

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**Кемеровская область****город Междуреченск****Администрация Междуреченского городского округа****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____ № _____

О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 12.03.2020 № 466-п «Об утверждении муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020-2022 годы»

В целях корректировки муниципальной программы для комплексного решения вопросов по развитию жилищной сферы, обеспечивающих доступность жилья, безопасные и комфортные условия для проживания в нем и формирования условий для улучшения качества жизни населения, обеспечения доступности услуг образования, культуры, спорта и прочих объектов путем строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов социально - культурного назначения, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением администрации Междуреченского городского округа от 26.06.2019 № 1414-п «Об утверждении Положения о муниципальных программах Междуреченского городского округа»:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации Междуреченского городского округа от 12.03.2020 № 466-п «Об утверждении муниципальной программы «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020-2022 годы» (в редакции постановления администрации Междуреченского городского округа от 02.04.2020 № 666-п): приложение к постановлению изложить в новой редакции в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Отделу информационных технологий управления делами администрации Междуреченского городского округа (Н. В. Васильева) обеспечить размещение данного постановления на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

3. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (М. А. Воробьева) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству С. В. Перепилищенко.

Глава Междуреченского

городского округа

В. Н. Чернов

**МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА «ЖИЛИЩНАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ
ИНФРАСТРУКТУРА МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»**

**ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«ЖИЛИЩНАЯ И СОЦИАЛЬНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА
МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА»
НА 2020 -2022 ГОДЫ**

Полное наименование муниципальной программы	«Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа» на 2020 - 2022 годы (далее муниципальная программа)
Директор муниципальной программы	Первый заместитель главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству
Ответственный исполнитель (координатор) муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по жилищным вопросам» (далее – МКУ «КЖВ»)
Исполнители муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Комитет по жилищным вопросам» (далее – МКУ «КЖВ»), Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» (далее – МКУ «УКС»), администрация Междуреченского городского округа (Управление архитектуры и градостроительства)
Перечень подпрограмм муниципальной программы	1. Доступное и комфортное жилье; 2. Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности
Цель муниципальной программы	Проведение органами местного самоуправления эффективной политики, направленной на обеспечение нуждающихся жильем.
Задачи муниципальной программы	1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным, областным и местным законодательством; 2. Содействие населению города в предоставлении льготных жилищных займов и социальных выплат с целью развития жилищного кредитования; 3. Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. 4. Обеспечение проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и текущего содержания объек-

	тов недвижимости муниципальной собственности.		
Срок и этапы реализации муниципальной программы	2020-2022 годы		
Ресурсное обеспечение программы	Расходы (тыс. руб.)		
	2020	2021	2022
Местный бюджет	78 303,4	56 339,0	55 393,0
Федеральный бюджет	3 247,9	654,7	0,0
Областной бюджет	27 657,8	32 391	983,6
Всего	109 209,1	89 384,7	56 376,6
Перечень целевых показателей (индикаторов), ед. измерения	1. Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей 2. Количество семей, реализовавших социальные выплаты и жилищные займы, семей 3. Количество семей, переселенных из аварийного жилья, семей 4. Доля освоения денежных средств, предоставленных на капитальный ремонт и реконструкцию, % от плана		

I. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

Одним из приоритетов жилищной политики Междуреченского городского округа является обеспечение доступности и комфортности жилья для населения города.

По данным МКУ «КЖВ», по состоянию на 01.07.2020 года 1 815 семей и одиноко проживающих граждан состоят на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, из них:

- 358 детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа;
- 938 семья состоит на учете нуждающихся, в предоставлении муниципального (бесплатного) жилья, в том числе:
 - 18 инвалида;
 - 3 ветеранов боевых действий;
 - 22 семья проживает в аварийном жилье;
 - 21 гражданин, страдающей тяжелой формой хронического заболевания.

В списке молодых семей - претендентов на получение социальных выплаты, предоставляемой в соответствии с государственной программой Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» состоит 107 семей.

Кроме того в реестре граждан на получение льготного жилищного займа, социальной выплаты для улучшения жилищных условий в соответствии с:

- Законом Кемеровской области от 16.05.2006 № 58-ОЗ «О предоставлении долгосрочных целевых жилищных займов, социальных выплат и развитии ипотечного жилищного кредитования» состоит 382 семьи;

- Законом Кемеровской области от 30.04.2013 № 47-ОЗ «О предоставлении займов и социальных выплат многодетным семьям» состоит 52 семьи.

Приоритетным направлением жилищной политики Междуреченского городского округа является создание безопасных условий для граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде.

Несмотря на реализацию региональной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 1 января 2012 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе их эксплуатации» на 2013 - 2017 годы, проблема улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, продолжает оставаться в числе особо актуальных и первостепенных, так как значительная часть жилищного фонда не удовлетворяет потребностям населения.

Проживая в аварийном жилищном фонде, граждане постоянно подвергаются опасности. Уровень благоустройства и санитарно-эпидемиологическое состояние жилых помещений не соответствуют современным требованиям, предъявляемым к качеству жилья.

В Междуреченском городском округе по состоянию на 01.01.2020 года общая площадь аварийного жилья составляет около 12 850 кв. м. Это 132 дома, в которых проживает 668 человек.

Основными причинами большого количества аварийного жилищного фонда в Междуреченском городском округе являются:

- физический износ зданий;
- экстремальные условия формирования жилищного фонда в годы индустриализации, военного, послевоенного периода.

Для решения указанных выше задач была разработана региональная адресная программа «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» на 2019-2025 годы, утвержденная постановлением Коллегией Администрации Кемеровской области от 29.03.2019 № 199 (в редакции Постановления Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.10.2019 № 598).

В настоящее время так же имеется ряд проблем в сфере разработки основных направлений в осуществлении муниципальной политики в области капитального ремонта и капитального строительства объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ». Необходимость проведения капитального ремонта и капитального строительства объектов гражданского назначения, обусловлена поддержанием данных объектов в пригодном для эксплуатации состоянии, а так же поддержанием на достигнутом уровне комфортности социальной среды проживания граждан.

Необходимо проведение капитального ремонта зданий в целях приведения материально-технической базы учреждений социально-культурной сферы в соответствие с требованиями СанПин и предписаний ФМБА России по эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с требованиями строительных норм и правил, с целью устрани-

нений предписаний Госпожнадзора и обеспечения пожарной безопасности учреждений.

Для частичного решения этой проблемы МКУ «УКС» осуществляет функции муниципального Заказчика по организации и контролю за фактическим исполнением капитального ремонта и капитального строительства объектов, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ» за счет средств местного бюджета и других источников финансирования.

Содействие в большем охвате объектов, находящихся в собственности муниципального образования «Междуреченский городской округ» капитальным ремонтом и капитальным строительством позволят жителям Междуреченского городского округа жить в более комфортных и безопасных условиях.

II. Цель и задачи муниципальной программы.

Для достижения цели, поставленной муниципальной программой, должен быть обеспечен комплексный подход к реализации всех программных мероприятий.

Основной целью муниципальной программы является:

1. Проведение органами местного самоуправления эффективной политики, направленной на обеспечение нуждающихся жильем.

Для достижения цели муниципальной программы необходимо решение следующих задач:

1. Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным, областным и местным законодательством;

2. Содействие населению города в предоставлении льготных жилищных займов и социальных выплат с целью развития жилищного кредитования;

3. Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

4. Обеспечение проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и текущего содержания объектов недвижимости муниципальной собственности.

III. Перечень подпрограмм муниципальной программы с кратким описанием мероприятий муниципальной программы

Наименование подпрограммы/задачи/ мероприятия	Краткое описание мероприятия
Цель муниципальной программы - Проведение органами местного самоуправления эффективной политики, направленной на обеспечение нуждающихся жильем	
1. Подпрограмма "Доступное и комфортное жилье"	
Задача 1: Обеспечение жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным, областным и местным законодательством	
Целевой показатель 1: Количество семей, улучшивших жилищные условия, семей	

<p>1.1. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах"</p>	<p>Обеспечение жильем граждан, относящихся к категориям, установленным федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах". Полномочия по обеспечению жильем относятся к полномочиям Российской Федерации, переданным органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Финансирование осуществляется за счет средств федеральной субвенции.</p>
<p>1.2. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" за счет средств местного бюджета</p>	<p>Финансирование мероприятий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, а именно ветеранов боевых действий, осуществляется за средств местного бюджета, которые направляются на оплату общей площади жилого помещения, приобретаемого вышеуказанной категории граждан свыше 18 кв. метров.</p>
<p>1.3. Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»</p>	<p>Обеспечение жильем граждан, относящихся к категориям, установленным федеральным законом от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации". Полномочия по обеспечению жильем относятся к полномочиям Российской Федерации, переданным органам государственной власти субъектов Российской Федерации. Финансирование осуществляется за счет средств федеральной субвенции.</p>
<p>1.4. Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области</p>	<p>Обеспечение жильем граждан, относящихся к категориям, установленным Законом Кемеровской области от 17.11.2006 № 129-ОЗ «О категориях граждан, имеющих право на получение по договорам социального найма жилых помещений жилищного фонда Кемеровской области, и порядке предоставления им таких помещений». Финансирование мероприятия осуществляется за счет средств областной субвенции и средств местного бюджета.</p>
<p>1.5. Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области, за счет средств местного бюджета</p>	
<p>1.6. Приобретение жилых помещений (квартир) в собственность муниципального образования «Междуреченский городской округ»</p>	<p>Приобретение жилых помещений на вторичном рынке жилья, с целью обеспечения жилыми помещениями отдельных категорий граждан.</p>

1.7. Предоставление жилых помещений гражданам, страдающим тяжелыми формами хронических заболеваний во исполнение решений суда	Приобретение жилых помещений, с целью обеспечения жилыми помещениями граждан, страдающих тяжелыми формами хронический заболеваний, имеющих неисполненные решения (определения) Междуреченского городского суда о предоставлении жилого помещения.
Задача 2: Содействие населению города в предоставлении льготных жилищных займов и социальных выплат с целью развития жилищного кредитования;	
Целевой показатель 2: Количество семей, реализовавших социальные выплаты и жилищные займы, семей	
1.8. Реализация мероприятий по обеспечению жильем молодых семей	Предоставление молодым семьям социальных выплат из федерального бюджета, консолидированного бюджета Кемеровской области, местного бюджета на приобретение или строительство жилья, в том числе на уплату первоначального взноса при получении ипотечного кредита или займа в рамках основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации».
Задача 3: Сокращение непригодного для проживания жилищного фонда и переселение граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.	
Целевой показатель 3: Количество семей, переселенных из аварийного жилья, семей.	
1.9. Переселение граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств местного бюджета во исполнение решений суда	Приобретение жилых помещений с целью обеспечения жилыми помещениями граждан имеющих вступившие в силу решения суда о предоставлении жилых помещений, взамен ветхого или аварийного дома.
1.10. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств, поступивших от Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	Переселение граждан из аварийных многоквартирных домов и снос аварийного жилья, признанных до 1 января 2017 г. в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. Мероприятие финансируется за счет средств
1.11. Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых	

мых за счет средств, бюджетов субъектов Российской Федерации, в том числе за счет субсидий из бюджетов субъектов Российской Федерации местным бюджетам	консолидированного бюджета Кемеровской области и средств финансовой поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства с использованием дополнительных финансовых средств местного бюджета
1.12 Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, осуществляемых за счет средств местных бюджетов	
1.13. Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья гражданам, переселяемым из жилого дома по адресу ул. Широкий Лог, 19, признанного аварийным и подлежащим сносу	Предоставление социальной выплаты на приобретение жилья гражданами, переселяемым из многоквартирного дома, признанного аварийным и подлежащим сносу
1.14. Приобретение жилых помещений (квартир) в собственность муниципального образования «Междуреченский городской округ» для последующего предоставления по договору социального найма гражданам, переселяемым из жилого дома по адресу ул. Широкий Лог, 19, признанного аварийным и подлежащим сносу	Мероприятие предусматривает приобретение квартиры в муниципальную собственность на вторичном рынке жилья для последующего предоставления семье, проживающей в многоквартирном доме, признанном аварийным и подлежащим сносу.
1.15. Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Комитет по жилищным вопросам»	Расходы на текущее содержание МКУ «КЖВ»
1.16. Переподготовка и повышение квалификации кадров	Переподготовка и повышения квалификации сотрудников МКУ «КЖВ»
2. Подпрограмма «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов муниципальной собственности»	
Задача 4: Обеспечение проектирования, строительства, реконструкции, ремонта и текущего содержания объектов недвижимости муниципальной собственности.	
Целевой показатель 4: Доля освоения денежных средств, предоставленных на капитальный ремонт и реконструкцию, % от плана	
2.1. Техническое и научное сопровождение градостроительной документации и геоинформационных систем	Мероприятие направлено на территориальное планирование, которое позволяет рационально использовать природные ресурсы, ограничить негативное воздействие на окружающую среду, обеспечить стабильный рост экономики города.

2.2 Обеспечение деятельности муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства»	Расходы на текущее содержание МКУ «УКС»
2.3. Подготовка и повышение квалификации кадров	Переподготовка и повышение квалификации сотрудников МКУ «УКС»

IV. Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы

№ п/п	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, мероприятия	Источник финансирования	2020	2021	2022	Главный распорядитель средств местного бюджета (исполнитель программного мероприятия)
			7	7	7	
1	2	3	7	7	7	8
	Муниципальная программа "Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа" на 2020-2022 годы	Всего	109 209,1	89 384,7	56 376,6	
		местный бюджет	78 303,4	56 339,0	55 393,0	
		федеральный бюджет	3 247,9	654,7	0,0	
		областной бюджет	27 657,8	32 391,0	983,6	
1.	Подпрограмма «Доступное и комфортное жилье»	Всего	75 432,1	60 099,7	27 091,6	
		местный бюджет	44 526,4	27 054,0	26 108,0	
		федеральный бюджет	3 247,9	654,7	0,0	
		областной бюджет	27 657,8	32 391	983,6	
в том числе по мероприятиям:						
1.1.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах"	Всего	1 309,3	654,7	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	1 309,3	654,7	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	
1.2.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных федеральным законом от 12 января 1995 № 5-ФЗ «О ветеранах» за счет средств местного бюджета	Всего	1 675,8	946,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	1 675,8	946,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	
1.3.	Осуществление полномочий по обеспечению жильем отдельных категорий граждан, установленных Федеральным законом от 24 ноября 1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»	Всего	0,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	0,0	0,0	0,0	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	
1.4.	Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области	Всего	983,6	983,6	983,6	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	0,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	
		областной бюджет	983,6	983,6	983,6	
		прочие источники	0,0	0,0	0,0	
1.5.	Обеспечение жильем социальных категорий граждан, установленных законодательством Кемеровской области	Всего	759,0	0,0	0,0	МКУ «КЖВ»
		местный бюджет	759,0	0,0	0,0	
		федеральный бюджет	0,0	0,0	0,0	

**V. Сведения о планируемых значениях целевых показателей (индикаторов) муниципальной программы
«Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа»**

Наименование целевого показателя (индикатора)	Единица измерения	Базовое зна- чение показателя (2019 год)	Значение целевого показателя (индикатора)		
			2020	2021	2022
Количество семей, улучшивших жилищные условия	семей	80	80	80	80
Количество семей, реализовавших социальные выплаты и жилищные займы	семей	22	10	10	10
Количество семей, переселенных из аварийного жилья	семей	21	40	30	0
Процент освоения денежных средств, предоставленных на капитальный ремонт и реконструкцию	процент	100	100	100	100

Первый заместитель главы Междуреченского городского округа
по промышленности и строительству

С. В. Перепилищенко

Приложение № 1
к муниципальной программе «Жилищная и социальная инфраструктура
Междуреченского городского округа» на 2020-2022 годы

Перечень многоквартирных домов, подлежащих переселению, признанных таковыми до 01.01.2017 года

№ п/п	Наименование муниципально- го образования	Адрес многоквартирного дома	Год ввода в экс- плуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищ- ном фонде, подлежащего рассе- лению до 31.12.2021 года		Планируемая дата окончания пересе- ления
					площадь, кв. м	количество че- ловек, ед.	
1	2	3	4	5	6	7	8
Итого по муниципальному образованию «Междуреченский городской округ»					1117,8	65	
1	Междуреченский го- родской округ	ул. Звездная, д. 23	1979	14.06.2016	89,30	4	30.08.2020
2	Междуреченский го-	п. Майзас, ул. Лесорубов, д. 11	1982	16.09.2016	141,90	3	30.08.2021

	родской округ						
3	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Майзасская, д. 45	1989	22.10.2015	134,20	13	30.08.2020
4	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Радищева, д. 4	1996	16.09.2016	118,70	6	30.08.2021
5	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Рябиновая, д. 4	2004	22.10.2015	37,80	1	30.08.2020
6	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Стандартная, д. 11	1962	22.10.2015	38,90	3	30.08.2020
7	Междуреченский городской округ	п. Майзас, ул. Стандартная, д. 13	1988	16.09.2016	80,20	4	30.08.2021
8	Междуреченский городской округ	ул. Радищева, д. 15	1989	22.10.2015	44	5	30.08.2020
9	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Поселковая, д. 12	1962	14.06.2016	77,40	5	30.08.2021
10	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Поселковая, д. 9	1963	14.06.2016	75,40	4	30.08.2020
11	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Притомская, д. 26	1968	14.06.2016	47,90	3	30.08.2020
12	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Притомская, д. 3	1961	14.06.2016	38,80	5	30.08.2021
13	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Тебинская, д. 11	1961	14.06.2016	39,70	1	30.08.2020
14	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Тебинская, д. 5	1961	09.11.2016	75,70	5	30.08.2021
15	Междуреченский городской округ	п. Теба, ул. Тракторная, д. 37	1961	14.06.2016	77,90	2	30.08.2021

Приложение № 2
к муниципальной программе «Жилищная и социальная инфраструктура
Междуреченского городского округа» на 2020-2022 годы

**План реализации мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда,
признанного таковым до 1 января 2017 года, по способам переселения**

№ п/п	Всего расселяемая площадь	Расселение в рамках программы, не связанное с приобретением жилых помещений и связанное с приобретением жилых помещений без использования бюджетных средств	Расселение в рамках программы, связанное с приобретением жилых помещений за счет бюджетных средств	
		Всего	в том числе:	Всего:

1	Наименование муниципального образования	жилых помещений	Выкуп жилых помещений у собственников			Договор о развитии застроенной территории	Переселение в свободный жилищный фонд	Строительство домов					Приобретение жилых помещений у застройщиков, в том числе:				Приобретение жилых помещений у лиц, не являющихся застройщиками	
			Расcеляемая площадь	Расcеляемая площадь	Стоимость			Расcеляемая площадь	Расcеляемая площадь	Расcеляемая площадь	Приобретаемая площадь	Стоимость	площадь Приобретаемая	Стоимость	в строящихся домах			
															кв. м	кв. м	руб.	кв.м
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Всего по муниципальному образованию «Междуреченский городской округ»	1 117,8	221,1	221,1	6 816 899,2	0,0	0,0	896,7	1 018,26	38 882 801,6	0,0	0,0	509,56	20 382 400,0	0,0	0,0	508,7	18 500 401,6	
Всего по этапу 2020 года	507,2	119,2	119,2	3 111 000,0	0,0	0,0	388,0	509,56	20 382 400,0	0,0	0,0	509,56	20 382 400,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Всего по этапу 2021 года	610,6	101,9	101,9	3 705 899,2	0,0	0,0	508,7	508,7	18 500 401,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	508,7	18 500 401,6	

Приложение № 3
к муниципальной программе «Жилищная и социальная инфраструктура
Междуреченского городского округа» на 2020-2022 годы

Перечень многоквартирных домов, признанных аварийными до 01.01.2017 года, с разбивкой по источникам финансирования, подлежащих расселению в 2020 году

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Год ввода дома в эксплуатацию	Дата признания многоквартирного дома аварийным	Сведения об аварийном жилищном фонде, подлежащем расселению до 31.12.2020 года	Всего	в том числе:			Дополнительные источники финансирования	Планируемая дата окончания переселения
						Средства ГК-Фонда	Средства областного бюджета	Средства местного бюджета		

				пло- щадь, кв. м	коли- че- ство чело- век, ед.	рублей	рублей	рублей	рублей	рублей	дата
Итого по муниципальному образованию «Междуреченский городской округ»				507,2	34	23 493 400,00	14 466 298,56	2 755 485,44	6 271 616,0		
1	г. Междуреченск ул. Звездная, д. 23	1979	14.06.2016	89,3	4	2 307 000,00	1 937 880,00	369 120,00	0,00	0,00	31.12.2020
2	г. Междуреченск п. Майзас, ул. Майзасская, д. 45	1989	22.10.2015	134,2	13	7 137 600,00	4 099 691,90	780 893,70	2 257 014,40	0,00	31.12.2020
3	г. Междуреченск п. Майзас, ул. Рябиновая, д. 4	2004	22.10.2015	37,8	1	2 199 200,00	1 154 756,74	219 953,66	824 489,60	0,00	31.12.2020
4	г. Междуреченск п. Майзас, ул. Стандартная, д. 11	1962	22.10.2015	38,9	3	2 199 200,00	1 188 360,77	226 354,43	784 484,80	0,00	31.12.2020
5	г. Междуреченск ул. Радищева, д. 15	1989	22.10.2015	44,0	5	2 159 200,00	1 344 161,28	256 030,72	559 008,00	0,00	31.12.2020
6	г. Междуреченск п. Теба, ул. Притомская, д. 26	1968	14.06.2016	47,9	3	2 267 200,00	1 463 302,85	278 724,35	525 172,80	0,00	31.12.2020
7	г. Междуреченск п. Теба, ул. Тебинская, д. 11	1961	14.06.2016	39,7	1	2 156 000,00	1 212 800,06	231 009,54	712 190,40	0,00	31.12.2020
8	г. Междуреченск, п. Теба, ул. Поселковая, д. 9	1963	14.06.2016	75,4	4	3 068 000,00	2 065 344,96	393 399,04	609 256,00	0,00	31.12.2020

Приложение № 4
к муниципальной программе «Жилищная и социальная инфраструктура
Междуреченского городского округа» на 2020-2022 годы

Установить размер предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, предоставляемых гражданам, переселяемым из аварийных многоквартирных домов, признанных таковыми до 01.01.2017 года, в рамках муниципальной программы:

1. Приобретаемых на основании муниципальных контрактов (договоров) купли-продажи на вторичном рынке жилья:
этап 2020 года – 36 368 рублей;
этап 2021 года – 36 368 рублей.
2. Приобретаемых на основании муниципальных контрактов участия в долевом строительстве:

этап 2020 года – 40 000 рублей;
этап 2021 года – 40 000 рублей.