



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Кемеровская область
город Междуреченск
Администрация Междуреченского городского округа
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28.04.2011 № 750-п

О подготовке города Междуреченска
к отопительному периоду 2011/2012 года

В целях обеспечения своевременной подготовки жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения и учреждений бюджетной сферы города к работе в осенне-зимних условиях 2011/2012 года и осуществления контроля за проведением плановых ремонтно-восстановительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства города, качественной подготовки работы котельных и инженерных сетей к отопительному периоду 2011/2012 года, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации":

1. Создать городскую комиссию по контролю за ходом выполнения мероприятий по подготовке города к зимнему периоду 2011/2012 года в составе:

Иванов Д.Л. - заместитель Главы города Междуреченска по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Кондратьева Е.Г. - начальник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Гнетнева Н.А. - консультант-советник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского городского округа, секретарь комиссии;

ч л е н ы к о м и с с и и :

Гедыма А.В. - заместитель Главы города Междуреченска по социальным вопросам;

Кузнецов В.В. - директор муниципального учреждения «Управление по развитию жилищно-коммунального комплекса»;

Ложкина Е.С. - председатель Комитета по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ»;

Угрюмова Н.П.- начальник Междуреченского п/о ГЖИ КО;
Муранов С.А.- начальник ГУ Кемеровской области « Служба оперативного контроля за работой систем жизнеобеспечения» (по согласованию);
Сдвижкова Л.В. - директор МУП ДАРС «Надежда»;
Шелковников М.Н. - директор МУ «УБТС».

2. Утвердить мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города к отопительному сезону 2010/2011 года (приложение № 1).

3. Возложить персональную ответственность за подготовку городского и поселкового хозяйства, объектов соцкультбыта к отопительному сезону 2011/2012 года на руководителей: МУ "Управление развития жилищно-коммунального комплекса" (В.В.Кузнецов), директоров управляющих компаний и обслуживающих организаций: общества с ограниченной ответственностью «Доверие» (Е.П.Белова), общества с ограниченной ответственностью «ЖилСервис» (С.И. Овсянников), общества с ограниченной ответственностью «Дом-Н» (И.В.Субботина), общества с ограниченной ответственностью УК «Техник» (С.В.Анодина), общества с ограниченной ответственностью УК «СтройСервис» (И.Ф.Кормщицова), муниципального унитарного предприятия «Междуреченская управляющая компания» (Н.О.Иванова), общества с ограниченной ответственностью «УК Управдом» (Т.В.Князева), общество с ограниченной ответственностью "Афикс"(А.Д.Шумахер), председателей ТСЖ, и.о. директора МУП "Котельные и тепловые сети" (Л.П.Трушкина), директора МУП "Водоканал" (В.Г.Глебов), директора ОАО "Городская электросеть" (М.В.Муратов), начальника Тебинского территориального управления (Т.Н.Кокунова), начальника Майзасского территориального управления (Р.Г.Кочерова), начальника Ортонского территориального управления (Л.И.Трухина), руководителей управлений (Н.Г.Хвалевко, Л.В.Турчук, С.Ф.Медведев, В.П.Корнев, Н.И.Реймер) - каждого за вверенные подконтрольные объекты.

4. Заместителю Главы города Междуреченска по городскому хозяйству Д.Л. Иванову для контроля за ходом выполнения мероприятий по подготовке к работе городского и поселкового хозяйства в зимний период 2011/2012 года организовать работу штабов и не реже одного раза в месяц (неделю) докладывать на аппаратных совещаниях и.о.Главы города Междуреченска.

5. Муниципальному учреждению "Управление по развитию жилищно коммунального комплекса" (В.В.Кузнецов), управляющим компаниям и обслуживающим организациям: обществу с ограниченной ответственностью «Доверие - Н» (Е.П.Белова), обществу с ограниченной ответственностью УК «ЖилСервис» (С.И.Овсянников), обществу с ограниченной

ответственностью УК «СтройСервис» (И.Ф.Кормщикова), обществу с ограниченной ответственностью УК «Дом» (И.В.Субботина), обществу с ограниченной ответственностью УК «Техник» (С.В.Анодина), муниципальному унитарному предприятию «Междуреченская управляющая компания» (Н.О.Иванова), обществу с ограниченной ответственностью «УК Управдом» (Т.В.Князева), обществу с ограниченной ответственностью "Афикс" (А.Д. Шумахер), председателям ТСЖ, муниципальному учреждению "Управление по благоустройству, транспорту и связи" (М.Н.Шелковников), муниципальному унитарному предприятию "Водоканал" (В.Г.Глебов), муниципальному унитарному предприятию "Котельные и тепловые сети" (Л.П.Трушкина), ОАО "Городская электросеть" (М.В.Муратов), руководителям территориальных управлений (Т.Н.Кокунова), (Л.И.Трухина), (Р.Г.Кочерова), ООО «Дельта-Центр» (С.В. Мельниченко):

5.1. Мероприятия по подготовке подконтрольных объектов представить к 15.05.2011 года.

5.2. Произвести оценку готовности к работе в осеннее-зимний период и паспортизацию теплоснабжающих и электроснабжающих организаций до 10.09.2011 года.

5.3. Обеспечить комиссионную проверку готовности объектов жилищного хозяйства к отопительному сезону 2011/2012 года с выдачей паспортов готовности до 10.09.2011 года.

5.4. Провести в августе 2011 года пробные пуски котельных и инженерных сетей с гидравлическими испытаниями и составлением карт оборудования.

5.5. Создать нормативные запасы топлива для бесперебойной работы котельных до 15.10.2011 года.

5.6. Создать резерв материально-технических ресурсов и оборудования для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства до 15.10.2011 года.

6. Руководителям объектов социальной сферы: муниципального учреждения управления образования - «Комитета образования» (Н.Г.Хвалевко), муниципального учреждения здравоохранения «Центральная городская больница» (В.П.Корнев), управлению социальной защиты населения (Н.И.Реймер), муниципальному учреждению "Управление культуры и молодежной политики" (Л.В.Турчук), управлению физической культуры, спорта и туризма (С.Ф.Медведев) обеспечить приемку всех объектов по паспортам готовности к 01.09.2011 года.

7. Муниципальному унитарному предприятию "Гортопсбыт" (Л.А.Ситова) обеспечить в полном объеме потребность населения в топливе в срок до 01.12.2011 года.

8. Директору МУ «УРЖКК» В.В.Кузнецову, директорам управляющих

компаний составить график гидравлических испытаний системы отопления многоквартирных жилых домов и согласовать его с МУП «К и ТС» в срок до 15.05.2011 года.

9. И.о.директора МУП «Котельные и тепловые сети» Л.П.Трушкиной производить ремонт и замену отсекающей запорной арматуры в период капитального ремонта тепловых сетей.

10. Утвердить график остановки котельных муниципальным унитарным предприятием "Управление котельных и тепловых сетей" на капитальный ремонт (приложение № 2).

11. Директору МУП «Городские дороги» В.Н.Дементьеву:

11.1. Произвести завоз противогололедного материала.

11.2. Обеспечить выполнение графика по ремонтно-восстановительным работам снегоочистительной техники.

12. Установить единый срок отопительного сезона с 15.09.2011г. года по 15.05.2012г., перерывы в теплоснабжении объектов жилья и соцкультбыта осуществлять по письменному разрешению и.о.Главы города Междуреченска или заместителя Главы города Междуреченска по городскому хозяйству.

13. Директору МУП «Диспетчерская аварийно-ремонтная служба «Надежда» Л.В.Сдвижковой сохранить действующий порядок передачи оперативной круглосуточной информации о работе объектов жизнеобеспечения в областную диспетчерскую службу и представление с 01.06.2011 года ежедекадной информации о ходе подготовки объектов к зиме в соответствии с отчетностью по форме 1-ЖКХ (зима).

14. Отделу по работе со СМИ (Н.А.Гуляева):

14.1. Опубликовать данное постановление (в изложении) в городских средствах массовой информации.

14.2. Освещать ход подготовки города к отопительному сезону 2011/2012 года.

15. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя Главы города Междуреченска по городскому хозяйству Д.Л.Иванова.

И.о.Главы города Междуреченска

В.А. Шамонин

от 28.04.2011 № 750-п

**Мероприятия
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города
Междуреченска к зиме 2011/2012года**

	№ строки	Единица измерения	всего	Задание по подготовке
1	2	3	4	5
Жилищный фонд:	1	ед	860	860
в том числе:				
-домов с центральным отоплением	2	ед	524	524
-промывка тепловых систем и узлов	3	ед	524	524
Котельные по всем видам собственности	4	ед	22	22
Всего на них котлов	5	ед	108	108
Подготовка тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	6	км	104,9	104,9
Гидравлические испытания тепловых сетей	7	км	104,9	104,9
Замена ветхих тепловых сетей	8	км	62,6	3
Центральные тепловые пункты	9	ед	20	20
Водозаборы (в том числе скважины)	10	ед	12	12
Насосные станции водопровода	11	ед	5	5
Водопроводные сети по всем видам собственности	12	км	127,4	127,4
Ветхие сети водопровода по всем видам собственности	13	км	42,43	4,7
- подготовка водопроводных колонок	14	ед	16	5
Канализационные насосные станции	15	ед	13	13
Очистные сооружения канализации	16	ед	1	1
Канализационные сети по всем видам собственности	17	км	113,6	113,6
Ветхие канализационные сети	18	км	62,9	0,04
Электрические сети по всем видам собственности	19	км	524,11	82,4

Ветхие электрические сети	20	км	237,4	82,4
Трансформаторные подстанции	21	ед	202	49
Специальные машины для механизированной уборки	22	ед	36	36
Улично-дорожная сеть	23	Тыс. м2	759	759
Подготовка мостовых сооружений	24	ед	2	2
Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей	25	ед	1	1
Подготовка гидротехнических сооружений	26	ед	3	3
Создание запасов топлива:				
-уголь	27	тн	240756	14386
-жидкое топливо	28	тн	123	3
-уголь для населения	29	тн	5000	5000
Объекты социального назначения, в том числе:				
-дошкольные образовательные учреждения	30	ед	38	37
- муниципальные образовательные учреждения	31	ед	22	22
-объекты здравоохранения	32	ед	8	8

Начальник отдела координации
городского хозяйства

Е.Г. Кондратьева

от 28.04.2011 № 750-п

Г Р А Ф И К
ОСТАНОВКИ КОТЕЛЬНЫХ В МУП "КОТЕЛЬНЫЕ И ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ"
НА КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ В 2011 ГОДУ

№ п/п	Номер котельной	Дата остановки
1	Районная котельная	04.07.- 04.08.
2	Ж/Д котельная	06.06.- 26.06.
3	котельная № 11	11.07. - 24.07.
4	котельная № 4а-5а	16.05.- 15.07.
5	котельная № 12	18.07. -14.09.
6	котельная № 21	13.06. - 26.06.
7	котельная № 23	27.06. - 10.07.
8	котельная № 26	08.08. - 21.08.
9	котельная № 39	01.08. - 14.08.
10	котельная № 4	18.07. - 31.07.
11	котельная № 7	15.08. - 28.08.
12	котельная № 2	04.07. - 17.07.
13	котельная Новый Улус	15.08. - 28.08.
14	котельная Широкий Лог	06.06. - 19.06.
15	котельная Верхняя Терраса	20.06. - 03.07.
16	котельная пос. Камешок	23.05. - 05.06.
17	котельная Южной промзоны	23.05. - 05.06.
18	котельная ДООЛ «Чайка»	29.08. -11.09.
19	котельная пос. Ортон	06.06. - 19.06.
20	котельная пос. Теба (школа)	20.06. - 03.07.
21	котельная пос. Теба (больница)	18.07. - 31.07.

Начальник отдела координации
городского хозяйства

Е.Г. Кондратьева