



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Междуреченск

Администрация города Междуреченска

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.09.2015 №2599

Об утверждении правил присвоения, изменения, аннулирования и регистрации адресов на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ»

В целях совершенствования порядка присвоения, изменения, аннулирования, регистрации и использования адресов объектов адресации на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ», руководствуясь постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулировании адресов», Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ»:

1. Признать утратившим силу постановление администрации города Междуреченска от 22.12.2009 № 2320-п «Об утверждении Положения об адресации объектов недвижимости в муниципальном образовании «Междуреченский городской округ».
2. Утвердить правила присвоения, изменения, аннулирования и регистрации адресов на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» (приложение № 1).
3. Утвердить перечень элементов планировочной структуры, используемых для адресации объектов недвижимости на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» (приложение № 2).
4. Утвердить реестр наименований гаражных массивов, используемый для адресации индивидуальных гаражей боксового типа на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» (приложение № 3).
5. Утвердить реестр наименований садоводческих (дачных) некоммерческих объединений, используемых для адресации на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» (приложение № 4).
6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа (Л.П.Зыкова) обеспечить присвоение, изменение, аннулирование и регистрацию адресов объектам адресации, ведение адресного реестра муниципального образования «Междуреченский городской округ».
7. Рекомендовать Междуреченскому филиалу № 26 ГП ЦТИ КО (И.А.Крылова), отделу УФМС России по Кемеровской области в г.Междуреченске (В.В.Шумахер), Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 8 по Кемеровской области (М.Ю.Кириллова), Междуреченскому отделу

Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области (Т.С.Гусакова), Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» (С.Э.Шлендер), МУП «Земноград» (Е.С.Ложкина) обеспечить использование адресов в соответствии с данными правилами.

8. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Н.А.Гуляева) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

9. Отделу информационных технологий администрации Междуреченского городского округа (Н.В.Васильева) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству В.В.Полосухина.

Заместитель главы
Междуреченского городского округа А.В.Хуторной

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 09.09.2015г. № 2599-п

**ПРАВИЛА
ПРИСВОЕНИЯ, ИЗМЕНЕНИЯ, АННУЛИРОВАНИЯ И
РЕГИСТРАЦИИ АДРЕСОВ НА ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МЕЖДУРЕЧЕНСКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ»**

Настоящие правила присвоения, изменения, аннулирования и регистрации адресов на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» (далее - Правила) разработаны в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О Федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила регулируют отношения, связанные с присвоением, изменением, аннулированием и регистрацией адресов на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ».

1.2. Адрес, присвоенный объекту адресации, должен отвечать следующим требованиям:

- уникальность. Один и тот же адрес не может быть присвоен более чем одному объекту адресации, за исключением случаев повторного присвоения одного и того же адреса новому объекту адресации взамен аннулированного адреса объекта адресации, а также присвоения одного и того же адреса земельному участку и расположенному на нем зданию (сооружению) или объекту незавершенного строительства.

- обязательность. Каждому объекту адресации должен быть присвоен адрес в соответствии с настоящими Правилами.

муниципального образования «Междуреченский городской округ» (приложение № 2).

4. Утвердить реестр наименований гаражных массивов, используемый для адресации индивидуальных гаражей боксового типа на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» (приложение № 3).

5. Утвердить реестр наименований садоводческих (дачных) некоммерческих объединений, используемых для адресации на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ» (приложение № 4).

6. Управлению архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа (Л.П.Зыкова) обеспечить присвоение, изменение, аннулирование и регистрацию адресов объектам адресации, ведение адресного реестра муниципального образования «Междуреченский городской округ».

7. Рекомендовать Междуреченскому филиалу № 26 ГП ЦТИ КО (И.А.Крылова), отделу УФМС России по Кемеровской области в г.Междуреченске (В.В.Шумахер), Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы № 8 по Кемеровской области (М.Ю.Кириллова), Междуреченскому отделу Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области (Т.С.Гусакова), Комитету по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» (С.Э.Шлендер), МУП «Земноград» (Е.С.Ложкина) обеспечить использование адресов в соответствии с данными правилами.

8. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Н.А.Гуляева) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации в полном объеме.

9. Отделу информационных технологий администрации Междуреченского городского округа (Н.В.Васильева) разместить данное постановление на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

10. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству В.В.Полосухина.

Заместитель главы
Междуреченского городского округа

А.В.Хуторной

- легитимность. Правовую основу адреса обеспечивает соблюдение процедуры присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования такого адреса, а также внесение адреса в государственный адресный реестр.

1.3. Органом, уполномоченным по выполнению процедур присвоения объекту адресации адреса, изменения и аннулирования адресов, в муниципальном образовании Междуреченский городской округ является управление архитектуры и градостроительства администрации Междуреченского городского округа (далее по тексту Управление). Почтовый адрес Управления: 652870, г. Междуреченск, пр. 50 лет Комсомола, 26а. Телефон, телефакс: (38475)2-88-38. Адрес электронной почты: uaig@mrech.ru

1.4. Присвоение, изменение и аннулирование адресов осуществляется без взимания платы.

1.5. Объектами адресации являются один или несколько объектов недвижимого имущества, в том числе земельные участки, здания, сооружения, помещения и объекты незавершенного строительства.

1.6. Все адресные операции, влекущие за собой трансформацию отношений между адресом и адресуемым объектом (присвоение, изменение, аннулирование, идентификация адреса) подлежат регистрации в адресном реестре муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. Основные термины и определения

2.1. Основные термины и определения:

2.1.1. **Адрес** - описание места нахождения объекта адресации, структурированное в соответствии с принципами организации местного самоуправления в Российской Федерации и включающее в себя, в том числе наименование элемента планировочной структуры (при необходимости), элемента улично-дорожной сети, а также цифровое и (или) буквенно-цифровое обозначение объекта адресации, позволяющее его идентифицировать.

2.1.2. **Адресация** – процедура установления адреса объекта недвижимости.

2.1.3. **Объекты недвижимости** – земельные участки и прочно связанные с ними объекты и части объектов, перемещение которых без несоразмерного ущерба их назначению невозможно.

2.1.4. **Адресообразующие элементы** - страна, субъект Российской Федерации, муниципальное образование, населенный пункт, элемент улично-дорожной сети, элемент планировочной структуры и идентификационный элемент (элементы) объекта адресации.

2.1.5. **Идентификационные элементы объекта адресации** - номер земельного участка, типы и номера зданий (сооружений), помещений и объектов незавершенного строительства.

2.1.6. Уникальный номер адреса объекта адресации в государственном адресном реестре - номер записи, который присваивается адресу объекта адресации в государственном адресном реестре.

2.1.7. Элемент планировочной структуры - зона (массив), район (в том числе жилой район, микрорайон, квартал, промышленный район), территории размещения садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединений.

2.1.8. Элемент улично-дорожной сети - улица, проспект, переулок, проезд, набережная, площадь, бульвар, тупик, съезд, шоссе, аллея и иное.

2.1.9. Улица, переулок, проезд, бульвар, проспект, тупик, набережная, линия и иное – наименованные градостроительные объекты, обеспечивающие транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, промышленными районами, общественными центрами, кварталами, имеющие линейные, фиксированные по всей длине границы, начало и окончание.

2.1.10. Комплекс объектов недвижимости - совокупность зданий, сооружений, расположенных на земельном участке.

2.1.11. Здание (строение) – физически неделимый архитектурно-строительный объект, строительное сооружение с помещениями, предназначенное для проживания или пребывания людей, в зависимости от функционального назначения, и для выполнения различных видов социальных или производственных процессов.

2.1.12. Сооружение – инженерно-строительный объект (ангары, спортивные сооружения, мосты, эстакады, открытые склады, мостовые краны, скважины и т.п.), предназначенный для определенных технологических или потребительских функций и не предназначенный для постоянного или длительного пребывания в нем людей.

2.1.13. Адресный план - специальный план территории Междуреченского городского округа, содержащий информацию о пространственном расположении объектов адресации.

2.1.14. Адресный реестр муниципального образования «Междуреченский городской округ» – единый систематизированный информационный ресурс по всем объектам недвижимости на территории города Междуреченска, содержащий однозначные ссылки на наименование объекта недвижимости, совокупность записей элементов его адреса, даты регистрации, документы - основания для регистрации объекта и его адреса.

2.1.15. Регистрация адреса - внесение в базу данных Адресного реестра муниципального образования «Междуреченский городской округ» информации об объекте (дата регистрации, реестровый номер, адрес, вид объекта, реквизиты распорядительного документа и др.)

2.1.16. Государственный адресный реестр - государственный информационный ресурс, содержащий сведения об адресах.

2.1.17. Федеральная информационная адресная система - федеральная государственная информационная система, обеспечивающая формирование, ведение и использование государственного адресного реестра.

3. Порядок присвоения, изменения и аннулирования объекту адресации адреса

Присвоение объекту адресации адреса, изменение и аннулирование такого адреса осуществляется Управлением с использованием федеральной информационной адресной системы по собственной инициативе или на основании заявлений физических или юридических лиц, указанных в пунктах «3.5.1.» и «3.5.3.» настоящих Правил.

3.1. Присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

3.1.1. В отношении земельных участков в случаях:

- подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации;

- выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](#) "О государственном кадастре недвижимости", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет;

3.1.2. В отношении зданий, сооружений и объектов незавершенного строительства в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство здания или сооружения;

- выполнения в отношении здания, сооружения и объекта незавершенного строительства в соответствии с требованиями, установленными Федеральным [законом](#) "О государственном кадастре недвижимости", работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком здании, сооружении и объекте незавершенного строительства, при постановке здания, сооружения и объекта незавершенного строительства на государственный кадастровый учет (в случае, если в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации для строительства или реконструкции здания, сооружения и объекта незавершенного строительства получение разрешения на строительство не требуется);

3.1.3. В отношении помещений в случаях:

- подготовки и оформления в установленном Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;

- подготовки и оформления в отношении помещения, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) в соответствии с положениями, предусмотренными Федеральным [законом](#) "О государственном кадастре недвижимости", документов, содержащих

необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении.

3.1.4. При присвоении адресов зданиям, сооружениям и объектам незавершенного строительства такие адреса должны соответствовать адресам земельных участков, в границах которых расположены соответствующие здания, сооружения и объекты незавершенного строительства.

3.1.5. В случае, если зданию или сооружению не присвоен адрес, присвоение адреса помещению, расположенному в таком здании или сооружении, осуществляется при условии одновременного присвоения адреса такому зданию или сооружению.

3.1.6. В случае присвоения адреса многоквартирному дому осуществляется одновременное присвоение адресов всем расположенным в нем помещениям.

3.2. Изменение адреса объекта адресации осуществляется:

3.2.1. В случае изменения наименований и границ Кемеровской области, муниципального образования «Междуреченский городской округ» и населенных пунктов, находящихся на территории Междуреченского городского округа на основании информации Государственного каталога географических названий и государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации, предоставляемой оператору федеральной информационной адресной системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра.

3.2.2. Одновременно с размещением Управлением в государственном адресном реестре сведений о присвоении наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети, об изменении или аннулировании их наименований в соответствии с [порядком](#) ведения государственного адресного реестра в случае присвоения наименований элементам планировочной структуры и элементам улично-дорожной сети изменения или аннулирования их наименований.

3.2.3. Наименование (переименование) элементов улично-дорожной сети, относительно которых адресуются объекты, осуществляется в соответствии с Положением о порядке наименования (переименования) улиц, площадей, памятников, других объектов и установления мемориальных досок (памятных знаков) в муниципальном образовании «Город Междуреченск и прилегающая к нему территория» утвержденным постановлением городского Совета народных депутатов от 30.09.2005г № 1986р.

3.2.4. Наименования элементов планировочной структуры в адресах объектов адресации указываются в соответствии с приложением № 2 настоящих Правил - Перечень наименований элементов планировочной структуры, используемых для адресации объектов недвижимости на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ».

3.2.5. Наименования элементов улично-дорожной сети в адресах объектов адресации указываются в соответствии с Перечнем наименований элементов транспортно-пешеходной сети, утвержденным постановлением Главы города Междуреченска от 25.06.2007 № 961п «О присвоении адресных наименований, переименовании, улицы, внесении изменений в постановление Главы города Междуреченска».

3.2.6. Перечень элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений) и помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, а также правила сокращенного наименования адресообразующих элементов устанавливаются Министерством финансов Российской Федерации.

3.3. Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

3.3.1. Прекращения существования объекта адресации.

3.3.2. Отказа в осуществлении кадастрового учета объекта адресации по основаниям, указанным в [пунктах 1 и 3 части 2 статьи 27](#) Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости";

3.3.3. Присвоения объекту адресации нового адреса.

3.3.4. Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия этого объекта адресации с кадастрового учета, за исключением случаев аннулирования и исключения сведений об объекте адресации, указанных в [частях 4 и 5 статьи 24](#) Федерального закона "О государственном кадастре недвижимости", из государственного кадастра недвижимости.

3.3.5. Аннулирование адреса существующего объекта адресации без одновременного присвоения этому объекту адресации нового адреса не допускается.

3.3.6. Аннулирование адресов объектов адресации, являющихся преобразуемыми объектами недвижимости (за исключением объектов адресации, сохраняющихся в измененных границах), осуществляется после снятия с учета таких преобразуемых объектов недвижимости. Аннулирование и повторное присвоение адресов объектам адресации, являющимся преобразуемыми объектами недвижимости, которые после преобразования сохраняются в измененных границах, не производится.

3.3.7. В случае аннулирования адреса здания или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений в таком здании или сооружении.

3.4. Последовательность действий по присвоению, аннулированию адреса объекту адресации

3.4.1. При присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса Управление обязано:

- определить возможность присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса;

- провести осмотр местонахождения объекта адресации (при необходимости);

- принять решение о присвоении объекту адресации адреса или его аннулировании в соответствии с требованиями к структуре адреса и порядком, которые установлены настоящими Правилами, или об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

3.4.2. Присвоение объекту адресации адреса или аннулирование его адреса подтверждается решением Управления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса. (форма решения о присвоении объекту адресации адреса- приложение № 1 настоящих Правил, форма решения об аннулировании адреса объекту адресации - приложение № 2 настоящих Правил)

3.4.3. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению Управлением в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения.

3.4.4. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

3.4.5. Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются Управлением в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления.

3.4.6. В случае представления заявления через многофункциональный центр срок, указанный в пункте 3.4.5 настоящих Правил, исчисляется со дня передачи многофункциональным центром заявления и документов, указанных в пункте «3.5.9.» настоящих Правил (при их наличии), в Управление.

3.4.7. Решение Управления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании адреса направляются Управлением заявителю (представителю заявителя) одним из способов, указанных в заявлении:

- в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе единого портала, региональных порталов или портала адресной системы, не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, указанного в пунктах 3.4.5 и 3.4.6. настоящих Правил;

- в форме документа на бумажном носителе посредством выдачи заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направления документа не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения установленного пунктами 3.4.5. и 3.4.6. настоящих Правил срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

При наличии в заявлении указания о выдаче решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в таком присвоении или аннулировании через многофункциональный центр Управление обеспечивает передачу документа в многофункциональный центр для выдачи заявителю не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения срока, установленного [пунктами](#) 3.4.5 и 3.4.6 настоящих Правил.

3.4.8. Сведения о присвоенных объектам адресации адресах размещаются в Адресном реестре муниципального образования «Междуреченский городской округ, при аннулировании адреса в адресный реестр вносится соответствующая запись.

3.5. Порядок подачи, рассмотрения заявления и прилагаемых к нему документов

3.5.1. Заявление о присвоении объекту адресации адреса или об аннулировании его адреса (далее - заявление) подается собственником объекта адресации по собственной инициативе либо лицом, обладающим одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- право хозяйственного ведения;
- право оперативного управления;
- право пожизненно наследуемого владения;
- право постоянного (бессрочного) пользования.

3.5.2. Заявление составляется лицами, указанными в пункте 3.5.1. настоящих Правил (далее - заявитель), по форме, утвержденной приказом Минфина России от 11.12.2014 N 146н "Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса"

3.5.3. С заявлением вправе обратиться:

- [представители](#) заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя);

- от имени собственников помещений в многоквартирном доме представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном [законодательством](#) Российской Федерации порядком решением общего собрания указанных собственников;

- от имени членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан представитель указанных членов некоммерческих объединений, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном [законодательством](#) Российской Федерации порядком решением общего собрания членов такого некоммерческого объединения;

3.5.4. В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

3.5.5. Основанием для рассмотрения вопроса о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса является направленное заявителем (представителем заявителя) в адрес Управления заявление.

3.5.6. Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в Управление на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе федеральной государственной информационной системы "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - единый портал) или региональных порталов государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - региональный портал), портала федеральной информационной адресной системы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - портал адресной системы).

Заявление представляется заявителем (представителем заявителя) в Управление или многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Заявление подписывается заявителем либо представителем заявителя.

При представлении заявления представителем заявителя к такому заявлению прилагается доверенность, выданная представителю заявителя, оформленная в порядке, предусмотренном [законодательством](#) Российской Федерации.

3.5.7. Заявление в форме электронного документа подписывается заявителем либо представителем заявителя с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

При предоставлении заявления представителем заявителя в форме электронного документа к такому заявлению прилагается надлежащим образом оформленная доверенность в форме электронного документа, подписанного лицом, выдавшим (подписавшим) доверенность, с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи (в случае, если представитель заявителя действует на основании доверенности).

3.5.8. В случае представления заявления при личном обращении заявителя или представителя заявителя предъявляется документ, удостоверяющий соответственно личность заявителя или представителя заявителя.

Лицо, имеющее право действовать без доверенности от имени юридического лица, предъявляет документ, удостоверяющий его личность, и сообщает реквизиты свидетельства о государственной регистрации юридического лица, а представитель юридического лица предъявляет также документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени этого юридического лица, или копию этого документа, заверенную печатью и подписью руководителя этого юридического лица.

3.5.9. К заявлению прилагаются следующие документы:

- правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации;

- кадастровые паспорта объектов недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

- разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) и (или) разрешение на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

- схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельному участку адреса);

- кадастровый паспорт объекта адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

- уведомление о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

- акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации);

- кадастровая выписка об объекте недвижимости, который снят с учета (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте 3.3.1. настоящих Правил);

- уведомление об отсутствии в государственном кадастре недвижимости запрашиваемых сведений по объекту адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте 3.3.2. настоящих Правил).

3.5.10. Управление запрашивает документы, указанные в пункте 3.5.9. настоящих Правил, в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы (их копии, сведения, содержащиеся в них).

Заявители (представители заявителя) при подаче заявления вправе приложить к нему документы, указанные в пункте 3.5.9. настоящих Правил, если такие документы не находятся в распоряжении органа государственной власти, органа местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций.

Документы, указанные в пункте 3.5.9. настоящих Правил, представляемые в Управление в форме электронных документов, удостоверяются заявителем (представителем заявителя) с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

3.5.11. Если заявление и документы, указанные в пункте 3.5.9. настоящих Правил, представляются заявителем (представителем заявителя) в

Управление лично, Управление выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения Управлением таких документов.

В случае, если заявление и документы, указанные в пункте 3.5.9. настоящих Правил, представлены в Управление посредством почтового отправления или представлены заявителем (представителем заявителя) лично через многофункциональный центр, расписка в получении таких заявления и документов направляется Управлением по указанному в заявлении почтовому адресу в течение рабочего дня, следующего за днем получения Управлением документов.

Получение заявления и документов, указанных в пункте 3.5.9. настоящих Правил, представляемых в форме электронных документов, подтверждается Управлением путем направления заявителю (представителю заявителя) сообщения о получении заявления и документов с указанием входящего регистрационного номера заявления, даты получения Управлением заявления и документов, а также перечень наименований файлов, представленных в форме электронных документов, с указанием их объема.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 3.5.9. настоящих Правил, направляется по указанному в заявлении адресу электронной почты или в личный кабинет заявителя (представителя заявителя) в едином портале или в федеральной информационной адресной системе в случае представления заявления и документов соответственно через единый портал, региональный портал или портал адресной системы.

Сообщение о получении заявления и документов, указанных в пункте 3.5.9. настоящих Правил, направляется заявителю (представителю заявителя) не позднее рабочего дня, следующего за днем поступления заявления в Управление.

3.6. Решение о присвоении адреса объекту адресации

3.6.1. Решение о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

- с утверждением схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;
- с заключением соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным [кодексом](#) Российской Федерации;
- с заключением договора о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным [кодексом](#) Российской Федерации;
- с утверждением проекта планировки территории;
- с принятием решения о строительстве объекта адресации.

3.6.2. Решение о присвоении объекту адресации адреса содержит:

- присвоенный объекту адресации адрес;

- реквизиты и наименования документов, на основании которых принято решение о присвоении адреса;
- описание местоположения объекта адресации;
- кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуется объект адресации;
- аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре (в случае присвоения нового адреса объекту адресации);
- другие необходимые сведения.

В случае присвоения адреса поставленному на государственный кадастровый учет объекту недвижимости в решении о присвоении адреса объекту адресации также указывается кадастровый номер объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

3.7. Решение об аннулировании адреса объекта адресации

3.7.1. Решение об аннулировании адреса объекта адресации содержит:

- аннулируемый адрес объекта адресации;
- уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре;
- причину аннулирования адреса объекта адресации;
- кадастровый номер объекта адресации и дату его снятия с кадастрового учета в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации;
- реквизиты решения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса;
- другие необходимые сведения.

3.7.2. Решение об аннулировании адреса объекта адресации в случае присвоения объекту адресации нового адреса может быть объединено с решением о присвоении этому объекту адресации нового адреса.

Решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса могут формироваться Управлением с использованием федеральной информационной адресной системы.

3.8. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса

3.8.1. В присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть отказано в случаях, если:

- с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пунктах 3.5.1. и 3.5.3. настоящих Правил;
- ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий

документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;

- документы, обязанность по предоставлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;

- отсутствуют случаи и условия для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, указанные в пунктах 1.5, 3.1, 3.3 настоящих Правил.

3.8.2. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса должно содержать причину отказа с обязательной ссылкой на положения пункта 3.8.1. настоящих Правил, являющиеся основанием для принятия такого решения.

3.8.3. Форма решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса устанавливается по форме, утвержденной приказом Минфина России от 11.12.2014 N 146н "Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса"

3.8.4. Решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса может быть обжаловано в судебном порядке.

3.9. Идентификация и подтверждение адреса

3.9.1. В случае разночтения адресных реквизитов объекта недвижимости в различных документах Управлением выдается справка об идентификации адреса объекта недвижимости (Приложение № 3).

3.9.2. Подтверждаться может только адрес объекта недвижимости, ранее прошедшего процедуру присвоения адреса согласно настоящему Положению, зарегистрированный в адресном реестре муниципального образования «Междуреченский городской округ». В подтверждение актуальности на текущий момент адреса заявленного объекта недвижимости заявителю выдается справка об адресе объекта недвижимости (Приложение № 4). По объекту недвижимости, не прошедшему процедуру адресации согласно требованиям настоящего Положения, выдается справка об отсутствии сведений о факте адресации заявленного объекта.

4. Структура адреса

4.1. Структура адреса включает в себя следующую последовательность адресообразующих элементов, описанных идентифицирующими их реквизитами (далее - реквизит адреса):

- наименование страны (Российская Федерация);
- наименование субъекта Российской Федерации (Кемеровская область);

- наименование городского округа в составе субъекта Российской Федерации (Междуреченский городской округ);
- наименование населенного пункта;
- наименование элемента планировочной структуры;
- наименование элемента улично-дорожной сети;
- номер земельного участка;
- тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства;

- тип и номер помещения, расположенного в здании или сооружении.

4.2. При описании адреса используется определенная последовательность написания адреса, соответствующая последовательности адресообразующих элементов в структуре адреса, указанная в пункте 4.1. настоящих Правил.

4.3. Перечень адресообразующих элементов, используемых при описании адреса объекта адресации, зависит от вида объекта адресации.

4.4. Обязательными адресообразующими элементами для всех видов объектов адресации являются:

- страна;
- субъект Российской Федерации;
- городской округ;
- населенный пункт.

4.5. Иные адресообразующие элементы применяются в зависимости от вида объекта адресации.

4.6. Структура адреса земельного участка в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 4.4. настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- номер земельного участка.

4.7. Структура адреса здания, сооружения или объекта незавершенного строительства в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 4.4. настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);
- тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства.

4.8. Структура адреса помещения в пределах здания (сооружения) в дополнение к обязательным адресообразующим элементам, указанным в пункте 4.4. настоящих Правил, включает в себя следующие адресообразующие элементы, описанные идентифицирующими их реквизитами:

- наименование элемента планировочной структуры (при наличии);
- наименование элемента улично-дорожной сети (при наличии);

- тип и номер здания, сооружения;
- тип и номер помещения в пределах здания, сооружения;
- тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир).

5. Правила написания наименований и нумерации объектов адресации

5.1. В структуре адреса наименования страны, субъекта Российской Федерации, городского округа в составе субъекта Российской Федерации, городского населенного пункта, элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети указываются с использованием букв русского алфавита. Дополнительные наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети могут быть указаны с использованием букв латинского алфавита.

Наименование городского округа в составе субъекта Российской Федерации должно соответствовать соответствующему наименованию государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации.

Наименования населенных пунктов должны соответствовать соответствующим наименованиям, внесенным в Государственный каталог географических названий.

Наименования страны и субъектов Российской Федерации должны соответствовать соответствующим наименованиям в [Конституции](#) Российской Федерации.

Перечень наименований муниципальных районов, городских округов, внутригородских территорий в составе субъектов Российской Федерации, городских и сельских поселений в соответствии с государственным реестром муниципальных образований Российской Федерации, перечень наименований населенных пунктов в соответствии с Государственным каталогом географических названий размещаются в федеральной информационной адресной системе на основании сведений соответственно государственного реестра муниципальных образований Российской Федерации и Государственного каталога географических названий, полученных оператором федеральной информационной адресной системы в порядке межведомственного информационного взаимодействия оператора федеральной информационной адресной системы с органами государственной власти и органами местного самоуправления при ведении государственного адресного реестра.

5.2. В наименованиях элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети допускается использовать прописные и строчные буквы русского алфавита, арабские цифры, а также следующие символы:

- "-" - дефис;
- "." - точка;
- "(" - открывающая круглая скобка;

)" - закрывающая круглая скобка;

"N" - знак номера.

5.3. Наименования элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети должны отвечать словообразовательным, произносительным и стилистическим нормам современного русского литературного языка.

5.4. Входящее в состав собственного наименования элемента улично-дорожной сети порядковое числительное указывается в начале наименования элемента улично-дорожной сети с использованием арабских цифр и дополнением буквы (букв) грамматического окончания через дефис.

5.5. Цифры в собственных наименованиях элементов улично-дорожной сети, присвоенных в честь знаменательных дат, а также цифры, обозначающие порядковые числительные в родительном падеже, не сопровождаются дополнением цифры грамматическим окончанием.

5.6. Собственные наименования элементов планировочной структуры и улично-дорожной сети, присвоенные в честь выдающихся деятелей, оформляются в родительном падеже.

5.7. Собственное наименование элемента планировочной структуры и элемента улично-дорожной сети, состоящее из имени и фамилии, не заменяется начальными буквами имени и фамилии. Наименования в честь несовершеннолетних героев оформляются с сокращенным вариантом имени.

5.8. Составные части наименований элементов планировочной структуры и элементов улично-дорожной сети, представляющие собой имя и фамилию или звание и фамилию, употребляются с полным написанием имени и фамилии или звания и фамилии.

5.9. В структуре адресации для нумерации объектов адресации используется целое и (или) дробное числительное с добавлением буквенного индекса (при необходимости).

При формировании номерной части адреса используются арабские цифры и при необходимости буквы русского алфавита, за исключением букв "ё", "з", "й", "ь", "ы" и "ъ", а также символ "/" - косая черта.

5.10. При присвоении объекту адресации адреса следует, учитывать сложившуюся адресную ситуацию на территории.

5.11. Объектам адресации, находящимся на пересечении элементов улично-дорожной сети, присваивается адрес по элементу улично-дорожной сети, на который выходит фасад объекта адресации.

5.12. В случае если на угол выходят два равнозначных фасада одного здания, адрес присваивается по улице более высокой категории.

5.13. Присвоение адреса и нумерация объектов недвижимости, образующих непрерывный фронт застройки и расположенных вдоль адресного элемента низкой категории, производится по направлению от пересечения с адресным элементом более высокого порядка, с присвоением нечетных номеров с левой стороны, а четных с правой по направлению возрастания номеров.

5.14. Порядок нумерации объектов адресации осуществляется с юга на север, с запада на восток (за исключением сложившихся мест, где использована другая система).

5.15. Нумерация объектов адресации, расположенных между двумя объектами адресации, которым присвоен адрес с последовательными номерами, производится с использованием меньшего номера соответствующего объекта адресации путем добавления к нему буквенного индекса.

5.16. Нумерация комплекса объектов недвижимости производится с привязкой к адресному элементу, со стороны которого находится главный въезд на территорию комплекса. При этом адресный номер присваивается основному зданию комплекса, остальным объектам недвижимости, входящим в единый промышленный, медицинский, гостиничный, хозяйственный или иной комплекс объектов, дополнительно присваивается номер корпуса, строения, сооружения путем сплошной нумерации объектов по часовой стрелке от главного въезда на территорию комплекса по мере удаления от него. Указатель «корпус», «строение», «сооружение» в адресе определяется в зависимости от функционального назначения зданий.

В случае если из состава комплекса объектов выделяется один объект, такому объекту присваивается индивидуальный адрес.

5.17. Объекту адресации, расположенному в рекреационно-ландшафтной зоне, присваивается адрес в соответствии с общим порядком присвоения адресов. Кроме основных адресообразующих элементов, в адресе указывается название соответствующего рекреационно-ландшафтного комплекса, адресный номер. Нумерация объекта производится в соответствии пунктом 5.16. настоящего Положения

5.18. Адресная привязка объекта недвижимости в полосе отвода железной дороги производится с указанием наименования направления железнодорожной магистрали и существующего километража, установленного для данного участка железной дороги.

5.19. При адресации земельного участка, расположенного на территории садоводческого общества, кроме основных адресообразующих элементов, в адресе указывается наименование садоводческого общества, улица (линия), номер участка согласно существующей нумерации. В случае отсутствия улиц (линий): наименование садоводческого общества, номер участка

5.20. Многоэтажные гаражи-стоянки, точно располагающиеся на территории жилых кварталов, адресуются с учетом сложившейся адресации близлежащих объектов недвижимости.

5.21. Индивидуальному гаражу, располагающемуся на территории жилого квартала, присваивается адрес, включающий в себя кроме основных адресообразующих элементов: наименование квартала, номер гаража.

5.22. Индивидуальному гаражу, располагающемуся в гаражном массиве, присваивается адрес, включающий в себя кроме основных

адресообразующих элементов: наименование гаражного массива, сектор, блок, номер гаража. В случае отсутствия секторов: наименование гаражного массива, блок, номер гаража. В случае отсутствия секторов и блоков: наименование гаражного массива, номер гаража.

5.23. Пристроенные к существующим зданиям объекты, имеющие различное функциональное назначение с основным зданием и отдельный вход в помещение при отсутствии прохода из помещения в основное здание, в исключительных случаях могут быть адресованы как самостоятельное здание. При этом к унаследованному номеру основного здания добавляется буквенный индекс - строчная буква русского алфавита, которая пишется без кавычек сразу после номера.

5.24. Встроено-пристроенным помещениям, имеющим различное функциональное назначение с основным зданием и отдельный вход, при отсутствии прохода в основное здание присваивается основная нумерация здания и дополнительно номер помещения.

5.25. В случае невозможности привязки объекта недвижимости к элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети в адресе кроме основных адресообразующих элементов могут быть использованы пространственные (ориентации по частям света) или линейные (метры, километры) привязки относительно близлежащих адресованных зданий, строений, сооружений, характерных и особо важных элементов ландшафта, рельефа, исторических, культурных, общественно значимых и других объектов, имеющих акцентирующее значение для данной местности.

6. Стандарт на структуру и формат записи адреса объекта недвижимости

Формат записи адреса определяется типом объекта адресации.

6.1. Формат адреса земельного участка:

6.1.1. Согласно сложившейся адресации близлежащих объектов недвижимости.

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Номер земельного участка < >

Пример: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, улица Куспековых, 10**

Пример: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, поселок Майзас, улица Стандартная, 32**

6.2. Формат адреса здания:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Тип и номер здания < >

Пример: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, улица Куспековых, дом 10**

Пример: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, проезд Горького, строение 1**

6.3. Формат адреса комплекса объектов или земельного участка:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Тип и номер основного здания на территории комплекса объектов < >

Пример адреса комплекса строений многопрофильной больницы:
Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, бульвар Медиков, 5

6.4. Формат адреса основного здания комплекса объектов:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Тип и номер основного здания на территории комплекса объектов < >

Пример адреса здания поликлиники № 2 многопрофильной больницы:
**Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский
 городской округ, город Междуреченск, бульвар Медиков, дом 5**

6.5. Формат адреса вспомогательного здания комплекса объектов:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов
 планировочной структуры < >

Номер основного здания на территории комплекса объектов < >

Тип и номер объекта адресации < >

Пример адреса вспомогательного здания многопрофильной больницы:
**Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский
 городской округ, город Междуреченск, бульвар Медиков, 5, корпус 1**

**6.6. Формат адреса объекта недвижимости в рекреационно-
 ландшафтной зоне:**

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование рекреационно-ландшафтного комплекса < >

Тип и номер объекта адресации < >

Пример адреса здания на территории Центрального городского парка:
**Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский
 городской округ, город Междуреченск, ЦПКиО, корпус 1**

**6.7. Формат адреса объекта адресации в полосе отвода железной
 дороги:**

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование железнодорожной магистрали < >

Соответствующий километраж < >

Номер земельного участка с присвоением номеров строений или сооружений, либо номер здания < >

Пример: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, ж/д Абакан-Междуреченск, 130 км, строение 1

6.8. Формат адреса участка, расположенного на территории садоводческого общества:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование садоводческого общества < >

Наименование элементов улично-дорожной сети < >

Номер земельного участка < >

Пример: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, СНТ «Озерки-1», линия 13, участок № 45

6.9. Формат адреса многоэтажного гаража-стоянки:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Тип и номер здания (согласно типу адресообразующего объекта) < >

Пример: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, улица Интернациональная, строение 18

6.10. Формат адреса объекта недвижимости - индивидуального гаража, расположенного в квартале:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элемента элементов планировочной структуры < >

Номер объекта адресации в соответствии с принятой для гаражей нумерацией в квартале < >

Пример адреса индивидуального гаража в квартале: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, квартал 26, № 580**

6.11. Формат адреса объекта недвижимости - индивидуального гаража, расположенного в гаражном массиве:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование гаражного массива < >

Номер сектора (в случае отсутствия сектора номер блока) < >

Номер гаража < >

Пример адреса индивидуального гаража в гаражном массиве: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, район Ивановской базы, сектор 3, блок Г, № 4**

6.12. Формат адреса пристроенного к существующему зданию объекта (пристроенная или встроено-пристроенная часть здания, удовлетворяющая определению термина «здание»):

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Унаследованный адрес основного здания (согласно типу адресообразующего объекта) < >

Буквенный индекс < >

Пример адреса магазина, пристроенного к жилому дому по ул. Октябрьская, 3: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, улица Октябрьская, дом 3а**

6.13. Формат адреса встроено-пристроенного помещения (имеющего различное функциональное назначение с основным зданием и отдельный вход, при отсутствии прохода из помещения в основное здание):

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Унаследованный адрес основного здания (согласно типу адресообразующего объекта) < >

Тип и номер помещения < >

Пример адреса встроенного магазина в бывшей квартире № 43 в жилом доме по пр. Строителей, 63: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, проспект Строителей, дом 63, помещение 43**

6.14. Формат адреса отдельно стоящего здания – «вставки» между двумя уже адресованными объектами с последовательными номерами:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Тип и номер здания (согласно типу адресообразующего объекта) < >

Буквенный индекс < >

Пример адреса жилого дома: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, улица Комарова, дом 2а**

6.15. Формат адреса объекта недвижимости внутри контура основного здания, являющегося равнозначной частью с остальными частями основного здания (блокированные жилые дома):

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов улично-дорожной сети или элементов планировочной структуры < >

Унаследованный адрес основного здания (согласно типу адресообразующего объекта) < >

Номер квартиры < >

Примеры адреса квартиры в жилом доме блокированной застройки: **Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский**

городской округ, город Междуреченск, улица Геологов, дом 11, квартира 1

6.16. Формат адреса в случае невозможности привязки объекта адресации к элементам планировочной структуры, элементам улично-дорожной сети:

Наименование страны < >

Наименование субъекта РФ < >

Наименование муниципального образования < >

Наименование населенного пункта < >

Наименование элементов планировочной структуры < >

Пространственные или линейные привязки относительно близлежащих адресованных зданий, строений, сооружений, характерных и особо важных элементов ландшафта, рельефа, исторических, культурных, общественно значимых и других объектов, имеющих акцентирующее значение для данной местности < >

Пример: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, город Междуреченск, Северный промрайон, 1250 м северо-западнее устья реки Северный Ольжерас.

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Междуреченского городского округа

Л.П. Зыкова

Приложение № 2
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от _____ 2015 № _____

**Перечень
элементов планировочной структуры, используемых для адресации
объектов недвижимости на территории муниципального образования
«Междуреченский городской округ»**

№ п/п	Укрупненный элемент планировочной структуры	Место расположения	Элемент планировочной структуры	Нормализованное наименование (сокращение)
1	Северный промышленный район	Расположен на правом берегу р. Уса по ее притоку Ольжерас	район Ольжерас	Северный промрайон
			район Широкий Лог	
			район Распадный	
2	Южный промышленный район	Расположен с южной стороны от железной дороги и на левом и правом берегах р. Томь.	---	Южный промрайон
3	Восточный район	Расположен в северо-восточной части города, с северной стороны от железной дороги.	Жилой квартал 1	кв-л. 1
			Жилой квартал 2	кв-л. 2
			Жилой квартал 3	кв-л. 3
			жилой квартал 4а-5а	кв-л. 4а-5а
			квартал 7-9	кв-л. 7-9
			жилой квартал 12	кв-л. 12
			жилой квартал 13-15	кв-л. 3-15
			жилой квартал 21	кв-л. 21
			жилой квартал 23	кв-л. 23
			жилой квартал 24-28	кв-л. 24-28
			жилой квартал 25	кв-л. 25
			жилой квартал 26	кв-л. 26
			жилой квартал 27	кв-л. 27
			жилой квартал 29-34	кв-л. 29-34
			жилой квартал 31	кв-л. 31
			жилой квартал 32	кв-л. 32
			жилой квартал 35	кв-л. 35
			жилой квартал 36	кв-л. 36
			жилой квартал 37-38	кв-л. 37-38
			жилой квартал 39	кв-л. 39
жилой квартал 40	кв-л. 40			
жилой квартал 41	кв-л. 41			
жилой квартал 101	кв-л. 101			
		район Старое Междуречье	---	

4	Западный район	Расположен с северо-западной части города, с северной стороны от железной дороги.	жилой квартал 42	кв-л. 42
			жилой квартал 46	кв-л. 46
			жилой квартал 47	кв-л. 47
			жилой квартал 48	кв-л. 48
			жилой квартал 49	кв-л. 49
			жилой квартал 50	кв-л. 50
			Жилой квартал А	кв-л. А
			Жилой квартал Б	кв-л. Б
			Жилой квартал В	кв-л. В
			жилой квартал Г	кв-л. Г
			жилой квартал Д	кв-л. Д
5	Район Притомский	Расположен в юго-западной части основной территории города за полосой отвода железной дороги.	---	---
6	Район Новый Улус	Расположен на въезде в город по дороге Новокузнецк-Междуреченск.	---	---
7	Район Косой Порог	Расположен на въезде в город по дороге Новокузнецк-Междуреченск.	---	---
8	Район Чебал-Су	Расположен на левом берегу р. Томь от устья р. Уса до района Новый Улус на западе.	---	---
9	Район Усинский	Расположен между реками Уса и Назас в устье р. Назас.	---	---
10	Район Назасский	Расположен на левом берегу р. Назас южнее района Усинский.	---	---
11	Район Сыркаши	Расположен в восточной части территории города на склонах Сыркашинской сопки.	---	---
12	Район Таежный	Расположен в восточной части города на северо-восточном склоне Сыркашинской сопки.	---	---

13	Район Сыркаши-2	Расположен в восточной части города на юго-восточном склоне Сыркашинской сопки.	---	---
14	Район Чульжан	Расположен на правом берегу р. Томь с южной стороны от дороги на район Камешек.	---	---
15	Район Камешек	Расположен на правом берегу р. Томь в 15 км к востоку от основной части города.	---	---
16	Район Сосновый Лог	Расположен на правом берегу р. Уса.	---	---

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Междуреченского городского округа

Л.П. Зыкова

Приложение № 3
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от _____ 2015 № _____

**Перечень
наименований гаражных массивов, используемый для адресации
индивидуальных гаражей на территории муниципального образования
«Междуреченский городской округ»**

№ п/п	Наименование гаражного массива (территории)	Нормализованное наименование (сокращение)	Элемент планировочной структуры
1	Район Контейнерной станции	----	Западный район
2	Район ул. Вокзальная	----	Западный район
3	Район ул. Горького	----	Район Притомский
4	Район Притомской автобазы	----	Южный промрайон
5	Район железнодорожной котельной	----	Южный промрайон
6	Район Локомотивного депо	----	Южный промрайон
7	Район Колбасной фабрики	----	Южный промрайон
8	Район станции технического обслуживания	Район СТО	Южный промрайон
9	Район электроподстанции	Район эл. подстанции	Южный промрайон
10	Район Зеленстроя	----	Южный промрайон
11	Район ПАТП	----	Южный промрайон
12	Район путепровода ул. Комарова	----	Восточный район, Южный промрайон
13	Район ЦРП-1	----	Восточный район
14	Территория телевышки	Район РТПЦ	Западный район
15	Район завода ТРМЗ	----	Южный промрайон
16	Район базы ОРСа	----	Восточный район
17	Район завода КПДС	----	Южный промрайон
18	Район базы ОАО «Дорожник»	Район базы Дорожник	Южный промрайон
19	Территория ПГСК «Прораб»	----	Южный промрайон
20	Территория ГК «Комплекс»	----	Южный промрайон
21	Район котельной 4а-5а	----	Восточный район
22	Район котельной 12	----	Восточный район
23	Район ул. Кузнецкая	----	Восточный район

24	Район Ивановской базы	----	Район Таежный
25	Район территории СТО «Кузбасс-Лада»	----	Восточный район
26	Район шахты им. Ленина	----	Северный промрайон
27	Район шахты Усинская	----	Северный промрайон
28	Район ТПТУ	----	Северный промрайон
29	Район Широкого Лога	----	Северный промрайон
30	Район школы № 3	----	Северный промрайон

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Междуреченского городского округа

Л.П. Зыкова

Приложение № 4
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от _____ 2015 № _____

**Перечень
наименований садоводческих (дачных) некоммерческих объединений,
используемых для адресации на территории муниципального
образования «Междуреченский городской округ»**

№ п/п	Наименование садоводческих (дачных) некоммерческих объединений	Нормализованное наименование (сокращение)	Место нахождения
1	Садоводческое некоммерческое товарищество «Строитель»	СНТ «Строитель»	Район Карайского водозабора
2	Садоводческое некоммерческое товарищество «Вишенка»	СНТ «Вишенка»	Район профилактория «Романтика»
3	Садоводческое некоммерческое товарищество «Мечта»	СНТ «Мечта»	Район Карайского водозабора
4	Садоводческое некоммерческое товарищество «Богатый урожай»	СНТ «Богатый урожай»	Район Сыркаши 2
5	Садоводческое некоммерческое товарищество «Геолог»	СНТ «Геолог»	Район Чебал-Су
6	Садоводческое некоммерческое товарищество «Лазурное»	СНТ «Лазурное»	Район профилактория «Романтика»
7	Садоводческое некоммерческое товарищество «Майзас»	СНТ «Майзас»	Район п. Майзас
8	Садоводческое некоммерческое товарищество «Малиновка»	СНТ «Малиновка»	Район Косой Порог
9	Садоводческое некоммерческое товарищество «Рябинушка»	СНТ «Рябинушка»	Район Косой Порог
10	Садоводческое некоммерческое товарищество «Энергетик»	СНТ «Энергетик»	Район Усинский
11	Садоводческое некоммерческое товарищество имени газеты «Знамя шахтера»	СНТ имени газеты «Знамя шахтера»	Район Сыркаши 2
12	Садоводческое некоммерческое товарищество «Усинка»	СНТ «Усинка»	Район Усинский
13	Садоводческое некоммерческое товарищество «Усинка»	СНТ «Усинка»	Район Чульжан
14	Садоводческое некоммерческое товарищество «Раздолье»	СНТ «Раздолье»	Район профилактория «Романтика»
15	Садоводческое некоммерческое товарищество «Калина красная-1»	СНТ «Калина красная-1»	Район профилактория «Романтика»
16	Садоводческое некоммерческое товарищество «Калина красная-2»	СНТ «Калина красная-2»	Район профилактория «Романтика»
17	Садоводческое некоммерческое	СНТ «Горняк»	Район Косой Порог

18	Дачный потребительский кооператив «Кедр»	ДПК «Кедр»	Район Усинский
19	Междуреченское некоммерческое садоводческое товарищество «Ташелга 2»	МНСТ «Ташелга 2»	Район п. Майзас

	товарищество «Горняк»		
--	-----------------------	--	--

Начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации
Междуреченского городского округа

Л.П. Зыкова

*Приложение № 1
к Правилам присвоения, изменения, аннулирования и регистрации адресов
в муниципальном образовании «Междуреченский
городской округ», утвержденным постановлением
администрации Междуреченского городского округа
от _____ 2015г. № _____*

Форма

Администрация Междуреченского городского округа
Управление архитектуры и градостроительства
пр. 50 лет Комсомола, 26а, тел. 2-88-38

от « ____ » _____ 20 __ г. № _____

**Решение
об аннулировании (изменении) адреса объекта адресации**

В соответствии с постановлением администрации Междуреченского городского округа от _____ 2015г. № _____ «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов в муниципальном образовании «Междуреченский городской округ»

объекту адресации: _____

аннулирован (изменен) адрес: _____

Причина аннулирования (изменения) адреса объекту адресации: _____

Уникальный номер аннулируемого (изменяемого) адреса объекта адресации в государственном адресном реестре: _____

Кадастровый номер объекта адресации и дата его снятия с кадастрового учета: _____

(в случае аннулирования адреса объекта адресации в связи с прекращением существования объекта адресации)

Основание для аннулирования адреса: заявление № _____ от « ____ » 20 __ года

Заявитель: _____

Реквизиты решения о присвоении объекту адресации адреса и кадастровый номер объекта адресации _____

(в случае аннулирования адреса объекта адресации на основании присвоения этому объекту адресации нового адреса)

Начальник управления архитектуры
и градостроительства

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель

(подпись)

(Ф.И.О.)

Приложение № 2
к Правилам присвоения, изменения, аннулирования и регистрации адресов
в муниципальном образовании «Междуреченский
городской округ», утвержденным постановлением
администрации Междуреченского городского округа
от _____ 2015г. № _____

Форма

Администрация Междуреченского городского округа
управление архитектуры и градостроительства
пр.50 лет Комсомола, 26а, тел. 2- 88- 38
от « ____ » _____ 20__ г. № _____

**Решение
о присвоении адреса объекту адресации**

В соответствии с постановлением администрации Междуреченского городского округа от _____ 2015г. № _____ «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов в муниципальном образовании «Междуреченский городской округ»

объекту адресации: _____

Присвоен адрес: _____

Описание местоположения объекта адресации: _____

Кадастровый номер объекта недвижимости _____
(в случае присвоения адреса объекту
недвижимости,

_____ поставленному на государственный кадастровый учет)

Кадастровые номера, адреса и сведения об объектах недвижимости, из которых образуются объект адресации _____

Аннулируемый адрес объекта адресации и уникальный номер аннулируемого адреса объекта адресации в государственном адресном реестре _____

_____ (в случае присвоения нового адреса объекту адресации)

Основание для адресации: заявление № _____ от « ____ » 20__ года

Заявитель: _____

Реквизиты и наименование документов,
на основании которых принято решение о присвоении адреса _____

Начальник управления архитектуры
и градостроительства

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О)

М.П.

Исполнитель

_____ (подпись)

_____ (Ф.И.О)

Форма

Администрация Междуреченского городского округа
управление архитектуры и градостроительства
пр.50 лет Комсомола, 26а, тел. 2- 88- 38
от « ____ » _____ 20__ г. № ____

СПРАВКА ОБ ИДЕНТИФИКАЦИИ АДРЕСА ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Настоящая справка выдана о том, что _____

Адрес (место расположения): _____

Указанный в _____

Адрес (место расположения): _____

Указанный в _____

Объекта недвижимости: _____

Являются одним и тем же адресом (местом расположения)

Правильный адрес (место расположения) объекта: _____

Начальник управления архитектуры
и градостроительства

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель

(подпись)

(Ф.И.О.)

*Приложение № 4
к Правилам присвоения, изменения, аннулирования и регистрации адресов
в муниципальном образовании «Междуреченский городской
округ», утвержденным постановлением администрации
Междуреченского городского округа
от _____ 2015г. № _____*

Форма

Администрация Междуреченского городского округа
управление архитектуры и градостроительства
пр.50 лет Комсомола, 26а, тел. 2- 88- 38
от « ____ » _____ 20__ г. № ____

СПРАВКА ОБ АДРЕСЕ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Настоящая справка выдана _____
о том, что объект недвижимости _____
имеет юридически правильный адрес: _____

зарегистрированный в адресном реестре Междуреченского городского округа
Дата адресации: « ____ » _____ 20__ года

Реестровый №: _____

Документ об адресации: _____

Примечание:

Начальник управления архитектуры
и градостроительства

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

Исполнитель

(подпись)

(Ф.И.О.)