

ПРОТОКОЛ

рассмотрения заявок на участие в аукционе

на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:1004003:97, площадью 1599 кв.м. Местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, ул. Лазо. Вид разрешенного использования: деловое управление; Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: зона средне-и многоэтажной жилой застройки.

г. Междуреченск

08 октября 2019 г.

1. Организатором аукциона выступает Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ».

2. За период с 03 сентября по 02 октября 2019 года были приняты следующие заявки:

1). **Индивидуальный предприниматель Зинченко Алексей Сергеевич**, ИНН 421402060252, ОГРНИП 314421421800017

Заявка №2022, принята 23 сентября 2019 г. в 14 час. 08 мин.

Задаток в размере 7 416,20 рублей поступили на счет организатора аукциона 23.09.2019 года (платежное поручение от 23.09.2019 г. № 348).

Заявителями были отозваны заявки:

Отозванных заявок нет.

В допуске к участию в аукционе было отказано:

Отказов нет.

3. Комиссией по организации и проведению торгов в сфере земельных отношений принято решение:

3.1. Заявка №2022, принята 23 сентября 2019 г. в 14 час. 08 мин., и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3.2. Допустить заявителя к участию в аукционе и признать участником аукциона:

1). **Индивидуальный предприниматель Зинченко Алексей Сергеевич.**

Заявка №2022, принята 23 сентября 2019 г. в 14 час. 08 мин.

3.3. В связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе, аукцион признать несостоявшимся.

3.4. Заключение договора аренды земельного участка с **Индивидуальным предпринимателем Зинченко Алексеем Сергеевичем**, подавшим единственную заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 42:28:1004003:97, площадью 1599 кв.м. Местоположение: Российская Федерация, Кемеровская область, Междуреченский городской округ, г. Междуреченск, ул. Лазо. Вид разрешенного использования: деловое управление; Категория земель: земли населенных пунктов. Территориальная зона: зона средне-и многоэтажной жилой застройки.

3.5. Размер ежегодной арендной платы равен начальной цене предмета аукциона - 37 081 рублей.

4. Задаток, внесенный Индивидуальным предпринимателем Зинченко Алексеем Сергеевичем, в размере 7 416, 20 рублей засчитывается в счет арендной платы.
5. Индивидуальному предпринимателю Зинченко Алексею Сергеевичу, в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка, необходимо подписать и представить в Комитет по управлению имуществом муниципального образования «Междуреченский городской округ» указанный договор.
6. Задаток, внесенный Индивидуальным предпринимателем Зинченко Алексеем Сергеевичем, не заключившим в установленный п.5 настоящего протокола срок договор аренды земельного участка, вследствие уклонения от заключения договора аренды земельного участка, не возвращается.
7. Настоящий протокол размещается на официальном сайте – www.torgi.gov.ru не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола.

Председатель Комитета по управлению
имуществом муниципального образования
«Междуреченский городской округ»

С.Э. Шлендер

Подписи членов комиссии:

Сазонтова А.С.

Рыжкова Л.В.

Себелев К. А.

Шелковникова Е.С.

