ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО-СПЕКТР»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть.

Таганрог
2021 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО-СПЕКТР»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Раздел 1

Проект планировки территории. Графическая часть.

Генеральный директор
ООО «Гео-Спектр» — В.С. Ковалев

Начальник отдела — А.А. Решетняк

Таганрог
2021 г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Состав документации

№ п/п	Наименование	Примечания
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

Оглавление

1. Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....5

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 47 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 ст. 11 Град. Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 11 Град. Кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бульварные полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема листов

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Линия сводки с листом 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ППТ			
Разраб.		Шахворостова			11.2021	«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»			
Проверил		Решетняк			11.2021	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Отв.исполн.		Кара			11.2021		П	1	9
						Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

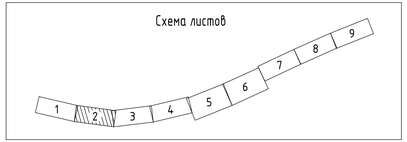
Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области – Кузбасса

Линия сводки с листом 1

Линия сводки с листом 3

Схема листов



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 47 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат – МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 ст. 11 Град. Кодекса РФ красные линии – линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 11 Град. Кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
– Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
– Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
– Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

							Кузб-182662/3-ППТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		«Второй путь на перегоне Карай – Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап – Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай – Чульжан»		
Разраб.		Шахворостова			11.2021	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Решетняк			11.2021		П	2	9
Утв.исполн.		Кара			11.2021				
						Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

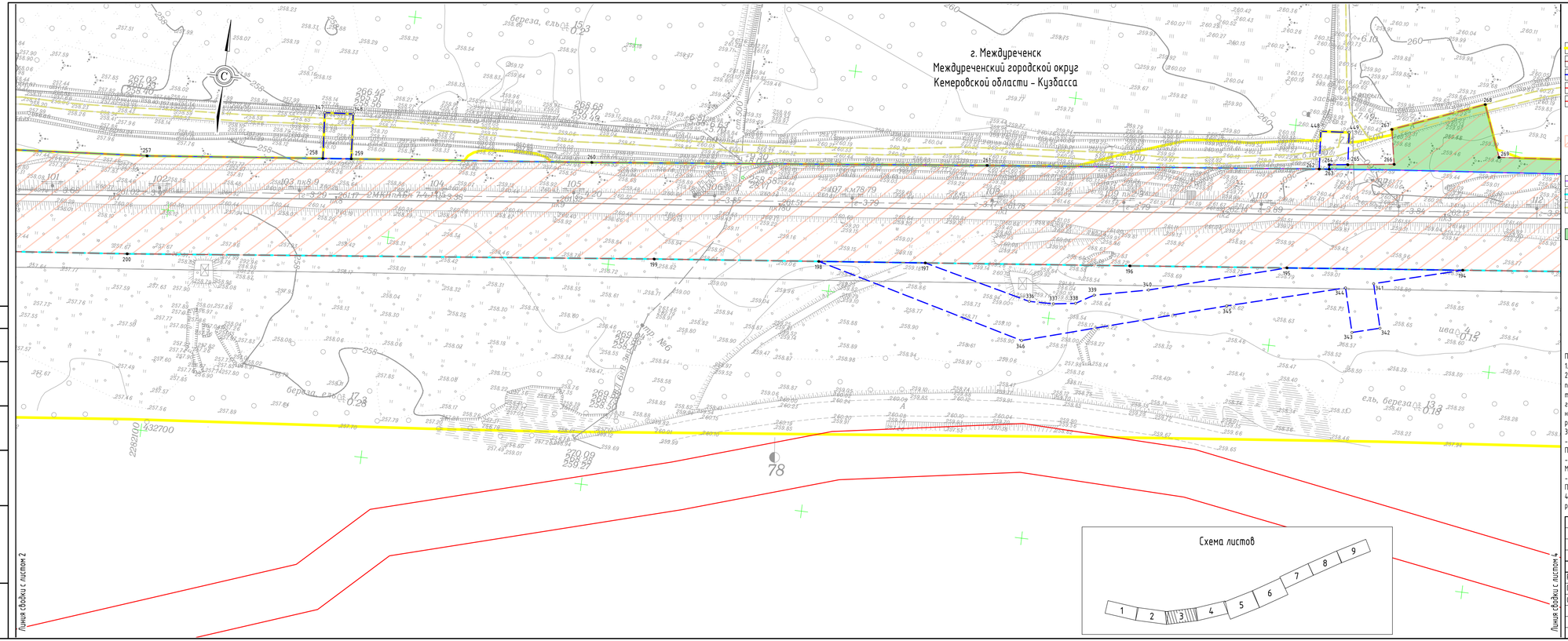
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 47 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Град. Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 1 Град. Кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шахворостова			11.2021
Проверил		Решетняк			11.2021
Отв.исполн.		Кара			11.2021

Кузб-182662/3-ППТ

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Проект планировки территории. Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	3	9

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000

ООО «ГЕО-СПЕКТР»

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N°подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

Линия связи с листом 3

Линия связи с листом 5

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

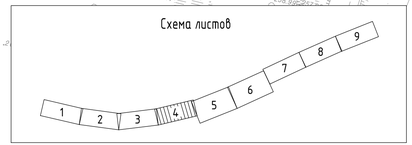
- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 47 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 ст. 11 Гр.д. Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 11 Гр.д. Кодекса РФ территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, бергевые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема листов



							Кузб-182662/3-ППТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»		
Разраб.		Шахворостова			11.2021		Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Решетняк			11.2021			П	4	9
Утв.исполн.		Кара			11.2021		Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

Линия сводки с листом 4

Линия сводки с листом 6

Схема листов

1	2	3	4	5	6	7	8	9

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- территория, занятая линейным объектом ЖД

- Границы существующих элементов планировочной структуры
- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 4.7 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Град. Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 1 Град. Кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу " Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу "Магистральный водопровод от Карайского водозавора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ППТ		
						«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»		
Разраб.		Шахворостова			11.2021	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Решетняк			11.2021		П	5	9
Отв.исполн.		Кара			11.2021				
						Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области – Кузбасса

Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 7

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры
- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры
- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 4.7 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:
1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Град. Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 1 Град. Кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозавора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема листов

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ППТ			
						«Второй путь на перегоне Карай – Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап – Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай – Чульжан»			
Разраб.		Шахворостова			11.2021	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Решетняк			11.2021		П	6	9
Отв.исполн.		Кара			11.2021	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

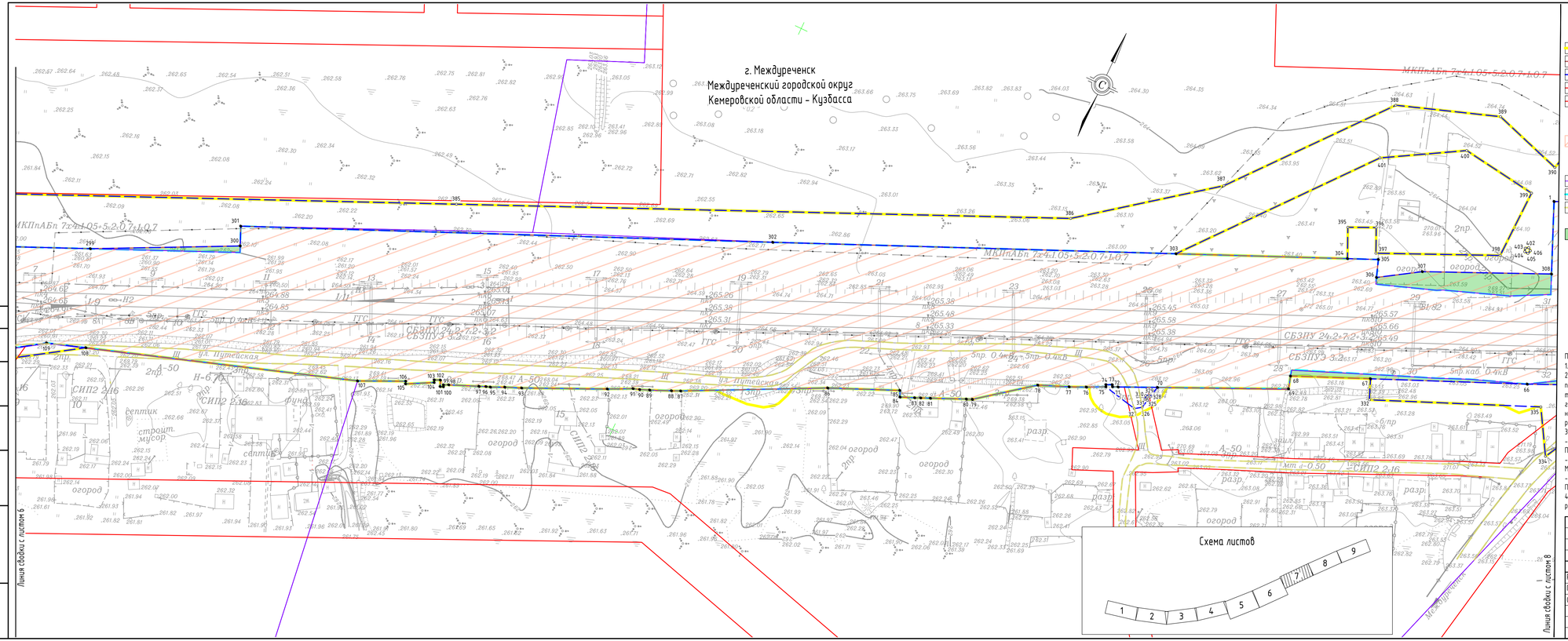
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 47 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 ст. 1 Град. Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 1 Град. Кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шахворостова			11.2021
Проверил		Решетняк			11.2021
Отв.исполн.		Кара			11.2021

Кузб-182662/3-ППТ

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Проект планировки территории. Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	7	9

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000

ООО «ГЕО-СПЕКТР»

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N°подл.

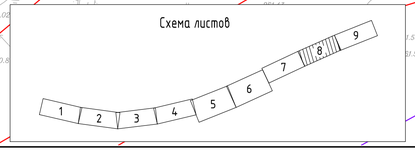
Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

Линия сводки с листом 7

Линия сводки с листом 9

Схема листов



Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 47 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 сп. 11 Град. Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 сп. 11 Град. Кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

							Кузб-182662/3-ППТ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»		
Разраб.		Шахбаростова			11.2021	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Решетняк			11.2021		П	8	9
Утв.исполн.		Кара			11.2021		ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

Условные обозначения:

- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
- границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- существующие красные линии
- отменяемые красные линии

Границы планируемых элементов планировочной структуры

- территория, занятая линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть

- зона планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов
- 10 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов
- 47 характерная точка границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. В соответствии с п. 11 сп. 11 ГрК Кодекса РФ красные линии - линии, которые обозначают границы территорий общего пользования. Согласно п. 12 ст. 11 ГрК Кодекса РФ территории общего пользования - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, дворовые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары). В связи с тем, что в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют территории общего пользования, новые красные линии не устанавливались. Отменяются красные линии, которые были установлены утвержденной ранее ДПТ и попадают в зону размещения линейного объекта ЖД.
3. Существующие красные линии показаны согласно:
- Проекту планировки 1-й очереди индивидуального жилищного строительства района Камешек города Междуреченска, утвержденному Постановлением администрации города Междуреченска от 12.04.2007 г. № 537п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Берегоукрепительное сооружение правого берега р. Томь района Камешек города Междуреченска", утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 18.10.2018 г. № 2626-п;
- Документации по планировке территории по титулу: "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до района Камешек, утвержденной Постановлением администрации Междуреченского городского округа от 10.09.2019 г. № 2006-п.
4. Чертеж красных линий совмещен с чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов и чертежом границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Схема листов

1 2 3 4 5 6 7 8 9

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ППТ			
Разраб.		Шахворостова			11.2021	«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»			
Проверил		Решетняк			11.2021	Проект планировки территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Утв.исполн.		Кара			11.2021		П	9	9
						Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейных объектов и границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Линия сводки с листом 8а

Формат А4х4

Приложение к «Чертежу красных линий»

Характерные точки устанавливаемых красных линий отсутствуют.

Характерные точки отменяемых красных линий:

Номер точки	X	Y
линия 1		
1	433809,63	2285299,33
2	433826,08	2285316,66
3	433848,4	2285367
4	433856,57	2285389,35
5	433948,73	2285612,34
линия 2		
6	433980,72	2285591,3
7	433955,38	2285539,47
8	433917,05	2285436,39
9	433935,67	2285429,08
линия 3		
10	434067,52	2285880,58
11	434096,98	2285947,27
12	434114,83	2286044,57
13	434115,3	2286044,36
14	434133,9	2286083,64
15	434124,94	2286086,75
16	434135,56	2286103,91
17	434169,43	2286109,12

линия 4		
18	434048,92	2285888,08
19	434077,74	2285953,21
20	434101,41	2286082,21
линия 5		
21	434179,54	2286130,91
22	434142,26	2286125,18
линия 6		
23	434043,06	2285890,6
24	434053,77	2285899,52
25	434064,48	2285928,9
26	434085,34	2285920,79
27	434094,4	2285941,22
28	434069,84	2285951,06
линия 7		
29	433901,3	2285306,47
30	433902,37	2285306,23
линия 8		
31	433903,99	2285309,96
32	433902,86	2285310,22

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО-СПЕКТР»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Раздел 2
Проект планировки территории.
Положение о размещении линейных объектов.

Таганрог
2021 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО-СПЕКТР»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Раздел 2
Проект планировки территории.
Положение о размещении линейных объектов.

Генеральный директор
ООО «Гео-Спектр» — В.С. Ковалев

Начальник отдела — А.А. Решетняк

Таганрог
2021 г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Состав документации

№ Раздела	Наименование	Примечания
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

Оглавление

ВВЕДЕНИЕ 5
1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....8
2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов.....11
3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов 12
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....19
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения.....26
6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов .30
7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.....33
8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды 34
9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....45

ВВЕДЕНИЕ

Проект планировки территории для размещения объекта муниципального значения - «Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан» выполнен на основании:

- Транспортной стратегии Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.11.2008 № 1734-р;

- Инвестиционной программы ОАО «РЖД»;

- Распоряжения Дирекции по строительству сетей связи филиала ОАО «РЖД» от 11.06.2021 г. № ДКСС-136/р «О подготовке документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: «Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан».

Цель проекта - разработка проектной документации на объект «Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан» в соответствии с действующими федеральными законами, с соблюдением противопожарных и санитарных разрывов, а также с учетом технологических процессов и сложившейся планировкой площадок.

В соответствии со статьями 41, 42 «Градостроительного кодекса Российской Федерации» от 29.12.2004 г. №190-ФЗ подготовка документов по планировке территории осуществляется в целях устойчивого развития территорий, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, границ земельных участков, предназначенных для строительства и размещения линейных объектов, а также для установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, зон планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Проект планировки территории является основой для разработки проектов межевания территорий.

При разработке проекта планировки и проекта межевания территории учтены ранее выполненные и утвержденные документы территориального планирования, основные законодательные акты, а также действующие нормы и правила в области проектирования и земельного кадастра:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее - ГрК РФ);

2. Земельный кодекс Российской Федерации (далее – ЗК РФ);
3. Водный кодекс Российской Федерации;
4. Лесной кодекс Российской Федерации;
5. Федеральный закон от 10.01.2003 №17-ФЗ «О железнодорожном транспорте в Российской Федерации»;
6. Федеральный закон от 24 июля 2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;
7. Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
8. Федеральный закон от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;
9. Постановление Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»;
10. Приказ Минстроя России от 25.04.2017 № 740/ПР «Об установлении случаев подготовки схемы вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории материалов по обоснованию проекта планировки территории и требований к такой схеме»;
11. Приказ Министерства транспорта Российской Федерации от 6 августа 2008 г. № 126 «Об утверждении Норм отвода земельных участков, необходимых для формирования полосы отвода железных дорог, а также норм расчета охранных зон железных дорог»;
12. Постановление Правительства РФ от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;
13. Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;
14. Постановление Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей»;
15. ОСН 3.02.01-97 Нормы и правила проектирования отвода земель для железных дорог;
16. СП 42.13330.2016 Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;

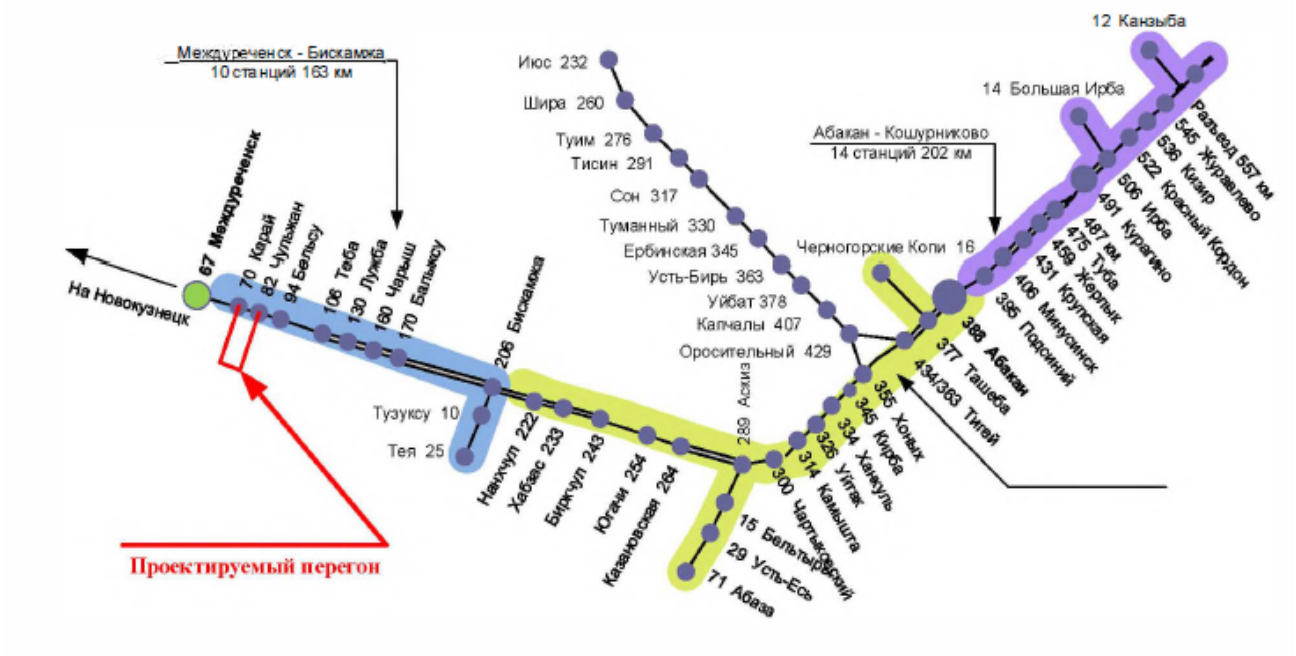
17. СП 47.13330.2016 Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения;
18. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
19. СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*;
20. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
21. СНиП, ТСН и другие действующие нормативно-правовые акты и технические регламенты в области градостроительной деятельности.
22. Государственные регламенты, нормы, правила, стандарты, исходные данные, технические условия и требования, выданные органами государственного надзора и заинтересованными органами при согласовании места размещения объекта строительства, а также иные необходимые действующие нормативно-правовые акты и существующие нормативно – технические документы в области градостроительной деятельности.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документация по планировке территории подготовлена в отношении объекта: «Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан».

В административном отношении перегон Карай - Чульжан расположен в Междуреченском городском округе Кемеровской области - Кузбасса.

Проектируемый перегон Карай - Чульжан входит в состав участка Междуреченск -Бискамжа направления Новокузнецк - Тайшет. Перегон Карай - Чульжан расположен в пределах Красноярской железной дороги.



Рассматриваемый участок Междуреченск - Бискамжа (длиной 139 км) является частью направления Междуреченск - Тайшет. Участок является однопутно-двухпутным, оборудован двухсторонней автоблокировкой, электрифицирован. Основные технические характеристики перегонов участка приведены в таблице.

Характеристика перегонов Междуреченск-Бескамжа

Перегон	Число главных путей	Протяженность, км
Междуреченск-Карай	1	3
Карай-Чульжан	1	12
Чульжан-Бельсу	1	12
Бельсу-Теба	1	12
Теба-Лужба	2	24
Лужба-Чарыш	2	30
Чарыш-Балыксу	2	10
Балыксу-Бискамжа	2	36

В рамках титула «Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан» планируется строительство двухпутной вставки, примыкающей к разъезду Чульжан со стороны перегона Карай - Чульжан, протяженностью 4463,6 м (от существующей оси раздельного пункта Чульжан до центра стрелочного перевода марки 1/18). В рамках титула приняты следующие границы: с ПК 765+75,00 по ПК 823+15,00.

Для обеспечения проезда строительной техники к проектируемым сооружениям на период строительства предусмотрено сооружение временной автомобильной дороги.

На объекте проектирования находятся два железнодорожных переезда; три моста и 1 железобетонная труба.

Роль данного участка в настоящее время и на перспективу заключается в обеспечении пропуска транзитного поездопотока в рамках транспортного коридора Кузбасс - Дальний Восток. в четном направлении (к портам) пропускается преимущественно груженый поездопоток, в нечетном - преимущественно порожний.

На рассматриваемом участке установлены следующие унифицированные нормы для пассажирских поездов:

- в нечетном направлении 21 вагон (1260 т) для локомотивов серии ЭП-1 в/и, ВЛ65;

- в четном направлении 21 вагон (1260 т) для локомотивов серии ЭП-1 в/и, ВЛ65.

На рассматриваемом участке установлены следующие унифицированные нормы для грузовых поездов:

1) в нечетном направлении:

-71 условный вагон (6400 т) для локомотивов серии 1,5ВЛ80, ВЛ80, 3ЭС5К,2ЭС5К;

2) в четном направлении:

- условный вагон (4000 т) для локомотивов серии ВЛ80, 1,5ВЛ80;

- 71 условный вагон (6300 т) для локомотивов серии 1,5ВЛ80, 3ЭС5К;

- 71 условный вагон (7100 т) для локомотивов серии 2*2ЭС5К.

Пропуск грузовых поездов в нечетном направлении на перегоне Бискамжа - Междуреченск осуществляется без условий; в четном - только для поездов массой до 4000 т.

В четном направлении для поездов массой свыше 6000 до 6300 т с локомотивами 1,5ВЛ80, 3ЭС5К необходимо обеспечивать соблюдение межпоездного интервала не менее 20 минут по станциям Междуреченск и Балыксу, а также исключить остановку и взятие поезда с места у входного сигнала станции Бискамжа.

Норма массы 7100 с числом вагонов 91 и локомотивами серии 2*2ЭС5К установлена только для угольных, рудных маршрутов из однородных вагонов. При пропуске таких поездов о необходимо обеспечивать соблюдение межпоездного интервала не менее 20 мин по станциям Междуреченск и Балыксу, а также исключить остановку и взятие поезда с места у входного сигнала станции Бискамжа. Вождение наливных маршрутов - запрещается.

Раздельный пункт Чульжан по характеру работы является разъездом, по объему и сложности выполняемых операций отнесен к 5 классу. По схеме относится к поперечному типу.

Прилегающие к разъезду перегоны:

1. Карай - Чульжан: однопутный, оборудован двусторонней автоблокировкой для движения пассажирских и грузовых поездов обоих направлений на электровозной тяге переменного тока;

2. Чульжан - Бельсу: однопутный, оборудован двусторонней автоблокировкой для движения пассажирских и грузовых поездов обоих направлений на электровозной тяге переменного тока.

Раздельный пункт оборудован устройствами электрической централизации, включен в диспетчерскую централизацию участка Междуреченск - Бискамжа. В электрическую централизацию включены:

- 8 стрелочных переводов с электрообогревом;

- 12 светофоров из них: 8 поездных, 4 маневровых.

Все стрелочные переводы разъезда Чульжан централизованные.

Раздельным пунктом обслуживается железнодорожный путь необщего пользования №4, переданный в ведение других служб и организаций железных дорог ОАО «РЖД» - производственная база Чульжанской дистанции пути (ПЧ-7).

На раздельном пункте Чульжан имеется низкая пассажирская платформа длиной 52,3 м.

Грузовых устройств на разъезде Чульжан нет.

Разъезд Чульжан в соответствии с графиком движения поездов осуществляет:

- прием, отправление и пропуск пассажирских и грузовых поездов;
- посадку и высадку пассажиров.

После сооружения к 2025 году двухпутной вставки, являющейся продолжением РП Чульжан/второго главного пути (этап 1/этап 2) на перегоне Карай - Чульжан, наличная провозная способность изменится:

Расчетный этап	Мероприятие	Наличная пропускная способность, поездов в каждом направлении (нечетное/четное)	Потребная пропускная способность поездов в каждом направлении	Коэффициент заполнения пропускной способности (нечетное/четное)
1	Строительство двухпутной вставки, являющейся продолжением РП Чульжан	67	50	0,746
2	Достройка сплошного второго главного пути	123,123	50	0,407,0,407

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

В административном отношении перегон Карай - Чульжан расположен в Междуреченском городском округе Кемеровской области - Кузбасса.

Станции Междуреченск, Карай, Чульжан располагаются на территории города Междуреченск, расположенного на юго-востоке Кемеровской области, в 63 км восточнее города Новокузнецка и в 307 км юго-восточнее города Кемерово. Население - 96 299 человек.

Зона планируемого размещения линейного объекта устанавливается в границах города Междуреченска.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Для описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов использована система координат – МСК-42 (зона 2), предусмотренная для применения в данном кадастровом районе. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице.

Номер точки	X	Y
1	433873,74	2285240,35
2	433930,02	2285369,87
3	433938,9	2285365,5
4	433948,47	2285360,78
5	433972,41	2285413,31
6	433960,17	2285418,95
7	433931,12	2285430,96
8	433946,45	2285467,85
9	433947,91	2285512,86
10	433980,72	2285591,3
11	434032,18	2285696,56
12	434039,89	2285713,66
13	434053,36	2285743,51
14	434058,63	2285755,19
15	434107,48	2285863,49
16	434175,61	2286032,15
17	434200,5	2286022,76
18	434219,05	2286067,66
19	434222,95	2286077,16
20	434199,49	2286087,69
21	434204,12	2286098,48
22	434225,63	2286148,51
23	434228,36	2286154,86
24	434242,37	2286187,44
25	434261,41	2286234,1
26	434263,2	2286244,81
27	434261,6	2286251,67
28	434265,51	2286261,77
29	434274,56	2286275,63
30	434285,86	2286299,88
31	434300,47	2286324,88
32	434310,12	2286352,65
33	434329,91	2286387
34	434296,88	2286403,3
35	434277,28	2286343,52
36	434229,96	2286239,64

Номер точки	X	Y
37	434223,62	2286242,53
38	434200,45	2286193,32
39	434193,29	2286192,63
40	434203,5	2286210,96
41	434185,13	2286220,14
42	434171,21	2286195,22
43	434176,33	2286192,22
44	434172,84	2286186,41
45	434187,59	2286162,02
46	434180,72	2286145,68
47	434157,8	2286155,75
48	434154,66	2286149,57
49	434146,21	2286155,98
50	434143,79	2286152,78
51	434152,82	2286145,94
52	434134,2	2286109,3
53	434122,25	2286094,49
54	434100,22	2286081,5
55	434088,92	2286061,76
56	434077,25	2285971,26
57	434056,49	2285914,65
58	434042,99	2285890,48
59	434067,52	2285880,58
60	434065,32	2285875,63
61	434049,88	2285840,83
62	433948,73	2285612,34
63	433906,08	2285515,81
64	433863,84	2285420,2
65	433823,78	2285330,87
66	433794	2285264,47
67	433766,13	2285199,49
68	433751,92	2285166,34
69	433746,29	2285168
70	433721,75	2285114,23
71	433714,39	2285098,09
72	433713,38	2285095,75
73	433714,19	2285095,26
74	433712,97	2285092,68
75	433712,1	2285093,1
76	433708,26	2285085,15
77	433705,07	2285078,04
78	433699,74	2285064,93
79	433681,39	2285041
80	433680,37	2285038,48
81	433673,8	2285023,68
82	433672,07	2285019,68

Номер точки	X	Y
83	433670,97	2285017,13
84	433668,45	2285011,04
85	433671,12	2285009,7
86	433658,29	2284979,79
87	433628,89	2284920,35
88	433627,19	2284916,57
89	433623,3	2284907,56
90	433621,61	2284903,33
91	433620,69	2284900,53
92	433615,63	2284890,08
93	433599,59	2284854,92
94	433596,72	2284847,89
95	433593,97	2284841,95
96	433593,34	2284840,09
97	433592,11	2284837,19
98	433586,91	2284824,57
99	433585,87	2284822,39
100	433585,1	2284822,77
101	433584,55	2284821,4
102	433587,25	2284820,25
103	433586,16	2284817,68
104	433585,05	2284818,15
105	433578,99	2284806,75
106	433580,15	2284806,34
107	433571,03	2284786,63
108	433532,47	2284669,4
109	433526,9	2284652,46
110	433480,42	2284583,29
111	433465,77	2284569,93
112	433449,91	2284558,31
113	433425,3	2284543,13
114	433416,56	2284539,74
115	433401,56	2284533,94
116	433391,99	2284530,62
117	433372,35	2284524,93
118	433345,1	2284517,77
119	433331,42	2284515,12
120	433324,43	2284513,46
121	433223,28	2284494,6
122	433204,39	2284490,59
123	433204,67	2284480
124	433228,73	2284480,16
125	433252,42	2284486,38
126	433296,92	2284496,18
127	433321,49	2284500,45
128	433335,06	2284505,11

Номер точки	X	Y
129	433347,96	2284508,01
130	433370,01	2284514,42
131	433397,12	2284522,61
132	433411	2284525,86
133	433425,87	2284532,36
134	433447,78	2284542,22
135	433459	2284551,4
136	433402,18	2284466,83
137	433308,48	2284377,83
138	433138,77	2284321
139	433115,26	2284277,75
140	432901,8	2283935,49
141	432882,78	2283746,27
142	432821,97	2283550,63
143	432783,34	2283487,99
144	432994,63	2283522,22
145	432999,6	2283523,03
146	433021	2283570,81
147	433289,77	2284170,86
148	433295	2284182,54
149	433401,26	2284419,77
150	433418,81	2284453,16
151	433418,3	2284401,73
152	433418,16	2284386,98
153	433369,38	2284281,41
154	433355,6	2284249,84
155	433329,24	2284228,16
156	433323,34	2284215,85
157	433328,13	2284213,58
158	433288,64	2284128,46
159	433289,03	2284097,65
160	433249,16	2284006,54
161	433209,31	2283914,83
162	433169,01	2283823,3
163	433129,15	2283731,59
164	433089,64	2283641,31
165	433053,74	2283559,36
166	433045,84	2283551,7
167	433027,8	2283509,04
168	433003,82	2283454,85
169	432995,92	2283436,99
170	432993,6	2283431,74
171	432983,87	2283436,44
172	432975,28	2283440,59
173	432961,69	2283408,85
174	432973,09	2283403,87

Номер точки	X	Y
175	432958,49	2283370,48
176	432936,89	2283304,15
177	432942,26	2283302,3
178	432933,18	2283276
179	432902,81	2283159,79
180	432900,51	2283150,99
181	432884,85	2283058,03
182	432879,94	2283012,32
183	432878,57	2282999,59
184	432872,72	2282945,05
185	432867,54	2282896,85
186	432867,21	2282893,75
187	432861,46	2282840,78
188	432844,07	2282839,49
189	432839,82	2282839,18
190	432838,1	2282820,43
191	432859,42	2282822,01
192	432849,81	2282733,46
193	432849,75	2282732,91
194	432844,25	2282682,69
195	432835,64	2282603,94
196	432827,93	2282533,51
197	432818,01	2282441,81
198	432812,85	2282394,08
199	432804,87	2282320,28
200	432778,26	2282084,19
201	432761,69	2281923,71
202	432759,45	2281901,98
203	432757,72	2281861,78
204	432757,44	2281846,37
205	432752,54	2281846,37
206	432747,64	2281846,37
207	432747,5	2281825,6
208	432752,28	2281825,51
209	432752,35	2281825,51
210	432757,06	2281825,42
211	432756,37	2281787,14
212	432760,74	2281747,76
213	432768,68	2281689,28
214	432750,61	2281686,92
215	432734,89	2281652,8
216	432703,01	2281647,33
217	432704,8	2281682,9
218	432697,42	2281683,07
219	432691,36	2281645,33
220	432694,26	2281631,63

Номер точки	X	Y
221	432736,72	2281638,87
222	432752,34	2281628,68
223	432755,09	2281614,86
224	432783,77	2281561,68
225	432825,97	2281413,72
226	432854,24	2281313,64
227	432843,94	2281310,51
228	432849,52	2281289,38
229	432854,54	2281283,78
230	432860,97	2281258,63
231	432868,02	2281260,8
232	432873,08	2281262,36
233	432897,98	2281165,63
234	432905,36	2281116,75
235	432915,55	2281048,94
236	432926,38	2281051,59
237	432947,29	2280966,11
238	432983,53	2280975,61
239	432948,74	2281119,84
240	432924,75	2281219,33
241	432908,21	2281285,59
242	432911,2	2281288,87
243	432908,96	2281299,86
244	432904,15	2281301,84
245	432882,21	2281389,71
246	432880,52	2281411,26
247	432863,18	2281632,76
248	432858,93	2281660,99
249	432858,81	2281661,82
250	432857,11	2281673,14
251	432856,11	2281679,86
252	432833,93	2281708,22
253	432823,43	2281743,27
254	432815,33	2281861,29
255	432813,04	2281894,68
256	432810,86	2281926,39
257	432823,22	2282087,68
258	432831,71	2282166,51
259	432833,08	2282179,22
260	432844,7	2282287,07
261	432865,07	2282464,1
262	432881,67	2282612,91
263	432882,17	2282617,38
264	432884,16	2282617,15
265	432885,23	2282625,45
266	432887,91	2282646,18

Номер точки	X	Y
267	432903,45	2282643,24
268	432919,71	2282683,68
269	432896,77	2282692,75
270	432907,05	2282804,61
271	432908,37	2282819
272	432912,28	2282818,64
273	432921,71	2282817,77
274	432923,54	2282837,69
275	432914,26	2282838,54
276	432904,84	2282839,4
277	432906,36	2282853,18
278	432918,33	2282961,77
279	432918,67	2282964,87
280	432919,7	2282974,49
281	432934,54	2283112,99
282	432957,31	2283203,62
283	432968,68	2283248,88
284	432974,51	2283272,07
285	432980,63	2283321,78
286	433020,28	2283374,21
287	433041,02	2283422,26
288	433036,53	2283424,17
289	433123,96	2283629,69
290	433206,85	2283810,55
291	433300,82	2284020,68
292	433381,14	2284203,38
293	433443,44	2284357,32
294	433449,93	2284354,67
295	433454,14	2284364,73
296	433447,6	2284367,59
297	433449,72	2284372,84
298	433523,38	2284537,5
299	433573,77	2284652,22
300	433603,63	2284712,84
301	433611,81	2284709,26
302	433707,25	2284929,41
303	433779,87	2285096,11
304	433810,78	2285167,06
305	433816,35	2285179,84
306	433808,64	2285182,5
307	433819,83	2285200,09
308	433843,62	2285253,25
1	433873,74	2285240,35
Внутренний контур		
309	434308,96	2286380,3
310	434315,48	2286390,34

Номер точки	X	Y
311	434325,46	2286383,69
312	434318,81	2286373,65
309	434308,96	2286380,3

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Для описания координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, использована система координат – МСК-42 (зона 2), предусмотренная для применения в данном кадастровом районе. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлен в таблице.

Номер точки	X	Y
граница 1		
214	432750,61	2281686,92
213	432768,68	2281689,28
212	432760,74	2281747,76
211	432756,37	2281787,14
210	432757,06	2281825,42
209	432752,35	2281825,51
214	432750,61	2281686,92
граница 2		
205	432752,54	2281846,37
204	432757,44	2281846,37
203	432757,72	2281861,78
202	432759,45	2281901,98
201	432761,69	2281923,71
313	432753,44	2281885,22
205	432752,54	2281846,37
граница 3		
179	432902,81	2283159,79
178	432933,18	2283276
177	432942,26	2283302,3
176	432936,89	2283304,15
175	432958,49	2283370,48
314	432937,38	2283322,49
315	432919,14	2283248,94
179	432902,81	2283159,79
граница 4		
282	432957,31	2283203,62
316	432976,05	2283199,48

Номер точки	X	Y
317	432978,79	2283211,99
318	432978,84	2283244,94
283	432968,68	2283248,88
282	432957,31	2283203,62
граница 5		
255	432813,04	2281894,68
254	432815,33	2281861,29
319	432825,06	2281861,95
320	432830,08	2281900,07
255	432813,04	2281894,68
граница 6		
182	432879,94	2283012,32
321	432861,03	2283014,16
322	432859,81	2283001,41
183	432878,57	2282999,59
182	432879,94	2283012,32
граница 7		
280	432919,7	2282974,49
279	432918,67	2282964,87
278	432918,33	2282961,77
323	432935,9	2282960,37
324	432936,88	2282973,15
280	432919,7	2282974,49
граница 8		
325	433714,55	2285112,63
326	433710,71	2285111,78
327	433708,69	2285108,82
75	433712,1	2285093,1
74	433712,97	2285092,68
73	433714,19	2285095,26
72	433713,38	2285095,75
71	433714,39	2285098,09
70	433721,75	2285114,23
328	433716,48	2285113,06
329	433717,06	2285112,3
330	433716,14	2285110,97
331	433714,58	2285111,43
325	433714,55	2285112,63
граница 9		
332	433757,34	2285203,06
67	433766,13	2285199,49
66	433794	2285264,47
65	433823,78	2285330,87
333	433796,89	2285301,71
334	433768,02	2285285,78
335	433787,3	2285274,4

Номер точки	X	Y
332	433757,34	2285203,06
граница 10		
197	432818,01	2282441,81
336	432806,48	2282490,45
337	432806,71	2282501,43
338	432808,17	2282511,27
339	432812,82	2282519,13
340	432818,14	2282543,18
195	432835,64	2282603,94
194	432844,25	2282682,69
341	432833,34	2282643,57
342	432813,75	2282648,84
343	432810,29	2282636,52
344	432829,9	2282631,24
345	432815,33	2282579,03
346	432788,53	2282489,15
198	432812,85	2282394,08
197	432818,01	2282441,81
граница 11		
258	432831,71	2282166,51
347	432852,32	2282164,87
348	432853,31	2282177,64
259	432833,08	2282179,22
258	432831,71	2282166,51
граница 12		
242	432911,2	2281288,87
241	432908,21	2281285,59
240	432924,75	2281219,33
239	432948,74	2281119,84
349	432962,47	2281123,35
350	432955,12	2281151,03
351	432950,16	2281149,65
352	432931,79	2281216,96
353	432927,39	2281300,25
354	432896,66	2281347,57
355	432883,79	2281398,86
356	432900,56	2281402,98
357	432897,49	2281415,39
246	432880,52	2281411,26
245	432882,21	2281389,71
244	432904,15	2281301,84
243	432908,96	2281299,86
242	432911,2	2281288,87
граница 13		
358	432893,06	2281132,1
359	432897,4	2281117,51

Номер точки	X	Y
234	432905,36	2281116,75
233	432897,98	2281165,63
232	432873,08	2281262,36
231	432868,02	2281260,8
360	432872,72	2281241,64
361	432853,65	2281236,44
362	432857,01	2281224,09
363	432875,93	2281229,25
364	432899,42	2281135,49
358	432893,06	2281132,1
граница 14		
276	432904,84	2282839,4
275	432914,26	2282838,54
365	432915,62	2282852,2
277	432906,36	2282853,18
276	432904,84	2282839,4
граница 15		
270	432907,05	2282804,61
366	432910,85	2282804,21
272	432912,28	2282818,64
271	432908,37	2282819
270	432907,05	2282804,61
граница 16		
303	433779,87	2285096,11
302	433707,25	2284929,41
301	433611,81	2284709,26
300	433603,63	2284712,84
299	433573,77	2284652,22
298	433523,38	2284537,5
297	433449,72	2284372,84
296	433447,6	2284367,59
295	433454,14	2284364,73
294	433449,93	2284354,67
293	433443,44	2284357,32
292	433381,14	2284203,38
291	433300,82	2284020,68
290	433206,85	2283810,55
289	433123,96	2283629,69
288	433036,53	2283424,17
287	433041,02	2283422,26
286	433020,28	2283374,21
367	433055,76	2283421,11
368	433079,9	2283475,74
369	433097,83	2283468,25
370	433102,76	2283480,06
371	433085,07	2283487,44

Номер точки	X	Y
372	433212,06	2283774,73
373	433229,97	2283767,24
374	433234,9	2283779,05
375	433217,23	2283786,43
376	433272,74	2283912,03
377	433290,66	2283904,55
378	433295,59	2283916,35
379	433277,91	2283923,72
380	433460,02	2284335,74
381	433549,67	2284538,55
382	433567,59	2284531,08
383	433572,51	2284542,87
384	433554,83	2284550,25
385	433662,15	2284793,06
386	433774,13	2285046,4
387	433816,84	2285102,61
388	433882,68	2285157,31
389	433898,1	2285202,24
390	433887,75	2285234,18
391	433897,56	2285236,66
392	433907,13	2285255,9
393	433900,98	2285259,15
394	433897,81	2285267,13
3	433938,9	2285365,5
2	433930,02	2285369,87
1	433873,74	2285240,35
308	433843,62	2285253,25
307	433819,83	2285200,09
306	433808,64	2285182,5
305	433816,35	2285179,84
304	433810,78	2285167,06
395	433823,67	2285161,16
396	433829	2285172,8
397	433818,45	2285177,62
398	433841,38	2285228,73
399	433872,83	2285229,56
400	433877,78	2285194,96
401	433858,14	2285160,98
303	433779,87	2285096,11
Внутренний контур		
402	433850,06	2285238,9
403	433849,14	2285237,57
404	433847,58	2285238,03
405	433847,54	2285239,66
406	433849,08	2285240,19
402	433850,06	2285238,9

Номер точки	X	Y
граница 17		
407	433199,6	2283899,94
408	433181,99	2283908,1
409	433176,62	2283896,48
410	433194,32	2283888,29
411	433117,57	2283718,99
412	433099,26	2283726,1
413	433094,14	2283714,37
414	433112,52	2283706,35
415	433095,43	2283663,61
416	433071,59	2283611,48
417	433037,29	2283563,51
146	433021	2283570,81
145	432999,6	2283523,03
144	432994,63	2283522,22
418	432990,36	2283472,92
171	432983,87	2283436,44
170	432993,6	2283431,74
169	432995,92	2283436,99
168	433003,82	2283454,85
419	433008,74	2283504,62
420	433014,36	2283519,83
421	433037,02	2283545,86
166	433045,84	2283551,7
165	433053,74	2283559,36
164	433089,64	2283641,31
163	433129,15	2283731,59
162	433169,01	2283823,3
161	433209,31	2283914,83
160	433249,16	2284006,54
159	433289,03	2284097,65
158	433288,64	2284128,46
157	433328,13	2284213,58
156	433323,34	2284215,85
155	433329,24	2284228,16
154	433355,6	2284249,84
153	433369,38	2284281,41
152	433418,16	2284386,98
151	433418,3	2284401,73
422	433363,61	2284285,14
423	433321,04	2284228,58
424	433299,91	2284180,16
148	433295	2284182,54
147	433289,77	2284170,86
425	433294,44	2284168,59
426	433277,55	2284128,66

Номер точки	X	Y
427	433277,04	2284098,22
428	433269,41	2284059,77
429	433257,19	2284039,01
430	433231,46	2283974,2
431	433206,93	2283916,1
407	433199,6	2283899,94
граница 18		
432	433414,28	2284547,42
114	433416,56	2284539,74
113	433425,3	2284543,13
112	433449,91	2284558,31
111	433465,77	2284569,93
110	433480,42	2284583,29
109	433526,9	2284652,46
108	433532,47	2284669,4
433	433493,29	2284609,46
434	433474,39	2284586,47
435	433455,95	2284571,44
436	433444,39	2284587,75
437	433433,93	2284580,34
438	433445,51	2284564,04
432	433414,28	2284547,42
граница 19		
190	432838,1	2282820,43
189	432839,82	2282839,18
188	432844,07	2282839,49
439	432850	2282870,69
185	432867,54	2282896,85
184	432872,72	2282945,05
440	432859,67	2282914,9
441	432832,11	2282873,19
442	432826,54	2282834,24
443	432843,13	2282783,01
192	432849,81	2282733,46
191	432859,42	2282822,01
190	432838,1	2282820,43
граница 20		
250	432857,11	2281673,14
249	432858,81	2281661,82
444	432876,88	2281676,04
445	432885,53	2281697,97
446	432876,16	2281701,47
447	432867,11	2281680,51
250	432857,11	2281673,14
граница 21		
262	432881,67	2282612,91

Номер точки	X	Y
448	432898,7	2282611,55
449	432899,68	2282624,33
265	432885,23	2282625,45
264	432884,16	2282617,15
263	432882,17	2282617,38
262	432881,67	2282612,91
граница 22		
8	433946,45	2285467,85
450	433964,99	2285516,18
451	434028,63	2285659,91
12	434039,89	2285713,66
11	434032,18	2285696,56
10	433980,72	2285591,3
9	433947,91	2285512,86
8	433946,45	2285467,85
граница 23		
452	433903,34	2285516,97
63	433906,08	2285515,81
62	433948,73	2285612,34
61	434049,88	2285840,83
60	434065,32	2285875,63
453	434062,13	2285877,34
454	434038,31	2285822,51
455	434010,91	2285768,58
452	433903,34	2285516,97
граница 24		
13	434053,36	2285743,51
456	434065,6	2285738,65
457	434070,33	2285750,54
14	434058,63	2285755,19
13	434053,36	2285743,51

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

В соответствии с пп.3 п.4 статьи 36.6 Градостроительного кодекса РФ действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и занятые линейными объектами.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 23 ноября 2017 г. № 1421 «Об утверждении перечня имущества, относящегося к железнодорожным путям общего пользования и сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью, и о внесении изменений в постановление Правительства

Российской Федерации от 30 сентября 2004 г. № 504» к имуществу, относящегося к железнодорожным путям общего пользования и сооружениям, являющимся их неотъемлемой технологической частью принадлежат: линии электропередачи местные воздушные, полотно железнодорожное, сооружения железнодорожного транспорта, мосты и путепроводы из любых материалов для всех типов сухопутного транспорта и для пешеходов, линии (кабели) технологической связи местные, средства связи, выполняющие функцию систем коммутации, линии электропередачи местные кабельные, полосы лесозащитные и другие лесные полосы.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включают в себя минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений.

Проектирование, строительство и реконструкция объектов инженерной инфраструктуры должно производиться в соответствии с отраслевыми схемами, градостроительной документацией, требованиями действующих строительных норм и правил (СНиП), Правилами землепользования и застройки соответствующего муниципального образования и другой нормативной документацией.

Ширина земельных участков, отводимых для земляного полотна, соответствует нормам и правилам проектирования отвода земель для железных дорог ОСН 3.02.01-97 таблицы 2.1.1 и 2.1.2. Ширина предохранительных полос от подошвы насыпи или бровки выемки установлена 2 м, от бровок водоотводных канав – 1 м.

Границы полосы отвода земли железной дороги согласованы всеми уполномоченными представителями смежных землепользователей.

Проектирование выполнено согласно требованиям:

- СП 119.13330.2017 «Железные дороги колеи 1520 мм»;
- СП 32-104-98 «Проектирование земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм».

Основные конструктивные элементы земляного полотна запроектированы в соответствии с нормами СП 119.13330 Актуализированная редакция СНиП 32-01-95 «Железные дороги колеи 1520 мм», СП 32-104-98 «Проектирование земляного полотна железных дорог колеи 1520 мм», СП 238.1326000.2015 «Железнодорожный путь».

Начало участка работ находится на ПК767+34,47. Конец участка работ, расположенный на ПК820+75,45 (р.п. Чульжан), граничит со смежным перегоном,

запроектированным по титулу «Второй путь на перегоне Чульжан-Бельсу Красноярской железной дороги» Кузб-182670/КРАС.

Строительство двухпутной вставки предусматривается от р.п. Чульжан в сторону р.п..Карай на общем земляном полотне справа от существующего пути по ходу километров.

План второго пути запроектирован с учетом переустройства существующего четного пути с целью выправки его в плане, приведения радиусов, длин переходных кривых и прямых вставок между смежными кривыми в соответствие с максимальными проектируемыми скоростями движения поездов, а также для обеспечения минимальной ширины обочины со стороны, противоположной расположению проектируемого второго пути (не менее 0,40 м).

Расстояние между осями выправленного существующего и проектируемого пути на прямом участке в пределах перегона определено требованиями обеспечения безопасности движения поездов на период производства строительно-монтажных работ.

Минимальное значение расстояния между осями путей на прямых участках пути при устройстве защитного слоя в межпоездном интервале составило:

- 5,19 м для земляного полотна из крупнообломочных грунтов;

- 5,13 м для земляного полотна из глинистых грунтов с устройством подбалластного защитного слоя толщиной 0,8м, 1,0м и 1,15м с укладкой пенополистирола.

На подходах к мостам предусмотрены уширенные междупутья.

Кривые участки второго пути запроектированы от выправленных кривых существующего пути. Радиусы кривых в плане приняты в зависимости от намечаемых скоростей движения пассажирских и грузовых поездов и радиусов кривых существующего пути. Наименьший радиус кривых принят 800 м.

Продольный профиль второго главного пути запроектирован, в основном, из условия обеспечения одинакового уровня головок рельсов обоих путей по нормам СП 237.1326000.2015. Величина руководящего уклона принята 9‰ со смягчением в кривых, что соответствует руководящему уклону существующего пути. При алгебраической разности уклонов 2,8‰ и более смежные элементы продольного профиля сопрягаются в вертикальной плоскости радиусом 10000м в соответствии с п.10.1.5 СП 237.1326000.2015.

Минимальная длина элемента продольного профиля второго пути принята по расчету (п. 10.1.4 СП 237.1326000.2015).

Изменение существующего плана пути при реконструкции земляного полотна проектом не предусматривается, т. к. обеспечивает движение поездов с установленными скоростями. Проверка на допускаемые скорости движения поездов, исходя из типа подвижного состава, верхнего строения пути, плана

линии была выполнена в соответствии с ЦПТ-44/17 «Временное руководство по определению возвышения наружного рельса и допускаемых скоростей движения в кривых».

Выправка продольного профиля существующего первого пути принята в местах, где временная разность уровней головок рельсов превышала величины, указанные в п.10.1.13 СП 237.1326000.2015.

Проектируемая временная автомобильная дорога принята VI категории по ВСН-195-83 и предназначена для обеспечения строительства второго пути.

Основные классификационные признаки автодороги следующие:

- по продолжительности эксплуатации – временного действия;

- тип допускаемых к движению транспортных средств – автотранспортные средства, предназначенные для перевозки грунта, строительных грузов и конструкций (на время строительства);

- по продолжительности эксплуатации в течение года – круглогодичного действия.

Расчетные скорости движения приняты для автодорог VI категории по т.4:

- 40км/ч – основная, 30км/ч – допускаемая.

Основные параметры плана и продольного профиля (т.5):

- продольный уклон – 90‰ (основной), 100‰ (допускаемый);

- радиус кривых в плане – 60 м (основной), допускаемый – 30 м;

- радиус кривых в продольном профиле выпуклых – 1000 м, допускаемый – 600м;

- радиус кривых в продольном профиле вогнутых – 1000 м, допускаемый – 600 м.

Основные параметры поперечного профиля проезжей части и земляного полотна приняты по п.4.12:

- ширина земляного полотна – 5,5м;

- ширина проезжей части – 4,0 м;

- ширина обочин – 0,75 м.

Для обеспечения эпизодического разъезда автомобилей на однополосных автомобильных дорогах предусматриваются разъезды для встречных автомобилей, устраиваемые на расстоянии видимости. Ширина разъезда 7 м, длина 20 м. Постепенное сужение разъезда до ширины проезжей части дороги осуществляется на длине 20 м с каждой стороны.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Все работы выполняются в соответствии с требованиями СниП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве», СниП 12-04-2002 «Безопасность труда в строительстве», «Правил безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения» (Приказ Ростехнадзора от 12.11.2013 №533), СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве. Отраслевые типовые инструкции по охране труда».

Работы должны выполняться в соответствие с проектом производства работ (ППР) и технологическими картами.

При производстве работ предусмотреть выполнение следующих мероприятий:

- получить письменное Разрешение эксплуатирующей организации на производство работ в границах проектирования объекта;
- из числа инженерно-технических работников, Подрядчиком должно быть назначено лицо, ответственное за безопасное производство работ, под постоянным руководством которого выполняются все виды работ в охранной зоне и ответственного исполнителя работ;
- для проезда строительной техники необходимо оборудовать переезды в местах, согласованных с эксплуатирующей организацией и составить акт на обустройство переездов с указанием привязки к местности, по установленной форме.

В подготовительный период производится расчистка территории от кустарника и мелколесья, доставка к месту работ строительных машин, механизмов и оборудования. Осуществляется перенос, шурфовка и защита линий связи, СЦБ, электроснабжения и других инженерных коммуникаций.

До начала работ должны быть выполнены отключение и обрезка подводящих наружных инженерных сетей. Наружные инженерные сети к объектам должны быть отключены и заглушены за зоной влияния проведения работ.

Работы с применением грузоподъемных машин/экскаваторов в охранной зоне действующей линии электропередачи следует производить под непосредственным руководством лица, ответственного за безопасное производство работ, при наличии письменного разрешения организации-

владельца линии и наряд-допуска на производство работ в местах действия опасных или вредных факторов, выданного непосредственному руководителю работ, и наряд-допуска на производство работ грузоподъемными машинами/экскаваторами вблизи воздушной линии электропередачи, выданного крановщику/машинисту. Производство работ грузоподъемными машинами/экскаваторами на расстоянии менее 30 м от их подъемной или выдвижной части в любом её положении (также груза) до вертикальной плоскости, образованной проекцией на землю ближайшего провода воздушной лини электропередачи, производится по нарядам-допускам, выдаваемых, крановщику и определяющему безопасные условия работы. При соблюдении данных требований при производстве работ вероятность повреждения ВЛ минимальна.

Переустройство сетей СЦБ, связи и электроснабжения. Все земляные работы устройств СЦБ на перегоне ведутся ручным и механизированным способом, на станциях только ручным способом.

Разработка котлованов для светофоров производиться вручную, монтаж - с помощью дрезины широкой колеи с краном 3,5 т.

Разработка котлованов в непосредственной близости от действующих подземных коммуникаций допускается только при наличии письменного разрешения организаций, эксплуатирующих эти коммуникации, и в присутствии представителей этих организаций. Не менее чем за сутки до начала работ руководитель работ должен поставить в известность администрацию дистанции автоматики и телемеханики; последние, при необходимости, должны выделить своих представителей для наблюдения за ходом выполнения работ.

С целью исключения повреждения (продавливание) в местах пересечения коммуникации с транспортными путями строительных машин уложить настилы, уменьшающие удельную нагрузку на сети.

В качестве защиты конструкций от разрушений применены следующие мероприятия:

- использование фундаментов достаточной несущей способности и прочности;
- использование конструкций необходимой несущей способности;
- применение материалов для защиты от коррозии в соответствии с действующими нормативными документами.

В качестве мероприятий, предотвращающих подтопление использовано искусственное повышение поверхности площадки строительства, устройство дренажных лотков.

Максимальный уровень грунтовых вод с учетом сезонного повышения в зоне возведения зданий и сооружений меньше минимальной планировочной отметки планомерно-возведенных насыпей.

Принятые проектные решения и расчеты строительных конструкций соответствуют требованиям СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах» и СП 22.13330.2011, «Основания зданий и сооружений».

В зоне производства работ находятся сети инженерно-технического обеспечения, которые могут быть повреждены при производстве работ.

Для исключения вероятности повреждения коммуникаций предусмотрены мероприятия по их переустройству и выносу на время производства работ, разработанные в соответствии с техническими условиями их владельцев.

Земляное полотно.

До начала работ по сооружению земляного полотна проектом предусматривается сооружение низовой подпорной стены на ПК814+33 - ПК816+69, которая служит откосом земляного полотна в стесненных условиях.

Сооружение низовой подпорной стены на ПК814+33-ПК816+69 принято из типовых коробчатых габионов с диафрагмами размером 3,0х2,0х1,0 м. Для заполнения габионов принят камень размером не менее 0,2 м, в качестве обратной засыпки – дренирующий грунт.

Противодеформационные мероприятия основной площадки земляного полотна.

Для предотвращения вымывания мелких частиц грунта обратной засыпки, по задней грани подпорной стены принята укладка геотекстиля размером не менее 2,0х1,2 м, который служит обратным фильтром.

Сооружение земляного полотна намечено выполнить специализированным механизированным комплексом, состоящим из экскаваторов с вместимостью ковша 0,25 м, 065 м, 1,0 м3, автосамосвалов грузоподъемностью 14 т, бульдозеров, мощностью 135 л.с и 180 л.с., виброкатков массой 22 т, автогрейдеров среднего типа для планировки площадок земляного полотна, экскаваторов-планировщиков для планировки откосов земляного полотна.

Для предотвращения возникновения возможного морозного пучения предусматривается укладка тепловой изоляции плит из экструдированного пенополистирола в зоне основной площадки. Укладка плит пенополистирола принята вручную.

Водоотводные сооружения.

Отвод поверхностных вод от подошвы земляного полотна осуществляется водоотводными канавами и железобетонными лотками БЛ100.90, БЛ125.150, БЛ200.120.

Водоотводная канава устраивается глубиной не менее 0,60 м и шириной по дну не менее 0,60 м с откосами крутизной 1:1,5 и уклоном не менее 1‰.

Нарезка водоотводных канав и разработка котлована под блоки лотка производится экскаватором с последующей погрузкой грунта в автосамосвалы.

Монтаж сборных железобетонных лотков предусматривается автокраном. Блоки лотков укладываются на щебеночную подготовку толщиной 0,1 м. Стенки лотков, соприкасающиеся с грунтом, покрываются двухслойной обмазочной гидроизоляцией типа БМ-3 в соответствии с "Инструкцией по устройству гидроизоляции конструкций мостов и труб на железных, автомобильных и городских дорогах", ВСН 32-81. Монтаж железобетонных лотков производится в условиях движения по соседнему пути.

Шумозащитный экран.

Примагистральная территория относится к территории, непосредственно прилегающей к жилым зданиям (слева и справа по ходу километров) и площадке отдыха на территории домов отдыха (слева и справа по ходу километров).

Допустимый эквивалентный уровень шума на территории, непосредственно прилегающей к жилым зданиям, согласно СП 51.13330.2011, должен составлять в дневное время 55 дБА, в ночное время 45дБА. Максимальный уровень шума должен составлять в дневное время 70 дБА, в ночное время 60дБА. Эквивалентный уровень шума для площадок домов отдыха составляет 55 дБА, допустимый максимальный уровень шума составляет 70 дБА.

Движение железнодорожного транспорта является основным источником шумового воздействия.

На участке проектирования ПК767+34,47 – ПК820+75,45 проектом предусматривается устройство шумозащитного экрана высотой от 3,5 м до 6,0 м.

Принятые технические решения обеспечивают безопасную эксплуатацию проектируемого сооружения и безопасное использование прилегающих к ним территорий в соответствии с Федеральным законом №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Согласно письму Администрации Междуреченского городского округа от 12.10.2021г. №01-15/1046 на территории проектирования объекты культурного наследия местного значения отсутствуют.

Согласно письму Комитета по охране объектов культурного наследия Кузбасса от 29.09.2021 №04/1817/233 на участке реализации проектных решений объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр

объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического) отсутствуют.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в Комитет по охране объектов культурного наследия Кузбасса письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

В результате строительства объекта воздействие на окружающую среду будет являться: загрязнение атмосферного воздуха, образование отходов производства и потребления, воздействие на территориальные геологические условия, водопотребление и водоотведение, акустическое воздействие

Мероприятия по охране атмосферного воздуха.

Период строительства

На основании календарного графика строительства и перечня машин и механизмов, проведена инвентаризация источников выбросов.

В процессе строительства моста в воздушный бассейн будут поступать вредные вещества, содержащиеся в выхлопных газах автосамосвалов, строительных машин и механизмов с дизельными двигателями внутреннего сгорания, используемых на стройплощадке.

Загрязнение приземного слоя атмосферного воздуха будет носить временный характер, определяемый режимом работы на строительной площадке. Временность характеризуется небольшим объемом максимальных разовых выбросов, неодновременностью работы автотранспортных средств и оборудования.

Период строительства – 23 месяца, включая подготовительный период.

Источники выбросов на стройплощадке, рабочих площадках, при строительстве моста:

- строительные машины и механизмы;
- путевые машины;

- компрессор;
- окрасочные работы;
- газорезка;
- разработка и обратная засыпка инертных материалов (щебень, ПГС, местный грунт);
- перемещение грунта в призме волочения бульдозера;
- заправка техники топливом;
- сварочные работы;
- работа пескоструйного аппарата.

В проекте строительства в качестве мероприятия по охране атмосферного воздуха применяемая ранее согласно разделу ПОС дизельная электростанция исключена из списка техники, используемой при строительстве. Обеспечение электроэнергией на период строительства будет производиться от действующих электросетей.

При расчете выбросов загрязняющих веществ учтены выбросы от двигателей техники, используемой при благоустройстве нарушенных земель, и пыление от разборки временных отсыпок стройплощадки из щебня и дренгрунта.

Работы, связанные с благоустройством, производятся оборудованием, используемым на основных работах.

Выбрасываемые в атмосферу вещества относятся к 1- 4 классам опасности.

За расчетный период строительства в атмосферный воздух поступит 5,568 тонн загрязняющих веществ (ЗВ) от стационарных и нестационарных источников, используемых на стройплощадке, а также от отдельных видов работ.

Для снижения воздействия на атмосферный воздух в период строительства проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- сыпучие строительные материалы поставляются на площадку автотранспортом закрытые тентом, что исключает пыление с кузова;
- не допускается работа двигателя вхолостую при стоянке машин и механизмов с двигателями внутреннего сгорания;
- применяются каталитические нейтрализаторы на выхлопных трубах спец, техники и автотранспорта;
- движение строительного транспорта разрешается осуществлять только в пределах отвода земель;
- необходимо осуществлять контроль нормативного содержания окиси углерода в выхлопных газах от автотранспорта и дорожной техники;
- своевременно производить регулировку топливной аппаратуры двигателей внутреннего сгорания и установку нейтрализаторов окисления продуктов неполного сгорания;

- применять для технических нужд электроэнергию взамен твердого и жидкого топлива;

- систематический полив территории водой в теплое время года;

- смещение по времени технологических процессов на источниках выбросов загрязняющих веществ в период наступления неблагоприятных метеорологических условий (штиль, туман, приземные температурные инверсии).

Использование строительных машин и механизмов зависит от объемов выполняемых земляных и строительно-монтажных работ и времени их выполнения. Сокращение его можно предусмотреть за счет производства работ поточным методом комплексного технологического потока. Применение метода позволяет уменьшить число задействованных единиц техники и ее простоя, что в конечном итоге уменьшает общее количество вредных выбросов в отработанных выхлопных газах.

Период эксплуатации

На период эксплуатации двухпутной вставки загрязнение атмосферы от железнодорожного транспорта отсутствует в связи с тем, что железнодорожные пути электрифицированы. В рамках данного проекта обслуживание и ремонт подвижного состава не предполагается.

Мероприятия по охране поверхностных и подземных вод.

Период строительства

Строительные и рабочие площадки по строительству двухпутной вставки на перегоне Карай-Чульжан находятся в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе реки Томь, ручья Соснового и ручьев без названия.

Согласно письму Администрации Междуреченского городского округа границы объекта расположены во II поясе зоны санитарной охраны Карайского водозабора, являющегося источником централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения города Междуреченска. (Распоряжение администрации г. Междуреченска от 10.06.2003 № 944р «Об утверждении проекта зон санитарной охраны Карайского водозабора и проведении необходимых мероприятий по содержанию зон»).

Согласно п.п. 3.3.3.4 СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» в границах второго пояса зоны санитарной охраны запрещается сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод, содержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные санитарными правилами гигиенические нормативы качества воды.

При соблюдении перечисленных мероприятий негативное влияние на состояние водоохранной зоны незначительно.

Бак для суточного запаса питьевой воды устанавливается в помещении для обогрева на территории каждой строительной площадки. Питьевые бачки должны быть выполнены из легко очищаемых и дезинфицируемых материалов, не влияющих на качество питьевой воды, с плотно закрывающимися крышками. Насадки питьевых бачков следует располагать на высоте не менее 1 м от пола.

Вода для питьевых и производственных целей доставляется на объект в емкостях с использованием специализированного автотранспорта со станции Междуреченск.

Так как работники строительной организации будут проживать в населенном пункте (г.Междуреченск), расход воды на прием душа в проекте не предусматривается.

Рабочих, которые по условиям производства не имеют возможности покинуть рабочее место (работающие на высоте, машинисты землеройных и дорожных машин, крановщики и т.д.), обеспечивать водой непосредственно на рабочих местах.

Выполнение строительных работ планируется на протяжении 23 месяцев. Из них дождевой сток наблюдается в течение 4 месяцев.

Сток с территории строительной площадки будет происходить за счёт дождевых вод.

Проектом предусматривается вывоз снега с территории строительства, талый сток отсутствует.

Объем поверхностных сточных вод с территории временной строительной площадки определяется согласно "Рекомендациям по расчету систем сбора, отведения и очистки поверхностного стока с селитебных территорий, площадок предприятий и определению условий выпуска его в водные объекты".

Для организации сбора поверхностного стока на территории площадок предусматриваются водоотводные лотки. Поверхностный сток по ним поступает в очистные сооружения поверхностных сточных вод (фильтр-патрон). Очищенные сточные воды отводятся в резервуары для приема очищенного поверхностного стока. Из резервуаров очищенные до рыбохозяйственных значений сточные воды отводятся в ближайший водоток

Для сбора и очистки дождевых вод с поверхностей площадок и съездов устраивается 5 фильтр-патронов. Для приема очищенного поверхностного стока устраивается 3 резервуара.

После окончания строительства отработанные угольные фильтры от фильтр-патронов передаются для утилизации.

Период эксплуатации

Проектом предусматривается сбор и очистка поверхностных сточных вод с мостовых переходов, земляного полотна и площадей проезда, расположенных в

водоохранной зоне водоемов и в зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, в соответствии с требованиями Водного Кодекса Российской Федерации.

Размер водоохранной зоны реки Томь составляет 200 метров, озера Курья - 50 метров.

Сбор стока с каждого моста осуществляется в металлические желоба, расположенные на железобетонных пролетных строениях. Из продольных желобов вода через сборный трубопровод поступает в очистное сооружение поверхностного стока и далее в водоток.

Сбор стока с земляного полотна осуществляется с основной площадки земляного полотна, балластной призмы, частично с поверхности контрбанкетов и откосов.

Водосборные площади земляного полотна поделены на участки разной площадью водосбора. Вдоль железнодорожного пути в зоне производства работ проложены железобетонные лотки. Лотки приняты по типовому проекту «Альбом стандартных решений водоотводных устройств на железных дорогах». Сточная вода по лоткам поступает в очистные сооружения поверхностного стока. Объём загрязнённых поверхностных дождевых вод, расчетный расход дождевых стоков, поступающих на очистку и объем стока, отводимый на очистку в сутки с основной площадки земляного полотна, балластной призмы, частично с поверхности контрбанкетов и откосов представлены в таблице 2.2. Дождевая вода, проходя через фильтрующий патрон, очищается и самотеком отводится по лотку в водоток (р. Томь, притоки реки Томи, ручьи). Отводящий лоток принят по типовому проекту с цельной крышкой, для исключения смешивания очищенного стока после фильтрующего патрона и грязного дождевого стока.

Поверхностный сток с территории модульных зданий (ПУ ОТБ, пунктов обогрева,) и переездных постов отводится по твердой поверхности автодороги, спланированной к очистному сооружению или водоотводному сооружению (лотку). Для беспрепятственного попадания стоков в колодец в бортовом камне запроектирован разрыв.

В связи с регулярной уборкой снега на путях специализированной техникой талый сток отсутствует или присутствует в малом количестве.

Основными примесями, содержащимися в стоке с поверхности земляного полотна, являются механические примеси, нефтепродукты, сорбированные главным образом на взвешенных веществах, минеральные соли и органические примеси естественного происхождения.

Расчетный состав поверхностного, дренажного стока, собираемого с территории строительства не содержит специфических веществ с токсичными свойствами.

Очистка дождевых сточных вод осуществляется в проточном режиме.

По системе лотков и труб, вода поступает в дождеприёмный колодец, в котором устанавливается фильтрующий патрон с комбинированной загрузкой. Дождевая вода, проходя через фильтр, очищается и самотеком отводится по лотку в водоток.

При эксплуатации проектируемого объекта негативное воздействие исключено:

- потребление воды из поверхностных и подземных водных объектов не предусмотрено;
- сброс бытовых и производственных сточных вод в результате реализации проектных решений отсутствует.

Таким образом, строительство не окажет негативного воздействия на состояние поверхностных и подземных вод.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова.

Проектные решения приняты с учетом существующих отметок и максимального сохранения ландшафта для обеспечения продольного уклона.

Воздействие строительных работ на земельные ресурсы и почвенный покров прилегающей территории выражается в:

- нарушении их при устройстве временных и постоянных сооружений;
- возможности его загрязнения бытовыми и строительными отходами;
- загрязнении грунтов и почвенного покрова загрязняющими веществами, выделяющимися при работе техники;
- нарушении несрезанного почвенного покрова и уплотнении почвенного покрова при проезде техники за пределами постоянных и временных проездов;
- несанкционированном складировании отходов (загрязнение верхнего слоя грунта опасными компонентами отходов, ухудшение санитарных показателей, скопление токсичных газов);
- аварийном сбросе сточных вод (ухудшение санитарно-эпидемиологических показателей; нарушение естественного стока (заболачивание), загрязнение токсичными веществами).

Настоящим проектом предусматривается глубокое воздействие на геологическую среду (устройство шпунтовых ограждений, бурение скважин, устройство фундаментов, выемок, насыпей, водоотводных канав).

Продолжительность строительства определена расчетом на основе продолжительности выполнения каждого вида работ.

Доставка материалов и конструкции осуществляется автомобильным и железнодорожным транспортом. Доставка производится по существующим автомобильным дорогам с твёрдым покрытием и по проектируемой временной

автодороге, подходящей к местам производства работ, а также по существующим железнодорожным путям.

Добыча строительных материалов на строительной площадке проектом не предусматривается.

Площади земель, занимаемых строительной площадкой и рабочими площадками, и проездами в период строительства, находятся в полосе отвода железной дороги.

При устройстве стройплощадки, рабочих площадок и временного подъезда, производится покрытие из дренирующего грунта и щебня. Площадки отсыпаются на отметки выше рабочего уровня воды (УВВ10%) минимум на 0,5 м.

Строительная площадка, рабочие площадки, временные проезды отсыпаются из дренирующего грунта с устройством покрытия щебнем толщиной 10 см, в границах водоохранной зоны покрываются ж.б. плитами 2П30.18-30 в количестве 748шт. с заделкой швов между плитами цементным раствором.

Стройплощадка включает в себя: прорабскую, медпункт, пункт обогрева, приема пищи, площадку для стоянки техники, склад арматуры, склад лесоматериалов, противопожарные щиты, склад сборного железобетона, склад металлоконструкций, кладовая стройинвентаря, гардероб с сушилками, передвижной компрессор, биотуалеты, контейнеры для ТБО, для горючих отходов, для отходов, полученных при резке металла, отходов, полученных при сварке конструкций, для тары от лакокрасочных покрытий, для сварочных электродов, площадка для лома и стальных отходов, фильтр-патроны, резервуары для сбора очищенной воды.

После проведения реконструкции временные стройплощадки и проезды разбираются, территория очищается от мусора.

При разборке временных площадок и проездов образуются щебень и дренгрунт.

Щебень и грунт отправляются для дальнейшего повторного использования.

На период реконструкции возможно следующее влияние на гидрогеологическую среду:

Во время выпадения осадков возможен смыв с территории строительства загрязняющих веществ и инфильтрация загрязненных атмосферных осадков в зону аэрации, что может приводить к загрязнению водоносных горизонтов. Для предотвращения загрязнения подземных вод проектом предусматриваются мероприятия по сбору и очистке поверхностного стока:

- укладка железобетонных плит на строительной площадке по щебеночному основанию, что не позволяет талым и дождевым водам просачивание загрязненных поверхностных вод в подземные горизонты;

- устройство очистных сооружений, оборудованных фильтр-патронами, собирающих и очищающих сток со строительной и рабочих площадок в период выпадения жидких осадков и таяния снега;

Данные мероприятия исключает просачивание загрязненных поверхностных вод в подземные горизонты.

Основное воздействие на гидрогеологическую среду оказывается при проведении земляных работ.

Мероприятия по снижению воздействия на окружающую среду при складировании (утилизации) отходов

В период строительства неизбежно образование строительных и бытовых отходов, количество которых зависит от объема используемых строительных материалов. Необходимо своевременно проводить утилизацию и хранение отходов в работах по строительству двухпутной вставки на перегоне Карай-Чульжан.

Согласно Федеральному Закону "Об охране окружающей среды" ст. 51, отходы производства и потребления подлежат сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, способы и условия, которые должны быть безопасны для окружающей среды.

При производстве строительных работ на проектируемом объекте образуются следующие виды отходов:

- твердые коммунальные отходы, образующиеся на стройплощадках;
- отходы строительных материалов.

Перед началом производства работ на участках, занятых лесом в пределах зоны строительства, предусмотрена рубка деревьев и кустарников, корчевка пней, с последующим их вывозом.

Данные отходы утилизируются согласно требованиям СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

Расчетный срок строительства – 23 месяца.

Материалы, используемые при производстве работ по укреплению, гидроизоляции и покраске имеют сертификаты качества и экологической безопасности.

Мероприятия по защите от акустического воздействия.

Период проведения работ

Воздействие на людей и окружающую среду в период строительства оказывает шум работающей строительной техники и автотранспорта.

Период эксплуатации

Основным источником шума на данном участке являются движущие поезда. От подвижного состава железнодорожного транспорта окружающая среда

испытывает весьма значительное шумовое воздействие, основным источником которого является контакт движущегося подвижного состава с рельсами.

Проведенные замеры показали, что уровни шума на границе жилой застройки превышают нормативные, а уровни вибрации и ЭМИ находятся в пределах нормы. Источники инфразвука отсутствуют.

Источником шума на станциях и перегоне являются проходящие железнодорожные составы. Шум непостоянный, широкополосный.

Прогнозное количество поездов на 2025 г. приведено в таблице 5.1 и составляет по четному и нечетному путям для дневного/ночного времени суток:

- грузовые – 83/35 шт.;
- пассажирские – 1/1 шт.;
- электропоезда – 1/1 шт.

Скорости, допускаемые на перегоне по I/II путям:

- для грузовых составов – 80/80 км/ч;
- для пассажирских поездов – 100/100 км/ч;
- для электропоездов – 100/100 км/ч.

Проведены акустические расчеты и определена шумовая нагрузка от проектируемых источников. Оценка акустического воздействия от источников шума проведена с учетом рельефа.

Результатом акустического расчета стало также определение зоны акустического дискомфорта. Границы зоны акустического дискомфорта определены наложением изолиний нормативных уровней шума:

- 55 дБА по эквивалентному уровню шума для дневного времени;
- 70 дБА по максимальному уровню шума для дневного времени;
- 45 дБА по эквивалентному уровню шума для ночного времени;
- 60 дБА по максимальному уровню шума для ночного времени.

Граница акустического дискомфорта располагается за пределами контура отводимого участка, т.е. на границе контура расчетные уровни шума составляют более 1 ПДК.

Для уменьшения зоны акустического дискомфорта и доведения расчетных уровней шума до нормативных значений на границе нормируемых территорий предложены шумозащитные мероприятия: установка шумозащитных экранов (по обе стороны от железнодорожных путей).

При вынужденном разрыве шумозащитного экрана (для сохранения проходов и обхода существующих зданий) устраиваются контр-экраны.

Границы работ по установке шумозащитных экранов по объекту «Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай – Чульжан»:

- справа по ходу километров ПК787+92,50 – ПК819+42,20;

- слева по ходу километров ПК767+34,47 – ПК820+75,45.

Мероприятия по охране растительного покрова.

В период строительства воздействие на почвенный и растительный покров территории в период проведения строительных работ выражается в:

- переуплотнении поверхностного слоя почвы тяжелой строительной техникой, что в последствие может привести к локальному переувлажнению почвы и заболачивание территории;
- загрязнении почвы во время работы строительной техники ГСМ;
- засыпке травяной растительности щебнем, ПГС под строительную площадку
- запылении растительности во время строительства.

Отрицательное воздействие работ при строительстве двухпутной вставки на растительность проявляется, в основном, в подготовительный период при размещении строительных площадок и будет выражаться в изменении характера биологических процессов растений при воздействии отработавших газов и продуктов сгорания топлива строительных машин и механизмов, носящих кратковременный характер.

Учитывая кратковременность использования строительной и автотехники воздействие работ по строительству перегона на окружающую среду будет незначительно.

В период эксплуатации работы в водоохранных зонах водотоках не проводятся, антропогенная нагрузка ограничивается прохождением электропоездов по перегону и возможным повышением концентрации взвешенных веществ в атмосфере при перевозке сыпучих материалов. Воздействие на растительный мир и водные биоресурсы отсутствует.

Площади, отводимые по данному проекту под стройплощадки для строительства сооружений перегона объекта и рабочие площадки, будут относиться к категории нарушенных земель. По окончании работ необходимо проведение технической и биологической рекультивация отведенных во временное пользование земель.

Техническая рекультивация предусматривает планировку территории временных работ и площадок.

Для уменьшения отрицательного воздействия последствий строительства на растительность, а также после завершения эксплуатации временных объектов инфраструктуры, потребуется проведение биологической рекультивации нарушенных территорий, под которой понимается комплекс различных мероприятий, направленных на восстановление продуктивности нарушенных территорий. В состав мероприятий биологической рекультивации в первую

очередь входит посев многолетних трав, для создания сомкнутого травостоя, способного закрепить почвы с целью предотвращения водной и ветровой эрозии.

Все работы по осуществлению этапа биологической рекультивации должны проводиться в теплое время года.

Наряду с приемами рекультивации по искусственному созданию растительного покрова на оголенных участках успешно могут быть применены дополнительные меры, способствующие интенсификации естественного восстановления растительности, за счет заноса видов с окружающих ненарушенных участков. Это внесение основных минеральных удобрений и известкование, которые стимулируют вегетативный рост растений и повышают интенсивность их плодоношения.

В пределах обследованного участка обнаружено два вида, включенные в «Красную книгу Кемеровской области».

- Кандык сибирский (Erythronium sibiricum) на территории района исследований встречается повсеместно в черневых мелколиственно-пихтовых лесах, мелколиственных производных лесах и в составе крупнотравных луговых сообществ.

- Рябчик шахматный (Fritillaria meleagris) образует популяцию в центральной части района южнее полотна железной дороги у остановочной платформы «Романтика». Популяция характеризуется высокой численностью – до 10-12 особей на квадратный метр. Основная часть популяции находится вне зоны влияния железной дороги – южнее автомобильной трассы Междуреченск-Камешек.

В случае непосредственного удаления этих растений, необходимо предусмотреть их транслокацию на незатронутые хозяйственной деятельностью территории.

<u>Мероприятия по охране животного мира.</u>

На территории Междуреченского городского округа встречаются животные, занесенные в Красную книгу Кемеровской области, а именно: сибиробитинелла кузнецкая, бабка альпийская, бегун Бьюкенена, толстоголовка альцея, шмель спорадикус, аполлон Номион, ленок тупорылый, минога ручьевая сибирская, нельма, аист черный, гуменник сибирский, перепелятник малый, орел степной, балобан, кобчик, пустельга степная, куропатка тундряная, беркут, пискулька, кречет, сокол-сапсан, удод, филин, ночница длиннохвостая, ночница Иконникова, ночница прудовая, ушан бурый, кожанок северный, кожан двухцветный, трубконос большой, выдра, кабарга сибирская, олень сибирский северный, барс снежный.

В полосе отвода под строительство ж/д путей животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Кемеровской области не обнаружено.

Отрицательное воздействие проведения работ на фауну района, прежде всего, будет выражаться, в основном, в факторе беспокойства, особенно во время выведения потомства и их воспитания у птиц. Фактор беспокойства (шумовые воздействия) повлечет изменения эколого-фаунистической ситуации, статуса пребывания и численности.

После некоторого снижения численности птиц в период выполнения работ, она быстро восстановится до исходного уровня, за счет способности осуществлять многократные интенсивные перекочевки с соседних территорий.

При строительстве перегона положение трассы дороги не изменится, что не повлияет на пути миграции животных, сложившиеся с момента строительства.

В период эксплуатации

Воздействие на животный мир минимально и ограничивается возможным пересечением животными железнодорожных путей.

Комплекс природоохранных мероприятий, направленный на минимизацию прямого и косвенного негативного воздействия на животный мир, будет способствовать сохранению биоразнообразия территории.

Мероприятия, направленные на предотвращение коренных структурных преобразований населения животных ненарушенных или слабонарушенных местообитаний:

- перемещение строительной техники допускать только в пределах специально отведенных дорог;
- исключить вероятность возгорания лесных участков на территории трассы и прилегающей местности, строго соблюдая правила противопожарной безопасности;
- не допускать размещения бытовок рабочего персонала, монтажных и заправочных площадок строительной техники в пределах водоохранных зон;
- осуществлять и контролировать проведение технической и биологической рекультивации на территориии временного землеотвода, предусмотренной проектом.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

Перечень мероприятий по гражданской обороне

Основной целью отнесения объекта к категории по гражданской обороне является сохранение объекта и защита персонала от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, путем

заблаговременной разработки и реализации мероприятий по гражданской обороне.

В соответствии с исходными данными объект не является категорированным по гражданской обороне. Категорированных по ГО объектов в непосредственной близости нет.

Проектируемый объект расположен на территории входящей в зону светомаскировки в сответствии п.3.15 ГОСТ Р 55201-2012 "Порядок разработки перечня мероприятий по ГО, мероприятий по предупреждению ЧС..." Зона световой маскировки: Территория между государственной границей и рубежом, расположенным на удалении до 600 км от государственной границы.

Деятельность объекта в военное время не прекращается в соответствии со своим назначением. В военное время для проектируемого объекта предусматривается продолжение производственной деятельности, численность наибольшей работающей смены объекта в угрожаемый период не определена, так как рабочий персонал на проектируемом объекте не предусмотрен.

Согласно сведениям Администрации Междуреченского городского округа границы объекта частично расположены в зоне аварийно химически опасных веществ (АХОВ) при возникновении техногенных аварий на химически опасных объектах (Карайский водозабор).

Границы объекта частично расположены в зоне возможного затопления.

Сведения о объектах производственного назначения, транспортных коммуникациях и линейных объектах, аварии на которых могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации техногенного характера на проектируемом объекте.

На проектируемом объекте опасное производство отсутствует, однако возможны аварии при транспортировке опасных грузов железнодорожным транспортом: Аварийно химически опасное вещество (АХОВ), сжиженные углеродные газы (СУГ), легковоспламеняющиеся жидкости (ЛВЖ).

При аварии на железнодорожном транспорте возможен разгерметизация цистерн с СУГ и ЛВЖ с последующими взрывами и пожарами.

Аварии на железнодорожных магистралях, связанные с утечкой АХОВ, СУГ, ЛВЖ возможны, но имеют очень низкую вероятность (показатель риска находится в области приемлемого риска), т.к. перевозка особо опасных грузов железнодорожным транспортом выполняется строго в соответствии с положениями действующих инструкций МПС РФ. По данным МПС РФ частота аварий с подвижным составом составляет 10^{-6} на километр пути в год.

Сведения о природно-климатических условиях в районе строительства, результаты оценки частоты и интенсивности проявлений опасных природных процессов и явлений, которые могут привести к возникновению чрезвычайной ситуации природного характера на проектируемом объекте.

Климатический район строительства 1В.

Зона проектирования объекта относится к III району по давлению ветра.

Административно территория проектирования расположена в Кемеровской области Междуреченский городской округ.

Согласно основным положениям СП 131.13330.2012 район проектирования располагается в зоне IВ.

Согласно Приложению Ж СП 20.13330.2011 район проектирования относится к III району по давлению ветра.

Для климатической характеристики района производства проектирования использованы многолетние данные по метеорологической станции «Междуреченск»

Климатические особенности рассматриваемой территории определяется его положением в почти центре Евразии. Климат района характеризуется резкой континентальностью, которая характеризуется низкими зимними температурами и высокими – летними, значительными годовыми и суточными колебаниями температур, а также большим количеством осадков. Велико также влияние морских воздушных масс, несущих влагу с Атлантического океана. Уральские горы затрудняют поступление западных воздушных масс в пределы Сибири, создавая тем самым благоприятные условия для выпадения осадков.

В зимний период здесь расположена область повышенного давления в виде отрога сибирского антициклона, обеспечивающего морозную погоду. Летом развивается циклоническая деятельность, с которой связано выпадение значительного количества осадков.

Благодаря положению внутри континента, особенностям циркуляции и характеру рельефа рассматриваемая территория отличается суровой продолжительной зимой с сильными ветрами, метелями, устойчивым снежным покровом и довольно жарким летом. Ночи в летний период обычно прохладные, и почти по всей территории вероятны заморозки во все летние месяцы. Переходные сезоны коротки, с резкими колебаниями температуры. Весна и начало лета засушливы.

Период с отрицательными средними месячными температурами длится с ноября по март (5 месяцев). Самым холодным месяцем является январь – минус 17,4 °С. Температура наиболее холодной пятидневки 0,98% обеспеченности – минус 42,8°. Наиболее высокие температуры приурочены к июлю – 18,7 °С,

абсолютная максимальная – плюс 38,5°. Продолжительность безморозного периода 175 дней.

Метеорологическая станция Междуреченск расположена на западном склоне хребта Кузнецкого Алатау в заболоченной долине рек Томи и Усы. Небольшие хребты, превышающие уровень долины на 300-500м, проходят к северу и югу в направлении с востока на запад. Северный хребет проходит в 1-1.5км, южный – в 2-2.5км. К востоку в 7км долина замыкается горами, образующими два ущелья, из которых вытекают реки Томь и Уса. В средней части долина имеет ширину 5-6км. К западу в 2-3км хребты сближаются до 1км. В окрестности протекает много горных рек, ближайшие из них в 2км к югу р.Томь, в 1км к северу – р.Уса. Вершины и склоны гор покрыты лесом, а незастроенная часть поймы мелким кустарником. Почва глинистая и торфяно-болотистая.

Туманы наблюдаются в течение всего года, здесь учитываются все виды туманов: сплошные, просвечивающие, ледяные. Ледяные просвечивающие. Основная часть приходится на летне-осенний период. Всего за год число дней с туманами составляет до 43. Наибольше число дней с туманами наблюдается в летний период в июле-сентябре.

Грозы отмечаются с апреля по октябрь, в основном в июле-августе. В среднем бывает до 22 дней с грозой в год.

Среднее число дней с метелью в год составляет 3,58. За день с метелью считается день, в который наблюдался хотя бы один из трех видов метелей: общая метель, метель с выпадением снега и низовая метель. В это число дней не включены дни, когда наблюдался только поземок.

На участке проектирования наблюдаются следующие опасные природные процессы:

а) землетрясения;

б) подтопление территории и заболачивание;

в) пучение;

г) оползни-сплывы.

Землетрясения.

Обследуемый участок находится в сейсмическом районе.

Исходная сейсмическая интенсивность участка проектирования по карте ОСР-2015-В -7 баллов.

Уточненная исходная сейсмическая интенсивность составляет 8 баллов по карте В (ОСР-2015).

Проектируемые постоянные сооружения относятся к повышенному уровню ответственности (№348-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»).

Категория опасности землетрясения с интенсивностью в 8 баллов согласно СП 115.13330. 2016 – весьма опасная.

Подтопление территории и заболачивание.

Железнодорожная линия проходит по правому борту долины р.Томь, по ее пойменной части и по условиям развития процесса подтопления участок трассы ст.Карай - ст.Чульжан относится к районам, подтопленным в естественных условиях - I-А. По времени развития процесса – постоянно подтопленный участок- I-А-1.

Грунтовые воды на подтопленном участке вскрыты скважинами на глубинах (без учета насыпи земляного полотна), в основном, менее 3 м.

Вдоль железнодорожной насыпи, в теле насыпи (ПКПК 772+79.75, 812+59) и на площадках существующих ИССО (ПК 817+42,80) распространена верховодка.

Основными факторами подтопления являются: сток с окружающих водосборов во время паводков и таяния снега, но в большей степени в результате выпадения осадков и их инфильтрации, а также нарушение нормального стока с водосборов. В меньшей степени источником подтопления являются поливные воды.

Вдоль железнодорожной линии слева про ходу километров расположены садовые участки, к которым из р.Томь проложены водоводы имеющие порывы, в результате чего происходит повышение уровня грунтовых вод, в том числе на прилегающих территориях к водоводу. При подаче воды на дачные участки расход, в пересекаемых железнодорожной трассой водотоках, увеличивается в несколько раз.

За счет разлива реки во время половодий и отсутствия стока происходит избыточное увлажнение – превышение количества выпадающих осадков над испарением, и как следствие заболачивание поймы р.Томь.

Внутренней причиной процесса заболачивания является деятельность подземных вод (разгрузка подземных вод вдоль тылового шва пойменных террас в виде родников), которые служат совместно с атмосферными и поверхностными водами источником питания заболоченной поверхности. Степень дренированности на участке проектирования низкая, в приповерхностной части залегают суглинки и глины с низким коэффициентом фильтрации.

Наличие стариц в долине р.Томь, заболоченных участков, западин и бессточных котловин с открытой водой между железной и автомобильной дорогой, создает постоянный источник питания грунтовых вод в течение всего года и преимущественным местом для образования «Верховодки».

Площадная пораженность участка трассы ст.Карай - ст.Чульжан процессом подтопления -100%. Категория опасности по площадной пораженности согласно СП 115.13330. 2016 – весьма опасная.

В паводковый период (весенне-летние паводки) прогнозируется подъем уровня грунтовых вод с выходом на поверхность, слияние их с поверхностными водами, подтопление участков насыпей подходов перед сооружениями.

Подъем уровня грунтовых вод в паводковый период повлечет за собой увеличение влажности грунтов в зоне аэрации, при этом прочностные и деформационные характеристики грунтов, слагающих основание земляного полотна, при полном водонасыщении практически не изменятся. При расчете устойчивости откосов насыпей рекомендуется использовать показатели грунтов, слагающих тело насыпи при полном их водонасыщении.

Пучение.

В основании и в теле насыпи железнодорожной линии распространены дисперсные глинистые грунты со степенью влажности свыше 0,8д.е. независимо от показателя текучести, что говорит о наличии в них различных категорий связной воды, которая существенно влияет на миграционное накопление в них влаги при промерзании, участвуя в формировании пучинистых свойств. При этом первостепенную роль играет так называемая пленочная (рыхлосвязная) вода, которая своим перераспределением в зоне промерзания оказывает влияние на пучение грунта. В результате чего в пределах участка проектирования глинистые грунты со степенью влажности свыше 0,8д.е. даже твердой консистенции обладают пучинистыми свойствами.

Высокое залегание уровня грунтовых вод, наличие линз подземных вод типа «Верховодка» в пределах железнодорожной трассы, выпадение большого количества атмосферных осадков в летне-осенний период обусловливает высокую интенсивность пучения путем дополнительного увлажнения грунтов сезоннопромерзающего слоя грунтовыми водами за счет капиллярного передвижения воды в пределах капиллярного поднятия от зеркала грунтовых вод.

Площадь распространения грунтов (Кп), обладающих пучинистыми свойствами, в пределах участка проектирования более 75%. Категория опасности по потенциальной площадной пораженности согласно СП 115.13330. 2016 – весьма опасная.

Оползни-сплывы.

Сплыв откоса выемки может произойти в связи с сезонным промерзанием и оттаиванием грунта. Наличие на откосе выемки водовода для полива на дачных участках вверх по склону (периодически имеющего порывы), неукрепленной нагорной канавы с застойными, переуглубленными участками способствует переувлажнению глинистых грунтов в верхнем слое откоса выемки. Разуплотненный и увлажненный грунт сплывает по поверхности, образующейся в пределах промерзавшего слоя. Это может происходить как весной,

непосредственно после оттаивания, так и летом, пока грунт еще не уплотнился и в больших количествах поглощает воду.

Мероприятия по защите проектируемого объекта и персонала от чрезвычайных ситуаций техногенного характера, вызванных авариями на рядом расположенных объектах производственного назначения и линейных объектах.

На железной дороге возможны аварии, сопровождающиеся воспламенением (взрывом) ТВС при проливах топлива (ЛВЖ), а также выбросом АХОВ (аммиак, хлор).

Основными способами защиты от АХОВ являются:

- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания;
- использование защитных сооружений ГО;
- временное укрытие в жилых и производственных зданиях;
- эвакуация из зон возможного заражения.

Основным способом защиты в описываемых чрезвычайных ситуациях является экстренная эвакуация людей в безопасные районы.

Основными способами защиты от АХОВ являются:

- использование средств индивидуальной защиты органов дыхания;
- использование защитных сооружений ГО;
- временное укрытие в жилых и производственных зданиях;
- эвакуация из зон возможного заражения.

Для защиты обслуживающего, проектируемый участок, персонала при образовании зон возможного заражения с поражающей концентрацией хлора при авариях на рядом расположенной автомобильной дороге, необходимо:

- ознакомить обслуживающий персонал с возможной опасностью при авариях на рядом расположенной автомобильной дороге, а также с характером воздействия хлора на организм человека, симптомами поражения людей и мерами первой помощи пострадавшим;
- предусмотреть эвакуацию в направлении перпендикулярном направлению ветра;
- отключить приточную вентиляцию;
- отключить бытовые электронагревательные приборы, т.к. некоторые смеси АХОВ с воздухом горючи и даже взрывоопасны;
- провести герметизацию помещений в следующей последовательности: закрыть входные двери, окна (в первую очередь – с наветренной стороны), заклеить (закрыть задвижки) вентиляционные отверстия плотным материалом или бумагой, двери уплотнить влажными материалами, не плотности оконных проемов заклеить изнутри липкой лентой (пластырем, бумагой) или уплотнить подручными материалами (поролоном, мягким шпуром и т.п.);

- для защиты органов дыхания от паров хлора использовать ватно-марлевую повязку (носовой платок и т.п.) смоченную в двухпроцентном растворе питьевой соды.

Для предупреждения ЧС и снижения последствий на проектируемом объекте от аварии на автомобильной дороге, связанной с воспламенением (взрывом) проливов топлива (ЛВЖ) необходимо:

- не использовать открытые источники огня во избежание возникновения пожара (взрыва);
- не приближаться к месту аварии, в качестве укрытий от поражающего воздействия избыточного давления и теплового излучения использовать естественные складки местности.

Мероприятия по инженерной защите проектируемого объекта от чрезвычайных ситуаций природного характера, вызванных опасными природными процессами и явлениями.

Землетрясения

Во время землетрясения очень редко причиной человеческих жертв бывает движение почвы само по себе. Большинство жертв является результатом падения предметов, камней, стекол, стен и т.п., когда сильные колебания сотрясают и разрушают здания.

Главные причины несчастных случаев следующие:

- обрушение отдельных частей зданий, осветительных установок, падение кирпичей;
- падение битых стекол, особенно с верхних этажей;
- падение разорванных электропроводов на проезжую часть улицы;
- падение тяжелых предметов в помещениях и зданиях;
- неконтролируемые действия людей в результате паники.

Для снижения последствий воздействия землетрясения на персонал проектируемого объекта, необходимо:

до землетрясения:

- продумать заранее образ своих действий во время землетрясения (это поможет в дальнейшем действовать спокойно и результативно в аварийной ситуации);
- проверить состояние электропроводки, узнать, где находится рубильник и водопроводные магистральные краны, чтобы в случае необходимости можно было их перекрыть;
- укрепить шкафы, этажерки, полки в помещениях, а с верхних полок убрать тяжелые предметы;
- держать наготове огнетушители и аптечку первой помощи.

во время землетрясения:

- сохранять спокойствие и постараться успокоить других;
- оставаться в здании, стоять у стены в дверном проеме или у опорной колонны;
- при нахождении на улице не стоять вблизи здания, а переходить на открытое пространство и держаться в стороне от проводов.

Мероприятия по обеспечению эвакуации (персонала проектируемого объекта) при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, мероприятия по обеспечению беспрепятственного ввода и передвижения на территории проектируемого объекта аварийно-спасательных сил для ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций.

Препятствия, мешающие эвакуации людей с земляного полотна, отсутствуют. Люди имеют возможность самостоятельно беспрепятственно покинуть опасную зону. Смена мостовых обходчиков, возможно оказавшаяся в зоне ЧС на объекте, имеют возможность самостоятельно беспрепятственно покинуть опасную зону.

Дополнительные мероприятия по обеспечению беспрепятственной эвакуации людей с территории объекта строительства настоящим проектом не разрабатывались.

Ввод сил и средств ликвидации аварий на объект строительства предусматривается с подъездных дорог, а пожарных и ремонтно-восстановительных поездов и другой специальной ж.д. техники – по ж.д. путям, автомобильным дорогам.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

Пожарная безопасность линейного объекта обеспечивается соблюдением противопожарных расстояний, предусмотренных техническими регламентами и нормативными документами от оси реконструируемых и вновь сооружаемых железнодорожных линий до населенных пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов.

Расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трассами линейных объектов (железные дороги, автомобильные дороги, сети водопровода, канализации, газопроводов, кабельные линии, воздушные линии электропередачи, каналы и т.п.), пересечение с трассами других линейных объектов, расстояние от оси трассы линейного объекта до зданий, строений, сооружений и устройство охранных зон уточняется на стадии проектирования и выполняется в соответствии с требованиями технических регламентов и нормативных документов.

Обоснование противопожарных расстояний, обеспечивающих пожарную безопасность линейного объекта, обусловлено решениями генерального плана. В

целом общее направление размещения железнодорожных линий остается неизменным.

При возникновении возможных пожаров на участке размещения линейного объекта (пожар подвижного состава) обеспечена беспрепятственная эвакуация людей на безопасное удаление от очага возгорания.

На расстоянии 50 метров от реконструируемого объекта защиты не размещаются здания, сооружения, наружные установки, места хранения транспортных средств.

Пересечения железнодорожных путей с коммуникациями и сооружениями приняты в соответствии с требованиями норм строительного проектирования в области пожарной безопасности.

Противопожарные расстояния от трасс линейных объектов до населённых пунктов, промышленных и сельскохозяйственных объектов, лесных массивов, расстояние между прокладываемыми параллельно друг другу трасс линейных объектов, пересечение с трассами других линейных объектов, устройство охранных зон приняты в соответствии с требованиями СП 8.13330.2019, СП 42.13330.2016 и СП 119.13330.2017.

Все здания и сооружения располагаются друг от друга на безопасном, для эксплуатации объекта, расстоянии на основании требований СП 4.13130.2013.

Все разрывы между зданиями и сооружениями соответствуют требованиям СП 4.13130.2013.

Противопожарная защита технологических узлов и систем на перегоне железной дороги обеспечена проведением следующих мероприятий:

- молниезащитой зданий и сооружений;
- защитой электрооборудования от сверхтоков с помощью автоматических выключателей;
- использованием кабелей с изоляцией, не распространяющей горение, с уменьшенным дымо- и газовыделением;
- примененим огнестойких кабелей;
- выполнением защитных мер электробезопасности;
- выполнением их из негорючих материалов либо нахождением в негорючей среде
- обеспечением безопасности при пересечении ограждающих конструкций инженерными коммуникациями.

Проектом предусматривается оборудование системами противопожарной защиты: автоматическими установками пожаротушения, пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре в зданиях согласно требованиям нормативных документов пожарной безопасности.

В проекте предусматриваются мероприятия по обеспечению пожарной безопасности при работе систем отопления и кондиционирования.

Основным мероприятием по безопасной эксплуатации является обеспечение сохранности, надлежащего состояния и постоянной эксплуатационной пригодности отопительного и вентиляционного оборудования.

Эксплуатацию отопительного и вентиляционного оборудования необходимо проводить в строгом соответствии с инструкциями заводов - изготовителей.

Используемые для отопления помещений электрические конвекторы укомплектованы предохранительными термостатами, отключающими электроэнергию при перегреве корпуса.

В соответствии с требованием п. 4 ст. 5 Федерального закона №123-ФЗ и ГОСТ 12.1.004-91 система пожарной безопасности содержит комплекс мероприятий, исключающих возможность превышения значений допустимого пожарного риска, и направленных на предотвращение опасности причинения вреда третьим лицам в результате пожара.

На основании Федерального закона №123-ФЗ для зданий и сооружений проектом предусматривается устройство:

- пожарных проездов и подъездных путей к зданиям и сооружениям для пожарной техники;
- инженерных систем противопожарной защиты;
- электроснабжение всех потребителей системы противопожарной защиты по первой категории, надежности их заземления и молниезащиты.

На реконструируемом объекте организуется комплекс мер пожарной безопасности, предусматривающий интеграцию противопожарных и инженерных систем с организационными мероприятиями, обеспечивающий необходимый уровень пожарной безопасности и направленный на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Для безопасного и безаварийного функционирования всех конструкций и инженерных систем объект должен периодически подвергаться техническим осмотрам с представителями заинтересованных служб с обязательной фиксацией выявленных недостатков в соответствующих документах (технический журнал, дефектные ведомости, акты и т.д.).

Осуществление комплекса организационно-технических мероприятий по предотвращению пожаров при эксплуатации реконструируемого объекта включает в себя:

- допуск работников объекта к работе только после прохождения противопожарного инструктажа, а при изменении специфики работы - после прохождения дополнительного обучения по предупреждению и тушению возможных пожаров в порядке, установленном руководителем;

- проведение обучения всех работников объекта правилам поведения при пожаре, включающее ознакомление с местами размещения первичных средств пожаротушения, тактику их применения и знания запасных выходов;

- разработку, утверждение и принятие к исполнению общеобъектовых инструкций о мерах пожарной безопасности, определяющих и устанавливающих:

- порядок применения на территории объекта открытого огня; допустимость курения и проведения временных пожароопасных работ; порядок обращения с пожароопасными веществами и материалами; противопожарном режим;

- порядок действий людей при возникновении пожара;

- разработку мероприятий по действиям рабочих, пассажиров поездов на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей.

Переезды и переходы через внутриобъектовые железнодорожные пути должны быть свободны для проезда пожарных автомобилей. Переездов через пути должно быть не менее 2 штук Полосы отвода и охранные зоны железных дорог (в том числе переведенных на консервацию) должны быть очищены от валежника, порубочных остатков и кустарника (за исключением деревьев и кустарников, отнесенных к художественно-ландшафтному оформлению дорог и сооружений, а также к защитным лесополосам), шпал железнодорожных деревянных отработанных и бракованных, а также других горючих отходов. Указанные материалы следует своевременно вывозить с полосы отвода. В полосах отвода и охранных зонах дорог, а также на участках железнодорожных путей и автомобильных дорог не разрешается выбрасывать горячие шлак, уголь и золу, а также горящие окурки и спички во время движения железнодорожного подвижного состава и автомобильного транспорта. Разлитые на железнодорожных путях легковоспламеняющиеся и горючие жидкости должны засыпаться песком, землей и удаляться.

Запрещается в границах полос отвода и придорожных полосах автомобильных дорог, в границах полос отвода и охранных зонах железных дорог, путепроводов и продуктопроводов выжигать сухую травянистую растительность, разводить костры, сжигать хворост, порубочные остатки и горючие материалы, а также оставлять сухостойные деревья и кустарники. Сжигание порубочных остатков и горючих материалов на земельных участках в границах полос отвода и охранных зон железных дорог (за исключением участков, находящихся на торфяных почвах, в пределах населенных пунктов, на участках, граничащих с особыми природными зонами) может производиться владельцем железнодорожных путей в безветренную погоду при условии, что: а) в районе сжигания установился устойчивый снежный покров толщиной не менее 5 сантиметров, весь процесс сжигания осуществляется под контролем представителей владельца железнодорожных путей; б) участок для сжигания

находится на расстоянии не менее 10 метров от леса, объектов железнодорожного транспорта; в) участок для сжигания отделен противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 1,4 метра; г) территория вокруг участка для сжигания очищена в радиусе не менее 15 метров от сухостойных деревьев, валежника, порубочных остатков, других горючих материалов, на территории, включающей участок для сжигания, не действует особый противопожарный режим.

Согласно сведениям ГУ МЧС России по Кемеровской области – Кузбассу ближайшим подразделением пожарной охраны к проектируемому объекту является 1 пожарно-спасательная часть 9 пожарно-спасательного отряда ФПС ГПС Главного управления МЧС России по Кемеровской области – Кузбассу, расположенная по адресу: Кемеровская область – Кузбасс, г.Междуреченск, ул. Ермака, д.4. Расстояние до проектируемого объекта 13км (расчетное время прибытия 20 минут).

Противопожарные мероприятия

На проектируемом объекте организуется комплекс мер пожарной безопасности, предусматривающий систему организационных мероприятий, обеспечивающих необходимый уровень пожарной безопасности и направленный на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе их вторичных проявлений.

Для безопасной эксплуатации объекта проектом предусмотрены следующие мероприятия:

- для безопасного и безаварийного функционирования здания и сооружения, входящие в состав проектируемого объекта, должны периодически подвергаться техническим осмотрам с представителями заинтересованных служб с обязательной фиксацией выявленных недостатков в соответствующих документах (технический журнал, дефектные ведомости, акты и т.д.) в соответствии с положениями «Инструкции о порядке осмотров зданий и сооружений, эксплуатируемых организациями федерального железнодорожного транспорта»;

- выполнение требований, указанных в МДС-13-14.2000 «Положение о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений».

Своевременно выполнять все виды ремонта (текущий, капитальный), наблюдать за сохранностью зданий и сооружений в период эксплуатации.

Для предотвращения аварийных ситуаций, связанных с возникновением пожаров и снижения тяжести их возможных последствий, на проектируемом объекте запрещается:

- производить огневые работы без согласования с пожарной охраной;

- эксплуатировать неисправное электрооборудование и электропроводку
- оставлять не убранными по окончании работ щепу, стружку и другие горючие отходы;
- производить огневые работы без разрешения руководителя организации.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. №	

Кол.	Изм.	Лист	№док	Подпись	Дата

Проект планировки территории.
Положение о размещении линейных объектов.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО-СПЕКТР»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Раздел 1
Проект межевания территории.
Графическая часть.

Таганрог
2021 г.

Взам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГЕО-СПЕКТР»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЪЕКТА

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Раздел 1
Проект межевания территории.
Графическая часть.

Генеральный директор ООО «Гео-Спектр» — В.С. Ковалев

Начальник отдела — А.А.Решетняк

Таганрог
2021 г.

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Состав документации

№ п/п	Наименование	Примечания
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Раздел 2. Проект планировки территории. Положение о размещении линейных объектов.	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.	
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.	
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

Оглавление

1. Чертеж межевания территории. 5

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

42:28:2003032
42:28:2003033
42:28:2002001
42:28:20020015 (ЕЗП 42:28:0000000:12)

Условные обозначения:

Границы планируемых элементов планировочной структуры
планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры
квартал
территория, занятая линейным объектом ЖД
улично-дорожная сеть

42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка
42:28:2102007 номер кадастрового квартала

образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд

границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

участки в границах существующей полосы отвода ЖД

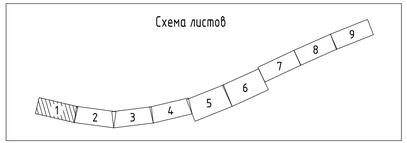
изменяемые земельные участки

3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Схема листов



Линия сводки с листом 2

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ПМТ		
Разраб.		Шахворостова			11.2021	«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»		
Проверил		Решетняк			11.2021	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Отв.исполн.		Кара			11.2021		П	1	9
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области – Кузбасса

42:28:2002001

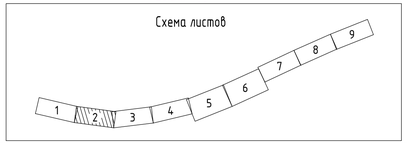
42:28:2003033

42:28:2101006

Линия сводки с листом 1

Линия сводки с листом 3

Схема листов



Условные обозначения:

Границы планируемых элементов планировочной структуры

планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

квартал

территория, занятая линейным объектом ЖД

улично-дорожная сеть

42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка

42:28:2102007 номер кадастрового квартала

образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд

границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

участки в границах существующей полосы отвода ЖД

изменяемые земельные участки

3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат – МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельным участком на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ПМТ		
Разраб.		Шахворостова			11.2021	«Второй путь на перегоне Карай – Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап – Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай – Чульжан»		
Проверил		Решетняк			11.2021	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Отв.исполн.		Кара			11.2021		П	2	9
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области – Кузбасса

42:28:2003033
42:28:2101006
42:28:2101006:17 (ЕЗП 42:28:0000000:12)

Линия сводки с листом 2

Линия сводки с листом 4

Условные обозначения:

Границы планируемых элементов планировочной структуры
планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры
квартал
территория, занятая линейным объектом ЖД
улично-дорожная сеть

42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка
42:28:2102007 номер кадастрового квартала

образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд

границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

участки в границах существующей полосы отвода ЖД

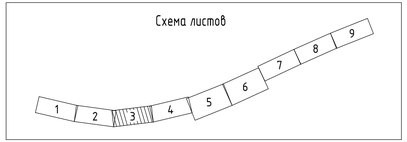
изменяемые земельные участки

3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат – МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Схема листов



Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата		
						Кузб-182662/3-ПМТ	
Разраб.		Шахворостова			11.2021	«Второй путь на перегоне Карай – Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап – Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай – Чульжан»	
Проверил		Решетняк			11.2021	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия: П; Лист: 3; Листов: 9
Отв.исполн.		Кара			11.2021		
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»

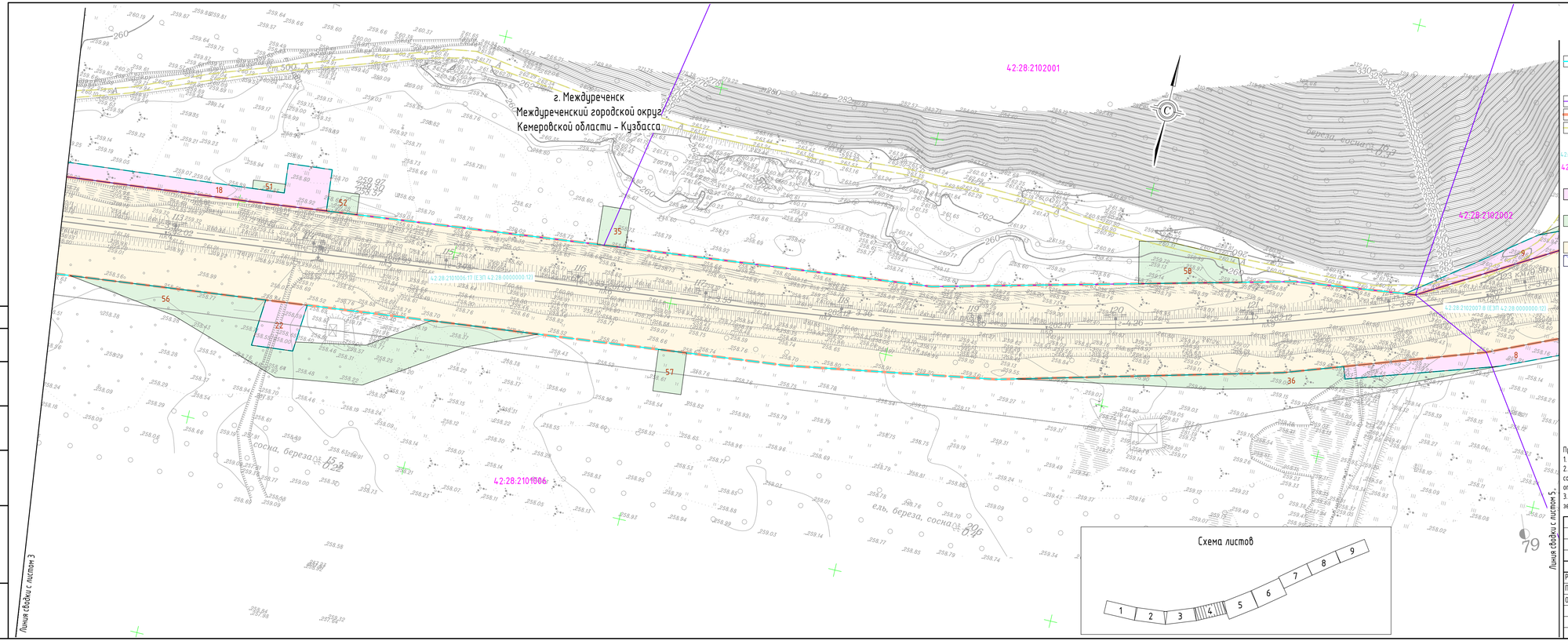
Согласовано

Взам. инв. N

Подп. и дата

Инв. N подл.

Формат А4х4



Условные обозначения:

- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть
- 42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка
- 42:28:2102007 номер кадастрового квартала
- образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- участки в границах существующей полосы отвода ЖД
- изменяемые земельные участки
- 3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствуют.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шахворостова			11.2021
Проверил		Решетняк			11.2021
Отв.исполн.		Кара			11.2021

Кузб-182662/3-ПМТ

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Проект межевания территории. Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	4	9

Чертеж межевания территории. М 1:1000

ООО «ГЕО-СПЕКТР»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

42:28:2102002

42:28:2102007

42:28:2102016

Линия сводки с листом 4

Линия сводки с листом 6

Схема листов

1	2	3	4	5	6	7	8	9

Условные обозначения:

- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть
- 42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка
- 42:28:2102007 номер кадастрового квартала
- образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- участки в границах существующей полосы отвода ЖД
- изменяемые земельные участки
- 3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шахворостова			11.2021
Проверил		Решетняк			11.2021
Отв.исполн.		Кара			11.2021

Кузб-182662/3-ПМТ

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Проект межевания территории. Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	5	9

Чертеж межевания территории. М 1:1000

ООО «ГЕО-СПЕКТР»

Согласовано

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N°подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

42:28:2102002
42:28:2102003
42:28:2102007
42:28:2102016
42:28:2102015

Линия сводки с листом 5

Линия сводки с листом 7

Условные обозначения:

- Границы планируемых элементов планировочной структуры
- планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД
- Границы существующих элементов планировочной структуры
- квартал
- территория, занятая линейным объектом ЖД
- улично-дорожная сеть
- 42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка
- 42:28:2102007 номер кадастрового квартала
- образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд
- границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения
- участки в границах существующей полосы отвода ЖД
- изменяемые земельные участки
- 3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:
1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Схема листов

1	2	3	4	5	6	7	8	9

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ПМТ		
						«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»		
Разраб.		Шахворостова			11.2021	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Решетняк			11.2021		П	6	9
Утв.испол.		Кара			11.2021	Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

42:28:2102003
42:28:2102006
42:28:2102007
42:28:2102014
42:28:2102013
42:28:2102007:8 (ЕЗП 42:28:0000000:12)

Линия сводки с листом 6

Линия сводки с листом 8

Схема листов

1	2	3	4	5	6	7	8	9

Условные обозначения:

Границы планируемых элементов планировочной структуры
планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры
квартал
территория, занятая линейным объектом ЖД
улично-дорожная сеть

42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка
42:28:2102007 номер кадастрового квартала

образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд

границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

участки в границах существующей полосы отвода ЖД

изменяемые земельные участки

3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата
Разраб.		Шахворостова			11.2021
Проверил		Решетняк			11.2021
Нач.отдела		Кара			11.2021

Кузб-182662/3-ПМТ

«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»

Проект межевания территории. Основная часть

Стадия	Лист	Листов
П	7	9

Чертеж межевания территории. М 1:1000

ООО «ГЕО-СПЕКТР»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Формат А4х4

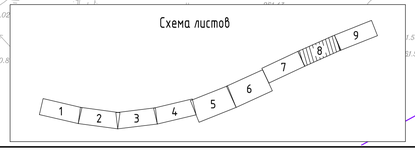
г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

42:28:2102006
42:28:2102007
42:28:2102011
42:28:2102013
42:28:2102014
42:28:2102007:8 (ЕЗП 42:28:0000000:12)

Линия сводки с листом 7

Линия сводки с листом 9

Схема листов



Условные обозначения:

Границы планируемых элементов планировочной структуры

планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры

квартал

территория, занятая линейным объектом ЖД

улично-дорожная сеть

42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка

42:28:2102007 номер кадастрового квартала

образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд

границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

участки в границах существующей полосы отвода ЖД

изменяемые земельные участки

3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ПМТ	
Разраб.		Шахворостова			11.2021	«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»	
Проверил		Решетняк			11.2021	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия: П; Лист: 8; Листов: 9
Утв.исполн.		Кара			11.2021		
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. №подл.

Формат А4х4

г. Междуреченск
Междуреченский городской округ
Кемеровской области - Кузбасса

Условные обозначения:

Границы планируемых элементов планировочной структуры
планируемая территория для занятия линейным объектом ЖД

Границы существующих элементов планировочной структуры
квартал
территория, занятая линейным объектом ЖД
улично-дорожная сеть

42:28:2101006:17 кадастровый номер земельного участка
42:28:2102007 номер кадастрового квартала

образуемые участки для размещения линейного объекта, в том числе в отношении которых возможна процедура изъятия для государственных или муниципальных нужд

границы образуемых земельных участков, предоставляемых на период строительства в границах зоны планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

участки в границах существующей полосы отвода ЖД

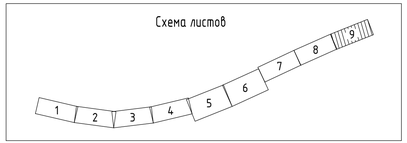
изменяемые земельные участки

3 номер образуемого земельного участка/части земельного участка

Примечания:

1. Система координат - МСК-42 (зона 2).
2. Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также линии отступа от красных линий отсутствуют.
3. Согласно сведениям ЕГРН границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельным участком на кадастровом плане территории, срок действия которой не истек, отсутствует.

Схема листов



Линия сводки с листом 8

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Кузб-182662/3-ПМТ		
Разраб.		Шахворостова			11.2021	«Второй путь на перегоне Карай - Чульжан Красноярской железной дороги. 1 этап - Строительство двухпутной вставки на перегоне Карай - Чульжан»		
Проверил		Решетняк			11.2021	Проект межевания территории. Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Отв.исполн.		Кара			11.2021		П	9	9
						Чертеж межевания территории. М 1:1000	ООО «ГЕО-СПЕКТР»		

Формат А4х4