

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Междуреченск

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 12.03.2020 № 466-п «Об утверждении муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020-2023 годы»

В целях корректировки муниципальной программы для комплексного решения вопросов по развитию жилищной сферы, обеспечивающих доступность жилья, безопасные и комфортные условия для проживания в нем и формирования условий для улучшения качества жизни населения, обеспечения доступности услуг образования, культуры, спорта и прочих объектов путем строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов социально - культурного назначения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Междуреченского городского округа от 26.06.2019 № 1414-п «Об утверждении Положения о муниципальных программах Междуреченского городского округа»:

1. Приложение к постановлению администрации Междуреченского городского округа от 12.03.2020 № 466-п «Об утверждении муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020-2023 годы» (в редакции постановлений администрации Междуреченского городского округа от 02.04.2020 № 666-п, от 07.09.2020 № 1566-п) (далее – муниципальная программа) изложить в следующей редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий управления по обеспечению хозяйственной деятельности администрации Междуреченского городского округа (Васильева Н.В.) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (М. А. Воробьева) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству С. В. Перепилищенко.

Глава Междуреченского городского округа

В.Н. Чернов

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА
«ЖИЛИЩНАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

**ПАСПОРТ
МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ЖИЛИЩНАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
НА 2020 -2023 ГОДЫ**

Полное наименование муниципальной программы	«Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020 - 2023 годы (далее муниципальная программа)
Директор муниципальной программы	Первый заместитель главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству
Ответственный исполнитель (координатор) муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по жилищным вопросам» (далее – МКУ «КЖВ»)
Исполнители муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по жилищным вопросам» (далее – МКУ «КЖВ»), Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС»), администрация Междуреченского городского округа (Управление архитектуры и градостроительства)
Перечень подпрограмм муниципальной программы	1. Доступное и комфортное жилье. 2. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности
Цель муниципальной программы	Проведение органами местного самоуправления эффективной политики, направленной на обеспечение нуждающихся жильем.
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным, областным и местным законодательством. 2. Содействие населению города в предоставлении льготных жилищных займов и социальных выплат с целью развития жилищного кредитования.

	3. Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. 4. Обеспечение проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и текущего содержания объектов недвижимости муниципальной собственности.			
Срок и этапы реализации муниципальной программы	2020-2023 годы			
Ресурсное обеспечение программы	Расходы (тыс. руб.)			
	2020	2021	2022	2023
Всего	100 547,4	89 384,7	56 376,6	56 376,6
<i>Местный бюджет</i>	72 462,3	56 339,0	55 393,0	55 393,0
<i>Федеральный бюджет</i>	3 247,9	654,7	0,0	0,0
<i>Областной бюджет</i>	24 837,2	32 391,0	983,6	983,6
<i>Прочие источники</i>	0,0	0,0	0,0	0,0
Перечень целевых показателей (индикаторов), ед. измерения	1. Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей. 2. Количество семей, реализовавших социальные выплаты и жилищные займы, семей. 3. Количество семей, переселенных из аварийного жилья, семей. 4. Доля освоения денежных средств, предоставленных на капитальный ремонт и реконструкцию, % от плана.			

I. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

Одним из приоритетов жилищной политики Междуреченского городского округа является обеспечение доступности и комфортности жилья для населения города.

По данным МКУ «КЖВ», по состоянию на 01.07.2020 года 1 837 семей и одиноко проживающих граждан состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, из них:

- 358 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа;
- 938 семья состоит на учете нуждающихся, в предоставлении муниципального (бесплатного) жилья, в том числе:
 - 18 инвалида;
 - 3 ветеранов боевых действий;
 - 22 семья проживает в аварийном жилье;
 - 21 гражданин, страдающей тяжелой формой хронического заболевания.

В списке молодых семей - претендентов на получение социальных выплаты, предоставляемой в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» состоит 107 семей.

Кроме того в реестре граждан на получение льготного жилищного займа, социальной выплаты для улучшения жилищных условий в соответствии с:

- Законом Кемеровской области от 16.05.2006 № 58-ОЗ «О предоставлении долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и развитии ипотечного жилищного кредитования» состоит 382 семьи;

- Законом Кемеровской области от 30.04.2013 № 47-ОЗ «О предоставлении займов и социальных выплат многодетным семьям» состоит 52 семьи.

Приоритетным направлением жилищной политики Междуреченского городского округа является создание безопасных условий для граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Несмотря на реализацию региональной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» на 2013 - 2017 годы, проблема улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных, так как значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения.

Проживая в аварийном жилищном фонде, граждане постоянно подвергаются опасности. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья.

В Междуреченском городском округе по состоянию на 01.01.2020 года общая площадь аварийного жилья составляет около 12 850 кв. м. Это 132 дома, в которых проживает 668 человек.

Основными причинами большого количества аварийного жилищного фонда в Междуреченском городском округе являются:

- физический износ зданий;
- экстремальные условия формирования жилищного фонда в годы индустриализации, военного, послевоенного периода.

Для решения указанных выше задач была разработана региональная адресная программа «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» на 2019-2025 годы, утвержденная постановлением Коллегией Администрации Кемеровской области от 29.03.2019 № 199 (в редакции Постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.10.2019 № 598).

В настоящее время так же имеется ряд проблем в сфере разработки основных направлений в осуществлении муниципальной политики в области капитального ремонта и капитального строительства объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ». Необходимость проведения капитального ремонта и капитального строительства объектов гражданского назначения, обусловлена поддержанием данных объектов в пригодном для эксплуатации состоянии, а так же поддержанием на достигнутом уровне комфортности социальной среды проживания граждан.

Необходимо проведение капитального ремонта зданий в целях приведения материально-технической базы учреждений социально-культурной сферы в соответствие с требованиями СанПин и предписаний ФМБА России по эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с требованиями строительных норм и правил, с целью устранения предписаний Госпожнадзора и обеспечения пожарной безопасности учреждений.

Для частичного решения этой проблемы МКУ «УКС» осуществляет функции муниципального Заказчика по организации и контролю за фактическим исполнением капитального ремонта и капитального строительства объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ» за счет средств местного бюджета и других источников финансирования.

Содействие в большем охвате объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ» капитальным ремонтом и капитальным строительством позволят жителям Междуреченского городского округа жить в более комфортных и безопасных условиях.

II. Цель и задачи муниципальной программы.

Для достижения цели, поставленной муниципальной программой, должен быть обеспечен комплексный подход к реализации всех программных мероприятий.

Основной целью муниципальной программы является:

1. Проведение органами местного самоуправления эффективной политики, направленной на обеспечение нуждающихся жильем.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным, областным и местным законодательством;

2. Содействие населению города в предоставлении льготных жилищных займов и социальных выплат с целью развития жилищного кредитования;

3. Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

4. Обеспечение проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и текущего содержания объектов недвижимости муниципальной собственности.

III. Перечень подпрограмм муниципальной программы с кратким описанием мероприятий муниципальной программы

Наименование подпрограммы/задачи/целевого показателя (индикатора)/ мероприятия	Краткое описание мероприятия
<p>Цель муниципальной программы - Проведение органами местного самоуправления эффективной политики, направленной на обеспечение нуждающихся жильем.</p>	
<p>1. Подпрограмма «Доступное и комфортное жилье»</p>	
<p>Задача 1: Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным, областным и местным законодательством.</p>	
<p>Целевой показатель 1: Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей.</p>	
<p>1.1. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»</p>	<p>Обеспечение жильем граждан, относящихся к категориям, установленным федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах». Полномочия по обеспечению жильем относятся к полномочиям Российской Федерации, переданным органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Финансирование осуществляется за счет средств федеральной субвенции.</p>
<p>1.2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах» за счет средств местного бюджета</p>	<p>Финансирование мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, а именно ветеранов боевых действий, осуществляется за средств местного бюджета, которые направляются на оплату общей площади жилого помещения, приобретаемого вышеуказанной категории граждан свыше 18 кв. метров.</p>
<p>1.3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 № 181-ФЗ «О социальной за-</p>	<p>Обеспечение жильем граждан, относящихся к категориям, установленным федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Феде-</p>

щите инвалидов в Российской Федерации»	рации». Полномочия по обеспечению жильем относятся к полномочиям Российской Федерации, переданным органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Финансирование осуществляется за счет средств федеральной субвенции.
1.4. Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области	Обеспечение жильем граждан, относящихся к категориям, установленным Законом Кемеровской области от 17.11.2006 № 129-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на получение по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Кемеровской области, и порядке предоставления им таких помещений». Финансирование мероприятий осуществляется за счет средств областной субвенции и средств местного бюджета.
1.5. Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области, за счет средств местного бюджета	
1.6. Приобретение жилых помещений (квартир) в собственность муниципального образования «Междуреченский городской округ»	Приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья, с целью обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан.
1.7. Предоставление жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний во исполнение решений суда	Приобретение жилых помещений, с целью обеспечения жилыми помещениями граждан, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, имеющих неисполненные решения (определения) Междуреченского городского суда о предоставлении жилого помещения.
Задача 2: Содействие населению города в предоставлении льготных жилищных займов и социальных выплат с целью развития жилищного кредитования.	
Целевой показатель 2: Количество семей, реализовавших социальные выплаты и жилищные займы, семей.	
1.8. Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Предоставление молодым семьям социальных выплат из федерального бюджета, консолидированного бюджета Кемеровской области, местного бюджета на приобретение или строи-

	<p>тельство жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита или займа в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».</p>
<p>Задача 3: Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.</p>	
<p>Целевой показатель 3: Количество семей, переселенных из аварийного жилья, семей.</p>	
<p>1.9. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета во исполнение решений суда</p>	<p>Приобретение жилых помещений с целью обеспечения жилыми помещениями граждан имеющих вступившие в силу решения суда о предоставлении жилых помещений, взамен ветхого или аварийного дома.</p>
<p>1.10. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств, поступивших от Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства</p>	<p>Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов и снос аварийного жилья, признанных до 1 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. Мероприятие финансируется за счет средств консолидированного бюджета Кемеровской области и средств финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства с использованием дополнительных финансовых средств местного бюджета</p>
<p>1.11. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств, бюджетов субъектов Российской Федерации, в том числе за счет субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации местным бюджетам</p>	
<p>1.12 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местных бюджетов</p>	
<p>1.13. Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья гражданам, переселяемым из жилого дома по адресу ул. Широкий Лог, 19, признанного аварийным и подлежащим</p>	<p>Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья гражданами, переселяемым из многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу</p>

сносу	
1.14. Приобретение жилых помещений (квартир) в собственность муниципального образования «Междуреченский городской округ» для последующего предоставления по договору социального найма гражданам, переселяемым из жилого дома по адресу ул. Широкий Лог, 19, признанного аварийным и подлежащим сносу	Мероприятие предусматривает приобретение квартиры в муниципальную собственность на вторичном рынке жилья для последующего предоставления семье, проживающей в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу.
1.15. Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Комитет по жилищным вопросам»	Расходы на текущее содержание МКУ «КЖВ»
1.16. Переподготовка и повышение квалификации кадров	Переподготовка и повышения квалификации сотрудников МКУ «КЖВ»
2. Подпрограмма «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности»	
Задача 4: Обеспечение проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и текущего содержания объектов недвижимости муниципальной собственности.	
Целевой показатель 4: Доля освоения денежных средств, предоставленных на капитальный ремонт и реконструкцию, % от плана	
2.1. Техническое и научное сопровождение градостроительной документации и геоинформационных систем	Мероприятие направлено на территориальное планирование, которое позволяет рационально использовать природные ресурсы, ограничить негативное воздействие на окружающую среду, обеспечить стабильный рост экономики города.
2.2. Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»	Расходы на текущее содержание МКУ «УКС»
2.3. Подготовка и повышение квалификации кадров	Переподготовка и повышение квалификации сотрудников МКУ «УКС»

**IV. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы
«Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020 -2023 годы**

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источник финансирования	Объем финансовых ресурсов, тыс. руб.				Главный распорядитель средств местного бюджета (исполнитель программного мероприятия)
			2020	2021	2022	2023	
1	2	3	4	5	6	7	8
	Муниципальная программа «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020-2023 годы	Всего	100 547,4	89 384,7	56 376,6	56 376,6	
		местный бюджет	72 462,3	56 339,0	55 393,0	55 393,0	
		федеральный бюджет	3 247,9	654,7	0,0	0,0	
		областной бюджет	24 837,2	32 391,0	983,6	983,6	
1.	Подпрограмма «Доступное и комфортное жилье»	Всего	68 411,5	60 099,7	27 091,6	27 091,6	
		местный бюджет	40 326,4	27 054,0	26 108,0	26 108,0	
		федеральный бюджет	3 247,9	654,7	0,0	0,0	
		областной бюджет	24 837,2	32 391,0	983,6	983,6	
в том числе по мероприятиям:							
1.1.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах"	Всего	1 309,3	654,7	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	1 309,3	654,7	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» за счет средств местного бюджета	Всего	1 675,8	946,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	1 675,8	946,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.3.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	Всего	0,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.4.	Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области	Всего	983,6	983,6	983,6	983,6	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	983,6	983,6	983,6	983,6	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	

1.5.	Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области, за счет средств местного бюджета	Всего	759,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	759,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.6.	Приобретение жилых помещений (квартир) в собственность муниципального образования "Междуреченский городской округ"	Всего	2 800,0	7 000,0	7 000,0	7 000,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	2 800,0	7 000,0	7 000,0	7 000,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.7.	Предоставление жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний во исполнение решений суда	Всего	995,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	995,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.8.	Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Всего	7 226,1	2 605,6	3 860,0	3 860,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	2 096,9	2 605,6	3 860,0	3 860,0	
		федеральный бюджет	1 938,6	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	3 190,6	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.9.	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета во исполнение решений суда	Всего	6 729,0	7 020,0	7 020,0	7 020,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	6 729,0	7 020,0	7 020,0	7 020,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.10.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств, поступивших от Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Всего	18 171,2	26 382,2	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	18 171,2	26 382,2	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.11.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств, бюджетов субъектов Российской Федерации, в том числе за счет субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации местным бюджетам	Всего	2 491,8	5 025,2	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	2 491,8	5 025,2	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	

1.12.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местных бюджетов	Всего	5 855,7	1 254,4	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	5 855,7	1 254,4	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.13.	Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья гражданам, переселяемым из жилого дома по адресу ул. Широкий Лог, 19, признанного аварийным и подлежащим сносу	Всего	9 865,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	9 865,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.14.	Приобретение жилых помещений (квартир) в собственность муниципального образования «Междуреченский городской округ» для последующего предоставления по договору социального найма гражданам, переселяемым из жилого дома по адресу ул. Широкий Лог, 19, признанного аварийным и подлежащим сносу	Всего	1 322,0	0,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	1 322,0	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.15.	Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Комитет по жилищным вопросам»	Всего	8 210,5	8 218,0	8 218,0	8 218,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	8 210,5	8 218,0	8 218,0	8 218,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
1.16.	Переподготовка и повышение квалификации кадров	Всего	17,5	10,0	10,0	10,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	17,5	10,0	10,0	10,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.	Подпрограмма «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности»	Всего	32 135,9	29 285,0	29 285,0	29 285,0	
		местный бюджет	32 135,9	29 285,0	29 285,0	29 285,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
в том числе по мероприятиям:							
2.1.	Техническое и научное сопровождение градостроительной документации и геоинформационных систем	Всего	4 985,0	5 000,0	5 000,0	5 000,0	Администрация Междуреченского городского округа (Управление архитектуры и градостроительства)
		местный бюджет	4 985,0	5 000,0	5 000,0	5 000,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	

2.2.	Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»	Всего	27 150,4	24 247,0	24 247,0	24 247,0	МКУ «УКС»
		местный бюджет	27 150,4	24 247,0	24 247,0	24 247,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	
2.3.	Подготовка и повышение квалификации кадров	Всего	0,0	38,0	38,0	38,0	МКУ «УКС»
		местный бюджет	0,0	38,0	38,0	38,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	0,0	

V. Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020-2023 годы

Наименование задачи/ целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Базовое значение показателя (2019 год)	Значение целевого показателя (индикатора)			
			2020	2021	2022	2023
Задача 1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным, областным и местным законодательством.						
Количество семей, улучшивших жилищные условия	семей	80	80	80	80	80
Задача 2. Содействие населению города в предоставлении льготных жилищных займов и социальных выплат с целью развития жилищного кредитования.						
Количество семей, реализовавших социальные выплаты и жилищные займы	семей	22	10	10	10	10
Задача 3. Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.						
Количество семей, переселенных из аварийного жилья	семей	21	40	30	0	0
Задача 4. Обеспечение проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и текущего содержания объектов недвижимости муниципальной собственности.						
Доля освоения денежных средств, предоставленных на капитальный ремонт и реконструкцию	процент	100	100	100	100	100

И. о. первого заместителя главы Междуреченского городского округа
по промышленности и строительству

С.Э. Шлендер

VI. Перечень объектов муниципальной собственности Междуреченского городского округа, на которые предусмотрены бюджетные инвестиции в форме капитальных вложений или субсидий из бюджета на осуществление капитальных вложений муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020-2023 годы

№ п/п	Форма реализации бюджетных инвестиций или субсидий из бюджета, наименование объекта муниципальной собственности/Источники расходов	Сметная стоимость объекта, тыс. руб.:		Сроки строительства (проектно-сметных работ, экспертизы проектно- сметной документации)		Объем бюджетных инвестиций (размер субсидии) тыс. руб.					
		в текущих ценах (на момент составления проектно-сметной документации)	в ценах соответствующих лет реализации проекта	-----г. начало	-----г. ввод (завершение)		всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Кемеровская область, город Междуреченск, квартал 2, улица Березовая (предоставление жилых помещений гражданам из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции)										
	Всего, в том числе	20 382,4	20 382,4	2019	2021	План по программе	17 560,3	16 305,9	1 254,4	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	17 560,3	16 305,9	1 254,4	0,0	0,0
	Федеральный бюджет					План по программе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет					План по программе	11 288,6	11 288,6	0,0	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	11 288,6	11 288,6	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет					План по программе	6 271,7	5 017,3	1 254,4	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	6 271,7	5 017,3	1 254,4	0,0	0,0
	Внебюджетные источники					План по программе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Утверждено в решении о бюджете						0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	

Кемеровская область, город Междуреченск, квартал 2, улица Березовая (предоставление жилого помещения социальным категориям граждан, установленных законодательством Кемеровской области)											
2	Всего, в том числе	1 742,6	1 742,6	2019	2021	План по программе	1 742,6	1 742,6	0,0	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	1 742,6	1 742,6	0,0	0,0	0,0
	Федеральный бюджет					План по программе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Областной бюджет					План по программе	983,6	983,6	0,0	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	983,6	983,6	0,0	0,0	0,0
	Местный бюджет					План по программе	759,0	759,0	0,0	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	759,0	759,0	0,0	0,0	0,0
	Внебюджетные источники					План по программе	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
						Утверждено в решении о бюджете	0,0	0,0	0,0		0,0

Перечень многоквартирных домов, подлежащих переселению, признанных таковыми до 01.01.2017 года

№ п/п	Наименование муниципального образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащего расселению до 31.12.2022 года		Планируемая дата окончания переселения
					площадь, кв. м	количество человек, ед.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по муниципальному образованию «Междуреченский городской округ»					1 117,8	63	
1	Междуреченский городской округ	ул. Звездная, д. 23	1979	14.06.2016	89,30	4	31.12.2020
2	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Лесорубов, д. 11	1982	16.09.2016	141,90	4	31.12.2022
3	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Майзасская, д. 45	1989	22.10.2015	134,20	13	31.12.2020
4	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Радищева, д. 4	1996	16.09.2016	118,70	8	31.12.2022
5	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Рябиновая, д. 4	2004	22.10.2015	37,80	1	31.12.2020
6	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Стандартная, д. 11	1962	22.10.2015	38,90	3	31.12.2020
7	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Стандартная, д. 13	1988	16.09.2016	80,20	4	31.12.2022
8	Междуреченский городской округ	ул. Радищева, д. 15	1989	22.10.2015	44,00	5	31.12.2020
9	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Поселковая, д. 12	1962	14.06.2016	77,40	5	31.12.2022
10	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Поселковая, д. 9	1963	14.06.2016	75,40	4	31.12.2020
11	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Притомская, д. 26	1968	14.06.2016	47,90	3	31.12.2020
12	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Притомская, д. 3	1961	14.06.2016	38,80	1	31.12.2022
13	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Тебинская, д. 11	1961	14.06.2016	39,70	1	31.12.2020
14	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Тебинская, д. 5	1961	09.11.2016	75,70	5	31.12.2022
15	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Тракторная, д. 37	1961	14.06.2016	77,90	2	30.08.2021

**План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Всего расселяемая площадь жилых помещений	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств					Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств												
			Всего:	в том числе:				Всего:	в том числе:											
				Выкуп жилых помещений у собственников	Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд	Строительство домов		Приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками							
									в строящихся домах		в домах, введенных в эксплуатацию									
Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Стоимость	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Расселяемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость	Приобретаемая площадь	Стоимость			
кв. м	кв. м	руб.	кв.м	кв.м	кв. м	кв. м	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.	кв. м	руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19		
	Всего по муниципальному образованию «Междуреченский городской округ»	1 117,80	221,10	221,10	6 816 899,20	0,0	0,0	896,70	1 018,38	38 882 801,60	0,0	0,0	509,68	20 382 400,00	0,0	0,0	508,70	18 500 401,60		
	Всего по этапу 2020 года	507,20	119,20	119,20	3 111 000,00	0,0	0,0	388,00	509,68	20 382 400,00	0,0	0,0	509,68	20 382 400,00	0,0	0,0	0,0	0,0		
	Всего по этапу 2021 года	610,60	101,90	101,90	3 705 899,20	0,0	0,0	508,70	508,70	18 500 401,60	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	508,70	18 500 401,60		

Приложение № 3
к муниципальной программе «Жилищная и социальная инфраструктура
Междуреченского городского округа» на 2020-2023 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 года, с разбивкой по источникам финансирования, подлежащих расселению в 2020 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31.12.2021 года		Всего рублей	в том числе:			Дополнительные источники финансирования рублей	Планируемая дата окончания переселения дата
				площадь, кв. м	количество человек, ед.		Средства ГК-Фонда рублей	Средства областного бюджета рублей	Средства местного бюджета рублей		
Итого по муниципальному образованию «Междуреченский городской округ»				507,2	34	23 493 400,00	14 466 298,56	2 755 485,44	6 271 616,00		
1	г. Междуреченск ул. Звездная, д. 23	1979	14.06.2016	89,3	4	2 307 000,00	1 937 880,00	369 120,00	0,00	0,00	31.12.2021
2	г. Междуреченск п. Майзас, ул. Майзасская, д. 45	1989	22.10.2015	134,2	13	7 250 800,00	4 099 691,90	780 893,70	2 370 214,40	0,00	31.12.2021
3	г. Междуреченск п. Майзас, ул. Рябиновая, д. 4	2004	22.10.2015	37,8	1	2 199 200,00	1 154 756,74	219 953,66	824 489,60	0,00	31.12.2021
4	г. Междуреченск п. Майзас, ул. Стандартная, д. 11	1962	22.10.2015	38,9	3	2 086 000,00	1 188 360,77	226 354,43	671 284,80	0,00	31.12.2021
5	г. Междуреченск ул. Радищева, д. 15	1989	22.10.2015	44,0	5	2 159 200,00	1 344 161,28	256 030,72	559 008,00	0,00	31.12.2021
6	г. Междуреченск п. Теба, ул. Притомская, д. 26	1968	14.06.2016	47,9	3	2 267 200,00	1 463 302,85	278 724,35	525 172,80	0,00	31.12.2021
7	г. Междуреченск п. Теба, ул. Тебинская, д. 11	1961	14.06.2016	39,7	1	2 156 000,00	1 212 800,06	231 009,54	712 190,40	0,00	31.12.2021
8	г. Междуреченск, п. Теба, ул. Поселковая, д. 9	1963	14.06.2016	75,4	4	3 068 000,00	2 065 344,96	393 399,04	609 256,00	0,00	31.12.2021

Установить размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, переселяемым из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01.01.2017 года, в рамках муниципальной программы для расчета, предоставляемой субсидии:

этап 2020 года – 36 368 рублей;

этап 2021 года – 36 368 рублей.