

ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

**«МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ
ОКРУГ»**



2019

ПРИЧИНЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ В МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ

- 1 • Природно – ресурсный потенциал.
- 2 • Наличие трудовых ресурсов.
- 3 • Высокая степень благоустроенности жилья, компактное проживание горожан.
- 4 • Развитая социальная сфера.
- 5 • Стабильная экономика, динамично развивающихся градообразующих предприятий.
- 6 • Имеются условия для эффективного развития малого и среднего бизнеса.
- 7 • Благополучная экологическая ситуация.
- 8 • Наличие свободных инвестиционных площадок.
- 9 • Готовность органов местного самоуправления создавать благоприятные условия для инвесторов.





1. Общая информация о городе

Город Междуреченск находится в Кемеровской области и относится к Центральному району Томусинского каменноугольного месторождения. Свое название город получил благодаря рекам Уса и Томь, на стрелке которых он расположен. В 1949 году открыли богатейшие залежи коксующегося жирного угля в Томусинском и Мрасском районах. Территориальное развитие города началось с устья р. Ольжерас, где возник крупный поселок геологов и шахтостроителей первой шахты Томусинской.

В 1955 году Междуреченск получил статус города.

Город постепенно застраивался, сначала бараками, затем домами. Появились предприятия, учреждения, создавалась инфраструктура. Строилось большое количество шахт. С тех пор Междуреченск успешно развивается и постепенно становится одним из лидеров угледобычи Кузбасса. В 60-70-е годы Междуреченск приобретает свой облик, радуя глаз широкими улицами и проспектами, тенистыми парками. И хотя архитектура города не поражает изысками, большое количество зеленых насаждений, живописные окрестности придают Междуреченску свой неповторимый колорит.

Характерной особенностью города является то, что в его составе, кроме основной городской территории, находится ряд жилых районов, расположенных на расстоянии от 3 до 5 км.

Междуреченск – самый красивый город в Кемеровской области, окружен горами и двумя чистыми горными реками.

Город расположен на юге-востоке Кемеровской области, в 63 км восточнее Новокузнецка и в 307 км юго-восточнее Кемерово.



Город Междуреченск находится в часовой зоне МСК +4. Климат характеризуется резко-континентальный со значительными годовыми и суточными колебаниями температур (средняя температура января -25С, средняя температура июля +18,5С).



Расстояние до крупных городов Кемеровской области: Кемерово (299 км), Новокузнецка (86 км).

Расстояние до крупных городов соседних областей: Новосибирск (459,1 км, Бийск (335,3 км), Баранаул (423,6 км), Красноярск (837,2 км), Москва (3 186 км).



Железнодорожное сообщение с Новокузнецком, Абаканом, Хакасией. Идет строительство второй ветки ж-д путей между

Междуреченском и Хакасией.



Расстояние до аэропортов «Международный аэропорт Новокузнецк – Спиченково» (82 км), «Международный аэропорт Кемерово им А.А. Леонова» (310 км), «Аэропорт Толмачево» Новосибирск (480 км).



Общая площадь земель Междуреченского городского округа составляет 732 290 га, из них площадь города в современных границах – 33 536 га, в том числе площадь земельных насаждений 17 077 га, застроенными жилыми и промышленными объектами 1 174 га.



Численность населения - 98 111 человек (на 01.01.2019 г.)



2. Параметры социально-экономического развития муниципального

Социально-экономическое развитие территории муниципального образования осуществляется в соответствии с целями, задачами и направлениями, определенными Стратегией социально-экономического развития

2.1 Природно-ресурсный потенциал.

Площадь муниципального образования расположена в основном в Томь-Усинском, частично в Мрасском и Тутуяском геолого-промышленных районах Кузбасса и охватывает месторождения каменного угля. Территория округа богата металлическими рудами и редкоземами: мрамор, уголь и др.

В междуречье рек Томи и Бельсу, на западных склонах Кузнецкого Алатау, в четырёх километрах к северу от железнодорожной станции Теба расположено Тебинское месторождение слюды (вермикулита).

На территории Междуреченского городского округа широко представлены геологические объекты: древние ледниковые формы рельефа.

Часть территории Междуреченского городского округа входит в зону заповедника «Кузнецкий Алатау» - 73020 га. На территории заповедника организовываются туристические экскурсии, сплавы по рекам.

Особенности рельефа муниципального образования делают его привлекательным для людей, увлекающихся горным и пешим туризмом. В районе хребта Тегри – Тиши и верхнего течения реки Бель-Су сложилась развитая сеть туристический троп и стоянок.

На территории Междуреченского городского округа протекают реки Томь и Уса, на которых развивается водный туризм (сплав и рыбалка). Ежегодно проводятся в верховьях рек соревнования различного уровня по водному туризму.



2.2 Экономический потенциал

✓ Промышленность

Промышленный потенциал Междуреченского городского округа составляют производства, охватывающие следующие виды экономической деятельности:

- добыча полезных ископаемых;
- обрабатывающее производство;
- обеспечение электрической энергией, газом и паром;
- водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений.

Позитивными факторами, определяющими возможность динамичного развития данных видов деятельности являются:

- Наличие разведанных запасов природно-сырьевых ресурсов;
- Большой потенциал использования газообразного топлива в виде шахтного метана (эквивалент твердого топлива в сфере производства и распределения электроэнергии и тепла);
- Перспективы роста объемов производства на действующих промышленных предприятиях;
- Наличие производственных мощностей, новейшего технологического оборудования;

На территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» осуществляют деятельность три крупных угольных предприятия:



ООО «Распадская угольная компания»,



ПАО «Южный Кузбасс»,



АО «Междуречье».



✓ Трудовые ресурсы. Население.

Численность населения Междуреченского городского округа на 01 января 2019 года насчитывает 96 159 человек.

Среднемесячная заработная плата работников крупных и средних предприятий города составляет 44 204 рубля.

Наиболее высокий уровень оплаты труда (выше среднего по городу) отмечается у работников, занятых следующими видами экономической деятельности:

- ❖ строительство – 65 238 руб.,
- ❖ профессиональная, научная и техническая – 65 081 руб.,
- ❖ добыча полезных ископаемых – 57 644 руб.,
- ❖ предоставление прочих видов услуг – 52 776 руб.,
- ❖ транспортировка и хранение – 44 387 руб.

Уровень безработицы в Междуреченске неуклонно снижается. Это стало возможным благодаря совместным усилиям местных властей и специалистов центра занятости по реализации Программы содействия занятости и дополнительных мероприятий.

На 01.01.2017 1 481 чел 2,6%

На 01.01.2018 1 091 чел 2%

На 01.01.2019 861 чел 1,6%





✓ Малое и среднее предпринимательство

На территории Междуреченского городского округа по состоянию на 01.01.2019 год зарегистрировано 1775 субъектов малого и среднего предпринимательства.



В МГО функционируют 10 предприятий, осуществляющих выпечку хлеба и хлебобулочных изделий: 1 хлебозавод, 6 мини-пекарен, 3 цеха по изготовлению хлеба и хлебобулочных изделий.



ОАО «Славянка» - пивоваренный завод - обеспечивает своей продукцией (газированные напитки, пиво) не только Междуреченский городской округ, всю Кемеровскую область, но и близлежащие города Сибири.



Вблизи поселка Усинский осуществляется добыча питьевой и минеральной воды, которая реализуется на рынке под товарным знаком «Югус».

Торговля и общественное питание представлены 762 предприятиями, оказывающими услуги населению города, в том числе:

- 515 магазинов продовольственных и непродовольственных товаров;
- 109 нестационарных торговых объектов (павильоны и киоски);
- 138 предприятий общественного питания.

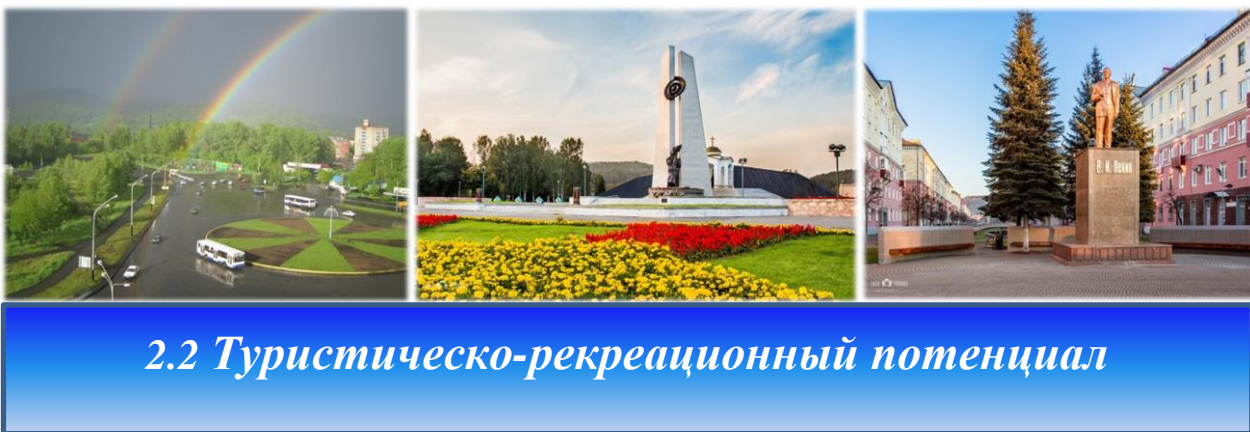


Поддержку малого и среднего предпринимательства осуществляет администрация Междуреченского городского округа и Муниципальное бюджетное учреждение «Центр содействия малому и среднему предпринимательству и инвестиционной деятельности» (далее – Центр) в рамках городской программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Междуреченском городском округе на 2017-2021 годы».

Муниципальным бюджетным учреждением «Центр содействия малому и среднему предпринимательству и инвестиционной деятельности» на безвозмездной основе оказывается информационно-консультационная и

методическая помощь для действующих и начинающих предпринимателей по различным вопросам ведения бизнеса. С целью повышения информированности и финансовой грамотности руководителей и сотрудников малых предприятий Центром проводятся информационно-обучающие мероприятия. Для вовлечения молодежи в предпринимательскую деятельность сотрудниками Центра проводятся бизнес – встречи, тренинги, семинары. С 2019 года на территории Междуреченского городского округа Центр осуществляет реализацию четырех федеральных проектов в рамках национального проекта «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»





Туристско-рекреационный потенциал сформирован 20 учреждениями: гостиницами, базами отдыха, санаториями.

На территории Междуреченского городского округа функционируют гостиницы:

На территории Междуреченского городского округа функционируют гостиницы:



- «Восход»,
- «Югус»,
- «Озерки»,
- «Робинзон»,
- оздоровительный центр «Солнечный»,
- оздоровительный комплекс «Фантазия»,
- санаторий-профилакторий «Романтика», с небольшой горнолыжной трассой для начинающих на склоне горы Сосновая.





МГО расположен в Горной Шории при слиянии рек Усы и Томи на территории, имеющей уникальные природные ресурсы, что обусловило его позиционирование как одного из центров горнолыжного спорта в Кузбассе и России. Для катания оборудованы две горы, где создана необходимая инфраструктура, и оборудованы площадки в специально отведенных местах для барбекю и жарки шашлыков:

- гора Югус: имеется парно-кресельная канатная дорога и бугельный подъёмник, длина трасс 1 400 м, перепад 4000 м, имеется пять горнолыжных трасс, лыжный комплекс трамплинов. На базе комплекса проводятся соревнования регионального и всероссийского масштаба. Для удобства туристов через реку Томь с одного ее берега на другой перекинута канатно-гондольная дорога.;

- гора Сосновая: имеется бугельный подъёмник, длина трассы 400 м, перепад 100 м, расположен санаторий «Романтика».



Как для альпинистов-любителей, так и для профессионалов интерес представляют «Поднебесные Зубья» - горы, расположенные в 60 км к востоку от Междуреченска, главные вершины Кузнецкого Алатау. Горы пригодны для летних пеших и зимних лыжных походов. «Поднебесные Зубья» - единственный в России комплекс туристских «приютов» (помещений, полностью оборудованных для приёма туристов), расположенных по кольцу протяженностью 100 км, что позволяет совершать активные туры различной сложности, а также радиальные выходы. При этом обеспечивается высокий уровень сервиса (имеются благоустроенные рубленые таежные дома, бани, столовые, предоставляются другие услуги, оказывается экстренная помощь при чрезвычайных происшествиях). Все приюты оснащены радиосвязью.

Река Казыр представляет интерес для обученных туристов-водников (сложность доходит до 5 категории). Любители спокойного отдыха сплавляются по рекам Томь и Уса.



Экологический центр «Кузнецкий Алатау» находится на въезде в город Междуреченск. Экологический центр расположен в зеленой зоне и является визитной карточкой заповедника и города. Здесь посетители могут не только отдохнуть, но и приобрести необходимые знания о дикой природе Кузбасса.

На его территории находятся:

- вольерный комплекс с дикими животными (маралл, сибирский благородный олень, лось, косуля, семейство диких кабанов)
- центр реабилитации диких животных,
- конный двор,
- камнерезная мастерская (проведение мастер-классов),
- шорская экспозиция,
- тропа здоровья,
- детская площадка,
- сувенирная лавка,
- зона отдыха (беседка с мангалом).

Уникальная природа, заповедные уголки, чистые горные реки создают условия для развития коммерческого туризма, создания развитой индустрии летнего и зимнего отдыха.





2.4. Социальная инфраструктура

Одним из приоритетных направлений социально-экономического развития Междуреченского городского округа является развитие и совершенствование социальной сферы, создание условий для комфортной жизнедеятельности населения территории.

✓ Образование

Система образования Междуреченского городского округа представлена сетью учреждений общего образования, начального, среднего и высшего профессионального образования.

В системе общего образования городского округа функционирует:

- 40 муниципальных дошкольных образовательных учреждений;
- 19 общеобразовательных учреждений, в том числе учреждение для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья;
- 1 учреждение для детей – сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;
- 1 учреждение отдыха и оздоровления детей;
- 1 учреждение для детей, нуждающихся в психолого – педагогической и медико – социальной помощи.

✓ Образование

✓ Здравоохранение

Охрана здоровья населения является одним из приоритетных направлений в осуществлении социальной политики городского округа. В Междуреченском городском округе функционирует 26 лечебно – профилактических организаций.

Санаторно-курортные организации представлены оздоровительным центром «Солнечный», санаторием – профилакторием «Романтика», оздоровительным комплексом «Фантазия».



Культура

Культурный потенциал Междуреченского городского округа представлен сетью муниципальных учреждений, предоставляющих населению города услуги в сфере культуры:

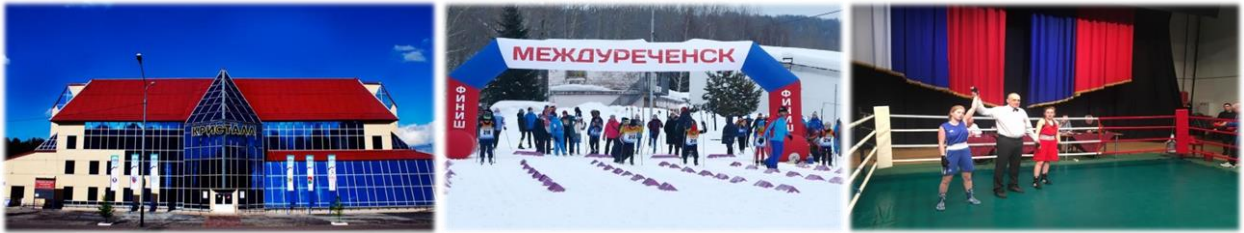
- Народные коллективы;
- Библиотеки;
- Клубные учреждения;
- Музеи;
- Выставочные залы;
- Учреждения дополнительного образования.

Муниципальные коллективы культуры:

- академический хор;
- оркестр русских народных инструментов ;
- шорский фольклорный ансамбль «Ойун»;
- клуб танцевально-двигательной терапии «Вдохновение»;
- коллектив народного творчества «Калинка».

В городе работают два современных кинотеатра: киноцентр «Кузбасс» (2 зала) и на базе оздоровительного центра «Солнечный» с обновленными зрительными залами, оборудованием, которое позволяет показывать фильмы в формате «3D».

В учреждениях культуры функционируют любительские объединения, коллективы самодеятельного народного творчества, которые занимаются плодотворной творческой деятельностью и являются участниками фестивалей, смотров, конкурсов, как в округе, так и за его пределами. Коллективы имеют признания и достижения не только на территории области, но и по все России.



Физкультура и спорт

В Междуреченске большое внимание уделяется развитию физической культуры и спорта, в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры, спорта и туризма в Междуреченском городском округе». В городе всеми формами физкультурно-оздоровительной и спортивной работой занимаются 39655 человек.

В настоящее время в городском округе функционируют:

- 7 спортивных школ, из них 2 школы олимпийского резерва. Всего в спортивных школах культивируются 14 видов спорта, в которых занимаются 2745 спортсменов.

Крупные спортивные сооружения Междуреченска:

- Муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта объединённый спортивный оздоровительный комплекс «Томусинец»;
- Муниципальное бюджетное учреждение физической культуры и спорта «Центр зимних видов спорта»;
- Муниципальное унитарное предприятие спортивно – культурный комплекс «Кристалл».

В городе активно работают общественные организации в области физической культуры и спорта – тенниса, футбола, каратэ, лыжных гонок, шахмат, баскетбола, волейбола, бокса, горнолыжного спорта, спортивного ориентирования, водного туризма. Так же активно развиваются спортивные клубы по настольному теннису, пейнтболу, фитнесу, рукопашному бою, бильярду.

Адаптивная физическая культура и спорт представлены учреждениями: спортивный клуб «Преодоление», спортивный клуб инвалидов с нарушением слуха, для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья «Основная школа «Коррекция и развитие», «Детский сад компенсирующего вида №35 «Лесная сказка», «Центр социальной помощи семье и детям «Семья». В этих коллективах занимаются всеми формами физкультурно – оздоровительной и спортивной работой более 450 человек.



3. Инженерная инфраструктура

3.1 Транспортная система

Связь Междуреченского городского округа с крупными городами и районами Кемеровской области и соседними регионами обеспечивается системой транспортного сообщения.

Железная дорога имеет исключительное значение для жителей и предприятий города в части обеспечения пассажирских и грузовых перевозок в другие районы страны и области.

Город Междуреченск пересекает с запада на восток участок железнодорожной магистрали Барнаул – Новокузнецк – Абакан – Тайшет. Основная железнодорожная станция «Междуреченск» расположена в западной части основной застройки города - на 62,5 км линии от ст. «Новокузнецк».

По территории Кемеровской области проходит автомобильная дорога федерального значения Р-255 «Сибирь». К Междуреченску подходит только одна «тупиковая» автодорога территориального значения Новокузнецк – Междуреченск.

Для обеспечения потребностей жителей города в автомобильных перевозках используется и развивается автомобильный транспорт.

Деятельность по перевозке пассажиров автомобильным транспортом общего пользования осуществляют 88 автобусов, ежедневно работающих на маршрутной сети МГО (в том числе 14 автобусов Междуреченского ГП АТП КО и 74 автобуса коммерческих организаций).

Перевозка легковым транспортом осуществляют 15 частных таксомоторных предприятий.



3.2 Коммуникационная инфраструктура

Междуреченский городской округ имеет развитую инфраструктуру. Инженерная инфраструктура представлена водопроводными и канализационными сетями, водозаборами, городскими очистными сооружениями, теплосетями, электрическими сетями, коммунальными котельными.

Решения по развитию коммуникаций представлены в Генеральном плане развития МГО.

В Междуреченском городском округе выделяется 1 эксплуатационная зона холодного водоснабжения и водоотведения, а также 3 эксплуатационные зоны горячего водоснабжения.

Организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и водоотведение большинства потребителей городского округа, является
✓ МУП «Междуреченский водоканал».

Организациями, осуществляющими горячее водоснабжение на территории Междуреченского городского округа, являются:

- ✓ МУП «МТСК» (13 котельных),
- ✓ ООО «УТС» (9 котельных),
- ✓ ООО ХК «СДС - Энерго» (1 котельная).





3.3 Финансовая сфера, связь и телекоммуникации, СМИ

Для Междуреченского городского округа характерна разветвленная сеть организаций, представляющих услуги связи.

Развитие средств связи осуществляется по следующим направлениям:

- ✓ Городская, междугородняя и сотовая связь,
- ✓ Кабельное, цифровое телевидение и Интернет,
- ✓ Проводное и эфирное радиовещание,
- ✓ Почтовая связь.

В Междуреченском городском округе междугородняя телефонная связь обеспечивается ПАО «Ростелеком» и ОАО «РИКТ» (IP-телефония). Местная телефонная связь осуществляется ОАО «РИКТ». В городе работают сети мобильной связи стандартов GSM? А так же 3G.

Радиовещание ведут 12 радиостанций.

Вещают новости города Междуреченска три средства массовой информации:

- телерадиокомпания «Квант»,
- телеканал «Июнь»,
- телеканал «МеждуNet».

В Междуреченском городском округе выходят 4 газеты: «Контакт», «Частник-М», «Знамя шахтёра в новом тысячелетии», «Реклама Междуреченска».

Финансово-кредитная система муниципального образования представлена банками: ВТБ, Банк «Открытие», Сбербанк России, Банк «Уралсиб», Газпромбанк, Углеметбанк и 3-мя страховыми компаниями.



4. Инвестиционная политика

Основной целью инвестиционной политики является рост инвестиций в экономику Междуреченского городского округа, способствующих интенсивному развитию экономики и производственной сферы, модернизации производств, повышению конкурентоспособности производимых товаров и услуг, росту доходов населения, предприятий.

Главной задачей администрации Междуреченского городского округа является создание более благоприятного и стабильного инвестиционного климата, оптимальных условий для реализации инвестиционного процесса, обеспечивающего взаимодействия инвесторов с собственниками объектов инвестирования, местными органами самоуправления, надзорными организациями и территориальными подразделениями федеральных органов исполнительной власти. При этом главными субъектами инвестиционного процесса остаются инвесторы и предприятия, принимающие инвестиции.



4.1 Перспективные направления социально – экономического развития МГО

Междуреченский городской округ имеет высокий потенциал развития кластеров на своей территории. Анализ развития различных видов экономической деятельности в городе позволяет установить перспективные направления развития:

- ✓ Кластер на базе туристско – рекреационной отрасли;
- ✓ Развитие инфраструктурного комплекса;
- ✓ Развитие и модернизация градообразующих предприятий.

Развитие транспортной инфраструктуры и выход в другие регионы страны будут этому способствовать (строительство межрегиональной дороги Абакан–Теба–Междуреченск придаст дополнительный импульс развитию кластеров), а также само выступит катализатором создания новых предприятий промышленности, строительства и организаций по оказанию услуг связи, образования, здравоохранения и прочих социальных услуг.

4.2 Основные задачи инвестиционной политики МГО

1. Устранение административных барьеров.
2. Осуществление мер инфраструктурной и финансовой поддержки инвестиционной деятельности.
3. Обеспечение инвестиционной деятельности квалифицированными кадрами.
4. Формирование мер стимулирования спроса.
5. Формирование эффективных механизмов ГЧП и МЧП.

Для достижения поставленных задач и улучшения инвестиционной привлекательности Междуреченского городского округа ведется работа по следующим направлениям:

1. создание благоприятной для инвестиций административной среды и совершенствование системы управления инвестиционным процессом;
2. совершенствование местного инвестиционного законодательства с целью снижения инвестиционных рисков;
3. разработка программ и проектов, направленных на улучшение инвестиционного климата, продвижение инвестиционных проектов и программ развития Междуреченского городского округа;
4. создание и функционирование институтов развития и поддержки инвестиций;
5. снижение административных барьеров, включая предложения для органов государственной власти Кемеровской области и Междуреченского городского округа по сокращению сроков прохождения процедур, связанных с получением согласований и разрешений на открытие бизнеса и строительство инвестиционного объекта;

6. создание подготовленной инфраструктуры для инвестиций, а также создание промышленных и индустриальных парков, подготовленных промышленных площадок, кластеров;
7. повышение информационной открытости инвестиционного процесса;
8. определение источников и механизмов привлечения инвестиций в Междуреченский городской округ;
9. совершенствование механизмов сотрудничества органов местного самоуправления Междуреченского городского округа в сфере создания и развития финансовой инфраструктуры и инфраструктуры для размещения производственных объектов на муниципальном уровне, разработки регламентов взаимодействия с инвесторами, реализации мер по информационной поддержке инвесторов.

5. Нормативные правовые акты, регулирующие инвестиционную деятельность на территории МГО

В Междуреченском городском округе действуют следующие нормативные правовые акты, регулирующие вопросы поддержки инвестиционной деятельности:

1. В отношении форм региональной поддержки:

1.1. Закон Кемеровской области от 26.11.2008 №101-ОЗ «О налоговых льготах субъектам инвестиционной, инновационной и производственной деятельности, управляющим организациям технопарков, резидентам технопарков»;

1.2. Закон Кемеровской области от 26.11.2008 №102-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной, инновационной и производственной деятельности в Кемеровской области»;

1.3. Постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 №411 «О мерах по реализации Закона Кемеровской области от 26.11.2008 №102-ОЗ «О государственной поддержке инвестиционной, инновационной и производственной деятельности в Кемеровской области».

2. В отношении форм муниципальной поддержки:

2.1. Постановление Администрации Междуреченского городского округа от 04.03.2013 № 434-п «Об утверждении Положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Междуреченского городского округа»;

2.2. Постановление Администрации Междуреченского городского округа от 27.03.2014 № 782-п «Об утверждении муниципальной программы

«Развитие инвестиционной привлекательности Междуреченского городского округа» на 2014 - 2016 годы;

2.3. Постановление Администрации Междуреченского городского округа от 31.05.2016 № 1421-п «О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 09.04.2013 № 753-п «О совете по инвестиционной и инновационной деятельности при главе Междуреченского городского округа».

2.4. Постановление Администрации Междуреченского городского округа от 15.11.2016 № 3099-п «Об утверждении Регламента сопровождения инвестиционных проектов по принципу «одного окна» на территории Междуреченского городского округа».

6. Ключевые инвестиционные проекты на территории МГО

- Строительство завода стальных канатов с твердым сердечником, гальванических и цинкклательных покрытий;
- Развитие горнолыжного комплекса «ЮГУС»;
- Развитие горного массива «Поднебесные зубья»;
- Строительство городской многопрофильной больницы;
- Строительство многофункционального спортивного комплекса с бассейном;

7. Реестр активных инвестиционных площадок Междуреченского городского округа

№ n/n	<i>Наименование</i>	<i>Местоположение земельного участка</i>	<i>Площадь, га</i>
1	Под строительство детского сада	Кемеровская область, г. Междуреченск, квартал А (42:28:0703012:36)	0,4
2	Под строительство многоэтажного жилого дома	Кемеровская область, г. Междуреченск, квартал 3, ул. Ермака (42:08:1004005:34)	0,26
3	Под строительство кафе по ул. Пушкина	Кемеровская область, г. Междуреченск, район Западный, ул. Пушкина (42:28:0702005:92)	0,13
4	Под строительство производственной базы на КПДС:	Кемеровская область, г. Междуреченск, Южный промрайон, проезд КПДС	0,33
4.1	Площадка 1		0,4
4.2	Площадка 2		0,29
4.3	Площадка 3		0,29
5	Под строительство плавательного бассейна	Кемеровская область, г. Междуреченск, квартал 48 (42:28:0702004:76)	1,6
6	Под размещение объекта общественного питания	Кемеровская область, г. Междуреченск, п. Теба, ул. Поселковая, 13а (42:08:0101009:629)	0,08
7	Под строительство комплексной малоэтажной застройки	Кемеровская область, г. Междуреченск, район Чебал – Су (42:28:0205016:102)	1,94
8	Под размещение объектов автотранспорта:	Кемеровская область, г. Междуреченск, квартал 7-9, пересечение ул. Весенняя и ул. Кузнецкая	0,1
8.1	Площадка 1		0,08
8.2	Площадка 2		0,08
8.3	Площадка 3		0,08
9	Под размещение объекта торговли	Кемеровская область, г. Междуреченск, квартал 7-9, пересечение ул. Весенняя и ул. Кузнецкая (42:28:0902001:40)	1,2

КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ГЛАВА МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Чернов Владимир Николаевич

тел.: 8(38475) 2-82-81, эл. почта: goradmin@mrech.ru

652870, г. Междуреченск, пр. Строителей, д.20 а

Инвестиционный уполномоченный - заместитель главы Междуреченского городского округа по экономике и финансам

Легалова Татьяна Валентиновна

тел.: 8 (38475) 2-83-43, эл. почта: legalova@mrech.ru

Управление предпринимательства и инвестиционной политики администрации Междуреченского городского округа

Начальник управления – Москалева Наталья Геннадьевна,

тел.: 8 (38475) 2-89-48, эл. почта: moskaleva_ng@mrech.ru

МБУ "Центр содействия малому и среднему предпринимательству и инвестиционной деятельности" Междуреченского городского округа

Директор – Иванова Елена Владимировна

тел.: 8(38475) 4-82-70 эл. почта: fond-98@mail.ru