



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Междуреченск

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.02.2015 № 412-п

Об утверждении мероприятий, направленных на развитие жилищно-коммунального хозяйства Междуреченского городского округа на 2015 год

В соответствии с распоряжением Коллегии Администрации Кемеровской области от 28.11.2014 №779-п «Об утверждении комплекса мер по развитию жилищно-коммунального хозяйства», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Утвердить мероприятия, направленные на развитие жилищно-коммунального хозяйства Междуреченского городского округа на 2015 год, согласно приложению.

2. Отделу информационных технологий администрации Междуреченского городского округа (Н.В.Попутников) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Междуреченского городского округа.

3. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству М.Н.Шелковникова.

Глава Междуреченского городского округа

В.А.Шамонин

Приложение
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа
от 20.02.2015 № 412-п

Мероприятия,
направленные на развитие жилищно-коммунального хозяйства Междуреченского городского округа на 2015 год

пп.	Мероприятие согласно областной программе	Мероприятие	ответственный	Сроки исполнения
1	Приведение договоров управления многоквартирными домами, заключенных после 20.04.2013, в соответствие с постановлениями Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» и от 15.05.2013 № 416 «О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами»	Работа комиссии по проверке нарушений в сфере ЖКХ (утвержденной постановлением администрации Междуреченского городского округа от 09.12.2011г. №2308-п «О создании комиссии по проверке нарушений в сфере ЖКХ»)	заместитель главы МГО Шелковников М.Н.	1 квартал 2015
2	Создание и обеспечение функционирования рейтинга эффективности работы лиц, осуществляющих управление МКД, на основе оценки степени удовлетворенности их работой собственниками помещений в многоквартирных домах	Организация и проведение социальных опросов для собственников МКД на официальном сайте МКУ «МКУ УРЖКК»	директор МКУ «УР ЖКК» А.А.Андреев	2 квартал 2015, далее по мере необходимости
3	Принятие и реализация краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации РПКР	Проведение углубленного мониторинга МКД и подготовка предложений по актуализации РПКР в ФКР	директор МКУ «УР ЖКК» А.А.Андреев	в течение года

4	Получение и использование средств федеральной поддержки государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд ЖКХ) для софинансирования капитального ремонта МКД	Подготовка и направление заявок в Фонд содействия реформированию ЖКХ по предоставлению адресной помощи	директор МКУ «УР ЖКК» А.А.Андреев	в течение года
5	Принятие нормативного правового акта о создании механизмов кредитования капитального ремонта МКД (при условии методического сопровождения Минстроя России).	Принятие нормативного правового акта о создании механизмов кредитования капитального ремонта МКД	директор МКУ «УР ЖКК» А.А.Андреев	до 01.05.2015
9	Регистрация в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства (распоряжение Правительства Российской Федерации от 22.08.2011 № 1493-р)	Проведение работы по регистрации в установленном порядке прав собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства	председатель КУМИ С.Э.Шлендер директор МКУ «УР ЖКК» А.А.Андреев	постоянно
10	Проведение оценки эффективности управления государственными (муниципальными) унитарными предприятиями, осуществляющими деятельность в сферах водоснабжения и водоотведения, теплоснабжения (далее – УП) (протокол селекторного совещания у заместителя	Работа комиссии, утвержденной постановлением администрации Междуреченского городского округа от 21.10.2014г. №2616-п «О мониторинге эффективности управления в отношении муниципальных унитарных предприятий, осуществляющих свою деятельность в	заместитель главы МГО Шелковников М.Н.	ежеквартально

	<p>Председателя Правительства Российской Федерации Д.Н. Козака от 27.06.2014 № ДК-П9-127пр). Реализация мероприятия осуществляется в соответствии с совместным приказом Минэкономразвития России и Минстроя России от 07.07.2014 № 373/пр/428</p>	<p>сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования «Междуреченский городской округ»</p>		
11	<p>Утверждение планов мероприятий, направленных на доведение до надлежащего уровня качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой</p>	<p>Включение в муниципальную программу «Жилищно-коммунальный комплекс Междуреченского городского округа» на 2014-2016 годы мероприятий по доведению до надлежащего уровня качества услуг по водоснабжению и водоотведению, предусматривающих обеспечение 90% населения доброкачественной питьевой водой</p>	<p>директор МКУ «УР ЖКК» А.А.Андреев</p>	<p>в течение года</p>
12	<p>Анализ финансового состояния организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение</p>	<p>Анализ финансового состояния МУП «Водоканал» (в соответствии с постановлением администрации Междуреченского городского округа «О внесении изменений в постановление администрации Междуреченского городского округа от 30.03.2012 № 598-п</p>	<p>заместитель главы МГО Шелковников М.Н.</p>	<p>ежеквартально</p>

		«О создании межведомственной рабочей группы по разработке антикризисной программы стабилизации финансово-хозяйственной деятельности МУП «Водоканал»)		
13	Анализ финансового состояния ресурсоснабжающих организаций в сфере теплоснабжения	Анализ финансового состояния (в соответствии с постановлением администрации Междуреченского городского округа от 21.06.2012 №1244-п «О создании комиссии по выработке мер по сокращению дебиторской задолженности ОАО «Тепло»)	заместитель главы МГО Шелковников М.Н.	ежемесячно

Начальник отдела координации
городского хозяйства
администрации Междуреченского городского округа

Е.Г.Кондратьева