

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0902002:55, площадью 5854 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, квартал 7-9. Вид разрешенного использования: склады. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона.

г. Междуреченск

15 декабря 2020 г.

1. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. За период с 13 ноября по 11 декабря 2020 года были приняты следующие заявки:

1). **Общество с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем»**, ИНН 4205369653, ОГРН 1184205011550, в лице исполнительного директора Иванова Дмитрия Леонидовича, действующего на основании доверенности № 42/69-н/42-2020-3-748 от 23.09.2020 года.

Заявка № 2075, принята 26 ноября 2020 г. в 14 час. 24 мин.

Задаток в размере 20 535,80 рублей поступили на счет организатора аукциона 23.11.2020 года (платежное поручение от 23.11.2020 г. № 2863).

Заявителями были отозваны заявки:

Отозванных заявок нет.

В допуске к участию в аукционе было отказано:

Отказов нет.

3. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

3.1. Заявка № 2075, принята 26 ноября 2020 г. в 14 час. 24 мин., и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). **Общество с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем»**.

Заявка № 2075, принята 26 ноября 2020 г. в 14 час. 24 мин.

3.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

3.4. Заключить договор аренды земельного участка с обществом с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем», подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0902002:55, площадью 5854 кв.м. Адрес: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, квартал 7-9. Вид разрешенного использования: склады. Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: коммунально-складская зона.

3.5. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 102 679 рублей.

4. Задаток, внесенный обществом с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем», в размере 20 535,80 рублей засчитывается в счет арендной платы.

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем», в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

6. Задаток, внесенный обществом с ограниченной ответственностью «Управление тепловых систем», не заключившим в установленный п.5 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

7. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Заместитель председателя Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» по земельным отношениям



Л.В. Рыжкова

Подписи членов комиссии:

Гапоненко С.А.

Журавлева Н.Г.

Себелев К. А.

Шелковникова Е. С.