

## ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0802003:43, площадью 3108 кв.м. Адрес (местоположение): Кемеровская область, Междуреченский городской округ, г.Междуреченск, в районе проезда ул.Горького,45. Виды разрешенного использования: склады, для размещения коммунальных, складских объектов. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона. Срок аренды 88 месяцев.

г. Междуреченск

16 марта 2021 г.

1. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. За период с 09 февраля по 11 марта 2021 года были приняты следующие заявки:

1). **Индивидуальный предприниматель Поспелов Максим Иванович**, ОГРНИП 319420500046149, ИНН 421403533977,

Заявка № 2076, принята 04 марта 2021 г. в 15 час. 15 мин.

Задаток в размере 10 902,80 рубля поступили на счет организатора аукциона 04.03.2021 года (платежное поручение от 04.03.2021 г. № 9).

Заявителями были отозваны заявки:

**Отозванных заявок нет.**

В допуске к участию в аукционе было отказано:

**Отказов нет.**

3. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

3.1. Заявка № 2076, принята 04 марта 2021 г. в 15 час. 15 мин., и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). **Индивидуального предпринимателя Поспелова Максима Ивановича.**

Заявка № 2076, принята 04 марта 2021 г. в 15 час. 15 мин.

3.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

3.4. Заключить договор аренды земельного участка с индивидуальным предпринимателем Поспеловым Максимом Ивановичем, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0802003:43, площадью 3108 кв.м. Адрес (местоположение): Кемеровская область, Междуреченский городской округ, г.Междуреченск, в районе проезда ул.Горького,45. Виды разрешенного использования: склады, для размещения коммунальных, складских объектов.

Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона.

3.5. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 54 514 рублей.

4. Задаток, внесенный индивидуальным предпринимателем Пospelовым Максимом Ивановичем, в размере 10 902,80 рубля засчитывается в счет арендной платы.

5. Индивидуальному предпринимателю Пospelову Максиму Ивановичу, в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

6. Задаток, внесенный индивидуальным предпринимателем Пospelовым Максимом Ивановичем, не заключившим в установленный п.5 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

7. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»



С.Э. Шлендер

Подписи членов комиссии:

Гапоненко С.А.

Журавлева Н.Г.

Рыжкова Л.В.

Себелев К. А.

Шелковникова Е. С.