

ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПОСЛАНИЕ

Главы Междуреченского городского округа В.Н. Чернова

Сегодня я вновь обращаюсь к вам с инвестиционным посланием. Цель послания – информирование участников инвестиционного процесса о достигнутых результатах инвестиционной деятельности в 2020 году, проводимой на территории Междуреченского городского округа инвестиционной политике, основных направлениях и задачах по улучшению инвестиционного климата в Междуреченском городском округе на 2021-2023 годы.

2020 год оказался для всех нас непростым – к продолжающемуся с 2019 года кризису в угольной промышленности добавились негативные последствия, вызванные новой коронавирусной инфекцией COVID-19.

В непростых условиях работали наши предприятия, особенно малый и средний бизнес.

Введённые ограничения в работе, приостановка деятельности могли привести к закрытию организаций. В данной ситуации Правительство Российской Федерации разработало ряд мер по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства ведущим деятельность в отраслях российской экономики в наибольшей степени пострадавших в результате распространения коронавирусной инфекции.

Мы не остались в стороне и приняли ряд решений:

- ✓ в два раза снизили ставку по единому налогу на вмененный доход;
- ✓ с двух до одного процента снизили ставку налога на имущество физических лиц, предоставляющих для бизнеса в аренду своё имущество;
- ✓ для предпринимателей, арендующих муниципальное имущество мы предоставили право на отсрочку платежей до 2021 года;
- ✓ продлили сроки уплаты налогов и арендных платежей.

В результате принятых решений мы сохранили практически все наши предприятия и индивидуальных предпринимателей.

Ежегодно департамент инвестиционной политики Кузбасса проводит рейтинг инвестиционного климата муниципальных образований Кемеровской области - Кузбасса. Деятельность органов местного самоуправления оценивается по четырем направлениям:

1. статистический индекс, отражающий социально-экономические характеристики муниципального образования (инвестиции в основной капитал (2016 — 2018), ввод жилья (2016 — 2018), число МСП, число вновь созданных МСП, число прибыльных организаций, качество дорог);

2. индекс кабинетного исследования (исследование официального сайта/инвестиционного портала на предмет наличия/отсутствия информации для потенциальных инвесторов);

3. индекс, получаемый на основе опросов предпринимателей (регуляторная среда, институты для бизнеса, инфраструктура и ресурсы, поддержка МСП);

4. индекс, полученный по итогам очной контрольной закупки.

В 2020 году в связи с распространением новой коронавирусной инфекции рейтинг инвестиционного климата муниципальных образований проведен без осуществления контрольных закупок и телефонных опросов, а в формате только кабинетного исследования, в части аналитики информации официальных сайтов органов местного самоуправления для инвесторов.

По итогам рейтинга Междуреченский городской округ вошел в группу А, набрав 58 из 71 возможных баллов. По итогам рейтинга сформулированы замечания, утверждены мероприятия по улучшению информационной открытости Междуреченского городского округа. Задача на 2021 год – создать современный инвестиционный портал в сети интернет.

В отчётном периоде на территории Междуреченского городского округа в целях формирования условий для развития инвестиционной и предпринимательской деятельности была проведена следующая работа:

- ✓ муниципальное бюджетное учреждение «Центр содействия малому и среднему предпринимательству и инвестиционной деятельности» был усилен четырьмя штатными единицами, проведено обновление техники и оборудования. Учреждение переименовано в «Агентство по развитию туризма, инвестиций и предпринимательства».
- ✓ ведется активная работа по продвижению территории на всероссийских и международных площадках, завершена работа по брендированию территории, изготовлен инвестиционный фильм;
- ✓ ведётся реестр инвестиционных площадок, предлагаемых для реализации инвестиционных проектов инвесторам, в который включено 9 готовых инфраструктурных площадок;
- ✓ для инвесторов определен канал прямой связи для обращений;
- ✓ доля муниципальных заказов, размещенных у субъектов малого и среднего предпринимательства, составила более 30% от всех проведенных торгов;
- ✓ в целях строительства туристических объектов у подножия горы Югус выполнен проект строительства сетей водоснабжения и водоотведения для обеспечения инвестиционных проектов необходимой инфраструктурой. В целях выполнения строительных работ направлена заявка в Фонд развития моногородов для получения субсидии на строительство инфраструктуры.

Несмотря на все сложности, в экономику Междуреченского городского округа за 9 месяцев 2020 года вложено 8,4 млрд. рублей инвестиций в основной капитал - на 1,9 млрд. рублей больше аналогичного показателя прошлого года. В сопоставимых ценах рост на 21,1 %.

Высокий уровень капитальных вложений приходится на добычу полезных ископаемых - 68 % инвестиций крупных и средних предприятий города. Основное направление инвестиций в основной капитал – прочие машины и оборудование, включая хозяйственный инвентарь, и другие

объекты, на эти цели направлено половина всех инвестиций крупных и средних предприятий.

В расчёте на 1 жителя объём инвестиций в основной капитал составил 85,5 тыс. рублей. На долю Междуреченского городского округа приходится 4,3 % инвестиций Кузбасса.

Наиболее значимые инвестиционные мероприятия (проекты) для экономики и социального развития города:

- ✓ Ведётся строительство спортивного комплекса с бассейном в Западном районе г. Междуреченска.
- ✓ Начато строительство многопрофильной больницы.
- ✓ Завершены работы по капитальному ремонту здания детского сада № 18 и благоустройству прилегающей территории, приобретено и выполнен монтаж оборудования.
- ✓ Капитально отремонтировано девять участков автомобильных дорог.

В соответствии со стратегией инвестиционного развития Междуреченского городского округа на территории муниципалитета планируется создание туристско - рекреационного кластера. Заявка на создание кластера вошла в топ-16 проектов-участников конкурса Агентства стратегических инициатив по созданию территорий для экологического туризма. Наша задача на 2021 год осуществить детальную проработку концепции кластера, сформировать на его территории инвестиционные площадки. В рамках реализации программы развития моногородов будем направлять документы для организации на территории кластера территорию опережающего развития. Налоговые льготы, упрощенный порядок предоставления земельных участков позволят привлечь в город новых инвесторов.

В 2021-2023 годах планируется рост объёма инвестиций по городу, как в фактических, так и в сопоставимых ценах, в результате объём инвестиций к 2023 году достигнет 10,8 млрд. рублей.

За счёт средств федерального, областного, местного и внебюджетных источников продолжится строительство объектов «Комплекс городской многопрофильной больницы г. Междуреченск», «Спортивный комплекс с бассейном в Западном районе г. Междуреченска», «Строительство школы в поселке Теба». А также запланированы мероприятия: «Строительство сетей водоснабжения и водоотведения в районе горы Югус», «Пешеходный мост через реку Томь в районе горы Югус», «Строительство комплекса трамплинов», «Строительство магистрального водопровода от Карайского водозабора до района Камешек», «Реконструкция МБУК ДК им. В.И. Ленина», «Строительство территории площади Пушкина».

Для создания благоприятного инвестиционного климата на территории Междуреченского городского округа в 2021 году необходимо решить ряд задач в сфере инвестиционной политики, это:

1. Активизация работы по привлечению новых инвесторов на территорию города. Основная задача этой работы – не допускать случаев потери инвестора на этапе выбора площадки.

2. Развитие малого и среднего бизнеса путём проведения мероприятий, направленных на рост числа субъектов малого и среднего предпринимательства.

3. Повышение информационной открытости города в части создания положительного инвестиционного имиджа. Мы должны максимально широко рассказать о Междуреченске, его возможностях и потенциале. Для этого информация об инвестиционных предложениях будет распространена в интернет ресурсах, планируем участвовать в региональных, всероссийский и международных выставках. В случае снятия ограничений введенным режимом «Повышенная готовность» (COVID-19) планируем организовать одну из выставок на территории города.

Мы готовы сотрудничать с инвесторами, оказывать содействие и помощь всем желающим развивать бизнес на территории Междуреченского

городского округа. Мы заинтересованы в том, чтобы бизнес был эффективным, стабильным и безопасным, налоги поступали в местный бюджет, развивалась экономика города, и улучшалось качество жизни его жителей.

Нам интересен любой бизнес-план. Мы готовы поддержать и детально рассмотреть предложения каждого потенциального инвестора, будем рады конструктивному диалогу и взаимовыгодному партнерству.