

**ИП Гончаренко Т.В.**

Проект № 1-2021

Проект планировки и межевания территории для размещения  
линейного объекта «Канатно-кресельная дорога в районе  
трамплинов, расположенных по адресу: г. Междуреченск, левый  
берег реки Томь, гора Югус»

ИП Гончаренко Т.В.

Т.В. Гончаренко

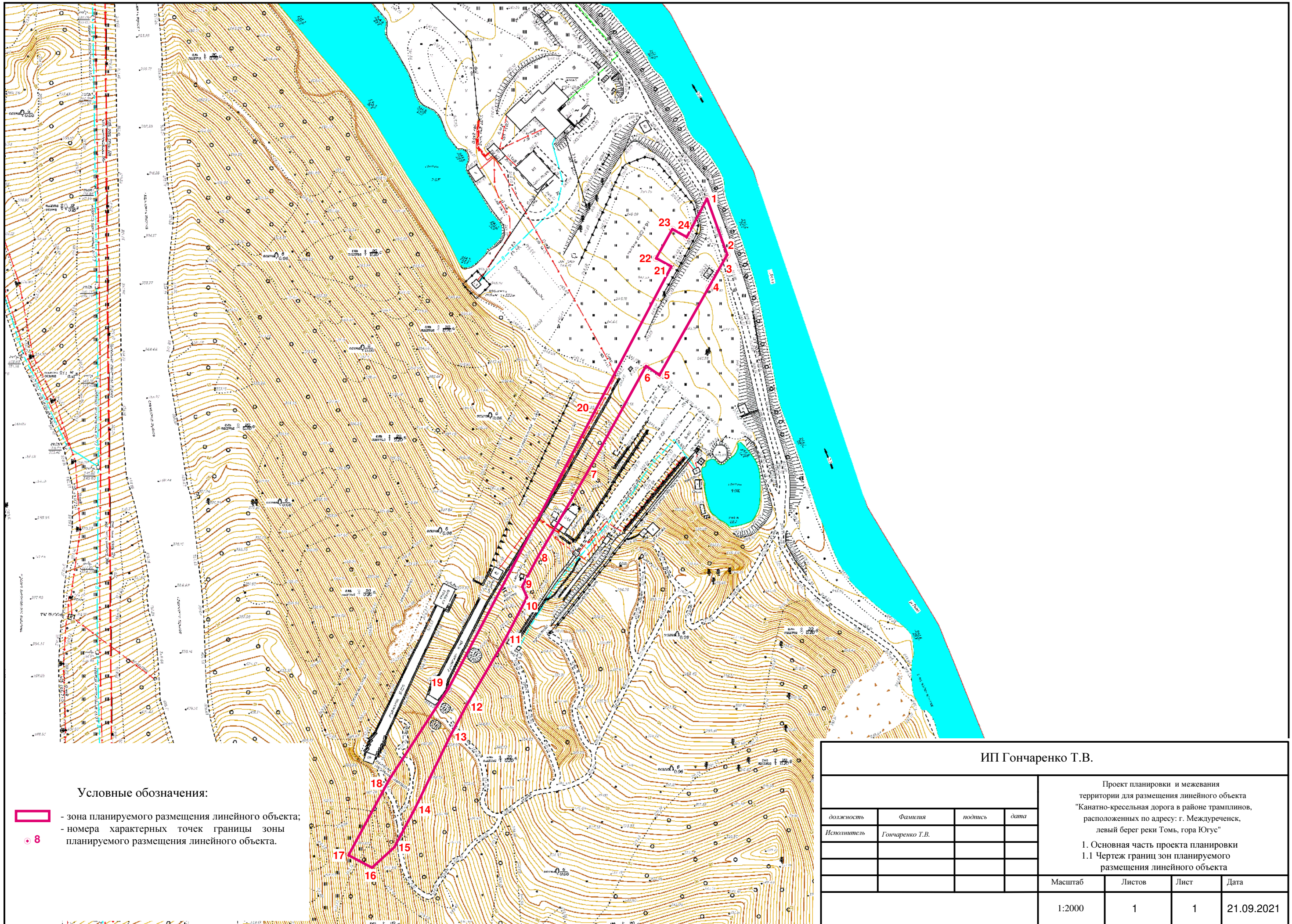
г. Междуреченск 2021г

# Содержание

## Проект планировки территории

1.	Основная часть проекта планировки территории	3
1.1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта М 1:2000	4
1.2	Положение о размещении линейного объекта	5
2.	Материалы по обоснованию проекта планировки территории	10
2.1	Графическая часть М 1:2000	11
2.2	Схема вертикальной планировки территории (ситуационный план ППКД ООО «СКАДО Проект»)	12
2.3	Пояснительная записка	14
3.	Приложения	20
А	Материалы и результаты инженерных изысканий ООО «ТЕРРА»	
I.	Инженерно-геодезические изыскания	92 листа
II.	Инженерно-геологические изыскания	115 листов
III.	Инженерно-экологические изыскания	293 листа
IV.	Инженерно-гидрометеорологические изыскания	60 листов
Б	Исходные данные, используемые при подготовке проекта планировки территории	
1.	Сообщение о транспортной схеме подъезда к строительной площадке объекта	2 листа
2.	Сообщение противопожарной службы	4 листа
3.	План здания оператора канатной дороги	1 лист
4.	План здания дежурного канатной дороги	1 лист
5.	План здания оператора канатной дороги и кассы	1 лист
В	Решение о подготовке документации о планировке территории	3 листа

## **1. Основная часть проекта планировки территории**



**Условные обозначения:**

- зона планируемого размещения линейного объекта;
- номера характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта.

8

ИП Гончаренко Т.В.

должность	Фамилия	подпись	дата
Исполнитель	Гончаренко Т.В.		

Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта "Канатно-кресельная дорога в районе трамплинов, расположенных по адресу: г. Междуреченск, левый берег реки Томь, гора Югус"

1. Основная часть проекта планировки  
1.1 Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта

Масштаб	Листов	Лист	Дата
1:2000	1	1	21.09.2021

# 1. Основная часть проекта планировки территории

## 1.2 Положение о размещении линейного объекта

### а) Наименование, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов.

Сведения о проектируемом объекте:

В рассматриваемом районе проектируется пассажирская подвесная двухместная «канатно-кресельная дорога» с протяженностью подъемника 360,4м, количеством опор – 7шт, пропускной способностью до 482/803 чел/час, с двумя станциями, длина по склону 385,20м; по горизонтали 357,62м.

### б) Местоположение линейного объекта.

Площадка под проектирование для размещения линейного объекта расположена по местоположению «Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, северный склон горы Югус».

В соответствии с данными Росреестра линейный объект находится в городской черте на землях категории «земли населенных пунктов».

Проектом планировки для строительства линейного объекта: «канатно-кресельная дорога» установление красных линий не предусматривается.

### в) Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта (система координат МСК-42, зона 2)

табл.1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	435600,30	2275352,64
2	435566,29	2275364,07
3	435564,13	2275362,79
4	435546,84	2275352,58
5	435494,69	2275321,78
6	435500,27	2275313,79
7	435435,49	2275276,32
8	435385,87	2275245,90
9	435368,87	2275236,42
10	435362,36	2275239,24
11	435337,36	2275225,44
12	435297,25	2275201,02
13	435279,47	2275191,05
14	435235,98	2275168,87
15	435213,37	2275156,15
16	435201,28	2275142,46
17	435209,13	2275128,51
18	435254,46	2275154,01
19	435307,88	2275190,51
20	435473,20	2275282,17
21	435559,86	2275330,22
22	435565,10	2275321,23
23	435582,37	2275331,32
24	435577,41	2275339,95

**г) Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов:**

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствует в связи с отсутствием таких объектов.

**д) Предельные параметры разрешенного строительства линейного объекта в границах зоны планируемого размещения**

В соответствии с "Правилами землепользования и застройки муниципального образования "Междуреченский городской округ", утвержденными Решением Междуреченского городского Совета народных депутатов от 17.07.2008г №458 (в ред. решений от 28.04.2016 №214, от 31.01.2017 №272, от 30.10.2017 №311, от 10.10.2018 №8, от 14.09.2020 №121), рассматриваемый район находится на землях населенных пунктов, в зоне специализированной общественной застройки - общественно-спортивной зоне (О-4), предназначенной для размещения спортивных и спортивно-зрелищных сооружений.

Согласно пункта 3 части 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее РФ), действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

**Предельная высота объектов капитального строительства (по проекту).**

Предельная высота объектов капитального строительства проектом не предусмотрена.

Максимальный процент застройки зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны - проектом не устанавливается.

Минимальный отступ от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов в границах зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта составляет 2 м для промежуточной площадки высадки.

Район капитального строительства не относится к территориям исторического поселения федерального или регионального значения, поэтому особые требования к архитектурным решениям в отношении объектов капитального строительства отсутствуют.

**е) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

На территории проектирования имеются пересечения канатной дороги с искусственными сооружениями. Максимальная высота снежного покрова 60 см. Участки пересечения и примыкания имеют следующие характеристики:

- участок между опорой №6-7, минимальное расстояние от нижней точки подвижного состава до уровня земли 5,44 м.

Других пересечений и примыканий с другими канатными дорогами, инженерными сетями, шоссе и прочим канатная дорога не имеет.

В местах пересечения обеспечивается выполнения требований «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности пассажирских канатных дорог и фуникулеров».

**ж) Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.**

На рассматриваемой территории отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, следовательно подготовка схемы границ территорий объектов культурного наследия не требуется.

**з) Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.**

На период строительства предусматривается организованный отдельный сбор отходов и их утилизация, в соответствии с видом отхода.

В период производства строительно-монтажных работ возможно захламление территории строительными материалами и отходами.

Для предотвращения разноса отходов по территории, на период строительства подрядная организация устанавливает специальные емкости для сбора отходов. При завершении строительных работ отходы вывозятся на полигон строительных отходов, либо на утилизацию в лицензированную организацию.

После завершения работ по строительству, территория, затронутая строительно-монтажных работ, подлежит благоустройству, озеленению.

**и) Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.**

Зона планируемого размещения линейного объекта расположена за пределами территорий расположения опасных объектов, что уменьшает вероятность возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера, следовательно, отсутствует необходимость в разработке схемы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Чрезвычайная ситуация (ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Результаты воздействия поражающих факторов современных средств поражения по отношению к осваиваемой территории определяются в соответствии с зонами опасности, определенными требованиями СНиП 2.01.51-90 «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Результатом воздействия поражающих факторов современных средств поражения могут быть:

- радиоактивное заражение местности;
- заражение местности отравляющими веществами;

- пожары;
- поражение (разрушение) инженерных коммуникаций, коммуникаций систем связи и оповещения.

В качестве наиболее вероятных чрезвычайных ситуаций в мирное время рассматриваются ЧС техногенного характера и ЧС, вызываемые опасными природными процессами.

В качестве наиболее вероятных ЧС техногенного характера рассматриваются:

- пожары (природные и техногенные);
- аварии (прекращение функционирования) систем жизнеобеспечения;
- аварии на автомобильном, железнодорожном и речном транспорте;
- аварии на потенциально опасных объектах.

Наиболее опасными природными процессами, характерными для рассматриваемой территории, способными стать источниками ЧС, являются:

- природные пожары;
- грозы;
- сильные ветры;
- сильные морозы;
- снегопады;
- ливни;
- подтопление (затопление) территории.

Перечень мероприятий по защите населения от ЧС:

- оповещение населения об опасности, его информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуацию и рассредоточение;
- инженерную защиту населения и территорий;
- радиационную и химическую защиту;
- медицинскую защиту;
- обеспечение пожарной безопасности;
- подготовку населения в области ГО и защиты от ЧС и другие.

Меры по защите населения от чрезвычайных ситуаций осуществляются силами и средствами предприятий, учреждений, организаций, органов местного самоуправления, органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации, на территории которых возможна или сложилась чрезвычайная ситуация.

Проектируемый линейный объект не входит в перечень объектов, отнесенных к категориям по гражданской обороне в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.09.1998 № 1115 «О порядке отнесения организаций к категориям по гражданской обороне».

Проектируемая пассажирская подвесная двухместная канатно-кресельная дорога не имеет мобилизационного задания и не имеют высокой степени потенциальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций. В связи с этим отсутствует необходимость осуществления специальных мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе, по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Категории взрывопожарной и пожарной опасности нижней и верхней станций для наиболее неблагоприятного в отношении пожара или взрыва периода, исходя из вида находящегося в помещениях горючих веществ и материалов, их количества и пожароопасных свойств, особенностей технологического процесса.

В соответствии с требованиями СП 12.13130.2009, определены категории зданий, помещений и сооружений:

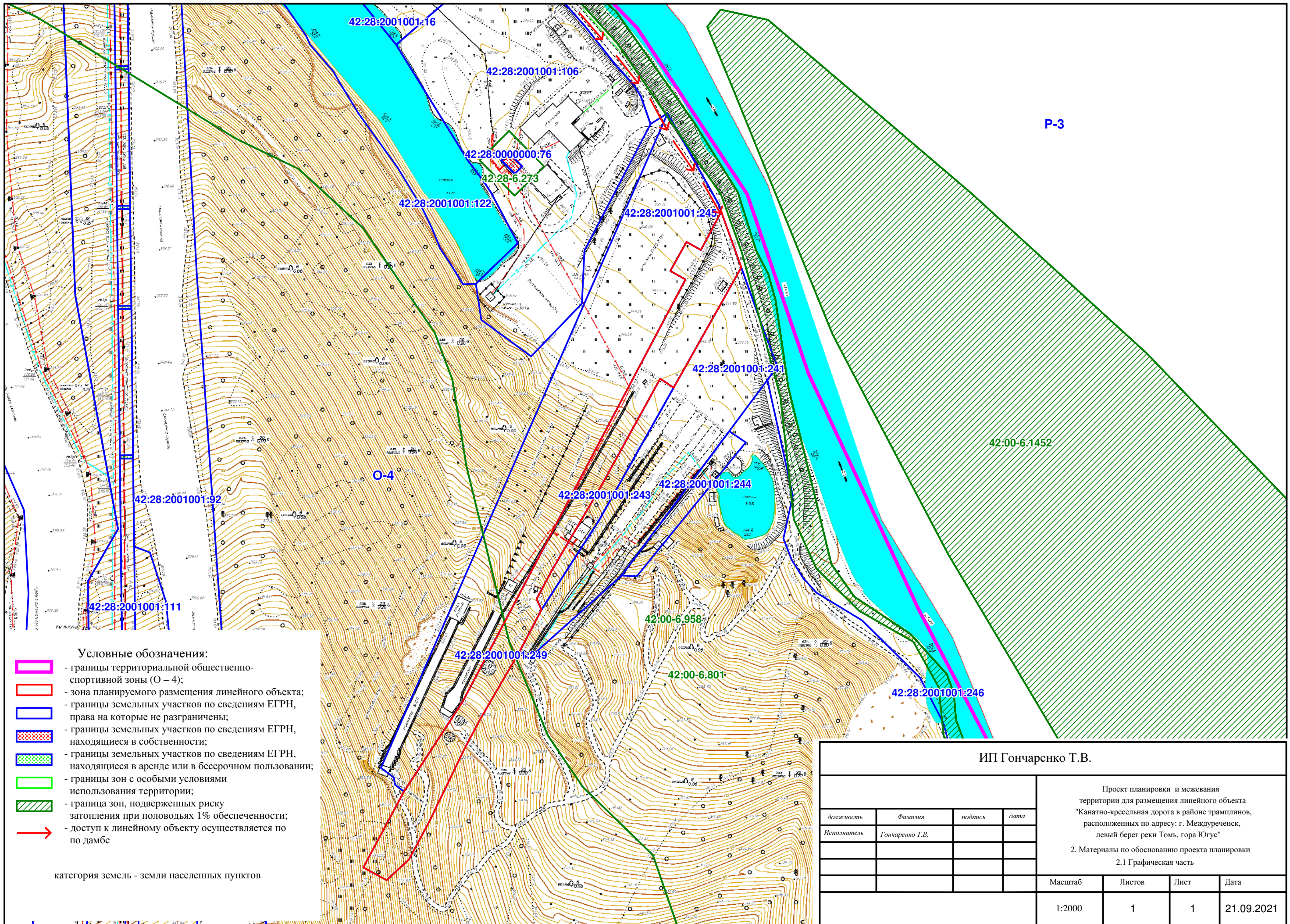
- ППКД – к категории **Дн**;
- Здания оператора и дежурных КД – к категории **Д**.



Территория левого берега р. Томь, г. Югус расположена в районе выезда пожарно-спасательной части №1, которая дислоцируется по адресу: Кемеровская область-Кузбасс, г. Междуреченск, ул. Ермака, 4.

Расстояние до проектируемого объекта составляет 11 км, по объездной грунтовой дороге через промышленную зону, преимущественно по левому берегу. Время прибытия пожарно-спасательной части №1 составляет не менее 30 минут, принимая во внимание отсутствие асфальтового покрытия и состояние дорожного покрытия в зависимости от погодных условий.

## **2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории**

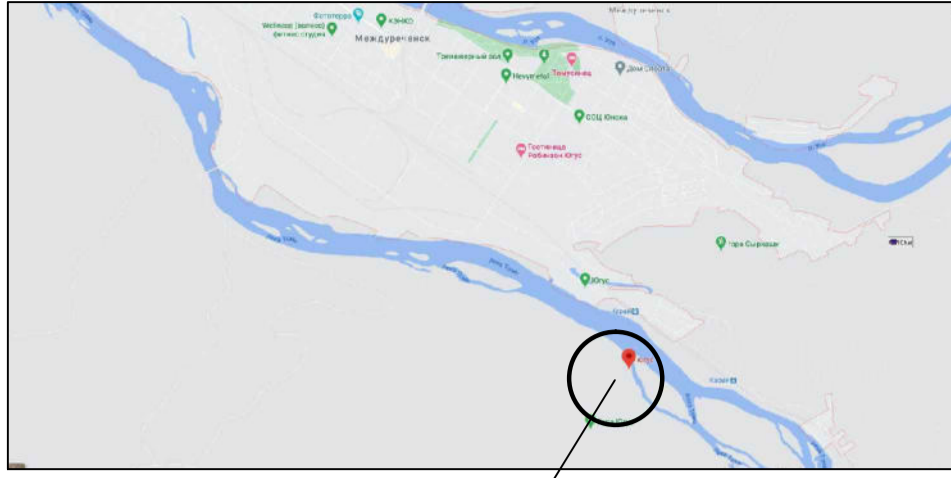


- Условные обозначения:**
- границы территориальной общественно-спортивной зоны (О – 4);
  - зона планируемого размещения линейного объекта;
  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН, права на которые не разграничены;
  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН, находящиеся в собственности;
  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН, находящиеся в аренде или в бессрочном пользовании;
  - границы зон с особыми условиями использования территории;
  - граница зон, подверженных риску затопления при половодьях 1% обеспеченности;
  - - доступ к линейному объекту осуществляется по по дамбе
- категория земель - земли населенных пунктов

<b>ИП Гончаренко Т.В.</b>			
Проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта "Канатно-кресельная дорога в районе трамплинов, расположенных по адресу: г. Междуреченск, левый берег реки Томь, гора Ютуе"			
2. Материалы по обоснованию проекта планировки 2.1 Графическая часть			
должность	Фамилия	подпись	дата
Исполнитель	Гончаренко Т.В.		
Масштаб	Листов	Лист	Дата
1:2000	1	1	21.09.2021

**1.2 Схема вертикальной планировки территории (ситуационный план ППКД ООО «СКАДО Проект»)**

# Ситуационный план ППКД.

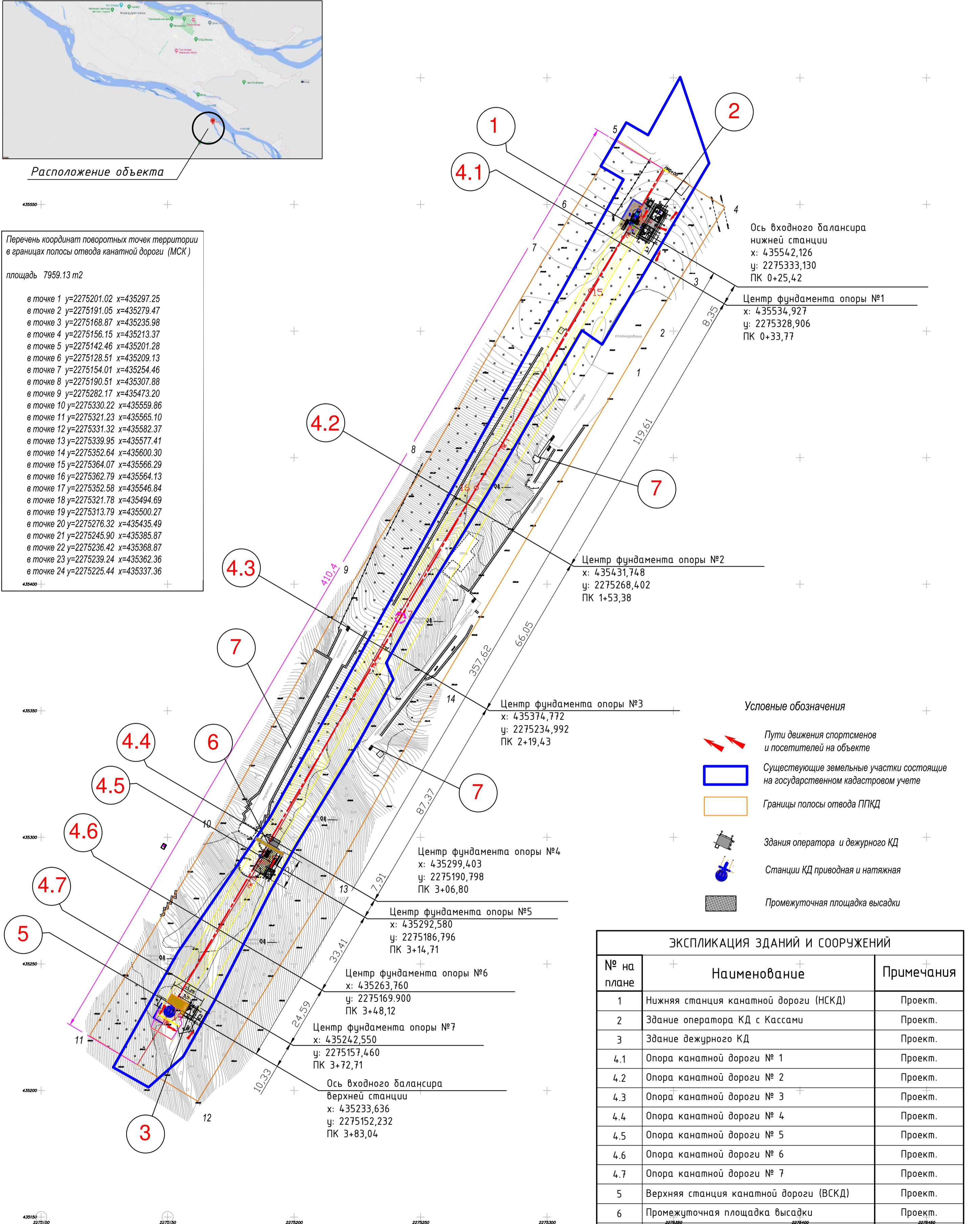


Расположение объекта

Перечень координат поворотных точек территории в границах полосы отвода канатной дороги (МСК)

площадь 7959.13 м<sup>2</sup>

- в точке 1 y=2275201.02 x=435297.25
- в точке 2 y=2275191.05 x=435279.47
- в точке 3 y=2275168.87 x=435235.98
- в точке 4 y=2275156.15 x=435213.37
- в точке 5 y=2275142.46 x=435201.28
- в точке 6 y=2275128.51 x=435209.13
- в точке 7 y=2275154.01 x=435254.46
- в точке 8 y=2275190.51 x=435307.88
- в точке 9 y=2275282.17 x=435473.20
- в точке 10 y=2275330.22 x=435559.86
- в точке 11 y=2275321.23 x=435565.10
- в точке 12 y=2275331.32 x=435582.37
- в точке 13 y=2275339.95 x=435577.41
- в точке 14 y=2275352.64 x=435600.00
- в точке 15 y=2275364.07 x=435566.29
- в точке 16 y=2275362.79 x=435564.13
- в точке 17 y=2275352.58 x=435546.84
- в точке 18 y=2275321.78 x=435494.69
- в точке 19 y=2275313.79 x=435500.27
- в точке 20 y=2275276.32 x=435435.49
- в точке 21 y=2275245.90 x=435385.87
- в точке 22 y=2275236.42 x=435368.87
- в точке 23 y=2275239.24 x=435362.36
- в точке 24 y=2275225.44 x=435337.36



Ось входного балансира  
нижней станции  
x: 435542,126  
y: 2275333,130  
ПК 0+25,42

Центр фундамента опоры №1  
x: 435534,927  
y: 2275328,906  
ПК 0+33,77

Центр фундамента опоры №2  
x: 435431,748  
y: 2275268,402  
ПК 1+53,38

Центр фундамента опоры №3  
x: 435374,772  
y: 2275234,992  
ПК 2+19,43

Центр фундамента опоры №4  
x: 435299,403  
y: 2275190,798  
ПК 3+06,80

Центр фундамента опоры №5  
x: 435292,580  
y: 2275186,796  
ПК 3+14,71

Центр фундамента опоры №6  
x: 435263,760  
y: 2275169,900  
ПК 3+48,12

Центр фундамента опоры №7  
x: 435242,550  
y: 2275157,460  
ПК 3+72,71

Ось входного балансира  
верхней станции  
x: 435233,636  
y: 2275152,232  
ПК 3+83,04

- Условные обозначения
- Пути движения спортсменов и посетителей на объекте
  - Существующие земельные участки состоящие на государственном кадастровом учете
  - Границы полосы отвода ППКД
  - Здания оператора и дежурного КД
  - Станции КД приводная и натяжная
  - Промежуточная площадка высадки

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ		
№ на плане	Наименование	Примечания
1	Нижняя станция канатной дороги (НСКД)	Проект.
2	Здание оператора КД с Кассами	Проект.
3	Здание дежурного КД	Проект.
4.1	Опора канатной дороги № 1	Проект.
4.2	Опора канатной дороги № 2	Проект.
4.3	Опора канатной дороги № 3	Проект.
4.4	Опора канатной дороги № 4	Проект.
4.5	Опора канатной дороги № 5	Проект.
4.6	Опора канатной дороги № 6	Проект.
4.7	Опора канатной дороги № 7	Проект.
5	Верхняя станция канатной дороги (ВСКД)	Проект.
6	Промежуточная площадка высадки	Проект.
7	Трамплины существующие	Существующие
8	Металлический навес для туристического шкафа	Проект.

Масштаб 1:1000

633К ИЛО-ПЗ.01					
«Канатно-кресельная дорога в районе трамплинов, расположенных по адресу: г.Междуреченск, левый берег реки Томь, гора Югус»					
Изм.	Кол.уч.	Лист	Индок.	Подп.	Дата
	Разраб.	Пугачев			05.04.21
				Пояснительная записка	
				Стадия	Лист
				П	1
				Ситуационный план ППКД	
				ООО "СКАДО Проект"	
ГИП	Рыцарев				05.04.21
Н. Контр.	Рыпинский				05.04.21

Согласовано	
Взам. инж. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## 1.3 Пояснительная записка

### а) Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории.

Кемеровская область входит в климатический район I, подрайон I-B согласно СП 131.13330.2018.

Географическое положение рассматриваемой территории определяет ее климатические особенности. Барьером на пути воздушных масс,двигающихся с запада, служит Уральский хребет, с юго-запада – Салаирский кряж, с востока – Кузнецкий Алатау и Восточно-Сибирская возвышенность. Над территорией осуществляется меридиональная форма циркуляции, вследствие которой, периодически происходит смена диаметрально противоположных воздушных масс.

Климат рассматриваемой территории резко континентальный. Он обусловлен положением территории в глубине материка и её гористым рельефом. Зима холодная, продолжительная, лето короткое жаркое. Летом часты сильные, короткие грозы, сопровождающиеся короткими шквальными и ураганскими ветрами.

Зимой над рассматриваемой территорией располагается область повышенного давления в виде сибирского антициклона. Летом данный район находится под воздействием области пониженного давления, связанной с обширной областью континентальной азиатской термической депрессии. Морской воздух, поступающий с запада, также преобразуется в континентальный. Таким образом, над рассматриваемой территорией, как летом, так и зимой преобладают континентальные воздушные массы, что ведет к повышению температуры воздуха летом и понижению ее зимой.

Среднегодовая температура -0,1 С°

Средняя температура января -25 С°

Средняя температура июля +18,5 С°

Абсолютный температурный минимум -48 С°

Абсолютный температурный максимум +39 С°

Среднегодовая скорость ветров — 2,9 м/с

Повторяемость штилевых ситуаций в городе составляет — 51 %

Средняя продолжительность безморозного периода — 107 дней

Переход от зимы к весне, как правило, быстрый. Температура воздуха в начале апреля повышается до 10-15° С в течение нескольких дней.

#### Температура воздуха

Средняя месячная температура воздуха по месяцам ГМС Междуреченск, 1957-2019 гг. табл.2

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Температура, °С	-17,4	-14,6	-6,1	2,4	10,0	16,6	18,7	16,0	9,9	1,9	-7,0	-14,7

Среднегодовая температура составляет 1,3° С.

Сумма абсолютных значений среднемесячных отрицательных температур по ГМС Междуреченск составляет -59,8° С.

#### Осадки

Город расположен в зоне достаточного увлажнения: в среднем выпадает от 750 до 1400

мм осадков в год.

По периодам года осадки распределяются неравномерно. В летний период их выпадает 60-70 % годовой суммы и 30-40 % зимой. Больше всего выпадает осадков в октябре-ноябре. Самым сухим периодом является вторая половина января-февраль. Общее количество осадков в год составляет до 800-1000 мм в год.

Среднее многолетнее количество осадков по месяцам ГМС Междуреченск табл.3

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	год
Осадки, мм	45	33	37	49	71	73	79	87	57	80	71	59	741

По данным ГМС Междуреченск, количество осадков за холодный (ноябрь-март) период 245 мм, теплый (апрель-октябрь) период – 496 мм.

### **Снежный покров**

Снежный покров устанавливается в первых числах ноября (в горах — в октябре). Высота снежного покрова в районе города около 1,0 м, в горах — от 2,5-3,0 м (на склонах) до 4,0-7,0 м (в межгорных понижениях), глубина промерзания грунтов от 2,0-2,5 м до 0,5-1,0 м соответственно.

Ранняя дата первого снега 19.IX, поздняя 29.X. Ранняя дата схода снежного покрова 15.IV, поздняя 30.V. Снежный покров обычно сходит в течение 12-15 дней.

Район по снеговой нагрузке согласно СП 20.13330.2016 – VII, давление снега – 4,8 кПа.

По гололедной нагрузке территория отнесена к III району по СП 20.13330.2016. Нормативная толщина гололедной стенки составляет 10 мм.

Нормативная глубина промерзания по СНиП 2.01-82 для глинистых и суглинистых грунтов 1,9 м, для песчаных и супесчаных-2,28 м. По климатическому районированию для строительства планируемая территория расположена в подрайоне 1В, где повторяемость комфортных погод до 30%.

### **Характеристика ветрового режима**

Преобладающими ветрами являются юго-западные и восточные, со средней скоростью 1-3 м/с, часто дуют с силой 20-30 м/с. Среднегодовая скорость ветра составляет 1,6 м/с. Максимум среднемесячной скорости (2-2,5 м/с) отмечается весной, минимум (1,5-1,8 м/с) зимой.

Средняя скорость ветра по месяцам ГМС. Междуреченск. табл.4

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
V, м/с	1,3	1,5	1,8	2,1	2,1	1,7	1,4	1,4	1,4	1,7	1,8	1,4

Среднегодовая скорость ветра составляет 1,6 м/с.

Наиболее частыми ветрами на данной территории являются западные и восточные, наиболее сильными являются юго-западные. Ветровой район согласно СП 20.13330.2016 – III, нормативное давление ветра – 0,38 кПа.

Характерной особенностью зимнего времени года являются устойчивые инверсии. Число дней с инверсиями отмечается до 150-180 в год на пониженных формах рельефа и до 100 в год на повышенных. Инверсии создают благоприятные условия накопления в воздухе загрязняющих веществ от различных источников выбросов в атмосферу. Значительные поступления загрязняющих веществ, котловинообразный рельеф местности и солнечная радиация приводит к образованию фотохимических смогов.

Зимой смоги наблюдаются в течении длительного времени и неблагоприятно сказываются на проживании населения.

В раннюю весну сильные ветры создают особую опасность для возникновения лесных

пожаров и способствуют их распространению.

Отрицательным фактором климата исследуемой территории являются поздние весенние и ранние осенние заморозки. Поздние весенние заморозки ежегодно бывают в конце мая, в начале июня. Ранние осенние заморозки бывают обычно в первой половине сентября и в конце августа. Одним из важных факторов климата являются осадки. В Кемеровской области они распределяются крайне неравномерно. Горные хребты Салаирского кряжа и Горной Шории, находясь на пути господствующих юго-западных ветров, принимают на себя большую часть осадков и являются мощными конденсаторами влаги.

### Распределение влажности по месяцам

Среднемесячная относительная влажность воздуха по месяцам ГМС Междуреченск табл.5

Месяц	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Влажность, %	81	78	74	71	68	75	79	81	81	80	83	82	81

По данным СП 131.13330.2018 (на район р. Кондомы), средняя месячная относительная влажность наиболее теплого месяца – 78 %, наиболее холодного – 81 %. Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее холодного месяца – 75 %. Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 ч наиболее теплого месяца – 58 %.

Суточный ход относительной влажности воздуха противоположен ходу температуры. Суточный минимум относительной влажности воздуха наступает около 14-15 ч. Максимум наблюдается ночью или ранним утром, около времени восхода солнца.

### Атмосферные явления

Приведены обобщенные количественные характеристики атмосферных явлений, оказывающих влияние на эксплуатацию площадки, среди них туманы, метели, гололедные явления. В таблице 2 приведены месячные и годовые значения.

Характерной особенностью зимнего времени года являются устойчивые инверсии. Число дней с инверсиями отмечается до 150-180 в год на пониженных формах рельефа и до 100 в год на повышенных. Инверсии способствуют накоплению в воздухе загрязняющих веществ от различных источников выбросов в атмосферу.

Продолжительность (дней в году) атмосферных явлений г. Междуреченск табл.6

Явление/продолжительность	Дождь	Снег	Мокрый снег	Град	Гроза	Гололед	Изморозь	Туман	Дымка	Метель
Среднее количество дней за год	117	101	23	0	18	1	1	42	7	12
Наибольшее количество дней за год	120	119	33	2	28	2	7	58	20	28

Природные условия района строительства, с учетом наличия опасных природных процессов, оцениваются как сложные. Из опасных метеорологических явлений на территории чаще всего наблюдаются метели, снежные заносы и гололедные явления в зимнее время,



сильные дожди в летнее время, ураганные ветры в любое время года, чаще в весенне-осенний период.

В соответствии с положениями СП 115.13330.2016, территория изысканий по проявлению опасных природных процессов характеризуется следующими условиями:

- по рельефу и геоморфологии – средней сложности;
- по проявлению опасных природных процессов – сложная;
- по проявлению ураганов и смерчей – умеренно опасная;
- по проявлению наводнений – опасная.

#### **б) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов**

Зона планируемого размещения линейного объекта «Канатно-кресельная дорога в районе трамплинов» расположена по адресу: г. Междуреченск, левый берег реки Томь, гора Югус, расположена в кадастровом квартале 42:28:2001001.

Полоса отвода рассчитана с учетом «Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности пассажирских канатных дорог и фуникулеров» (утвержден приказом Ростехнадзора от 06.02.2014 №42):

п. 44. При определении габаритов КД должны учитываться отклонения, провесы канатов и подвижного состава под действием ветровой нагрузки при работе дороги, а также провесы и отклонения несущих, несуще-тяговых, тяговых и других канатов при остановленной дороге и воздействии нормативной ветровой нагрузки в месте размещения КД.

п. 47. При прохождении КД в лесистой местности необходимо исключить возможность падения деревьев на линию КД, ее элементы, оборудование и подвижной состав. Просека под линией канатной дороги должна быть освобождена от лесонасаждений и иметь ширину не менее колеи КД с учетом поперечных колебаний канатов и подвижного состава. Исключения составляют случаи, когда проектом КД не предусмотрена вертикальная эвакуация пассажиров с подвижного состава).

п. 53. На станциях кресельных канатных дорог боковое безопасное расстояние между свободно висящим креслом без пассажиров и неподвижными деталями ППКД на уровне сиденья должно составлять: со стороны оси дороги - не менее 0,8 м от края кресла; снаружи - не менее 1 м от края кресла. Если поперечное раскачивание кресел на станциях ограничивается направляющими, то безопасное расстояние со стороны оси дороги может быть снижено до 0,6 м).

Полоса отвода (постоянная) составляет: 7959 м<sup>2</sup> (0,7959 га).

#### **в) Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов**

В проекте планировки территории отсутствуют линейные объекты, зоны которых подлежат переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейного объекта.

#### **г) Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов**

В соответствии с пунктом 4 части 3 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительных регламентов на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, не распространяется.

## Предельная высота объектов капитального строительства.

Предельная высота объектов капитального строительства не предусмотрена.

**д) Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с сохраняемыми объектами капитального строительства, существующими или строящимися на момент подготовки проекта планировки территории.**

Границы проектных работ не пересекают сохраняемые объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершены).

**е) Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с объектами капитального строительства, строительство которых было запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.**

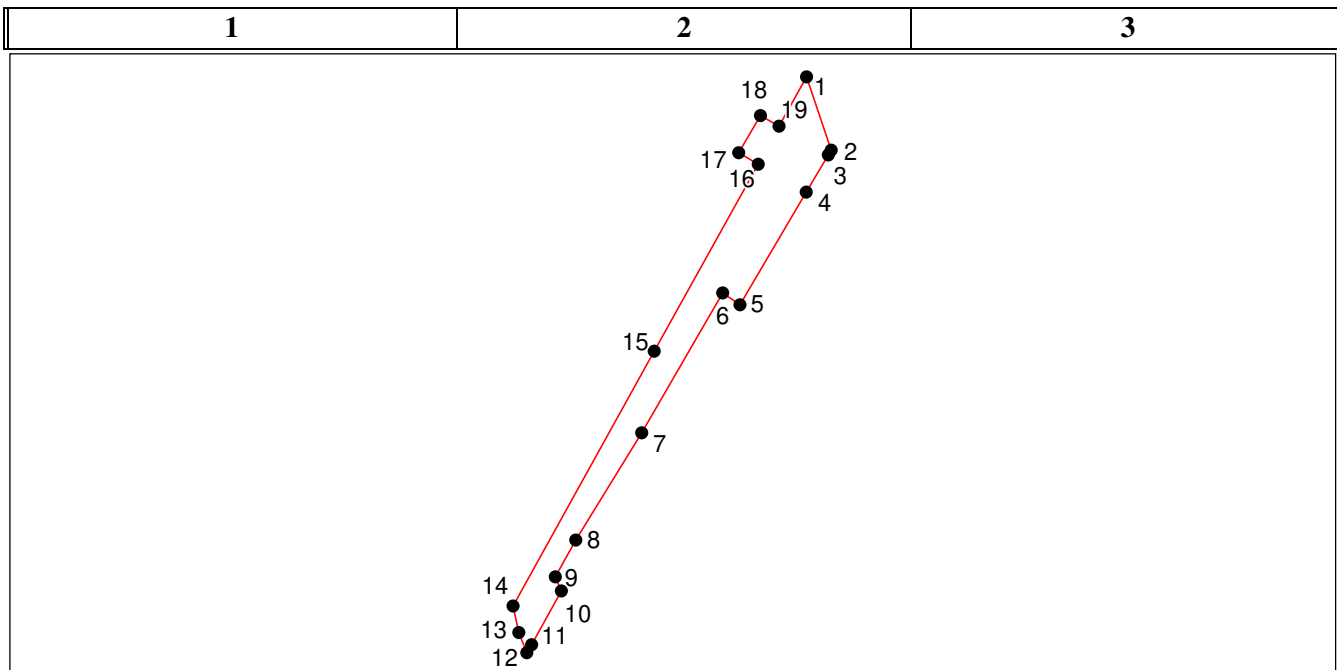
Границы проектных работ не пересекают объекты капитального строительства (здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено).

**ж) Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта с водными объектами.**

Границы проектных работ не пересекают водные объекты (в том числе водотоки, водоемы, болота и т.д.), однако в рассматриваемом районе существуют ограничения в виде прибрежной защитной зоны с реестровым номером 42:00-6.958 (учетным номером 42.00.2.584) и водоохранной зоны с реестровым номером 42:00-6.801(учетным номером 42.00.2.583).

табл.7

Площадь части земельного участка 5021 м <sup>2</sup>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	435600,30	2275352,64
2	435566,29	2275364,07
3	435564,13	2275362,79
4	435546,84	2275352,58
5	435494,69	2275321,78
6	435500,27	2275313,79
7	435435,49	2275276,32
8	435385,87	2275245,90
9	435368,87	2275236,42
10	435362,36	2275239,24
11	435337,36	2275225,44
12	435333,64	2275223,17
13	435343,03	2275219,51
14	435355,29	2275216,79
15	435473,20	2275282,17
16	435559,86	2275330,22
17	435565,10	2275321,23
18	435582,37	2275331,32
19	435577,41	2275339,95



**Условные обозначения:**

— граница части земельного участка

### **3. Приложение**