РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Междуреченск

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.03.2019 № 698-п

О создании комиссии Междуреченского городского округа по вопросам рекультивации земель, для организации приемки рекультивированных земель и для рассмотрения вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.07.2018 № 800 «О проведении рекультивации и консервации земель» и ГОСТ Р 57446-2017 «Наилучшие доступные технологии. Рекультивация нарушенных земель и земельных участков. Восстановление биологического разнообразия», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Междуреченский городской округ»:

1. Создать комиссию Междуреченского городского округа по приемке рекультивированных земельных участков (далее - комиссия) и утвердить ее состав согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение о комиссии Междуреченского городского округа по приемке рекультивированных земельных участков согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

3. Утвердить Порядок организационной деятельности комиссии Междуреченского городского округа по приемке рекультивированных

земельных участков согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

4. Признать утратившими силу постановления администрации Междуреченского городского округа от 21.12.2016 № 3444-п «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель для организации приёмки рекультивированных земель и для рассмотрения вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель», от 02.08.2017 № 1884-п «О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 21.12.2016 № 3444-п «О создании постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель для организации приёмки рекультивированных земель и для рассмотрения вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель».

5. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (М.А. Воробьева) опубликовать постановление в полном объеме, освещать ход и результаты реализации акции в средствах массовой информации по представленным материалам.

6. Отделу информационных технологий организационно кадрового управления администрации Междуреченского городского округа (Н.В.Васильева) опубликовать данное постановление на сайте администрации Междуреченского городского округа.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству С.В. Перепилищенко.

Глава Междуреченского городского округа В.Н.Чернов

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 26.03.2019 № 698-п

СОСТАВ
комиссии Междуреченского городского округа по приемке рекультивированных земельных участков

Председатель комиссии:	
Перепилищенко Сергей Владимирович	- первый заместитель главы Междуреченского городского округа по промышленности и строительству
Заместитель председателя комиссии:	
Твиретина Ольга Александровна	- председатель МКУ «Междуреченской комитет по охране окружающей среды и природопользованию»
Секретарь комиссии	
Ракитин Фёдор Александрович	- начальник отдела природопользования МКУ «Междуреченской комитет по охране окружающей среды и природопользованию»
Члены комиссии:	
Шлендер Сергей Эдуардович	- председатель Комитета по управлению имуществом Муниципального образования «Междуреченский городской округ»
Вяжева Наталья Викторовна	- начальник отдела промышленности, строительству и природных ресурсов администрации Междуреченского городского округа
Елистратова Оксана Максимовна (по согласованию)	- заместитель начальника Междуреченского отдела Управления Росреестра по Кемеровской области
Гарнага Сергей Сергеевич	- депутат Совета народных депутатов Междуреченского городского округа

Председатель МКУ «Междуреченский комитет по охране окружающей среды и природопользованию» О.А. Твиретина

Приложение № 2
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 26.03.2019 № 698-п

ПОЛОЖЕНИЕ
КОМИССИИ МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО ПРИЕМКЕ РЕКУЛЬТИВИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

I. Общие положения

1.1 Комиссия Междуреченского городского округа по приемке рекультивированных земельных участков (далее – комиссия) создана постановлением администрации Междуреченского городского округа.

1.2 Комиссия является коллегиальным органом, созданным для организации деятельности по приемки земель (нарушенных, ненарушенных), расположенных на территории муниципального образования.

1.3 Настоящее Положение определяет правовое положение, задачи, права и обязанности комиссии.

II. Задачи

2.1 Проведение организационных работ по приемке рекультивированных земельных участков, а также рассмотрение других вопросов, связанных с восстановлением нарушенных земель.

2.2 Признание рекультивированных земельных участков пригодными для дальнейшего использования по целевому назначению.

2.3 Обеспечение выполнения юридическими и физическими лицами условий приведения нарушенных земель в состояние, пригодное для дальнейшего использования их по целевому назначению.

III. Права

3.1 Запрашивать в соответствии с законодательством Российской Федерации от территориальных органов государственной власти, руководителей организаций и предприятий всех форм собственности, необходимую информацию по вопросам, относящимся к сфере деятельности комиссии.

3.2 Утверждать акт приема рекультивированных земельных участков, акт о завершении этапа рекультивации (в случае если проектом рекультивации земель предусмотрено поэтапное проведение работ), либо принимать мотивированное решение об отказе в его утверждении.

3.3 Утверждать заключения о невыполнении (выполнении не в полном объеме) работ по рекультивации земель.

3.4 В период проведения работ по рекультивации нарушенных земель, комиссия имеет право:

– беспрепятственного посещения объектов рекультивации;

– проверять наличие и объем неиспользованного плодородного слоя почвы, а также условия его хранения;

– проверять мощность и равномерность нанесения плодородного слоя почвы.

– проверять проективное покрытие травянистой и древесной растительностью. %

– проверять качество выполненных мелиоративных, противоэрозионных и других мероприятий, определённых проектом или условиями рекультивации земель;

– наличие на рекультивированном участке строительных и других отходов;

– проверять наличие и оборудование пунктов мониторинга рекультивированных земель, если их создание было определено проектом;

– проверять выполнение технических условий противопожарных мероприятий, в случае лесохозяйственного направления рекультивации.

– осуществлять мониторинг мероприятий необходимых в ходе реализации проекта рекультивации земель, в соответствии с проектными данными.

IV. Обязанности

4.1 Обязанности комиссии:

– производить работы по приемке рекультивированных земель при отсутствии замечаний;

– не позднее, чем за 5 рабочих дней до приемки рекультивированных земель в натуре информировать лиц, включенных в состав комиссии, о начале работы комиссии;

– производить работы по приемке рекультивированных земель в строгом соответствии с нормами действующего законодательства и в соответствии с требованиями экологических, агротехнических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других нормативов, стандартов и правил.

– не нарушать права и законные интересы лиц, сдающих рекультивированные земельные участки.

Председатель МКУ «Междуреченский
комитет по охране окружающей среды и
природопользованию» О.А. Твиретина

Приложение № 3
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 26.03.2019 № 698-п

ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ МЕЖДУРЕЧЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПО ПРИЕМКЕ РЕКУЛЬТИВИРОВАННЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

I. Общие положения

1.1 Настоящий Порядок разработан в целях обеспечения рекультивации нарушенных земель и восстановления биологического разнообразия, а также усиления контроля за своевременным восстановлением нарушенных земель и вовлечения их в хозяйственный оборот.

1.2 Восстановление нарушенных земель проводится в соответствии с утвержденными проектами рекультивации и осуществляется за счёт собственных средств, юридическими лицами и гражданами деятельность которых привела к деградации земель.

1.3 Рекультивации подлежат нарушенные земли всех категорий, полностью или частично утратившие первоначальное качественное состояние в результате негативного воздействия хозяйственной или иной деятельности, а также чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

1.4 Снятый плодородный слой почвы используется для рекультивации нарушенных земель или улучшения малопродуктивных угодий. При снятии, складировании и хранении, принимаются меры исключающие ухудшение качества плодородного слоя почвы.

1.5 Основным критерием приемки рекультивированных земель, является реализация характеристик необходимых для использования земель в соответствии с направлением рекультивации.

1.6 Срок проведения работ по рекультивации земель, определяется проектом рекультивации земель и не должен составлять более 15 лет.

1.7 В случае проведения рекультивации земель, лицом не являющимся правообладателем земельного участка, такое лицо в срок не позднее чем 10 календарных дней до дня начала выполнения работ по рекультивации земель, уведомляет об этом правообладателя земельного участка с указанием информации о дате начала и сроках проведения соответствующих работ.

1.8 Завершение работ по рекультивации, подтверждается Актом приемки рекультивированных земель, утвержденным председателем (заместителем) комиссии.

1.9 Акт приёмки рекультивированных земель должен содержать следующую информацию:

- сведения о проведенных работах;

- данные о состоянии земель, на которых проведена рекультивация, в том числе о физических и биологических показателях состояния почвы, определённых по итогам проведения измерений и исследований;

- сведений о соответствии нормативам качества окружающей среды и требованиям законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения;

- копии договоров с подрядными организациями и проектными организациями в случае, если работы по рекультивации земель выполнены такими организациями полностью или частично, а также акты приёмки выполненных работ;

- финансовые документы, подтверждающие закупку материалов, оборудования и материально-технических средств, необходимых для реализации проекта рекультивации.

1.10 В случаях, когда работы по рекультивации земель выполнены с отступлением от утвержденного проекта рекультивации или с иными недостатками, в результате которых необеспеченно соответствие качества земель требуемое для использования в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием, лица выполнявшие такие работы безвозмездно устраняют имеющиеся недостатки.

1.11 В срок не позднее чем 30 календарных дней со дня подписания Акта приемки рекультивированных земель, лицо, обеспечившее проведение рекультивации земель направляет уведомление о завершении работ с приложением копий указанного акта, в Федеральную службу по надзору в сфере природопользования.

II. Организационная работа по принятию рекультивационных земельных участков

2.1 После поступления в комиссию письменного заявления от юридических (физических) лиц о завершении работ по рекультивации нарушенных земель, председатель (заместитель) комиссии организовывает работы по принятию земельных участков.

2.2 Для организации работ, к письменному заявлению должны быть приложены следующие материалы:

– правоустанавливающие документы на земельные участки, документы, подтверждающие право пользования недрами;

– выкопировка с плана землепользования (сводно-совмещенный план, ситуационный план) с нанесенными границами рекультивированных участков в масштабе 1:2000, 1:25000;

– проект рекультивации и заключения по нему государственной экологической экспертизы;

– сведения (отчеты) о проведении почвенных, инженерно-геологических, гидрогеологических и других необходимых обследований,

связанных с нарушением почвенного покрова, проведённых по окончании рекультивации нарушенных земель;

– схема расположения наблюдательных скважин, пробных площадок и т.п. при проведении экологических и других видов мониторинга;

– проектная документация (рабочие чертежи) на проведение мелиоративных, противоэрозионных, гидротехнических, лесомелиоративных, агротехнических и иных мероприятий, предусмотренных проектом рекультивации, или акты об их приемки;

– сведения о снятии, хранении, использовании плодородного слоя;

– при необходимости комиссия запрашивает дополнительные сведения (материалов) по сдаваемым земельным участкам.

2.3 В случае поступления заявления без подтверждающих документов или в неполном объеме, председатель (заместитель) комиссии возвращает заявление юридическому (физическому) лицу для доработки.

2.4 При поступлении (повторном поступлении после доработки) заявления с приложениями в полном объеме, председателем (заместителем) комиссии не позднее чем в 15-дневный срок утверждается дата натурного обследования рекультивированных земель.

2.5 Лица, включенные в состав комиссии, информируются председателем (заместителем) комиссии, через соответствующие средства связи (телеграммой, телефонограммой, факсом и т.д.) о начале работы комиссии не позднее, чем за 7 дней до начала проведения натурного обследования рекультивированных земель.

2.6 При приемке (передаче) рекультивированных земель, комиссия проверяет:

– соответствие выполненных работ утвержденному проекту рекультивации;

– качество планировочных работ;

– мощность и равномерность нанесения плодородного слоя почвы;

– полноту выполнения требований экологических, агротехнических, санитарно-гигиенических и других нормативов, стандартов и правил в зависимости от вида нарушения почвенного покрова и дальнейшего целевого использования рекультивированных земель;

– качество выполненных мелиоративных, противоэрозионных и других мероприятий, определенных проектом;

– наличие на рекультивированном участке строительных и других отходов, захламлений, загрязнений;

– соблюдение требований пожарной безопасности предусмотренных проектом рекультивации;

– наличие и оборудование пунктов мониторинга рекультивированных земель, если их создание было определено проектом.

2.7 Обследование рекультивированных земельных участков с выездом на место осуществляет комиссия на автотранспорте, предоставляемом заявителем, в течение 30-ти рабочих дней после поступления письменного обращения от заинтересованного лица, передающего рекультивированные земельные участки.

2.8 По результатам осмотра в натуре рекультивированных (или ненарушенных) земель комиссией принимается решение:

– при невыполнении (выполнении в неполном объеме) юридическим (физическим) лицом всех требований, комиссия оформляет заключение о невыполнении (выполнении в неполном объеме) работ по рекультивации земель, с предложением о полном выполнении работ по рекультивации земельного участка.

– при выполнении юридическим (физическим) лицом всех требований, комиссия подготавливает проект акта приемки (передачи) рекультивированных земель либо акт завершения этапа рекультивации земель (в случае если проектом рекультивации земель предусмотрено поэтапное проведение работ).

2.9 Для принятия решения по утверждению акта приемки (передачи) рекультивированных земельных участков, а также для принятия решения по утверждению заключения о невыполнении (выполнении в неполном объеме) работ по рекультивации земель, проводится заседание комиссии по рекультивированных земель.

2.10 Заседание комиссии считается правомочным, если на них присутствуют более половины её членов.

2.11 При принятии решений комиссии (голосовании) каждый член комиссии имеет один голос.

2.12 Решение комиссии:

– принимается на заседании большинством голосов ее членов, участвующих в заседании;

– при равенстве голосов решающим голосом является голос председателя комиссии;

– оформляется протокол, который подписывается всеми её членами, принимающими участие в заседании.

2.13 После утверждения соответствующего документа председателем (заместителем) комиссии:

– 1-й экземпляр направляется в Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»;

– 2-й экземпляр направляется в Федеральную службу по надзору в сфере природопользовании;

– Федеральную службу по ветеринарному и фитосанитарному надзору – в случае проведения рекультивации в отношении земель сельскохозяйственного назначения.

– 3-й экземпляр направляется юридическому (физическому) лицу, сдающему земельный участок.

Председатель МКУ «Междуреченский комитет по охране окружающей среды и природопользованию» О.А. Твиретина