



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**  
**Кемеровская область - Кузбасс**  
**Междуреченский городской округ**  
**Совет народных депутатов**  
**Междуреченского городского округа VI созыва**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О внесении изменений в генеральный план  
муниципального образования  
«Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса»

В целях исполнения требований частей 1,2 статьи 22 Закона Кемеровской области-Кузбасса от 12.07.2006 N 98-ОЗ "О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса", руководствуясь пунктом 1 части 9 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Кемеровской области - Кузбасса от 24.11.2021 №698 "Об утверждении Порядка утверждения карты планируемого размещения объектов местного значения поселения, муниципального, городского округа", Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ», Совет народных депутатов Междуреченского городского округа

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в генеральный план муниципального образования «Междуреченский городской округ Кемеровской области - Кузбасса», утвержденный решением Совета народных депутатов Междуреченского городского округа от 01.06.2020 №110:

1.1. Главу 2 положения о территориальном планировании изложить в новой редакции согласно приложения №1 к настоящему решению.

1.2. Таблицу 2.1. положения о территориальном планировании изложить в новой редакции согласно приложения №2 к настоящему решению.

1.3. Исключить из графической части:

- карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа;
- карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа в части г.Междуреченск и п.Майзас;
- карту планируемого размещения объектов местного значения городского округа в части п. Теба, п.Ортон, и п.Трехречье.

2. Опубликовать настоящее решение в Междуреченской городской газете "Контакт".

3. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комитет Совета народных депутатов Междуреченского городского округа по развитию города, промышленности и предпринимательства (Лесников П.В.).

Председатель Совета народных депутатов  
Междуреченского городского округа  
Глава Междуреченского городского округа

Ю.А. Баранов  
В.Н.Чернов

## **ГЛАВА 2. СВЕДЕНИЯ О ПОТРЕБНОСТИ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ. ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**

Сведения о потребности планируемых для размещения объектов местного значения, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, представлены в таблицах 2.1 и 2.2.

Местоположение планируемых для размещения объектов местного значения отображается в Картах планируемого размещения объектов местного значения городского округа, утверждаемых постановлением администрации Междуреченского городского округа.

Номер планируемого для размещения объекта местного значения (за исключением линейных объектов), указанный в таблицах 2.1 и 2.2, соответствует номеру данного объекта на картах.

На картах условные обозначения объектов, планируемых для размещения, отображены в соответствии с Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Номера и значение объектов в таблице и на картах обозначено следующим образом, ОН1.1, где:

- первое буквенное обозначение означает класс объекта, в том числе:

УДС – улично-дорожная сеть населенного пункта;

ДС – искусственное дорожное сооружение

В – объекты водоснабжения;

Вс – сети водоснабжения;

К – объекты водоотведения;

Кс – сети водоотведения;

ОЭ – электрические подстанции;

ЛЭ – линии электропередачи;

Г – объекты газоснабжения;

Гс – сети газоснабжения;

Т – объекты теплоснабжения;

Тс – сети теплоснабжения;

ОН – объекты образования и науки;

ОК – объекты культуры и искусства;

ФС – объекты физической культуры и массового спорта.

– число, следующее за предыдущим значением, обозначает порядковый номер объекта в данном классе по Генеральному плану;

Пример: ОН1.1, где:

ОН – объект образования и науки;

1.1 – порядковый номер объекта в данном классе по ГП.



Таблица 2.1

Сведения о потребности планируемых для размещения объектов местного значения, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории

Условные обозначения	Код объекта	Вид, назначение объекта	Описание планируемых мероприятий	Сведения о потребности	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов
1	2	3	4	5	6
Объекты транспортной инфраструктуры					
УДС	Улично-дорожная сеть населенного пункта				
	602030404	Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения,	1.Реконструкция 2.Первая очередь 3.Расчетный срок	Протяженность - 407 м	-
	602030405	Магистральная улица районного значения	1.Реконструкция 2.Первая очередь 3.Расчетный срок	Протяженность - 11 238 м	-

1	2	3	4	5	6
	602030405	Магистральная улица районного значения	1.Новое строительство 2.Первая очередь 3.Расчетный срок	Протяженность - 4 630 м	-
	602030406	Улицы и дороги местного значения	1.Реконструкция 2.Первая очередь 3.Расчетный срок	Протяженность - 93 474 м	-
	602030406	Улицы и дороги местного значения	1.Новое строительство 2.Первая очередь 3.Расчетный срок	Протяженность - 51070 м	-
ДС	Искусственные дорожные сооружения				
	602031601	Мостовое сооружение, мост	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество - 2ед	-
	602031602	Транспортная развязка в разных уровнях	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	2 уровня	-
	602031601	Пешеходный мост	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество -1 ед	-
Объекты инженерной инфраструктуры					
В	Объекты водоснабжения				
	602041101	Насосная станция (НФС-2)	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Производительность -30000 м <sup>3</sup> /сут	СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов"

1	2	3	4	5	6
	602041101	Насосная станция (НФС-3)	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Производительность -25000 м <sup>3</sup> /сут	<p>питьевого назначения».</p> <p>Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2 "Об утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" (вместе с "СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы...")</p>
	602041106	Артезианская скважина	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Количество – 2 ед	
	602041105	Резервуар	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Объем 2х60 м <sup>3</sup>	
	602041105	Резервуар	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Объем 350 м <sup>3</sup>	
	602041103	Насосная станция	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Количество - 2 ед	
Вс	Сети водоснабжения				
	602041202	Водопровод	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Протяженность – 2,63 км	СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».
	602041201	Водовод	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Протяженность – 20,7 км	Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 28.01.2021 N 2 "Об

1	2	3	4	5	6
	602041202	Водопровод	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Протяженность – 75,35 км	утверждении санитарных правил и норм СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания" (вместе с "СанПиН 1.2.3685-21. Санитарные правила и нормы...")
К	Объекты водоотведения				
	602041301	Очистные сооружения (КОС)	1.Строительство/ реконструкция 2.Расчетный срок	Производительность – 70000 м <sup>3</sup> /сут	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
	602041301	Очистные сооружения (КОС)	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Производительность – 20 м <sup>3</sup> /сут	
	602041301	Канализационная насосная станция	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Количество - 2 ед	
	602041302	Очистные сооружения дождевой канализации	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Производительность – 25 м <sup>3</sup> /ч	
	602041303	Канализационная насосная станция (КНС1)	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество - 2 ед	
Кс	Сети водоотведения				

1	2	3	4	5	6
	602041402	Канализация напорная	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Протяженность – 2х2,0 км	СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
	602041401	Канализация самотечная	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Протяженность – 2,8 км	
	602041401	Канализация самотечная	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Протяженность – 1,5 км	
	602041404	Канализация дождевая самотечная закрытая	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Протяженность – 6,3 км	
	602041406	Дренаж	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Протяженность – 10,438 км	
	602041402	Канализация напорная	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Протяженность – 2,3 км	
ОЭ	Электрические подстанции				
	602040217	Трансформаторная подстанция (ТП)	1. Новое строительство 2. Первая очередь	Количество - 31 ед	Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
	602040217	Распределительный пункт	1. Новое строительство 2. Первая очередь	Количество - 1 ед	
	602040217	Реконструкция ПС 35/6	1. Реконструкция 2. Первая очередь	Количество - 3 ед	

1	2	3	4	5	6
	602040217	Реконструкция ПС 35/10	1. Реконструкция 2. Первая очередь	Количество - 1 ед	
ЛЭ	Линии электропередачи (ЛЭП)				
	602040313	Линия электропередачи 35 кВ	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Протяженность – 2,17 км	Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».
	602040316	Линия электропередачи 6 кВ	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Протяженность – 23,4 км	
	602040316	Линия электропередачи 10 кВ	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Протяженность – 4,22 км	
Г	Объекты газоснабжения				
	602040514	Пункт редуцирования газа (ПРГ) ГГРП-1	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Количество - 1ед	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г. № 878
	602040514	Пункт редуцирования газа (ПРГ) ГРП	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Количество - 16 ед	
Гс	Сети газоснабжения				
	602040601	Газопровод распределительный высокого давления	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Протяженность – 55,6 км	Охранная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства РФ от 20.11.2000 г.

1	2	3	4	5	6
	602040603	Газопровод распределительный низкого давления	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Протяженность устанавливается на следующих этапах проектирования	№ 878
T	Объекты теплоснабжения				
	602040901	Источник тепловой энергии  Котельная №2	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Количество - 20 ед	Охранная зона устанавливается расчетным путем
Tc	Сети теплоснабжения				
	602041002	Теплопровод распределительный (квартирный)	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Протяженность – 12,269 км	-
	602041002	Теплопровод распределительный (квартирный)	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Протяженность – 4,461 км	-
Объекты социальной инфраструктуры, отдыха и туризма, санаторно-курортного назначения					
ОН	Объекты образования и науки				
ОН1	Дошкольные образовательные организации				
	602010101	Дошкольное образовательное учреждение, детский сад	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество – 10 ед	-
ОН2	Общеобразовательные организации				
	602010102	Общеобразовательная школа	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество - 10 ед	-
ОК	Объекты культуры и искусства				

1	2	3	4	5	6
	602010201	Объект культурно-просветительного назначения, библиотека	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество - 1 ед	-
	602010203	Зрелищная организация, кинозал	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество - 1ед	-
	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) типа	1.Новое строительство 2.Первая очередь 3. Расчетный срок	Количество - 4 ед	-
	602010202	Объект культурно-досугового (клубного) назначения	1.Реконструкция 2.Первая очередь	Количество - 1 ед	-
ФС	Объекты физической культуры и массового спорта				
	602010302	Спортивное сооружение	1.Новое строительство 2.Первая очередь	Количество -8 ед	-
	602010302	Стадион	1.Реконструкция (строительство трибун) 2.Первая очередь	Количество - 2 ед	-
	602010302	Футбольное поле	1.Реконструкция 2.Расчетный срок	Количество -1 ед	-
	602010301	Физкультурно-спортивное сооружение	1.Новое строительство 2. Первая очередь	Количество - 2 ед	-
	602010301	Спортивно-развлекательный комплекс	1.Новое строительство 2.Расчетный срок	Количество - 2 ед	-



