



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Кемеровская область

город Междуреченск

Администрация Междуреченского городского округа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05.2014 № 1352-п

О подготовке города Междуреченска
к отопительному периоду 2014/2015 года

В целях обеспечения своевременной подготовки жилищного фонда, объектов жизнеобеспечения и учреждений бюджетной сферы города к работе в осенне-зимних условиях 2014/2015 года и осуществления контроля за проведением плановых ремонтно-восстановительных работ на объектах жилищно-коммунального хозяйства города, качественной подготовки работы котельных и инженерных сетей к отопительному периоду 2014/2015 года, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»:

1. Создать городскую комиссию по контролю за ходом выполнения мероприятий по подготовке города к зимнему периоду 2014/2015 года в составе:

Шелковников М.Н. - заместитель главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству, председатель комиссии;

Кондратьева Е.Г. - начальник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского городского округа, заместитель председателя комиссии;

Гнетнева Н.А. - консультант-советник отдела координации городского хозяйства администрации Междуреченского городского округа, секретарь комиссии;

члены комиссии:

Вантеева И.В. - заместитель главы Междуреченского городского округа по социальным вопросам;

Раевский П.В. - директор МКУ «УР ЖКК»;

Михеев Р.М. - начальник Междуреченского п/о ГЖИ КО;

Сдвижкова Л.В. - директор МУП «Надежда»;

Соловьев Е.А. - директор МКУ «УБТС»;
Муранов С.А. – начальник ГУ Кемеровской области «Служба оперативного контроля за работой систем жизнеобеспечения» (по согласованию).

2. Утвердить мероприятия по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города к отопительному сезону 2014/2015 года (приложение № 1).

3. Возложить персональную ответственность за подготовку городского и поселкового хозяйства, объектов соцкультбыта к отопительному сезону 2014/2015 года на руководителей: директора МКУ «Управление развития жилищно-коммунального комплекса» П.В.Раевского, директора МУП «Управление тепловых систем» В.М.Пешкова, директора ОАО «Тепло» А.В.Выходцева, директора Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго» В.В.Чащилова, директора МУП «Водоканал» В.Г.Глебова, директора филиала ЗАО «Электросеть» О.Н.Щеблыкина, начальника Тебинского территориального управления администрации Междуреченского городского округа Т.Н.Кокунову, начальника Майзасского территориального управления администрации Междуреченского городского округа Р.Г.Кочерову, начальника Ортонского территориального управления администрации Междуреченского городского округа Л.И.Трухину, руководителей управлений и учреждений социальной сферы: Н.Г.Хвалевко, Л.В.Турчук, С.Ф.Медведева, В.В.Соколовского, С.Н.Ченцову; директоров управляющих компаний и обслуживающих организаций: ООО «Доверие-Н» Е.П.Белову, ООО УК «ЖилСервис» П.В.Белика, ООО «Дом-Н» И.В.Субботину, ООО «Мастер-К» Е.Е.Гордееву, ООО УК «СтройСервис» И.Ф.Кормщикову, директора МУП «Междуреченская управляющая компания» Т.П.Мамонтову, ООО УК «Практик» О.Г.Рязанову, ООО «Аффикс» А.Д.Шумахер, ООО «Наш дом-Н» А.С.Гуляева, председателей ТСЖ - каждого за вверенные подконтрольные объекты.

4. Заместителю главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству М.Н.Шелковникову для контроля над ходом выполнения мероприятий по подготовке к работе городского и поселкового хозяйства в зимний период 2014/2015 года организовать работу штабов и не реже одного раза в месяц докладывать на аппаратных совещаниях главы Междуреченского городского округа.

5. Директору МКУ «УР ЖКК» П.В.Раевскому, директору МУП «УТС» В.М.Пешкову, директору ОАО «Тепло» А.В.Выходцеву, директору Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго» В.В.Чащилову, начальнику Тебинского территориального управления администрации Междуреченского городского округа Т.Н.Кокуновой, начальнику Майзасского территориального управления администрации Междуреченского городского округа Р.Г.Кочеровой, начальнику Ортонского территориального управления администрации Междуреченского городского

округа Л.И.Трухиной, руководителям управлений и учреждений социальной сферы: Н.Г.Хвалевко, Л.В.Турчук, С.Ф.Медведеву, В.В.Соколовскому, С.Н.Ченцовой; директорам управляющих компаний и обслуживающих организаций: ООО «Доверие-Н» Е.П.Беловой, ООО УК «ЖилСервис» П.В.Белику, ООО «Дом-Н» И.В.Субботиной, ООО «Мастер-К» Е.Е.Гордеевой, ООО УК «СтройСервис» И.Ф.Кормщицовой, МУП «Междуреченская управляющая компания» Т.П.Мамонтовой, ООО УК «Практик» О.Г.Рязановой, ООО «Аффикс» А.Д.Шумахер, ООО «Наш дом-Н» А.С.Гуляеву, председателям ТСЖ, ООО «Дельта-Центр» С.В.Мельниченко:

5.1. Представить к 30.05.2014г. мероприятия по подготовке подконтрольных объектов.

5.2. Произвести оценку готовности к работе в осенне-зимний период всех подконтрольных объектов до 10.09.2014 года.

5.3. В срок до 12.09.2014г. направить в городскую комиссию по контролю за ходом выполнения мероприятий по подготовке города к зимнему периоду 2014/2015 года паспорта готовности.

6. Директору МУП «УТС» В.М.Пешкову, директору ОАО «Тепло» А.В.Выходцеву, директору Междуреченской котельной ООО ХК «СДС-Энерго» В.В.Чащиллову, ООО «Дельта-Центр» С.В.Мельниченко:

6.2. Провести в августе-сентябре 2014 года пробные пуски котельных и инженерных сетей с гидравлическими испытаниями и составлением карт оборудования.

6.3. Создать нормативные запасы топлива для бесперебойной работы котельных до 15.10.2014 года.

6.4. Создать резерв материально-технических ресурсов и оборудования для устранения аварий и неисправностей на объектах жилищно-коммунального хозяйства до 15.10.2014 года.

7. Директору МУП «Гортопсбыт» (Л.А.Ситова) обеспечить в полном объеме потребность населения в топливе в срок до 30.12.2014 года.

8. Директору МКУ «УРЖКК» (П.В.Раевскому) осуществлять контроль над управляющими компаниями и обслуживающими организациями по составлению графика гидравлических испытаний системы отопления многоквартирных жилых домов и согласованию с теплоснабжающими организациями (МУП «УТС», ОАО «Тепло», Междуреченская котельная ООО ХК «СДС-Энерго»).

9. Директорам теплоснабжающих организаций: МУП «УТС» В.М.Пешкову, ОАО «Тепло» А.В.Выходцеву, Междуреченская котельная ООО ХК «СДС-Энерго» В.В.Чащиллову производить ремонт и замену отсекающей запорной арматуры в период капитального ремонта тепловых сетей.

10. Утвердить график остановки котельных на капитальный ремонт (приложение № 2).

11. Директору МУП «ДЭП» (С.И.Евсюкову):

11.1. Произвести завоз противогололедного материала.

11.2. Обеспечить выполнение графика по ремонтно-восстановительным работам снегоочистительной техники.

12. Установить единый срок отопительного сезона с 15.09.2014 года по 15.05.2015 год, перерывы в теплоснабжении объектов жилья и соцкультбыта осуществлять по письменному разрешению главы Междуреченского городского округа или заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству.

13. Директору МУП «Надежда» (Л.В.Сдвижкова) сохранить действующий порядок передачи оперативной круглосуточной информации о работе объектов жизнеобеспечения в областную диспетчерскую службу и представление с 01.06.2014 года ежелектродекадной информации о ходе подготовки объектов к зиме в соответствии с отчетностью по форме 1-ЖКХ (зима).

14. Отделу по работе со СМИ администрации Междуреченского городского округа (М.М.Фасхеева):

14.1. Опубликовать данное постановление (в изложении) в городских средствах массовой информации.

14.2. Освещать ход подготовки города к отопительному сезону 2014/2015 года.

15. Контроль за выполнением данного постановления возложить на заместителя главы Междуреченского городского округа по городскому хозяйству М.Н.Шелковникова.

Глава Междуреченского городского округа

В.А.Шамонин

Приложение № 1
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа

от _____ 2014 № _____

**Мероприятия
по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства города
Междуреченска к зиме 2014/2015 года**

	№ строк и	Единица измерения	всего	Задание по подготовке
1	2	3	4	5
Жилищный фонд:	1	ед	5744	954
В том числе				
-домов с центральным отоплением	2	ед	532	532
-промывка тепловых систем и узлов	3	ед	532	532
Котельные по всем видам собственности	4	ед	22	22
Всего на них котлов	5	ед	102	102
Подготовка тепловых сетей (в двухтрубном исчислении)	6	км	104,9	104,9
Гидравлические испытания тепловых сетей	7	км	104,9	104,9
Замена ветхих тепловых сетей	8	км	3,533	3,533
Центральные тепловые пункты	9	ед	22	22
Водозаборы (в том числе скважины)	10	ед	9	9
Насосные станции водопровода	11	ед	5	5
Водопроводные сети по всем видам собственности	12	км	136,5	136,5
Ветхие сети водопровода по всем видам собственности	13	км	28,5	5,2
-подготовка водопроводных колонок	14	ед	16	16
Канализационные насосные станции	15	ед	13	13

Очистные сооружения канализации	16	ед	1	1
Канализационные сети по всем видам собственности	17	км	114,4	114,4
Ветхие канализационные сети	18	км	69,65	0,062
Электрические сети по всем видам собственности	19	км	524	28.18
Ветхие электрические сети	20	км	0	0
Трансформаторные подстанции	21	ед	203	30
Специальные машины для механизированной уборки	22	ед	58	58
Улично-дорожная сеть	23	тыс.м2	758,7	4,799
Подготовка мостовых сооружений	24	ед	2	0
Подготовка транспортных и пешеходных тоннелей	25	ед	1	0
Подготовка гидротехнических сооружений	26	ед	8	8
Создание запасов топлива:				
-уголь	27	тн	14305	14305
-жидкое топливо	28	тн	5,5	5,5
-уголь для населения	29	тн	3030	3030
Объекты социального назначения, в том числе:				
-дошкольные образовательные учреждения	30	ед	39	39
-муниципальные образовательные учреждения	31	ед	20	20
-объекты здравоохранения	32	ед	8	8

Начальник отдела координации
городского хозяйства
администрации Междуреченского
городского округа

Е.Г.Кондратьева

Приложение № 2
к постановлению администрации
Междуреченского городского округа

от _____ 2014 № _____

Г Р А Ф И К
остановки котельных на капитальный ремонт в 2014 году

№ п/п	Номер котельной	Дата остановки
1	Районная котельная	01.07-01.08
2	Междуреченская котельная	01.07. - 21.07.
3	котельная № 11	30.06-13.07
4	котельная № 4а-5а	16.05-15.07
5	котельная № 12	16.07-14.09
6	котельная № 21	16.06-29.06
7	котельная № 23	30.06-13.07
8	котельная № 26	16.06-13.07 (16.07.)
9	котельная № 4	14.07-27.07
10	котельная № 7	18.08-31.08
11	котельная № 2	18.08-31.08
12	котельная Новый Улус	01.09-14.09
13	котельная Широкий Лог	02.06-15.06
14	котельная Верхняя Терраса	16.06-29.06
15	котельная пос. Камешок	19.05-01.06
16	котельная Южной промзоны	04.08-17.08
17	котельная ДОЛ «Чайка»	19.05-01.06
18	котельная пос. Ортон №1	26.05-08.06
19	котельная пос. Ортон №2	09.06-23.06
20	котельная пос. Теба (школа)	26.05-08.06
21	котельная пос. Теба (больница)	09.06-23.06
22	Котельная пос.Чебал-Су	01.07-01.08

Начальник отдела координации
городского хозяйства
администрации Междуреченского
городского округа

Е.Г.Кондратьева

