


## СЕРВИС «ЖИЗНЕННЫЕ СИТУАЦИИ» В ПОМОЩЬ ЗАЯВИТЕЛЯМ

Вы решили приобрести или продать объект недвижимости, оформить наследство или подарить имущество, но не знаете, с чего начать? То Вам поможет — сервис «Жизненные ситуации» на сайте Росреестра (<http://ls.rosreestr.ru/usecases.html>).

Данный сервис позволяет получить «виртуальную консультацию» по необходимому комплекту документов с целью проведения различных операций с недвижимым имуществом.

Для этого на сайте Росреестра надо зайти в раздел «ФИЗИЧЕСКИМ ЛИЦАМ», «ЮРИДИЧЕСКИМ ЛИЦАМ» или «СПЕЦИАЛИСТАМ», и найти сервис «ЖИЗНЕННЫЕ СИТУАЦИИ». Заходите на страницу, выбираете объект, сделка с которым предполагается. Далее выбираете тип операции, которую вы планируете совершить (дарение, купля-продажа или наследование), отвечаете на несколько вопросов анкеты – и вот перед вами полный перечень документов, необходимый для осуществления государственной регистрации прав, а также размер пошлины и максимальный срок получения услуги.

Таким образом, до обращения в Росреестр можно самостоятельно узнать, какие документы нужно собрать или оценить полноту имеющегося комплекта документов.



**РОСРЕЕСТР**  
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

ЕДИНЫЙ СПРАВОЧНЫЙ ТЕЛЕФОН:  
**8 (800) 100-34-34**  
Звонок из регионов России бесплатный

ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ:  
**(495) 917-38-25**

Будьте с нами: [f](#) [B](#) [t](#) [g](#) [r](#)

**ЖИЗНЕННЫЕ СИТУАЦИИ**

### 1. Выберите объект


операцию по которому вы планируете совершить

Жилой дом
Земельный участок
Квартира
Комната в коммунальной квартире
Нежилые здания, сооружения (кроме линейных), помещения
Объект капитального строительства (здание, сооружение, помещение)
Объект недвижимого имущества, для возведения которого не требуется выдача разрешения на строительство
Объект незавершенного строительства
Часть жилого дома или квартиры

### 2. Выберите операцию

которую вы планируете совершить

Выбрать операцию ▼



Для начала выберите объект имущества и вид операции по нему

Подготовить документы ↩