

Утверждаю:
Заместитель главы
Междуреченского городского округа
по городскому хозяйству


М.Н. Шелковников

Утверждаю:
Первый заместитель главы
Междуреченского городского округа
по промышленности и строительству


С.В. Перепищенко

План создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры муниципального образования Междуреченский городской округ на 2020-2023 годы.

№ п/ п	Наименование объекта и виды работ	Место расположения объекта	Мощность объекта	Фактическое состояние проекта	Стоимость объекта или виды работ тыс. руб.	Источник финансирован ия	Срок реализации	Наименование муниципальной программы, подпрограммы, в рамках которой планируется строительство (реконструкции объекта)	Краткая характеристика объекта
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Транспортная инфраструктура									
1	Капитальный ремонт автомобильной дороги от пр. Строителей до школы №11	г. Междуреченск	2797 м2	Разработка ПСД	13164	МБ+ОБ	2020	Развитие сферы дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи	Капитальный ремонт автодороги

2	Капитальный ремонт автомобильной дороги в пос. Камешек (устройство парковки в районе пляжа у СНТ «Мечта»)	г. Междуреченск	83 м2		300	МБ+ОБ	2020	в Междуреченском городском округе	Устройство парковки
3	Капитальный ремонт автомобильной дороги пр. 50 лет Комсомола (устройство парковки в районе детского сада №35	г. Междуреченск	105 м2		372	МБ+ОБ	2020		
4	Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Интернациональная (устройство парковки в районе художественной школы)	г. Междуреченск	110 м2		400	МБ+ОБ	2020		
5	Ремонт автомобильной дороги по ул. Интернациональная (от пр. Шахтеров до ул. Вокзальная)	г. Междуреченск	8650 м2		21942	МБ+ОБ	2020		
6	Ремонт автомобильной дороги ул. Юдина (от пр. Строителей до пр. 50 лет Комсомола)	г. Междуреченск	6200 м2		14336	МБ+ОБ	2020		
7	Ремонт автомобильной дороги ул. Юности (от пр. Строителей до о.п. 66 км)	г. Междуреченск	10939 м2		26405	МБ+ОБ	2020		
					Экспертиза сметной стоимости				
Замена асфальто-бетонного покрытия и бортовых камней									

8	Ремонт автомобильной дороги ул. Весенняя (от пр. 50 лет Комсомола до переезда)	г. Междуреченск	1200 м2		32406	МБ+ОБ	2020	
9	Ремонт автомобильной дороги ул. Пушкина (от ул. Интернациональная до ул. Дзержинского)	г. Междуреченск	4911,7 м2		15053	МБ+ОБ	2020	
10	Ремонт автомобильной дороги ул. Лазо (от пр. Строителей до пр. 50 лет Комсомола)	г. Междуреченск	4953 м2		12637	МБ+ОБ	2020	
11	Ремонт автомобильной дороги ул. Космонавтов (от пр. Строителей до пр. Коммунистический)	г. Междуреченск	2223 м2		7430	МБ+ОБ	2020	

2. Инженерная инфраструктура

1	Насосная станция второго подъема и уличный водопровод в поселке Теба	п. Теба	350 м³/сут 350 м³/сут			Местный бюджет		Муниципальная программа «Жилищно-коммунальный комплекс Междуреченского городского округа», подпрограмма «Развитие и	
1.1	Изыскательские работы	п. Теба		-	2000		2021		

1.2	Проектные работы	п. Теба		-	2000		модернизация объектов коммунальной инфраструктуры	
2	Насосная станция и уличный водопровод в районе Назасский	Р-н Назасский	150 м³/сут 150 м³/сут				Муниципальная программа «Жилищно-коммунальный комплекс Междуреченского городского округа», подпрограмма «Развитие и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры»	Протяженность 6 км
2.1	Предпроектные работы	Р-н Назасский		Подготовка тех. задания	305	2020		
2.2	Изыскательские работы	Р-н Назасский		-	2000	2021		
2.3	Проектные работы	Р-н Назасский			2000	2022		
3	Уличный водопровод в районах Камешек, Чульжан, Майзас	Р-н Камешек	360 м³/сут 360 м³/сут				Муниципальная программа «Жилищно-коммунальный комплекс Междуреченского городского округа», подпрограмма «Развитие и модернизация объектов коммунальной	
3.1	Изыскательские работы	Р-н Камешек		-	2000	2021		
3.2	Проектные работы	Р-н Камешек		-	2000	2022		

4.	Напорный коллектор от ГНС до ГОС	г. Междуреченск	3600 м³/ч 3600 м³/ч			Местный бюджет		инфраструктуры»	Протяженность 2 км
4.1	Изыскательские работы	г. Междуреченск		-	4000		2021		
5.	Водозаборные сооружения в поселке Теба	п. Теба	350 м³/сут		Местный бюджет				
5.1	Проектно- изыскательские работы	п. Теба		-		2020-2021			
6.	Строительство объекта "Магистральный водопровод от Карайского водозабора до р-на Камешек"	Р-н Камешек	793 м³/сут	Гос. экспертиза проекта	145239	Не определен	2021-2022		Протяженность 10,2 км

3. Жилищное строительство

1	«Жилые многоэтажные дома со встроенно- пристроенными помещениями в квартале 2 г. Междуреченска» Жилой дом №8. II этап. 10-этажный. 2 подъездный. (100 квартир)	г. Междуреченск, квартал 2 Восточного района города	5 154 кв.м 100 квартир	Земляные работы 100%, фундамент - 100 %, выполнена обратная засыпка фундаментов, монтаж цокольного этажа	Частный застройщик	Средства федерального, областного и местного бюджетов	2019-2020	Муниципальная	Застройщик ООО «Тест-Н»
---	--	--	------------------------------	--	-----------------------	---	-----------	---------------	----------------------------

2	«Жилые многоэтажные дома со встроено-пристроенными помещениями в квартале 2 г. Междуреченска» Жилой дом №7. III этап. 10-этажный. (120 квартир)	г. Междуреченск, квартал 2 Восточного района города	5 589 кв.м 120 квартир	Строительство о не начато.	Частный застройщик	Планируется привлечение средств федерального, областного и местного бюджетов	2020-2021	программа «Жилищная и социальная инфраструктура Междуреченского городского округа», подпрограмма «Доступное и комфортное жилье»	Определен застройщик ООО «Тест-Н». Имеется проект, получено положительное заключение экспертизы
3	10-этажный дом № 53 по ул. Пушкина. г. Междуреченск (100 квартир, 2 подъезда, 10 этажей. Квартал 49, ул. Пушкина, 53)	г. Междуреченск, 49 квартал, ул. Пушкина, 53	4 902 кв.м 100 квартир	Подготовительные работы. Строительство о не начато.	Частный застройщик	Планируется привлечение средств федерального, областного и местного бюджетов	2020-2022		Определен застройщик ЗАО «ИСК «Междуреченск трой». Имеется проект, получено положительное заключение экспертизы.
4	Многоэтажный дом со встроено-пристроенными помещениями в квартале 49 г. Междуреченска» (9-этажный).	г. Междуреченск, Западный район, микрорайон 49	Площадь дома и количество квартир будет определено при наличии проекта	Строительство о не начато.	Частный застройщик	Планируется привлечение средств федерального, областного и местного бюджетов	2021-2023		Объект незавершенного строительства. Реализован с торгов новому застройщику ООО «Тест-Н». Отсутствует проект, экспертиза. Решается вопрос с разработкой ПСД
4. Социальная инфраструктура									
1	МБДОУ «Детский сад №18 «Незабудка» (реконструкция	г. Междуреченск, ул. Лазо, д. 44	Площадь здания 126,45 кв.м	Реконструкция не начата	Предварительная стоимость	Местный бюджет	2020	Муниципальная программа	

	прачечной)				реконструкции и - 11 300 тыс. руб.	Местный бюджет, планируется привлечение средств областного бюджета в рамках программы «Моя новая школа»		«Развитие системы образования городского округа», подпрограмма «Развитие дошкольного, общего и дополнительного образования детей»	
2	МБОУ СОШ № 2 (реконструкция)	г. Междуреченск, пр. Коммунистический, д. 9	Площадь здания 5 290,9 кв.м	Выполняется проект на полную реконструкцию здания	Предварительная стоимость реконструкции - 300 000 тыс. руб.	2020-2022			
3	Школа-интернат с дошкольным образовательным учреждением в пос. Ортон (2 пусковой комплекс) (строительство спортивного зала)	г. Междуреченск, поселок Ортон	Площадь здания 541,0 кв.м	Заключен муниципальный контракт на строительство спортивного зала	Стоимость строительства объекта согласно проектной - сметной документации - 38 278,65 тыс. руб.	2020			
4	Строительство школы в поселке Теба	г. Междуреченск, поселок Теба	Площадь здания 2 327,84 кв.м	Выполняется повторная экспертиза инженерных изысканий и проектной документации, требуется про-	Предварительная стоимость строительства объекта - 305 000 тыс. руб. Будет уточнена после	2020-2022			

			верка до- стоверности сметной стоимости.	получения положитель ного заключения проверки достовернос ти сметной стоимости строительст ва объекта				
5	Строительство спортивного комплекса с бассейном в Западном районе г. Междуреченска	г. Междуреченск, Западный район, микрорайон 48 на площадке между школой № 26 (ул. Пушкина, 30) и жилым домом по ул. Октябрьская, 11	Площадь здания 8 017,12 кв.м	Выполняется проверка достоверност и сметной стоимости строительства объекта	Предварител ьная стоимость строительст ва объекта - 825 000 тыс. руб. Будет уточнена после получения положитель ного заключения проверки достовернос ти сметной стоимости строительст ва объекта	Местный бюджет, областной бюджет (в рамках реализации государственно й программы Кемеровской области «Жилищная и социальная инфраструктура Кузбасса»)	2020 - 2021	Муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Междуреченском городском округе», мероприятие программы «Строительство, реконструкция и капитальный ремонт объектов физической культуры и спорта (субсидии муниципальным образованиям)»

5. Благоустройство

1	Благоустройство (строительство) территории пл. Праздничная	г. Междуреченск	6 600 м ²	Заключен договор на проектные работы	35 200,4	Местный бюджет, со финансировани е областной бюджет	2020	Муниципальная программа «Формирование современной городской среды на территории Междуреченского городского округа»	6 600 м ²
2	Благоустройство (строительство) территории ул. Пушкина	г. Междуреченск	3 249 м ²	_____	9 452,5		2021		3 249 м ²
3	Реконструкция (строительство) сквера по ул. Юности	г. Междуреченск	4 320 м ²	_____	10933,7		2022		4 320 м ²
4	Строительство освещения частного сектора	пос. Улус, Новый Улус, пос. Притомский, п. Усинский, ул. Усинская в сторону Карбус	5,05 км	Готовится конкурсная документация	3 307,5	Местный бюджет	2020	Муниципальная программа «Развития сферы дорожного хозяйства, благоустройства, транспорта и связи в Междуреченском городском округе»	5,05 км
5	Разработка проектной документации на строительство нового кладбища в г. Междуреченске	г. Междуреченск	40 га	Готовится конкурсная документация	6 641,0		2020		40 га