора от 06.02.2014 №42):

п. 44. При определении габаритов канатной дороги должны учитываться отклонения, провесы канатов и подвижного состава под действием ветровой нагрузки при работе дороги, а также провесы и отклонения несущих, несуще-тяговых, тяговых и других канатов при остановленной дороге и воздействии нормативной ветровой нагрузки в месте размещения канатной дороги.

п. 47. При прохождении канатной дороги в лесистой местности необходимо исключить возможность падения деревьев на линию канатной дороги, ее элементы, оборудование и подвижной состав. Просека под линией канатной дороги должна быть освобождена от лесонасаждений и иметь ширину не менее колеи канатной дороги с учетом поперечных колебаний канатов и подвижного состава. Исключения составляют случаи, когда проектом КД не предусмотрена вертикальная эвакуация пассажиров с подвижного состава).

п. 53. На станциях кресельных канатных дорог боковое безопасное расстояние между свободно висящим креслом без пассажиров и неподвижными деталями ПП канатной дороги на уровне сиденья должно составлять: со стороны оси дороги - не менее 0,8 м от края кресла; снаружи - не менее 1 м от края кресла. Если поперечное раскачивание кресел на станциях ограничивается направляющими, то безопасное расстояние со стороны оси дороги может быть снижено до 0,6 м).

Планируемая полоса отвода под канатную дорогу составляет 13 м, площадь отвода 15469±44 м² (1,5469 га).

в) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В проекте планировки территории отсутствуют линейные объекты, зоны которых подлежат переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

г) Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, не распространяется.

Предельная высота объектов капитального строительства.

Предельная высота объектов капитального строительства не предусмотрена.

д) Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими или строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.

Границы проектных работ не пересекают сохраняемые объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершены). Существующие объекты планируются демонтировать.

е) Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых было запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

Границы проектных работ не пересекают объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено).

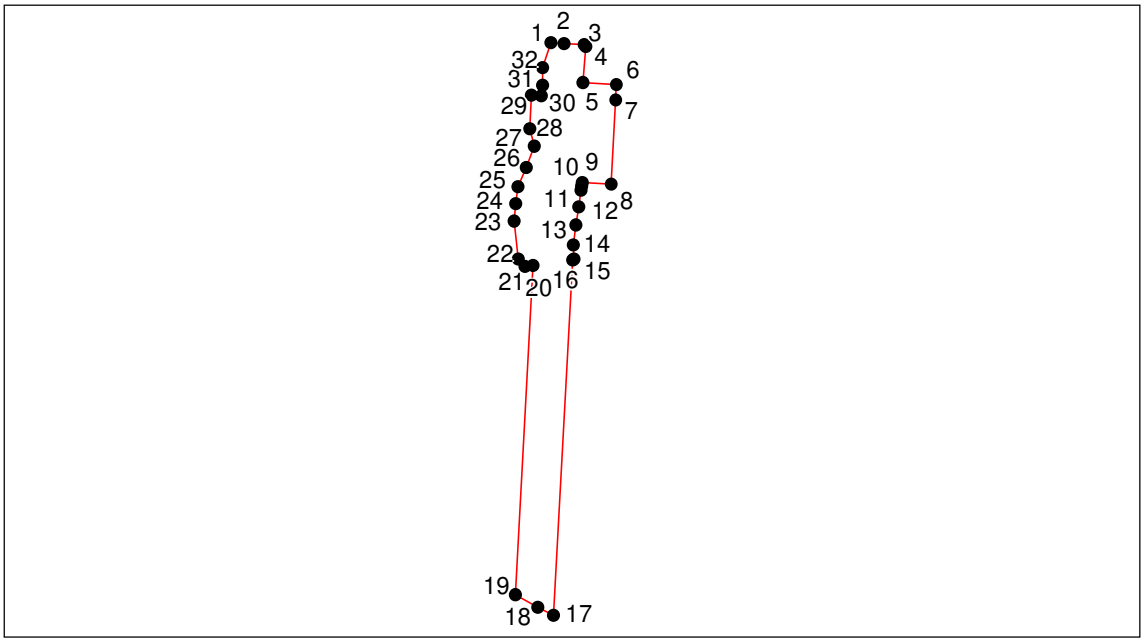
ж) Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.

Границы проектных работ не пересекают водные объекты (в том числе водотоки, водоемы, болота и т.д.), однако в рассматриваемом районе существуют ограничения в виде прибрежной защитной зоны с реестровым номером 42:00-6.958 (учетным номером 42.00.2.584) и водоохранной зоны с реестровым номером 42:00-6.801 (учетным номером 42.00.2.583).

табл.7

Площадь части земельного участка 3062 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	435940,87	2274887,62
2	435940,63	2274891,98
3	435940,26	2274898,65
4	435939,67	2274899,16
5	435927,77	2274898,20
6	435927,17	2274909,38
7	435922,06	2274909,11
8	435894,39	2274907,62
9	435894,91	2274898,08
10	435893,78	2274897,87
11	435892,32	2274897,61
12	435886,82	2274896,92
13	435880,90	2274895,88
14	435874,36	2274895,11
15	435869,69	2274895,26
16	435869,39	2274894,83
17	435752,52	2274888,53
18	435755,08	2274883,34
19	435759,20	2274875,88
20	435867,61	2274881,72
21	435867,26	2274879,06
22	435869,74	2274876,90

1	2	3
23	435882,24	2274875,53
24	435887,95	2274876,08
25	435893,56	2274876,74
26	435899,84	2274879,54
27	435906,81	2274882,18
28	435912,54	2274880,72
29	435923,65	2274881,26
30	435923,42	2274884,54
31	435926,96	2274884,92
32	435932,66	2274884,95



Система координат: МСК 42 (Кемеровская область зона 2)
Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

– граница части земельного участка

3. Приложение