

**Администрация Междуреченского городского округа
Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский
городской округ»**

РЕШЕНИЕ

№ 97

от «04» мая 2022 г.

Об условиях приватизации
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VI созыва от 21.04.2022 № 226 «О внесении изменений и дополнений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2022 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Приватизировать следующее муниципальное имущество: имущество санатория-профилактория «Солнечный»:
(1. Вид объекта недвижимости: здание. Кадастровый номер: 42:28:1202001:905.
Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, улица Среднеольжерасская, дом 2.
Площадь: 6462,6 кв.м. Назначение: нежилое.
Наименование: Санаторий-профилакторий "Солнечный".
Количество этажей: 3, в том числе подземных 0.
2. Вид объекта недвижимости: здание. Кадастровый номер: 42:28:1202001:1070.
Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, улица Среднеольжерасская, дом 2, строение 1.
Площадь: 68,9 кв.м. Назначение: нежилое. Наименование: насосная.
Количество этажей: 2, в том числе подземных 1.
3. Вид объекта недвижимости: земельный участок. Кадастровый номер 42:28:1202001:353.
Площадь: 26 488 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов.
Вид разрешенного использования: для оздоровительной деятельности (Санаторий «Солнечный»). Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, улица Среднеольжерасская, участок № 2.
4. Опорная стена в р-не профилактория Солнечный. Сооружение. Местоположение: г. Междуреченск, ш. Ленина, 1 квартал, дамба пр. Солнечный.
5. Эстакада профилактория Солнечный. Сооружение. Местоположение: г. Междуреченск, район шахты Ленина, проф. Солнечный.
6. Ограда.
7. Холодильник "Бирюса-310".
8. Электроплита.
9. Кабина ИК Термика-2.
10. Пожарная сигнализация.
11. Музыкальный центр Sony MHC-RG 660.

12. Пожарно-охранная сигнализация.
13. Швейная машина Ymata GC5550.
14. Шкаф холодильный 1,4.
15. Холодильник "Бирюса".
16. Станок.
17. Бойлер остов.
18. Тепловая завеса.
19. Кондиционер 18R.
20. Кондиционер 14R.
21. Кондиционер 1HEA.
22. Вентилятор ВР280-46 4.
23. Ларь низкотемпературный МЛК-500 с металлической крышкой.
24. Стол бильярдный "Классик стоун" 10ф.
25. Стол бильярдный "Модерн" 8ф пул.
26. Шкаф холодильный ШХ-1,4.
27. Шкаф холодильный ШХ-1,4.
28. Кондиционер "Hyundai".
29. Кондиционер "Hyundai".
30. Сплит система "Mitsubishi".
31. Моноблок Poliair MM.
32. Стиральная машина Samsung 1245.
33. Пожарная сигнализация 3-й этаж.
34. Установка холодильная MBV.
35. Благоустройство.
36. Асфальтированная промплощадка.
37. Кресло стоматологическое VE RSA MAX PLUS.
38. Блок установочный FLEX CARP S 3T с пневмо-мотором с спреем.
39. Плевательница VERSA CUP FILLER.
40. Осветитель VERSA PLUS для кресла.
41. Аппарат галогеновый.
42. Ванна гидромассажная.
43. Стерилизатор ГП-40.
44. Ингалятор Вулкан.
45. Комплекс подводного гориз выт-я.
46. Стерилизатор Панмед.
47. Кресло-каталка для сидячих больных.
48. Каталка со съемным нос.
49. Эргометр АХ1.
50. Беговая дорожка.
51. Велозгометр 7992-600 Германия.
52. Парафинонагреватель ГР 40-1.
53. Душ "Виши".
54. Кафедра водолечебная.
55. Тренажер универсальный "Метеор".
56. Тренажер силовой "Эксер".
57. Ванна гальваническая для конечностей "Chirana Elektra".
58. Тренажер Winner Olimpia.
59. Компрессор ДК50-10С.
60. Магнитотерапевтическая установка "ЭОЛ" магнитотурботрон.
61. Холодильник.
62. Кровать.
63. Кровать.
64. Кровать.
65. Кровать.
66. Кровать.
67. Кровать.
68. Кровать.

69. Кровать.
70. Кровать.
71. Кровать.
72. Кровать.
73. Кровать.
74. Кровать.
75. Кровать.
76. Кровать.
77. Кровать.
78. Кровать.
79. Кровать.
80. Кровать.
81. Кровать.
82. Кровать.
83. Кровать.
84. Кровать.
85. Кровать.
86. Кровать.
87. Холодильный шкаф "Днепр 700P".
88. Весы ВТМ 600.
89. Локальная сеть.
90. Отсасыватель Элема-НАМ-1.
91. Парафинонагреватель ГР 40-1.
92. Тренажер Kettler.
93. Скамья для суточного мониторинга "Variofi".
94. Кровать.
95. Кровать.
96. Кровать.
97. Кровать.
98. Кровать.
99. Кровать.
100. Кровать.
101. Кровать.
102. Кровать.
103. Кровать.
104. Ингалятор Вулкан-3.
105. Шатер.
106. Стол разделочный без борта СР-200/60.
107. Стол разделочный без борта СР-200/60.
108. Стол разделочный без борта СР-200/60.
109. Стол разделочный без борта СР-200/60.
110. Стол разделочный без борта СР-200/60.
111. Стол разделочный без борта СР-200/60.
112. Стол разделочный без борта СР-200/60.
113. Стиральная машина "Samsung".
114. Проектор "Epson " EB-X11.
115. Телевизор плазменный Samsung.
116. Посудомоечная машина МПК-700К.
117. Печь конвекционная электрическая ХVC705E.
118. Система видеонаблюдения.
119. Тепловой узел.
120. Машина холодильная
низкотемпературная моноблочная MB 216SF.
121. Холодильник бытовой Бирюса 129-LE.
122. Ванна моечная.
123. Стол разделочный без борта СР-100/60.
124. Шкаф холодильный СМ-114S.

125. Мармит ПМЭС-70КМ.
126. Мармит ПМЭС-70КМУ.
127. Весы электронные порционные CAS AD-5.
128. Весы электронные порционные CAS AD-5.
129. Котел пищеварочный КПЭМ-100-ОР.
130. Мясорубка МИМ300М.
131. Машина очистки овощей.
132. Овощерезка CL50 (в комплекте с 5 ножами).
133. Электроплита ЭП-6ЖШ.
134. Стол разделочный без борта СР-200/60.
135. Стол разделочный без борта СР-200/60.
136. Стол разделочный без борта СР-200/60.
137. Система подводного освещения.
138. Сковорода электрическая универсальная кухонная ЭСК-90-0,47-7.
139. Тестомес серии ES-H-40 Yangzhou Xiaoshan Commercial.
140. Разделительные дорожки для плавательного бассейна.
141. Разделительные дорожки для плавательного бассейна.
142. Разделительные дорожки для плавательного бассейна.
143. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
144. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
145. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
146. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
147. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
148. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
149. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
150. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
151. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
152. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
153. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
154. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
155. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
156. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
157. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
158. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
159. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
160. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
161. Фискальный регистратор Viki Print 57 Ф0493021200.
162. Столик передвижной процедурный поддон Э-046-СП.
163. Столик передвижной процедурный с ящиком "Эконом" Э-042-СПЭ.
164. Сварочный аппарат инверторный САИ 220 65/3.
165. Ноутбук HP 15-ac022.
166. Перфоратор П-122к-м 72/3/3.
167. Тренажер эллиптический складной Transform Foldable elliptica.
168. Беговая дорожка электрическая Nota Motorized Treadmill.
169. Спортивный комплекс.
170. Кардиотвистер.
171. Травокосилка HUSGVARNA 143RLL 1,5кВт/2,0 л.с тр.головкой+нож.
172. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
173. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
174. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
175. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
176. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
177. Кровать "Карамель" 77-02 двухъярусная.
178. Музыкальн.центр Micro Samsung MM-D330.
179. Стол журнальный Норд-2 МДВ.
180. Софа Милана.

181. Фонтан Аквафор 80.
182. Банкетка Вега 16.
183. Диван Вега 16.
184. Кресло Вега 16.
185. Кресло Вега 16.
186. Принтер RICON SP 150.
187. Стол туалетный с зеркалом.
188. Стол туалетный с зеркалом.
189. Стол туалетный с зеркалом.
190. Стол туалетный с зеркалом.
191. Стол туалетный с зеркалом.
192. Стол туалетный с зеркалом.
193. Стол туалетный с зеркалом.
194. Стол туалетный с зеркалом.
195. Стол туалетный с зеркалом.
196. Стол туалетный с зеркалом.
197. Стол туалетный с зеркалом.
198. Стол туалетный с зеркалом.
199. Стол туалетный с зеркалом.
200. Стол туалетный с зеркалом.
201. Стол туалетный с зеркалом.
202. Стол туалетный с зеркалом.
203. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
204. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
205. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
206. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
207. Шкаф 3-х створчатый
плательно-бельевой.
208. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
209. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
210. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
211. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
212. Шкаф 3-х створчатый плательно-бельевой.
213. Кровать односпальная.
214. Кровать односпальная.
215. Кровать односпальная.
216. Кровать односпальная.
217. Кровать односпальная.
218. Кровать односпальная.
219. Кровать односпальная.
220. Кровать односпальная.
221. Ванна водолечебная "Гольфстрим".
222. Телевизор LED 24LN451U/1.
223. Телевизор LED 24LN451U/2.
224. Кровать односпальная.
225. Кровать односпальная.
226. Кровать односпальная.
227. Кровать односпальная.
228. Кровать односпальная.
229. Кровать односпальная.
230. Стол журнальный.
231. Стол журнальный.
232. Стол журнальный выкатной с доп.полкой.
233. Стол журнальный выкатной с доп.полкой.
234. Стол журнальный выкатной с доп.полкой.
235. Стол журнальный выкатной с доп.полкой.
236. Кровать односпальная 1.

237. Кровать односпальная 1.
238. Кровать односпальная.
239. Кровать односпальная 1.
240. Матрац.
241. Матрац.
242. Матрац.
243. Матрац.
244. Матрац.
245. Матрац.
246. Матрац.
247. Матрац.
248. Матрац.
249. Матрац.
250. Матрац.
251. Матрац.
252. Матрац.
253. Матрац.
254. Матрац.
255. Матрац.
256. Матрац.
257. Матрац
258. Матрац 1.
259. Шкаф для одежды и белья 3 дверный.
260. Кровать двуспальная.
261. Стол туалетный с зеркалом 1.
262. Тумба МЦН с двумя выдв.ящиками 3-х дверная.
263. Комод.
264. Кресло-кровать.
265. Кресло-кровать.
266. Диван.
267. Стеллаж с 6 полками д/белья, с 2-мя створками.
268. Холодильник Shivaki SHRE-70CH/4.
269. Холодильник Daewoo FR-081A.
270. Холодильник Shivaki SHRE-74CH.
271. Телевизор LED Rolsen/1.
272. Телевизор LED Rolsen/2.
273. Телевизор LED Rolsen/3.
274. Телевизор LED Rolsen/4.
275. Телевизор LED Rolsen/5.
276. Телевизор LED Rolsen/6.
277. Телевизор LED Rolsen/7.
278. Телевизор LED Samsung 1.
279. Телевизор LED Samsung 2.
280. Автомойка KARCHER.
281. Утюг Philips GC3569/20.
282. Диван Удача.
283. Диван Феномен.
284. Диван Феномен 1.
285. Комплект Феномен.
286. Комплект Феномен 1.
287. Тумба Формула Мебели/1.
288. Тумба Формула Мебели/2.
289. Тумба Формула Мебели/3.
290. Тумба Формула Мебели/4.
291. Тумба Формула Мебели/5.
292. Тумба Формула Мебели/6.
293. Тумба Формула Мебели/7.

294. Тумба Формула Мебели/8.
295. Тумба Формула Мебели/9.
296. Тумба Формула Мебели/10.
297. Тумба Формула Мебели/11.
298. Тумба Формула Мебели/12.
299. Тумба Формула Мебели/13.
300. Тумба Формула Мебели/14.
301. Тумба Формула Мебели/15.
302. Тумба Формула Мебели/16.
303. Тумба Формула Мебели/17.
304. Тумба Формула Мебели/18.
305. Тумба Формула Мебели/19.
306. Тумба Формула Мебели/20.
307. Камера т/изолир. холодильная КХН-11,75 в комплекте.
308. Машина холодильная низкотемпературная сплит-система SB216 S.
309. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
310. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
311. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
312. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
313. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
314. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
315. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
316. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
317. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
318. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
319. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
320. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
321. Телевизор LED 24 (60 см) LG.
322. Принтер-копир Laser Jet Pro M132a.
323. Пурифайер ECOTRONIC C21-U4LE BLACK.
324. Пурифайер ECOTRONIC C21-U4LE BLACK.
325. Пурифайер ECOTRONIC C21-U4LE BLACK.
326. Насос CM 100-65-200-2 на раме без двигателя.
327. Нагреватель термокомпрессов водяной НТВ-50 С со столом.
328. Система автоматизации билетных касс.
329. Шкаф "Сотовик"-134L400.
330. Шкаф с накладной мойкой 2-чаши (0,8*0,6*0,85).
331. Телевизор LED 40 (101 см) DEXP.
332. Многофункциональное устройство Kyocera Ecosys FS-1120 (принтер).
333. Фискальный регистратор Атол 25Ф.
334. Тепловая завеса.
335. Шкаф венге/дуб выбеленный (Вега-2).
336. Шкаф венге/дуб выбеленный (Вега-2) 2.
337. Тумба с мойкой на 2 чаши.
338. Тумба с мойкой на 2 чаши.
339. Плита электрическая ЭП-4ЖШ 4 Комфорки.
340. Кондиционер Kitano KR-Akebono-07/I/O.
341. Кондиционер Kitano TAC-12 CHSA/Ja(E)/I/O Gold.
342. Кондиционер Legion LE-F07RH-IN/OUT.
343. Аппарат галогеновый "Иммунитет X".
344. Видеорегистратор GTR-H162A 2.0.
345. Шлагбаум NICE стрела 4,3 метра.
346. Стеллаж С-1,6*15*6/4.
347. Стойка для приседаний (ИК 205).
348. Столик передвижной процедурный с ящиком "Эконом" Э-042-СПЭ.
349. Стол теннисный для помещений в компл. с ракетк.
350. LED-Телевизор 24LH451U.

351. LED-Телевизор 24LN451U.
352. LED-Телевизор 32 (81 см) DEXP H32B7300C.
353. Стол Формула Мебели.
354. Стул Формула Мебели/1.
355. Стул Формула Мебели/2.
356. Стул Формула Мебели/3.
357. Стул Формула Мебели/4.
358. Стул Формула Мебели/5.
359. Стул Формула Мебели/6.
360. Стул Формула Мебели/7.
361. Стул Формула Мебели/8.
362. Стул Формула Мебели/9.
363. Стул Формула Мебели/10.
364. Робот пылесос для бассейна Dolphin.
365. LED-Телевизор 24 (60 см) Samsung.
366. LED-Телевизор 24 (60 см) Samsung.
367. LED-Телевизор 24 (60 см) Samsung.
368. LED-Телевизор 24 (60 см) Samsung.
369. LED-Телевизор 24 (60 см) Samsung.
370. LED-Телевизор 24 (60 см) Samsung.
371. Снегоуборщик MTD Optima ME76).

2. Установить условия приватизации:

2.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2.2. Установить начальную цену муниципального имущества без учетом НДС 140 326 000 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № 2-01-п/22-1 от 18.04.2022 года (оценка произведена ООО «Единый центр НиО»).

2.3. Шаг аукциона 7 016 300 рублей.

3. Установить следующие условия оплаты имущества:


3.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

3.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета



С.Э. Шлендер