



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Междуреченск

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.04.2013 № 852-п

О подготовке города Междуреченска
к отопительному периоду 2013/2014 года

В целях обеспечения своевременной подготовки жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения и учреждений бюджетной сферы города к работе в осенне-зимних условиях 2013/2014 года и осуществления контроля за проведением плановых ремонтно-восстановительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства города, качественной подготовки работы котельных и инженерных сетей к отопительному периоду 2013/2014 года, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Создать городскую комиссию по контролю за ходом выполнения мероприятий по подготовке города к зимнему периоду 2013/2014 года в составе:

Иванов Д.Л. - первый заместитель главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Кондратьева Е.Г. - начальник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Гнетнева Н.А. - консультант-советник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского городского округа, секретарь комиссии;

члены комиссии:

Вантеева И.В.- заместитель главы Междуреченского городского округа по социальным вопросам;

Кузнецов В.В. - директор МКУ «УР ЖКК»;

Михеев Р.М.- начальник Междуреченского п/о ГЖИ КО;
Сдвижкова Л.В. - директор МУП «Надежда»;
Шелковников М.Н. - директор МКУ «УБТС»;
Муранов С.А. – начальник ГУ Кемеровской области «Служба оперативного контроля за работой систем жизнеобеспечения» (по согласованию).

2. Утвердить мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города к отопительному сезону 2013/2014 года (приложение № 1).

3. Возложить персональную ответственность за подготовку городского и поселкового хозяйства, объектов соцкультбыта к отопительному сезону 2013/2014 года на руководителей: директора МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса» В.В.Кузнецова, директора МУП «Котельные и тепловые сети» П.В.Раевского, директора ОАО «Тепло» А.В.Выходцева, директора ОАО «Железнодорожная котельная» В.Л.Павлова, директора МУП «Водоканал» В.Г.Глебова, начальника Тебинского территориального управления Т.Н.Кокунову, начальника Майзасского территориального управления Р.Г.Кочерову, начальника Ортонского территориального управления Л.И.Трухину, руководителей управлений и учреждений Н.Г.Хвалевко, Л.В.Турчук, С.Ф.Медведева, В.В.Соколовского, Н.И.Реймер; директоров управляющих компаний и обслуживающих организаций: общества с ограниченной ответственностью «Доверие» Е.П.Белову, общества с ограниченной ответственностью УК «ЖилСервис» С.И.Овсянникова, общества с ограниченной ответственностью «Дом-Н» И.В.Субботину, общества с ограниченной ответственностью «Мастер-К» Е.Е.Гордееву, общества с ограниченной ответственностью УК «СтройСервис» И.Ф.Кормщикова, муниципального унитарного предприятия «Междуреченская управляющая компания» Н.О.Иванову, общества с ограниченной ответственностью «Практик» А.Н.Кривошееву, общество с ограниченной ответственностью «Аффикс» А.Д.Шумахер, общества с ограниченной ответственностью «Наш дом» В.В.Машкина, председателей ТСЖ - каждого за вверенные подконтрольные объекты.

4. Первому заместителю главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Д.Л.Иванову для контроля над ходом выполнения мероприятий по подготовке к работе городского и поселкового хозяйства в зимний период 2013/2014 года организовать работу штабов и не реже одного раза в месяц докладывать на аппаратных совещаниях главы Междуреченского городского округа.

5. Директору МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса» В.В.Кузнецову, директору МУП «Котельные и тепловые сети» П.В.Раевскому, директору ОАО «Тепло» А.В.Выходцеву, директору ОАО «Железнодорожная котельная» В.Л.Павлову, начальнику Тебинского территориального управления Т.Н.Кокуновой, начальнику Майзасского

территориального управления Р.Г.Кочеровой, начальнику Ортонского территориального управления Л.И.Трухиной, руководителей управлений и учреждений Н.Г.Хвалевко, Л.В.Турчук, С.Ф.Медведеву, В.В.Соколовскому, Н.И.Реймер; директорам управляющих компаний и обслуживающих организаций: общества с ограниченной ответственностью «Доверие» Е.П.Беловой, общества с ограниченной ответственностью УК «ЖилСервис» С.И.Овсянникову, общества с ограниченной ответственностью «Дом-Н» И.В.Субботиной, общества с ограниченной ответственностью «Мастер-К» Е.Е.Гордеевой, общества с ограниченной ответственностью УК «СтройСервис» И.Ф.Кормщицкой, муниципального унитарного предприятия «Междуреченская управляющая компания» Н.О.Ивановой, общества с ограниченной ответственностью «Практик» А.Н.Кривошеевой, общество с ограниченной ответственностью «Аффикс» А.Д.Шумахер, общества с ограниченной ответственностью «Наш дом» В.В.Машкину, ООО «Дельта-Центр» С.В.Мельниченко:

5.1. Произвести оценку готовности к работе в осенне-зимний период и паспортизацию теплоснабжающих и электроснабжающих организаций до 10.09.2013 года.

5.2. Обеспечить комиссионную проверку готовности объектов жилищного хозяйства к отопительному сезону 2013/2014 года с выдачей паспортов готовности до 10.09.2013 года.

6. Директору МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса» В.В.Кузнецову, директору МУП «Котельные и тепловые сети» П.В.Раевскому, директору ОАО «Тепло» А.В.Выходцеву, директору ОАО «Железнодорожная котельная» В.Л.Павлову, директору филиала ЗАО «Электросеть» Е.Г.Благодатскому, начальнику Тебинского территориального управления Т.Н.Кокуновой, начальнику Майзасского территориального управления Р.Г.Кочеровой, начальнику Ортонского территориального управления Л.И.Трухиной, руководителей управлений и учреждений Н.Г.Хвалевко, Л.В.Турчук, С.Ф.Медведеву, В.В.Соколовскому, Н.И.Реймер; директорам управляющих компаний и обслуживающих организаций: общества с ограниченной ответственностью «Доверие» Е.П.Беловой, общества с ограниченной ответственностью УК «ЖилСервис» С.И.Овсянникову, общества с ограниченной ответственностью «Дом-Н» И.В.Субботиной, общества с ограниченной ответственностью «Мастер-К» Е.Е.гордеевой, общества с ограниченной ответственностью УК «СтройСервис» И.Ф.Кормщицкой, муниципального унитарного предприятия «Междуреченская управляющая компания» Н.О.Ивановой, общества с ограниченной ответственностью «Практик» А.Н.Кривошеевой, общество с ограниченной ответственностью «Аффикс» А.Д.Шумахер, общества с ограниченной ответственностью «Наш дом» В.В.Машкину, ООО «Дельта-Центр» С.В.Мельниченко:

6.1. Представить к 15.05.2013г. мероприятия по подготовке подконтрольных объектов.

6.2. Провести в августе-сентябре 2013 года пробные пуски котельных и инженерных сетей с гидравлическими испытаниями и составлением карт оборудования.

6.3. Создать нормативные запасы топлива для бесперебойной работы котельных до 15.10.2013 года.

6.4. Создать резерв материально-технических ресурсов и оборудования для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства до 15.10.2013 года.

7. Руководителям объектов социальной сферы: муниципального казенного учреждения «Управление образованием Междуреченского городского округа» (Н.Г.Хвалевко), муниципального бюджетного учреждения здравоохранения «Центральная городская больница» (В.В.Соколовский), Управлению социальной защиты населения администрации Междуреченского городского округа (Н.И.Реймер), муниципальному казенному учреждению «Управление культуры и молодёжной политики» (Л.В.Турчук), Управлению физической культуры, спорта и туризма администрации Междуреченского городского округа (С.Ф.Медведев) обеспечить приемку всех объектов по паспортам готовности к 01.09.2013 года.

8. Муниципальному унитарному предприятию «Гортопсбыт» (Л.А.Ситова) обеспечить в полном объёме потребность населения в топливе в срок до 30.12.2013 года.

9. Муниципальному казенному учреждению «Управление развития жилищно-коммунального комплекса» (В.В.Кузнецов) осуществлять контроль над управляющими компаниями и обслуживающими организациями по составлению графика гидравлических испытаний системы отопления многоквартирных жилых домов и согласованию с теплоснабжающими организациями (МУП «К и ТС», ОАО «Тепло», ОАО «Железнодорожная котельная») в срок до 15.05.2013 года.

10. Директорам теплоснабжающих организаций: МУП «Котельные и тепловые сети» П.В.Раевскому, ОАО «Тепло» А.В.Выходцеву, ОАО «Железнодорожная котельная» В.Л.Павлову производить ремонт и замену отсекающей запорной арматуры в период капитального ремонта тепловых сетей.

11. Утвердить график остановки котельных на капитальный ремонт (приложение № 2).

12. Муниципальному унитарному предприятия «Городские дороги» (С.И.Евсюкову)

12.1. Произвести завоз противогололедного материала.

12.2. Обеспечить выполнение графика по ремонтно-восстановитель-ным работам снегоочистительной техники.

13. Установить единый срок отопительного сезона с 15.09.2013 года по 15.05.2014 год, перерывы в теплоснабжении объектов жилья и соцкультбыта осуществлять по письменному разрешению главы Междуреченского городского округа или первого заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству.

14. Муниципальному унитарному предприятию «Надежда» (Л.В.Сдвижкова) сохранить действующий порядок передачи оперативной круглосуточной информации о работе объектов жизнеобеспечения в областную диспетчерскую службу и представление с 01.06.2013 года еженедельной информации о ходе подготовки объектов к зиме в соответствии с отчетностью по форме 1-ЖКХ (зима).

15. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (Н.А.Гуляева):

15.1. Опубликовать данное постановление (в изложении) в городских средствах массовой информации.

15.2. Освещать ход подготовки города к отопительному сезону 2013/2014 года в средствах массовой информации.

16. Контроль за выполнением данного постановления возложить на первого заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству Д.Л. Иванова.

Глава Междуреченского городского округа

В.А.Шамонин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа

от _____ 2013 № _____

Мероприятия
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города
Междуреченска к зиме 2013/2014 года

	№ строки	Единица измерения	всего	Задание по подготовке
1	2	3	4	5
Жилищный фонд:	1	ед	5744	954
В том числе				
-домов с центральным отоплением	2	ед	532	532
-промывка тепловых систем и узлов	3	ед	532	532
Котельные по всем видам собственности	4	ед	22	22
Всего на них котлов	5	ед	109	109
Подготовка тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	6	км	104,9	104,9
Гидравлические испытания тепловых сетей	7	км	104,9	104,9
Замена ветхих тепловых сетей	8	км	3,763	3,763
Центральные тепловые пункты	9	ед	20	20
Водозаборы (в том числе скважины)	10	ед	9	9
Насосные станции водопровода	11	ед	4	4
Водопроводные сети по всем видам собственности	12	км	129,9	129,9
Ветхие сети водопровода по всем видам собственности	13	км	45,20	4,1
-подготовка водопроводных колонок	14	ед	16	16
Канализационные насосные станции	15	ед	13	13
Очистные сооружения канализации	16	ед	1	1
Канализационные сети по всем видам собственности	17	км	113	113

Ветхие канализационные сети	18	км	65,59	0,05
Электрические сети по всем видам собственности	19	км	524,1	35,4
Ветхие электрические сети	20	км	241,0	35,4
Трансформаторные подстанции	21	ед	203	43
Специальные машины для механизированной уборки	22	ед	35	35
Улично-дорожная сеть	23	тыс.м 2	758,7	8,0
Подготовка мостовых сооружений	24	ед	2	1
Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей	25	ед	1	0
Подготовка гидротехнических сооружений	26	ед	3	3
Создание запасов топлива:				
-уголь	27	тн	12 423	12 423
-жидкое топливо	28	тн	2,4	2,4
-уголь для населения	29	тн	3030	3030
Объекты социального назначения, в том числе:				
-дошкольные образовательные учреждения	30	ед	39	39
-муниципальные образовательные учреждения	31	ед	20	20
-объекты здравоохранения	32	ед	8	8

Начальник отдела координации
городского хозяйства

Е.Г.Кондратьева

Приложение № 2

к постановлению администрации
Междуреченского городского округа

от 23.04.2013 № 852-п

Г Р А Ф И К
остановки котельных на капитальный ремонт в 2013 году

№ п/п	Номер котельной	Дата остановки
1	Районная котельная	01.07-01.08
2	Ж/Д котельная	04.06-25.06
3	котельная № 11	27.05-09.06
4	котельная № 4а-5а	16.05-15.07
5	котельная № 12	16.07-14.09
6	котельная № 21	03.06-16.06
7	котельная № 23	17.06-30.07
8	котельная № 26	24.06-07.07
9	котельная № 39	05.08-18.08
10	котельная № 4	15.07-28.07
11	котельная № 7	19.08-01.09
12	котельная № 2	19.08-01.09
13	котельная Новый Улус	03.06-16.06
14	котельная Широкий Лог	03.06-16.06
15	котельная Верхняя Терраса	17.06-30.06
16	котельная пос. Камешок	20.05-02.06
17	котельная Южной промзоны	20.05-16.09
18	котельная ДОЛ «Чайка»	20.05-02.06
19	котельная пос. Ортон №1	27.05-09.06
20	котельная пос. Ортон №2	10.06-23.06
21	котельная пос. Теба (школа)	27.05-09.06
22	котельная пос. Теба (больница)	10.06-23.06

Начальник отдела координации
городского хозяйства

Е.Г.Кондратьева