

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0702003:4293, разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка, местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, ул. Пушкина, 53, площадью 3874 кв.м.

г. Междуреченск

22 июля 2020 г.

Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

За период с 18 июня по 16 июля 2020 г. были приняты следующие заявки:

1. **Юридическое лицо** Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКСТРОЙ»,

ОГРН 1024201389453, ИНН 4214018080, адрес (место нахождения): 652873,

Кемеровская область - Кузбасс, город Междуреченск, ул. Вокзальная, дом 76, в лице генерального директора Стельмашук Оксаны Геннадьевны, действующего на основании Устава.

Заявка № 2051, принята 06 июля 2020 г. в 15 час. 45 мин.

Задаток в размере 48 910 рублей 40 копеек, поступил на счет организатора аукциона 06.07.2020 года (платежное поручение от 06.07.2020 г. № 457).

Заявителями были отозваны заявки:

Отозванных заявок нет.

В допуске к участию в аукционе было отказано:

Отказов нет.

1. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

1.1. Заявка №2051, принята 06 июля 2020 г. в 15 час. 45 мин, и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

1.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). Юридическое лицо: Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКСТРОЙ».

Заявка №2051, принята 06 июля 2020 г. в 15 час. 45 мин .

1.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

2. Заключить договор аренды земельного участка с юридическим лицом: Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКСТРОЙ», ОГРН 1024201389453, ИНН 4214018080, адрес (место нахождения): 652873, Кемеровская область - Кузбасс, город Междуреченск, ул. Вокзальная, дом 76, в лице генерального директора Стельмашук Оксаны Геннадьевны, действующего на основании Устава, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:0702003:4293, площадью 3874 кв.м, разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка, местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, ул. Пушкина, 53.

3. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 244 552 рубля.

4. Задаток, внесенный юридическим лицом: Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКСТРОЙ» в размере 48 910 рублей 40 копеек засчитывается в счет арендной платы.

5. Юридическому лицу: Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКСТРОЙ», в лице генерального директора Стельмашук Оксаны Геннадьевны, действующего на основании Устава, в течение тридцати дней со дня направления ему проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.

6. Задаток, внесенный юридическим лицом: Закрытое акционерное общество «ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ «МЕЖДУРЕЧЕНСКСТРОЙ», в лице генерального директора Стельмашук Оксаны Геннадьевны, действующего на основании Устава, не заключившим в установленный п.5 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.

7. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель Комитета по управлению
имуществом муниципального образования
«Междуреченский городской округ»



С.Э. Шлендер

Подписи членов комиссии:

Журавлева Н. Г.



Себелев К. А.



Шелковникова Е. С.

