

**Администрация Междуреченского городского округа  
Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский  
городской округ»**

**РЕШЕНИЕ**

№ 62

от « 24 » марта 2022 г.

Об условиях приватизации  
объекта недвижимости

Руководствуясь Федеральным Законом РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа VI созыва от 23.12.2021 № 199 «Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Междуреченского городского округа на 2022 год», решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа V созыва от 13.08.2018 № 371 «Об утверждении Положения о приватизации имущества «Междуреченского городского округа», Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»

РЕШИЛ:

1. Приватизировать следующее имущество, объект недвижимости: гараж с земельным участком: (вид объекта недвижимости: здание, адрес: Кемеровская область, г. Междуреченск, район завода КПДС №614, площадь: 23 кв.м, назначение: нежилое, наименование: гараж, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0. Вид объекта недвижимости: земельный участок, кадастровый номер 42:28:0803017:63, адрес: Российская Федерация, Кемеровская обл., Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, район завода КПДС, № 614, площадь: 26 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: объекты гаражного назначения.)

2. Установить условия приватизации:

2.1. Осуществить продажу в электронной форме на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене имущества.

2.2. Установить начальную цену объекта недвижимости с учетом НДС 90 900 рублей. Начальная цена установлена на основании отчета № 22-133-01 дата оценки 14.03.2022 года (оценка произведена ООО «Инвест»).

2.3. Шаг аукциона 4 545 рублей.

3. Установить следующие условия оплаты имущества:

3.1. Денежные средства в счет оплаты имущества подлежат перечислению победителем аукциона в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

3.2. Задаток для участия в аукционе включается в счет выкупной цены.

4. Настоящее решение подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Комитета



С.Э. Шлендер