

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:2103001:1237, площадью 7031 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, п. Майзас, ул. Майзасская, земельный участок №36/2. Виды разрешенного использования: строительная промышленность. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона. Срок аренды 58 месяцев.

г. Междуреченск

28 сентября 2021 г.

1. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. За период с 26 августа по 24 сентября 2021 года были приняты следующие заявки:

1). **Физическое лицо Рынзин Сергей Павлович,**

Заявка № 3, принята 02 сентября 2021 г. в 15 час. 05 мин.

Задаток в размере 16 986,80 рублей поступил на счет организатора аукциона 03.09.2021 года (платежное поручение от 03.09.2021 г. № 12139).

Заявителями были отозваны заявки:

Отозванных заявок нет.

В допуске к участию в аукционе было отказано:

Отказов нет.

3. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

3.1. Заявка № 3, принята 02 сентября 2021 г. в 15 час. 05 мин, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). **Физическое лицо Рынзина Сергея Павловича.**

Заявка № 3, принята 02 сентября 2021 г. в 15 час. 05 мин.

3.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

3.4. Заключить договор аренды земельного участка с физическим лицом Рынзиным Сергеем Павловичем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:2103001:1237, площадью 7031 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Междуреченский городской округ, п. Майзас, ул. Майзасская, земельный участок №36/2. Виды разрешенного использования: строительная промышленность. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона.

3.5. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 84 934 рубля.

4. Задаток, внесенный физическим лицом Рынзиным Сергеем Павловичем, в размере 16 986,80 рублей засчитывается в счет арендной платы.

5. Физическому лицу Рынзину Сергею Павловичу, в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

6. Задаток, внесенный физическим лицом Рынзиным Сергеем Павловичем, не заключившим в установленный п.5 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

7. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель Комитета по управлению
имуществом муниципального образования
«Междуреченский городской округ»



С.Э. Шлендер

Подписи членов комиссии:

Гапоненко С.А. _____

Рыжкова Л.В. _____

Себелев К. А. _____

Шелковникова Е. С. _____